

До:
Комисия за финансов надзор
Управление „Надзор на инвестиционната
дейност“
ул. „Шар планина“ № 33
гр. София

Копие до:
Българска фондова борса – София АД
ул. „Три уши“ № 10
гр. София

Относно: Неконсолидирани финансови отчети на Първа инвестиционна банка АД към
30 септември 2009 г.

Уважаеми господа,

Съгласно изискванията на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и наредбите за прилагането му, в качеството си на публично дружество и емитент на ипотечни облигации, търгувани на БФБ – София АД, приложено ви изпращаме тримесечен (неконсолидиран) финансов отчет за дейността на Първа инвестиционна банка АД към 30 септември 2009 г., съдържащ:

- ✓ Комплект финансови отчети към 30.09.2009 г. съгласно чл. 100о, ал. 4, т.1 от ЗППЦК;
- ✓ Междинен доклад за дейността по чл. 100о, ал. 4, т. 2 от ЗППЦК;
- ✓ Декларация по чл. 100о, ал. 4, т. 3 от ЗППЦК;
- ✓ Друга информация по чл. 100о, ал. 4, т. 4 от ЗППЦК.

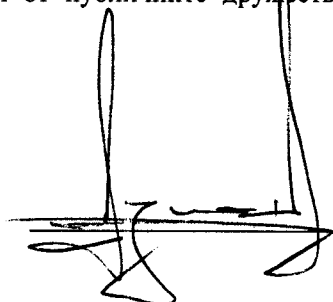
Приложения:

1. Комплект финансови отчети към 30.09.2009 г. съгласно чл. 100о, ал. 4, т.1 от ЗППЦК;
2. Междинен доклад за дейността по чл. 100о, ал. 4, т. 2 от ЗППЦК;
3. Декларация по чл. 100о, ал. 4, т. 3 от ЗППЦК;
4. Информация съгласно чл. 28 от Наредба № 2 на Комисията за финансов надзор за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.



Матко Матеев
Изпълнителен директор
Председател на УС

С уважение,



Евгени Луканов
Изпълнителен директор
Член на УС

ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД

Неконсолидиран отчет за финансовото състояние към 30 септември 2009 г.
неодитиран

	в хил. лв.	
	30 септември 2009 г.	31 декември 2008 г.
АКТИВИ		
Парични средства и вземания от централни банки	562 190	745 083
Финансови активи за търгуване	4 602	9 681
Инвестиции на разположение за продажба	260 779	311 544
Финансови активи държани до падеж	29 655	60 393
Вземания от банки и финансови институции	13 790	10 168
Вземания от клиенти	2 972 774	2 945 516
Имоти и оборудване	142 390	149 010
Нематериални активи	4 434	5 164
Други активи	28 715	19 575
ОБЩО АКТИВИ	4 019 329	4 256 134
ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Задължения към банки	22 429	53 415
Задължения към други клиенти	3 174 646	3 179 321
Други привлечени средства	253 779	490 398
Подчинен срочен дълг	58 837	53 852
Дългово капиталов инструмент	98 092	100 474
Пасиви по отсрочени данъци	1 869	1 681
Други пасиви	5 114	6 523
ОБЩО ПАСИВИ	3 614 766	3 885 664
Акционерен капитал	110 000	110 000
Премии от емисии на акции	97 000	97 000
Законови резерви	39 861	39 861
Преоценъчен резерв на инвестициите на разположение за продажба	60	(6 467)
Неразпределени печалби	157 642	130 076
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	404 563	370 470
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ	4 019 329	4 256 134

М. Матеев
изпълнителен директор

Е. Луканов
изпълнителен директор



ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД

Неконсолидиран отчет за пълните приходи за деветмесечieto, приключило на 30 септември 2009 г.
неодитиран

	девет месеца, приключили на 30 септември 2009 г.	в хил. лв. девет месеца, приключили на 30 септември 2008 г.
Приходи от лихви	265 084	248 717
Разходи за лихви	(175 879)	(135 456)
Нетен лихвен доход	89 205	113 261
Приходи от такси и комисиони	41 522	53 415
Разходи за такси и комисиони	(5 272)	(6 636)
Нетен доход от такси и комисиони	36 250	46 779
Нетни приходи от търговски операции	6 003	1 155
Други нетни оперативни преходи/(разходи)	515	(1 884)
ОБЩО ПРИХОДИ ОТ БАНКОВИ ОПЕРАЦИИ	131 973	159 311
Административни разходи	(100 116)	(106 776)
Обезценка	(1 178)	(10 153)
Други приходи/(разходи), нетно	747	(3 222)
ПЕЧАЛБА ПРЕДИ ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ	31 426	39 160
Разходи за данъци	(3 860)	(4 130)
НЕТНА ПЕЧАЛБА	27 566	35 030
Основни приходи на акция и приходи на акция с намалена стойност (в лева)	0.25	0.32

М. Матеев
изпълнителен директор

Е. Луканов
изпълнителен директор



ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД

Неконсолидиран отчет за паричните потоци за деветмесечieto, приключило на 30 септември 2009 г.
неодитиран

	девет месеца, приключили на 30 септември 2009 г.	в хил. лв. девет месеца, приключили на 30 септември 2008 г.
Нетен паричен поток от основната дейност		
Нетна печалба	27 566	35 030
Корекции за непарични операции		
Обезценка	1 178	10 153
Амортизация на материални и нематериални дълготрайни активи	13 797	12 070
Текущо начислени данъци (Печалби)/загуби от продажба и отписване на материални и нематериални дълготрайни активи, нетно	3 860	4 130
	(5 971)	1
	40 430	61 384
Промени в активите, участващи в основната дейност		
Намаление на финансови активи за търгуване	5 079	3 293
(Увеличение)/намаление на инвестициите на разположение за продажба	57 292	(23 636)
(Увеличение) на вземания от банки и финансови институции	(11 011)	(12)
(Увеличение) на вземания от клиенти	(28 436)	(132 412)
(Увеличение) на други активи	(9 140)	(13 266)
	13 784	(166 033)
Промени в пасивите, участващи в основната дейност		
Увеличение/(намаление) на задължения към банки	(30 986)	15 610
(Намаление) на задължения към други клиенти	(4 675)	(194 793)
Нетно (намаление) на други пасиви	(1 556)	(847)
	(37 217)	(180 030)
Платени данъци	(3 525)	(6 029)
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ	13 472	(290 708)
Паричен поток от инвестиционна дейност		
(Придобиване) на дълготрайни материални и нематериални активи	(7 865)	(44 766)
Продажби на материални и нематериални дълготрайни активи	7 389	109
Намаление на инвестиции	30 738	43 453
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ	30 262	(1 204)
Финансиране		
Увеличение/(намаление) на други заемни средства	(234 016)	164 498
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ФИНАНСИРАНЕ	(234 016)	164 498
НЕТНО (НАМАЛЕНИЕ) НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА	(190 282)	(127 414)
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА	755 057	797 667
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА	564 775	670 253

М. Матеев
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

Е. Луканов
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР



ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД

Неконсолидиран отчет за промените в собствения капитал за деветмесечието, приключило на 30 септември 2009 г.
неодитиран

	В ХИЛ. ЛВ.					
	Акционерен капитал	Премии от емисии	Неразпределени печалби	Преоценъчен резерв на инвестициите на разположение за продажба	Законови резерви	Общо
Салдо към 1 януари 2008 г.	110 000	97 000	79 145	(350)	39 861	325 656
Преоценъчен резерв на инвестициите на разположение за продажба	-	-	-	706	-	706
Нетна печалба за деветте месеца, приключили на 30 септември 2008 г.	-	-	35 030	-	-	35 030
Салдо към 30 септември 2008 г.	110 000	97 000	114 175	356	39 861	361 392
Салдо към 1 януари 2009 г.	110 000	97 000	130 076	(6 467)	39 861	370 470
Преоценъчен резерв на инвестициите на разположение за продажба	-	-	-	6 527	-	6 527
Нетна печалба за деветте месеца, приключили на 30 септември 2009 г.	-	-	27 566	-	-	27 566
Салдо към 30 септември 2009 г.	110 000	97 000	157 642	60	39 861	404 563

М. Матеев
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

Е. Луканов
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР



**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА ПЪРВА
ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД
КЪМ 30.09.2009 Г.**

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ

1. База за изготвяне на финансовите отчети

(а) Правен статут

Първа инвестиционна банка АД (Банката) е създадена в Република България и има седалище и адрес на управление: гр. София, бул. Драган Цанков 37.

Банката има пълен банков лиценз, издаден от Българската народна банка (БНБ), според който може да извършва всички банкови операции, разрешени от българското законодателство.

Банката има чуждестранни дейности в Кипър.

В резултат на успешно първично публично предлагане на нови акции на Българската фондова борса - София, Банката е регистрирана като публично дружество в Регистъра на Комисията за финансов надзор в съответствие с разпоредбите на Закона за публично предлагане на ценни книжа на 13 юни 2007.

(b) Приложими стандарти

Неконсолидираните финансовите отчети са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейската комисия.

Изготвянето на финансови отчети в съответствие с МСФО налага използването на определени съществени счетоводни преценки и изисква мениджмънта да прави отсъждания в процеса на прилагане на счетоводните политики на Банката. Областите, включващи една по-висока степен на преценка и сложност или области, където преценките и предположенията имат важно значение за финансовите отчети, са показани в бележка 2 (р).

(c) Представяне на финансовите отчети

Финансовите отчети са представени в български левове, закръглени до хиляда лева.

Банката е направила някои рекласификации спрямо финансовите отчети към 31 декември 2008 г. с цел да предостави по-ясни и точни сравнителни данни.

Финансовите отчети са изготвени съгласно принципа на справедливата стойност за деривативните финансови инструменти, финансовите активи и пасиви за търгуване, както и активите на разположение за продажба с изключение на тези, за които липсва надеждна база за определяне на справедливата им стойност. Другите

финансови активи и пасиви, както и нефинансовите активи и пасиви, са отчетени по амортизирана или историческа стойност.

Настоящите финансови отчети на Банката не са консолидирани. Тези индивидуални финансови отчети представляват неразделна част от консолидираните финансови отчети.

2. Основни елементи на счетоводната политика

(a) Признаване на приходи

Приходите от и разходите за лихви се признават в печалбата или загубата съгласно принципа на начисляването на база ефективна доходност на актива или съответната променлива доходност. Приходите от и разходите за лихви включват амортизация на сконто и премии, както и на други разлики между първоначалната балансова стойност и стойността на падеж на база ефективен лихвен процент.

Приходите от и разходите за такси и комисиони от финансови услуги на Банката се признават в печалбата или загубата когато съответната услуга е извършена.

Нетните приходи от търговски операции включват приходи и разходи от продажби и промени в справедливата стойност на финансови активи и пасиви за търгуване.

(b) Принципи на отчитане на инвестиции в дъщерни предприятия

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по цена на придобиване.

(c) Валутни операции

(i) Функционална валута и валута на представяне

Финансовите отчети са представени в български левове, която е функционалната валута и валутата на представяне на Банката.

(ii) Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута са превалутирани във функционалната валута по официалните обменни курсове на датите на транзакциите. Курсовите разлики от тези транзакции и от преоценката на паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, са представени в печалбата или загубата. Курсовите разлики от непаричните позиции са включени в другите пълни доходи.

(iii) Чуждестранни дейности

Функционалната валута на чуждестранните дейности в Кипър ръководството приема, че е евро. При определяне на функционалната валута на чуждестранните дейности се взема предвид, че те осъществяват своята дейност като продължение на дейността на основната отчетна единица.

(d) Финансови активи

Банката класифицира финансовите си активи в следните категории: финансови активи, отчетани по справедлива стойност в печалба или загуба; кредити и вземания; инвестиции, държани до падеж; финансови активи на разположение за продажба. Ръководството определя класификацията на инвестициите при първоначалното им признаване.

(i) **Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата**

Позицията съдържа две подкатегории: финансови активи държани за търгуване и активи, първоначално определени за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата. Даден финансов актив се класифицира в тази категория ако е придобит с цел продажба в кратък срок или е определен в тази категория от ръководството. Деривативите също се категоризират като държани за търгуване, освен ако не са определени за хеджиращи инструменти.

(ii) **Кредити и вземания**

Кредитите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. Те възникват когато Банката предоставя пари, стоки или услуги директно на дебитор без намерение за търгуване на вземането.

(iii) **Държани до падеж**

Инвестициите, държани до падеж са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания и фиксирани падежи, за които ръководството на Банката има намерението и възможността да ги държи до падеж. Ако Банката реши да продава повече от несъществена сума активи, държани до падеж, цялата категория следва да бъде прекласифицирана като активи на разположение за продажба.

(iv) **На разположение за продажба**

Инвестициите на разположение за продажба са недеривативни финансови активи, които се предвижда да бъдат държани за неопределен период от време и евентуално продадени при нужда от ликвидност или промени в лихвените проценти, обменните курсове или цените на капиталовите инструменти.

(v) **Признаване**

Покупките и продажбите на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, държани до падеж и на разположение за продажба се признават на датата на доставяне на активите. Кредитите възникват, когато сумите се предоставят на кредитополучателите. Всички финансови активи се признават първоначално по справедлива стойност плюс, в случай на финансов актив не по справедлива стойност в печалба или загуба, транзакционните разходи. Финансовите активи се отписват, когато правата за получаване на парични потоци от финансовите активи са изтекли или Банката съществено е прехвърлила рисковете и ползите от собствеността.

(vi) Оценяване

Активите на разположение за продажба и финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата след първоначално признаване се отчитат по справедлива стойност. Кредитите и вземанията и инвестициите, държани до падеж се отчитат по амортизирана стойност, при прилагане метода на ефективния лихвен процент. Приходите и разходите от промени в справедливата стойност на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата се включват в печалбата или загубата. Приходите и разходите от промени в справедливата стойност на финансовите активи на разположение за продажба се признават в другите пълни доходи, докато финансовите активи бъдат отписани или обезценени. Тогава кумулативните приходи и разходи, признати до момента в другите пълни доходи се признават в печалбата или загубата.

Лихвата, калкулирана при прилагане на метода на ефективния лихвен процент се признава в печалбата или загубата. Дивидентите от капиталовите инструменти се отчитат в печалбата или загубата, когато за Банката възникне правото да получи плащане.

(vii) Оценка по справедлива стойност

Справедлива стойност е сумата, за която може да бъде заменен един актив, или уреден един пасив, между информирани, съгласни страни в пряка сделка на датата на оценяване.

Когато е възможно, Банката оценява справедливата стойност на един инструмент, използвайки борсовите цени на активен пазар за този инструмент. Пазарът се счита за активен, ако борсовите цени са регулярни и лесно достъпни и представляват актуални и редовно осъществявани преки пазарни сделки.

Ако пазарът за даден финансов инструмент не е активен, Банката установява справедливата стойност, използвайки техника за оценка. Техниките за оценка включват използване на скорошни преки сделки между информирани, съгласни страни (ако има такива), справка с текущата справедлива стойност на други инструменти, които са сходни по същество, анализи на дисконтираните парични потоци и модели с цени на опции. Избраната техника за оценка използва максимално пазарните данни, разчита възможно най-малко на специфични за Банката оценки, включва всички фактори, които участниците в пазара биха взели предвид при определянето на цена, и е съвместима с приетите икономически методологии за ценообразуване на финансови инструменти. Данните за техниките за оценка удачно представят пазарните очаквания и измервания за факторите на риск и доходност, присъщи на финансовия инструмент. Банката проверява техниките за оценка и тества валидността им, използвайки цени от явни текущи пазарни транзакции със същия инструмент или основани на други налични явни пазарни данни.

Най-добрият показател за справедливата стойност на един финансов инструмент при първоначално признаване е цената на сделката, т.е. справедливата стойност на даденото или получено възмездяване, освен ако справедливата стойност на този инструмент се вижда при сравнение с други явни текущи пазарни транзакции със същия инструмент (т.е. без изменения или прегрупиране) или въз основа на техники за оценка, чиито променливи включват само данни от явни пазари. Когато

цената по сделката е най-добрият показател за справедливата стойност при първоначално признаване, финансовият инструмент се оценява първоначално по цена на сделката и всяка разлика между тази цена и стойността, получена първоначално от модел за оценка, се признава впоследствие в печалбата или загубата в зависимост от отделните факти и обстоятелства по сделката, но не по-късно от момента, когато оценката е изцяло подкрепена от явни пазарни данни или сделката е приключена.

Активите и дългите позиции се оценяват по цена „купува“; пасивите и късите позиции се оценяват по цена „продава“. Справедливите стойности отразяват кредитния риск на инструмента и включват корекции за отчитане на кредитния риск на Банката и на отсрещната страна при необходимост. Оценките на справедливата стойност, получени от модели, се коригират според всички останали фактори, като ликвиден риск или несигурност на модела, до степента, в която според Банката трето лице, участващо на пазара, би ги взело под внимание при оценяване на сделка.

(e) Парични средства

Паричните средства включват пари в брой, парични средства, депозирани в централната банка и краткосрочни високоликвидни инвестиции с матуритет до три месеца.

(f) Инвестиции

Инвестиции, държани от Банката с цел получаване на печалба вследствие на краткосрочни колебания в цената, се класифицират като инструменти за търгуване. Инвестиции в дългови инструменти, за които Банката има намерение и възможност да държи до падеж, се класифицират като активи, държани до падеж. Другите инвестиции се определят като активи на разположение за продажба.

(g) Споразумения за отдаване и наемане на ценни книжа, репо сделки

(i) Отдаване и наемане на ценни книжа

Инвестиции, отдадени по силата на споразумения за отдаване под наем на ценни книжа, се отчитат в баланса и се оценяват съгласно счетоводната политика, приложима за активи за търгуване или съответно за активи за продажба. Паричните средства, получени като обезпечения при отдаване под наем на ценни книжа, се отчитат като задължения към банки или други клиенти. Инвестициите, наети по споразумения за наем на ценни книжа, не се признават като актив на Банката. Паричните средства, предоставени по договори за наем на ценни книжа, се отчитат като кредити и аванси на банки или други клиенти. Приходите и разходите, възникнали в резултат на сделки за наемане или отдаване на ценни книжа, се признават на принципа на начисляването за периода на извършване на сделките като приход или разход за лихви.

(ii) Споразумения за репо сделки

Банката сключва договори за покупка (продажба) на инвестиции по силата на споразумения за обратна продажба (покупка) на идентични инвестиции на предварително определена бъдеща дата по определена фиксирана цена. Закупените инвестиции, подлежащи на обратна продажба на определена бъдеща дата, не се признават в баланса. Изплатените суми се отчитат като заеми на банки или други клиенти, като съответните ценни книжа се отчитат като обезпечение. Инвестиции, продадени по споразумения за обратно откупуване, продължават да се отчитат в баланса и се оценяват съгласно счетоводната политика като активи за търгуване или като активи за продажба. Получените суми от продажбата се отчитат като задължения към банки или други клиенти.

Разликите между стойностите при покупка (продажба) и при обратната продажба (покупка) се начислява за периода на сделката и се представя като лихвен приход (разход).

(h) Привлечени средства

Привлечените средства се признават първоначално по цена на придобиване, която включва получените средства (справедливата стойност на полученото вложение), нетно от разходите по сделката. В последствие привлечените средства се представят по амортизирана стойност, като всяка разлика между получените средства и стойността на падеж се признава в печалбата или загубата за периода на привлечените средства по метода на ефективния лихвен процент.

Когато Банката закупи свой дълг, той се отписва от баланса и разликата между балансовата стойност на дълга и платената сума се включва в други нетни оперативни приходи.

(i) Компенсиране

Финансовите активи и пасиви се компенсират, а нетната стойност се отчита в баланса, когато Банката има законно право да компенсира признатите стойности и възнамерява да извърши уреждане на сделките на нетна основа.

(j) Обезценка на активи

Към всяка дата на изготвяне на баланс се извършва преглед на активите за наличие на индикации за обезценка. В случай че такива индикации са налице, се определя възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава, когато балансовата стойност на един актив или балансовата стойност на обекта, генериращ парични постъпления, част от който е активът, превишава възстановимата му стойност. Загубите от обезценка се признават в печалбата или загубата за периода.

(i) Кредити и аванси

Загубата от обезценка на отпуснати кредити и аванси се изчислява като разлика между отчетната стойност на актива и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент. Краткосрочните кредити не се дисконтират. Изчисляването на настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци включва освен плащания по лихви и главници и паричните потоци, които могат да се породят от реализиране на обезпеченията по дадена експозиция.

Кредитите са представени нетно, като отчетната стойност се намалява с начислената специфична или обща обезценка. Намалението се извършва чрез използване на сметка за обезценка. Специфичната обезценка срещу конкретно определени експозиции се начислява върху отчетната стойност на кредити, за които е налице обективно свидетелство за обезценка като резултат на минали събития, настъпили след първоначалното признаване на актива. Обективните свидетелства за обезценка включват значителни финансови затруднения на длъжника; нарушение на договорните условия, като просрочие на плащания по лихви или главница; вероятност от изпадане на кредитополучателя в несъстоятелност; наличието на данни, показващи измеримо намаление в очакваните бъдещи парични потоци от група финансови активи. Общата обезценка се определя за намаляване на отчетната стойност на портфейл от кредити със сходни характеристики на кредитния риск, които групово се оценяват за обезценка. Очакваните парични потоци за група от подобни активи се определят на базата на предишната практика и историческия опит от загуби от портфейли с характеристики, близки до тези в групата. Историческият опит от загуби се коригира на основата на текущи данни за да се отрази ефектът на променящите се пазарни условия. Активи, които са индивидуално оценени за обезценка и за които загуба от обезценка е или продължава да бъде призната не се включват в портфейлния подход за измерване на обезценка. Увеличението на обезценката намира отражение в печалбата или загубата за периода. Когато даден кредит е идентифициран като несъбираем и след приключване на всички задължителни по закон процедури и определяне на общата загуба по него, кредитът се отписва от баланса.

В случай че в последващ период сумата на загубите от обезценка се намали и това намаление може обективно да се свърже със събитие, настъпило след признаването на обезценката, тогава намалението на загубите от обезценка се осъществява в печалбата или загубата за периода.

(ii) Финансови активи на разположение за продажба

Ако е налице обективно свидетелство за обезценка на капиталов инструмент, неоценяван по справедлива стойност, загубата се определя като разлика между отчетната му стойност и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с процента на текущата пазарна доходност.

Когато за актив, преоценен по справедлива стойност в другите пълни доходи има обективно свидетелство за обезценка, намалението, отчетено като загуба в другите пълни доходи се прехвърля в печалбата или загубата за периода и се отчита като част от загубите от обезценка, дори финансовият актив да не е отписан.

В случай че в последващ период справедливата стойност на дългов инструмент на разположение за продажба нарастне и увеличението може да бъде свързано със събитие след обезценяването, обезценката се реинтегрира в печалбата или загубата.

(k) Имоти и оборудване

Имотите и оборудването са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и начислената обезценка.

Амортизацията се начислява на база линейния метод по установени норми с цел намаляване стойността на дълготрайните активи в рамките на очаквания срок на тяхното използване. По-долу са представени използваните годишни амортизационни норми:

Активи	%
• Сгради	3 - 4
• Съоръжения и оборудване	10 - 33
• Стопански инвентар	10 - 20
• Транспортни средства	10 - 20
• Подобрения на наети сгради	3 - 67

Активите не се амортизират до момента на тяхното въвеждане в експлоатация и прехвърлянето им от активи в процес на изграждане в съответната категория активи.

(l) Нематериални активи

Нематериални активи, придобити от Банката, се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и със загубите от обезценка.

Амортизацията се изчислява на база линейния метод за периода на очаквания срок на ползване. По-долу са представени използваните годишни амортизационни норми:

Активи	%
• Лицензи	10 - 20
• Програмни продукти	10 - 33

(m) Провизии

Провизия се отчита в баланса, когато Банката е поела законов или договорен ангажимент в резултат на минало събитие, погасяването на което е вероятно да бъде свързано с намаляване на икономически ползи. В случай че ефектът е съществен, провизията се определя чрез дисконтиране на очакваните бъдещи парични потоци на база дисконтов фактор. Дисконтовият фактор се определя преди облагане с данъци и отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и там, където е подходящо, специфичните рискове за задължението.

(n) Акцепти

Един акцепт възниква, когато Банката се съгласява да плати, на определена бъдеща дата, определена сума по поет ангажимент. Акцептите на Банката възникват най-вече по потвърдени акредитиви, предвиждащи плащане в известен период след получаване на необходимите документи. Банката се договаря повечето задължения по акцепти да бъдат платени на по-късна дата от тази, на която клиентът плаща сумата. Акцептите са отразени в други привлечени средства.

(o) Данъчно облагане

Данъкът върху печалбата за периода включва текущ данък и промяна в отсрочения данък. Текущият данък включва сумата на данъка, която следва да се плати върху очакваната облагаема печалба за годината въз основа на действащата данъчна ставка към деня на изготвяне на баланса и всички корекции върху дължимия данък за минали години.

Отсроченият данък се изчислява чрез прилагане на метода на балансните пасиви върху всички времеви разлики между балансовата стойност съгласно счетоводните отчети и стойностите, изчислени за данъчни цели.

Отсроченият данък се изчислява на базата на данъчните ставки, които се очакват да бъдат действащи, когато активът се реализира или задължението се погаси. Ефектът върху отсрочения данък от промяна на данъчните ставки се отчита в печалбата или загубата, с изключение на случаите, когато се отнася до суми, отчетени или в другите пълни доходи или директно в собствения капитал.

Отсрочен данъчен актив се признава само до размера, до който е вероятно получаването на бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се оползотворят неизползваните данъчни загуби или данъчен кредит. Отсрочените данъчни активи се намаляват в съответствие с намалението на вероятността за реализиране на данъчни ползи.

(p) Съществени счетоводни оценки и преценки при прилагането на счетоводната политика

Банката прави оценки и допускания, които засягат отчетните стойности на активите и пасивите през следващата финансовата година. Оценките и преценките непрекъснато се преразглеждат и се базират на историческия опит и други фактори, включително очакване на бъдещи събития, които се смятат за основателни при определени обстоятелства.

(i) Загуби от обезценка на кредити и вземания

Банката ежесечно преразглежда кредитния си портфейл, за да определи стойността на обезценката. При определяне дали загуба от обезценка трябва да бъде призната в печалбата или загубата, Банката преценява дали има данни,

индикиращи наличието на измеримо намаление в прогнозираните бъдещи парични потоци от портфейл с кредити, преди такова намаление да бъде идентифицирано за конкретен кредит от портфейла. Обстоятелствата могат да включват налични данни, показващи че е имало негативна промяна в платежоспособността на кредитополучателите от дадена група или национални или местни икономически условия, свързани с просрочията на активи на групата.

Мениджмънтът използва преценки, базирани на исторически опит от загуби за активи с характеристики на кредитния риск и обективни обстоятелства за обезценка, сходни с онези в портфейла, когато планира бъдещите парични потоци на портфейла. Методологията и предположенията, използвани за оценяване както на сумата, така и на падежите на бъдещите парични потоци се преглеждат регулярно, за да се намалят разликите между очакваната загуба и фактическата загуба.

През 2009 год. ръководството на Банката промени допусканията си за дни на забава при класифицирането на кредитите в съответните рискови категории. Сравнение между новите и старите дни на забава по рискови категории е представено в таблицата по-долу:

Рискова категория	Допускания към 30 септември 2009 г.	Рискова категория	Допускания към 31 декември 2008 г.
Редовни	0-30 дни	Редовни	0-30 дни
Под наблюдение	30-90 дни	Под наблюдение	30-60 дни
Необслужвани	90-180 дни	Нередовни	60-90 дни
Загуба	над 180 дни	Необслужвани	над 90 дни

(ii) Подходни данъци

Печалбата на Банката е обект на данъчно облагане в няколко юрисдикции, при което се прилагат значителни преценки при определянето на данъците. Има много операции и изчисления, за които категоричното определяне на данъците е несигурно в нормалния бизнес. Банката отчита пасиви по очаквани резултати от данъчни проверки, базирани на преценката дали ще бъдат дължими допълнителни данъци. Когато окончателният резултат от тези данъчни проверки се различава от предварително отчетените суми, тази разлика ще има влияние върху текущите данъци и отсрочените данъци в периода, в който те се определят.

(q) Доходи на акция

Банката представя данни за основни доходи на акция и доходи на акция с намалена стойност за своите обикновени акции. Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели печалбата или загубата за периода, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции на Банката (числител) на среднопретегления брой на държаните обикновени акции за периода (знаменател). Доходите на акция с намалена стойност се определят като печалбата или загубата за периода, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции на Банката и среднопретегления брой на държаните обикновени акции за периода се коригират с ефекта от всички потенциални обикновени акции с намалена стойност, които се състоят от конвертируеми облигации и опции върху акции.

Първа инвестиционна банка АД оповестява, че през първото деветмесечие на 2009 г.:

1. Няма необичайни за банката (по размер, по характер или по времето на проявяването си) активи, пасиви, собствен капитал, нетни доходи и парични потоци.
2. Няма необичайни за дейността промени в условните активи и пасиви след последния годишен финансов отчет.
3. Няма издадени, погасени или обратно изкупени капиталови инструменти.
4. Не са начислени или изплатени дивиденди.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

М. МАТЕЕВ

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

Е. ЛУКАНОВ



МЕЖДИНЕН ДОКЛАД
ЗА
ДЕЙНОСТТА НА „ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА” АД
КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2009 Г.
(на неконсолидирана основа),

изготвен съгласно чл. 100о, ал. 4, т. 2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и чл. 33, ал. 1, т. 2 и т. 6 и ал. 3 от Наредба № 2 на Комисията за финансов надзор (КФН) за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

През изминалото деветмесечие на 2009 г. „Първа инвестиционна банка” АД (ПИБ, Банката) продължи успешното си развитие, утвърждавайки по категоричен начин мястото си на иновативна, стабилна и коректна кредитна институция на банковия пазар в страната и на Балканите.

Основни моменти от дейността на ПИБ през деветте месеца на 2009 г.:

- На 21 януари 2009 г. Първа инвестиционна банка АД сключи с Българска банка за развитие АД (ББР) договор за предоставяне на средства в размер на 20 млн. лв. по Програма за целево рефинансиране на търговски банки, а на 26 март 2009 г. Банката сключи с ББР договор за кредитна линия в размер на 5 млн. лв. по Програма за предоставяне на целеви кредитни линии на търговските банки, предназначени за финансиране на селскостопански производители.
- На 28 януари 2009 г. ПИБ АД представи тримесечен финансов отчет (неконсолидиран) за дейността си за четвъртото тримесечие на 2008 г.;
- На 27 февруари 2008 г. ПИБ АД представи тримесечен финансов отчет (консолидиран) за дейността си за четвъртото тримесечие на 2008 г.;
- На 31 март 2009 г. бе представен неконсолидираният годишен отчет на ПИБ за 2008 г., а на 15 април 2009 г. – консолидираният годишен отчет на ПИБ за 2008 г.;

- На 13 април 2009 г. бе обявено свикването на редовното годишно общо събрание на акционерите на Първа инвестиционна банка АД, като поканата за него бе публикувана в ежедневника „Новинар“ на 27 април 2009 г.;
- Годишният одитиран консолидиран финансов отчет на Първа инвестиционна банка АД за 2008 г. бе публикуван на 15.04.2009 г.;
- Неконсолидираните финансови отчети на Първа инвестиционна банка АД към 31 март 2009 г. бяха публикувани на 30.04.2009 г., а консолидираните финансови отчети към същата дата – на 29.05.2009 г.
- На 27.05.2009 г. Първа инвестиционна банка АД информира обществеността, че рейтингова агенция Moody's е поставила под наблюдение на рейтингите на Банката;
- Редовното годишно Общо събрание на акционерите на Първа инвестиционна банка АД се проведе на 29 май 2009 г. На Общото събрание бяха приети доклад на Управителния съвет за дейността на Първа инвестиционна банка АД през 2008 г., доклад на специализираното одиторско предприятие за извършения одит на годишния финансов отчет на Банката за 2008 г., годишният финансов отчет на Първа инвестиционна банка АД за 2008 г. и отчет на директора за връзки с инвеститорите на Първа инвестиционна банка АД за дейността му през 2008 г. С мнозинство Общото събрание реши цялата нетна печалба на Първа инвестиционна банка за 2008 г., възлизаща на 50,9 млн. лв., да се капитализира като се отнесе към други резерви с общо предназначение.
- Общото събрание избра за специализирано одиторско предприятие за 2009 г. КПМГ България ООД и освободи от отговорност членовете на управителния и надзорния съвет на Първа инвестиционна банка АД за дейността им през 2008 г. На общото събрание на акционерите на ПИБ АД бе избран и тричленен одитен комитет на Банката. Приети бяха и изменения в Устава на ПИБ АД, отразяващи промени в законодателството, настъпили за периода от датата на предходното общо събрание на акционерите на Банката.
- Протоколът от общото събрание на акционерите на Първа инвестиционна банка АД, проведено на 29 май 2009 г., бе оповестен на 02.06.2009 г.

- На 23.06.2009 г. Банката информира КФН, БФБ и обществеността, че агенция Fitch Ratings е повишила рейтинга за подкрепа (support rating) на Първа инвестиционна банка АД;
- Неконсолидираните финансови отчети на ПИБ АД към 30.06.2009 г. бяха публикувани на 30.07.2009 г., а консолидираните финансови отчети на Банката към същата дата бяха публикувани на 31.08.2009 г.;
- На 24.08.2009 г. бе обявено свикването на извънредно годишно общо събрание на акционерите на ПИБ АД. То се проведе на 28.09.2009 г. С мнозинство Общото събрание реши да не се изплащат дивиденди на акционерите и да не се извършват други отчисления от печалбата на Банката за 2009 г. с цел включването на печалбата към 30.06.2009 г. в капитала по реда на чл. 3, ал. 4 от Наредба № 8 на БНБ за капиталовата адекватност на кредитните институции. На Общото събрание бе приет и докладът на Специализираната служба за вътрешен контрол на ПИБ АД. Протоколът от извънредното общо събрание на акционерите на ПИБ АД, проведено на 28.09.2009 г., бе оповестен на 30.09.2009 г.
- На 30 септември 2009 г. Първа инвестиционна банка АД публикува и неконсолидираните си одитирани финансови отчети към 30 юни 2009 г., придружени с доклад на независимия одитор.

Преглед на дейността на ПИБ към 30 септември 2009 г. на неконсолидирана основа

- *Данни за активите към 30 септември 2009 г.*

Балансовото число на Банката към 30.09.2009 г. е 4,019 млн. лв. и е с 237 млн. лв. по-малко спрямо 31.12.2008 г. Намалението на активите от погасяването на задължения по други привлечени средства през периода беше в голяма степен компенсирано както от ръста на депозитите от граждани и домакинства, така и с привличането на 25 млн. лв. от Българска банка за развитие АД по Програма за целево рефинансиране на търговски банки и по Програма за предоставяне на целеви кредитни линии на търговските банки, предназначени за финансиране на селскостопански производители.

В условия на все по-силна конкуренция и пазарният дял на ПИБ остава стабилен, като тя запазва своята конкурентна пазарна позиция.

- *Кредитен портфейл*

Към 30.09.2009 г. балансовата стойност на кредитния портфейл е 2,973 млн. лв. спрямо 2,946 млн. лв. към 31.12.2008 г. Нетното нарастване е в размер на 27 млн. лв.

- *Данни за печалбата към 30.09.2009 г. на неконсолидирана основа*

Нетната печалба на Банката за деветмесечието, приключило на 30.09.2009 г., достига 27,566 хил. лв., което представлява намаление със 7,464 хил. лв. спрямо същия период на предходната година. Същевременно нетната печалба през третото тримесечие на 2009 нараства с 2,045 хил. лева спрямо второто тримесечие на 2009 г. и нетният лихвен доход през третото тримесечие на 2009 нараства с 3,373 хил. лева спрямо второто тримесечие на 2009 г.

- *Капиталови ресурси*

Коефициентът на капиталова адекватност на ПИБ АД към 30 септември 2009 г. достига 13.57 %. При изчисляване на капиталовата адекватност ПИБ прилага новото споразумение за капитала (Базел II), така както е възприето в европейските директиви и Наредба №8 на БНБ.

- *Общо 159 клонове и офиси в страната и чужбина.*

Към 30 септември 2009 г. общият брой на клоновете и офисите на Първа инвестиционна банка АД в България и в чужбина е 159. В съответствие с политиката си за оптимизиране на ефективността на клоновата мрежа през деветте месеца на 2009 г. Банката откри четири нови офиса – 2 офиса в гр. София (офис Драгалевци и офис България), 1 в гр. Пловдив (МОЛ Пловдив) и 1 в Силистра и закри 5 офиса – в завод „ЛВК-Винпром“ АД в гр. Търговище, в търговски център „Суми“ в гр. Враца, в търговски център „Валан“ в гр. Банско, офис Втори януари в гр. Пазарджик и офис Добротица в гр. Добрич.

Основните цели на Банката през последното тримесечие на 2009 година ще бъдат свързани с продължаване на политиката на управление на кредитния портфейл с повишени изисквания към риска предвид променливата обстановка на международните финансови пазари. Едновременно с това Банката ще продължи предлагането на банкови продукти и услуги, отговарящи на търсенето; запазване на високото ниво на качеството на обслужване и участие в усвояването на средствата от фондовете на Европейския съюз.

**ИНФОРМАЦИЯ КЪМ 30.09.2009 Г.
ПО ЧЛ. 33, АЛ. 1, Т. 6
ОТ НАРЕДБА №2**

за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

- а) информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

Няма настъпили събития.

- б) информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група:

Няма настъпили събития.

- в) информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност:

Няма настъпили събития.

- г) становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие:

Не са публикувани прогнози за резултатите от 2009 година.

- д) данни за лицата, притежавачи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период:

	<i>Брой акции</i>	<i>% от капитала</i>
Г-н Цеко Минев	31,830,000	28,94
Г-н Ивайло Мутафчиев	31,830,000	28,94
Legnano Enterprise Limited, Кипър	8,450,000	7,68
Domenico Ventures Limited, Британски Вирджински острови	10 695 000	9,72
Rafaela Consultants Limited, Британски Вирджински острови	10 695 000	9,72

- е) данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно:

Членове на Управителния съвет	Към 30 юни 2009 г.		Към 30 септ. 2009 г.	
	Брой акции	% от капитала	Брой акции	% от капитала
Евгени Луканов	168 739	0,1	Без промяна	
Матьо Матеев	19 125	0,02	Без промяна	
Йордан Скорчев	19 125	0,02	Без промяна	
Мая Георгиева	11 388	0,01	Без промяна	
Мая Ойфалош	2 350	0,00	Без промяна	
Радослав Миленков	2 841	0,00	Без промяна	
Иван Иванов	68 925	0,06	Без промяна	

Членове на Надзорния съвет	Към 30 юни 2009 г.		Към 30 септ. 2009 г.	
	Брой акции	% от капитала	Брой акции	% от капитала
Георги Мутафчиев	9 454	0,01	Без промяна	
Калоян Нинов	47 813	0,04	Без промяна	
Тодор Брешков	41 107	0,03	26 422	0,02

ж) информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно:

Няма настъпили събития.

з) информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок:

Първа инвестиционна банка АД е публично дружество, част от чиято основна дейност е предоставянето на кредити или друго финансиране. В този смисъл за периода до 30 септември 2009 г. не са настъпили събития извън обичайната дейност на Банката.

**ИНФОРМАЦИЯ КЪМ 30.09.2009 Г.
ПО ЧЛ. 33, АЛ. 3
ОТ НАРЕДБА №2**

за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

1. Сделки между свързани лица, сключени през отчетния период на текущата финансова година, които са повлияли съществено на финансовото състояние или резултатите от дейността на дружеството в този период:

Първа инвестиционна банка АД сключва сделки със свързани лица в процеса на своята обичайна банкова дейност при условия, които биха били обичайни при сключване на сделки с несвързани лица. Тези сделки не влияят върху финансовото състояние и резултатите от дейността на Първа инвестиционна банка АД.

2. Промени в сключените сделки със свързани лица, оповестени в годишния отчет, които имат съществено въздействие върху финансовото състояние или резултатите от дейността на дружеството през съответния отчетен период на текущата финансова година.

Към 30.09.2009 г. в сключените сделки със свързани лица не са настъпили промени, които имат съществено въздействие върху финансовото състояние и резултатите от дейността на Първа инвестиционна банка АД.



Матьо Матеев
Изпълнителен директор
Председател на УС



Евгени Луканов
Изпълнителен директор
Член на УС

Настоящият документ е изготвен в съответствие с изискванията на чл. 33, ал. 4 от Наредба № 2 на Комисията за финансов надзор за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, във форма и съдържание съгласно Приложение № 9 към чл. 28, ал. 2 от нея.

**Информация относно обстоятелства,
настъпили до 30 септември 2009 г.,
които биха могли да окажат влияние върху цената на ценните книжа на Първа
инвестиционна банка АД**

1. Уведомление за промени перспективата на Първа инвестиционна банка АД от рейтинговата агенция Moody's – КФН вх. № 10-05-168/16.01.2009 г.;
2. Тримесечен неконсолидиран финансов отчет (неодитиран) за дейността на Първа инвестиционна банка АД към 31.12.2008 г. – КФН вх. № 10-05-377/28.01.2009 г.;
3. Тримесечен консолидиран финансов отчет (неодитиран) за дейността на Първа инвестиционна банка АД към 31.12.2008 г. – КФН вх. № 10-05-1129/27.02.2009 г.;
4. Годишен отчет на Първа инвестиционна банка АД за 2008 г. (неконсолидиран, одитиран) – КФН вх. № 10-05-1792/31.03.2009 г.;
5. Уведомление за свикване на редовно годишно общо събрание на акционерите на Първа инвестиционна банка АД – КФН вх. № 10-05-2053/13.04.2009 г.;
6. Годишен финансов отчет на Първа инвестиционна банка АД за 2008 г. (консолидиран, одитиран) – КФН вх. № 10-05-2088/15.04.2009 г.;
7. Уведомление за публикуване на покана за редовно годишно общо събрание на акционерите на Първа инвестиционна банка АД – КФН вх. № 10-05-2570/29.04.2009 г.;
8. Неконсолидирани финансови отчети на Първа инвестиционна банка АД към 31 март 2009 г. – КФН вх. № 10-05-2733/30.04.2009 г.
9. Уведомление за поставяне под наблюдение на рейтингите на Първа инвестиционна банка от рейтингова агенция Moody's – КФН вх. 10-05-3862/27.05.2009 г.;
10. Уведомление за резултатите от редовното годишно общо събрание на акционерите на Първа инвестиционна банка АД – КФН вх. № 10-05-3999/29.05.2009 г.;
11. Консолидирани финансови отчети на Първа инвестиционна банка АД към 31 март 2009 г. – КФН вх. № 10-05-4031/29.05.2009 г.;

12. Представяне на протокол от редовното годишно общо събрание на акционерите на Първа инвестиционна банка АД – КФН вх. № 10-05-4195/02.06.2009 г.;
13. Уведомление за повишаване на рейтинга за подкрепа (support rating) на Първа инвестиционна банка АД от агенция Fitch Ratings – КФН вх. № 10-05-4808/23.06.2009 г.;
14. Неконсолидирани неаудитирани финансови отчети на Първа инвестиционна банка АД към 30 юни 2009 г. – КФН вх. № 10-05-6362/30.07.2009 г.;
15. Уведомление за свикване на извънредно годишно общо събрание на акционерите на Първа инвестиционна банка АД – КФН вх. № 10-05-6937/24.08.2009 г.;
16. Консолидирани неаудитирани финансови отчети на Първа инвестиционна банка АД към 30 юни 2009 г. – КФН вх. № 10-05-7176/31.08.2009 г.;
17. Уведомление за резултатите от извънредното годишно общо събрание на акционерите на Първа инвестиционна банка АД – КФН вх. № 10-05-7759/28.09.2009 г.;
18. Представяне на протокол от извънредното годишно общо събрание на акционерите на Първа инвестиционна банка АД – КФН вх. № 10-05-7905/30.09.2009 г.;
19. Неконсолидирани аудитирани финансови отчети на Първа инвестиционна банка АД към 30 юни 2009 г., придружени с доклад на независимия одитор| – КФН вх. № 10-05-7911/30.09.2009 г.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

МАТЪО МАТЕЕВ



ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

ЕВГЕНИ ЛУКАНОВ

40Г - Справочна информация

Форма	Вариант	Честота
СНБ- БН-СПР-Б/К-40Г	1	1

БАНКА ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА

Дата/период	30.9.2009
Код на банка	FINV9150

	Наименование	Размер	Брой
	а		
40Г1.	Общ размер на привлечените средства, попадащи под ФГВБ	2909692	
40Г2.	Брой служители на пълен работен ден в края на периода		2334

Изпълнителни директори: (име и подпис)

1. -----

2. -----

Дата

Отговорен служител: (име и телефон)

Христина Иванова

Подпис

40. Капиталови, дългови и компенсаторни инструменти, инвестиции в асоциирани, дъщерни и съвместни предприятия (осчетоводени, прилагайки капиталовия метод - включително репутация), кредити и аванси, привлечени средства и справочна информация.

А. Капиталови, дългови и компенсаторни инструменти, инвестиции в асоциирани, дъщерни и съвместни предприятия (осчетоводени, прилагайки капиталовия метод - включително репутация), информация за приходите от дивиденди и приходите от лихви

Форма	Вариант	Честота
СНБ-БН-СПР-Б/К-40А	1	1

БАНКА	ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА	Дата/период	30.9.2009
		Код на банка	FINV9150

	Наименование	Общо	Левове	Евро	Други валути	Приходи от дивиденди/Приходи от лихви
	а	1=2+3+4	2	3	4	5
40A1.	Капиталови инструменти	5 173	5 015	64	94	367
40A1.1.	в т.ч. в кредитни институции	230	230	0	0	0
40A2.	Дългови инструменти	260 934	54 210	165 018	41 706	7 184
40A2.1.	<i>Дългови инструменти на местни емитенти</i>	<i>58 400</i>	<i>53 209</i>	<i>0</i>	<i>5 191</i>	<i>2 036</i>
40A2.1.1.	Държавни ценни книжа	58 400	53 209	0	5 191	2 036
40A2.1.2.	Общини	0	0	0	0	0
40A2.1.3.	Кредитни институции	0	0	0	0	0
40A2.1.4.	Други емитенти	0	0	0	0	0
40A2.2.	<i>Дългови инструменти на чуждестранни емитенти</i>	<i>202 534</i>	<i>1 001</i>	<i>165 018</i>	<i>36 515</i>	<i>5 148</i>
40A2.2.1.	Емитенти, получаващи нула процента тегло за кредитен риск, съгласно глава 4 "Стандартизиран подход", част 2 от Наредба №8	157 165	1 001	156 164	0	3 589
40A2.2.2.	Кредитни институции	43 413	0	6 898	36 515	1 559
40A2.2.3.	Други емитенти	1 956	0	1 956	0	0
40A3.	Инвестиции в асоциирани, дъщерни и съвместни предприятия (осчетоводени, прилагайки капиталовия метод - включително репутация)	28 876	8 390	20 486	0	0
40A3.1.	в т.ч. в кредитни институции	20 486	0	20 486	0	0
40A4.	Компенсаторни инструменти	53	53	0	0	0

40Б1 – Кредити и аванси (брутни) по видове валути, информация за специфичните провизии за загуби от обезценка и приходите от лихви

Форма	Вариант	Честота
СНБ-БН-СПР-Б/К-40Б1	1	1

БАНКА ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА

Дата/период	30.9.2009
Код на банка	FINV9150

	Наименование	Общо	Левове	Евро	Други валути	Специфични провизии за загуби от обезценка	Приходи от лихви
	а	1=2+3+4	2	3	4	5	6
40Б1	Кредити и аванси (брутни)	3 251 429	940 231	2 093 561	217 637	68 004	257 864
40Б1.1.	Централни правителства	0	0	0	0	0	0
40Б1.2.	Кредитни институции	208 157	16	176 927	31 214	0	1 400
40Б1.3.	Некредитни институции	2 494	1 581	202	711	0	34
40Б1.4.	Предприятия (корпоративни клиенти)	2 302 449	397 866	1 721 183	183 400	37 873	191 308
40Б1.5.	Експозиции на дребно	738 329	540 768	195 249	2 312	30 131	65 122
40Б1.5.1.	Жилищни ипотечни кредити на физически лица	364 811	184 647	178 932	1 232	6 887	24 517
40Б1.5.2.	Потребителски кредити	373 518	356 121	16 317	1 080	23 244	40 605

40Б2 – Кредити и аванси (брутни) - разбивка по резидентност и вид на лихвения процент

Форма	Вариант	Честота
СНБ-БН-СПР-Б/К-40Б2	1	1

БАНКА ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА

Дата/период 30.9.2009
Код на банка FINV9150

	Наименование	Резиденти	Нерезиденти	С фиксиран лихвен процент	С променлив лихвен процент
	а	1	2	3	4
40Б2	Кредити и аванси (брутни)	2 771 005	480 424	558 559	2 690 376
40Б2.1.	Централни правителства	-	-	-	-
40Б2.2.	Кредитни институции	15 117	193 040	198 908	9 249
40Б2.3.	Некредитни институции	1 893	601	-	-
40Б2.4.	Предприятия (корпоративни клиенти)	2 026 894	275 555	172 985	2 129 464
40Б2.5.	Експозиции на дребно	727 101	11 228	186 666	551 663
40Б2.5.1.	Жилищни ипотечни кредити на физически лица	354 124	10 687	17 871	346 940
40Б2.5.2.	Потребителски кредити	372 977	541	168 795	204 723

40B1. Привлечени средства по видове валути и информация за разходите за лихви

Форма	Вариант	Честота
СНБ- БН-СПР-Б/К-40B1	1	1

БАНКА

ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА

Дата/период	30.9.2009
Код на банка	FINV9150

	Наименование	Общо	Левове	Евро	Други валути	Разходи за лихви
	а	1=2+3+4	2	3	4	5
40B1.	Привлечени средства	3 607 783	1 422 121	1 902 908	282 754	175 658
40B1.1.	<i>Кредитни институции</i>	271 116	45 785	188 602	36 729	15 608
40B1.1.1.	Депозити	22 429	20 534	1 168	727	835
40B1.1.2.	Репосделки	125 552	0	111 082	14 470	1 745
40B1.1.3.	Краткосрочно финансиране	19 558	0	19 558	0	10 672
40B1.1.4.	Дългосрочно финансиране	103 577	25 251	56 794	21 532	2 356
40B1.2.	<i>Институции, различни от кредитни</i>	784 721	519 158	203 347	62 216	41 987
40B1.2.1.	Депозити	779 629	514 066	203 347	62 216	40 884
40B1.2.2.	Репосделки	0	0	0	0	0
40B1.2.3.	Краткосрочно финансиране	0	0	0	0	1 017
40B1.2.4.	Дългосрочно финансиране	5 092	5 092	0	0	86
40B1.3.	<i>Граждани и домакинства</i>	2 395 017	857 178	1 354 030	183 809	103 743
40B1.4.	<i>Подчинен срочен дълг</i>	58 837	0	58 837	0	5 326
40B1.5.	<i>Дългово-капиталово (хибридни) инструменти</i>	98 092	0	98 092	0	8 994

40B2. Привлечени средства - разбивка по резидентност и вид на лихвения процент

Форма	Вариант	Честота
СНБ- БН-СПР-Б/К-40B2	1	1

БАНКА

ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА

Дата/период	30.9.2009
Код на банка	FINV9150

	Наименование	Резиденти	Нерезиденти	С фиксиран лихвен процент	С променлив лихвен процент
	а	1	2	3	4
40B2.	Привлечени средства	3 136 588	471 195	1 868 445	1 739 338
<i>40B2.1.</i>	<i>Кредитни институции</i>	<i>45 755</i>	<i>225 361</i>	<i>190 393</i>	<i>80 723</i>
40B2.1.1.	Депозити	20 504	1 925	20 032	2 397
40B2.1.2.	Репосделки	0	125 552	125 552	0
40B2.1.3.	Краткосрочно финансиране	0	19 558	19 558	0
40B2.1.4.	Дългосрочно финансиране	25 251	78 326	25 251	78 326
<i>40B2.2.</i>	<i>Институции, различни от кредитни</i>	<i>729 987</i>	<i>54 734</i>	<i>32 013</i>	<i>752 708</i>
40B2.2.1.	Депозити	724 895	54 734	26 921	752 708
40B2.2.2.	Репосделки	0	0	0	0
40B2.2.3.	Краткосрочно финансиране	0	0	0	0
40B2.2.4.	Дългосрочно финансиране	5 092	0	5 092	0
<i>40B2.3.</i>	<i>Граждани и домакинства</i>	<i>2 360 846</i>	<i>34 171</i>	<i>1 489 110</i>	<i>905 907</i>
<i>40B2.4.</i>	<i>Подчинен срочен дълг</i>	<i>0</i>	<i>58 837</i>	<i>58 837</i>	<i>0</i>
<i>40B2.5.</i>	<i>Дългово-капиталово (хибридни) инструменти</i>	<i>0</i>	<i>98 092</i>	<i>98 092</i>	<i>0</i>

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 100о, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и чл. 33, ал. 1, т. 3 от Наредба № 2 на КФН за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

Долуподписаните, Матьо Александров Матеев, изпълнителен директор и председател на Управителния съвет на Първа инвестиционна банка АД, и Евгени Кръстев Луканов, изпълнителен директор и член на Управителния съвет на Първа инвестиционна банка АД, удостоверяваме, че доколкото ни е известно:

- комплектът финансови отчети (неконсолидирани) на Първа инвестиционна банка АД към 30 септември 2009 г., съставени съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразяват вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата на Първа инвестиционна банка АД.
- междинният доклад за дейността на Първа инвестиционна банка АД към 30 септември 2009 г. съдържа достоверен преглед на информацията по чл. 100о, ал. 4, т. 2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.



Матьо Матеев
Изпълнителен директор
Председател на УС



Евгени Луканов
Изпълнителен директор
Член на УС

30 октомври 2009 г.
гр. София