

До:
Комисия за финансов надзор
Управление „Надзор на инвестиционната
дейност“
ул. „Будапеща“ № 16
гр. София

Копие до:
Българска фондова борса – София АД
ул. „Три уши“ № 6
гр. София

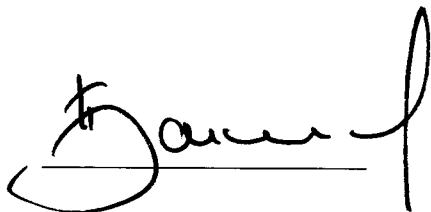
Копие до:
Обществеността чрез x3news

Относно: Индивидуален (неодитиран) финансов отчет на Първа инвестиционна банка АД към
31 декември 2020 г.

Уважаеми господа,

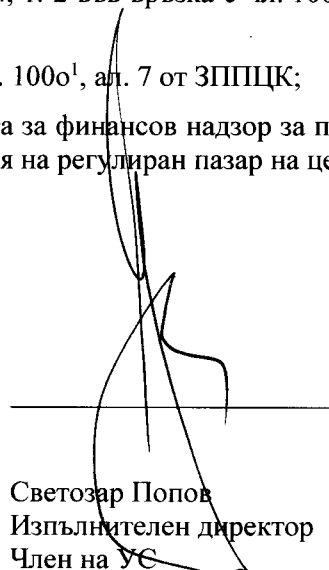
Съгласно изискванията на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и наредбите за прилагането му, в качеството си на публично дружество и емитент на облигации, допуснати до търговия на регулиран пазар, приложено Ви изпращаме индивидуален неодитиран финансов отчет за дейността на Първа инвестиционна банка АД към 31 декември 2020 г., съдържащ:

1. Комплект финансови отчети към 31.12.2020 г. съгласно чл. 100о, ал. 4, т.1 във връзка с чл. 100о¹, ал. 7 от ЗППЦК;
2. Пояснителни бележки към финансовите отчети към 31.12.2020 г.;
3. Междинен доклад за дейността по чл. 100о, ал. 4, т. 2 във връзка с чл. 100о¹, ал. 7 от ЗППЦК;
4. Декларация по чл. 100о, ал. 4, т. 3 във връзка с чл. 100о¹, ал. 7 от ЗППЦК;
5. Информация съгласно Наредба № 2 на Комисията за финансов надзор за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация.



Никола Бакалов
Главен изпълнителен директор
Председател на УС

С уважение,



Светозар Попов
Изпълнителен директор
Член на УС

ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД

Индивидуален отчет за финансовото състояние към 31 декември 2020 г.

неодитиран

в хил. лв.

	31.12.2020	31.12.2019
АКТИВИ		
Парични средства и вземания от централни банки	2 011 659	1 998 543
Инвестиции в ценни книжа	1 132 106	843 378
Вземания от банки и финансови институции	106 085	79 576
Вземания от клиенти	6 038 889	5 776 915
Имоти и оборудване	72 972	77 407
Нематериални активи	14 678	11 406
Деривати държани за управление на риска	5 110	814
Текущи данъчни активи	-	-
Активи придобити като обезпечения	706 042	708 428
Инвестиционни имоти	414 021	410 511
Инвестиции в дъщерни дружества	44 872	43 872
Активи с право на ползване	138 713	144 270
Други активи	97 721	104 911
ОБЩО АКТИВИ	10 782 868	10 200 031
ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Задължения към банки	14 340	25 048
Задължения към други клиенти	9 051 318	8 684 001
Други привлечени средства	104 151	109 723
Хибриден дълг	267 579	267 615
Деривати държани за управление на риска	410	361
Пасиви по отсрочени данъци	21 289	16 488
Текущи данъчни пасиви	12	26
Лизингови задължения	138 713	144 270
Други пасиви	7 279	9 434
ОБЩО ПАСИВИ	9 605 091	9 256 966
Акционерен капитал	149 085	110 000
Премии от емисии на акции	250 017	97 000
Законови резерви	39 861	39 861
Преоценъчен резерв на инвестициите в ценни книжа	15 513	11 812
Преоценъчен резерв на недвижими имоти	4 500	4 500
Други резерви и неразпределена печалба	7 18 801	679 892
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	1 177 777	943 065
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ	10 782 868	10 200 031

НИКОЛА БАКАЛОВ
Главен изпълнителен директор

СВЕТОЗАР ПОПОВ
Изпълнителен директор

ЧАВДАР ЗЛАТЕВ
Изпълнителен директор

РАЛИЦА БОГОЕВА
Изпълнителен директор

ЯНКО КАРАКОЛЕВ
Главен финансов директор



ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД

Индивидуален отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември 2020 г.

неодитиран

в хил. лв.

	2020 г.	2019 г.
Приходи от лихви	292 160	289 867
Разходи за лихви	(59 511)	(59 171)
Нетен лихвен доход	232 649	230 696
Приходи от такси и комисиони	116 250	126 389
Разходи за такси и комисиони	(20 401)	(23 159)
Нетен доход от такси и комисиони	95 849	103 230
Нетни приходи от търговски операции	11 991	14 929
Други нетни оперативни приходи	10 344	71 930
ОБЩО ПРИХОДИ ОТ БАНКОВИ ОПЕРАЦИИ	350 833	420 785
Административни разходи	(181 811)	(209 157)
Обезценка	(93 660)	(117 490)
Други приходи/(разходи), нетно	(31 750)	49 997
ПЕЧАЛБА ПРЕДИ ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ	43 612	144 135
Разходи за данъци	(4 703)	(14 914)
НЕТНА ПЕЧАЛБА	38 909	129 221

Други всеобхватни доходи за периода

Позиции, които следва или могат да бъдат рекласифицирани в печалба или загуба

Преоценъчен резерв на инвестициите в ценни книжа	3 701	931
Общо други всеобхватни доходи	3 701	931
ОБЩО ВСЕОБХВАТНИ ДОХОДИ	42 610	130 152

НИКОЛА БАКАЛОВ
Главен изпълнителен директор

РАЛИЦА БОГОЕВА
Изпълнителен директор

ЯНКО КАРАКОЛЕВ
Главен финансов директор



СВЕТОЗАР ПОПОВ
Изпълнителен директор

ЧАВДАР ЗЛАТЕВ
Изпълнителен директор

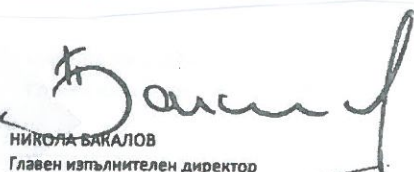
ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД

Индивидуален отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември 2020 г.

неодитиран

в хил. лв.

	2020	2019
Нетен паричен поток от основна дейност		
Нетна печалба	38 909	129 221
Корекции за непарични операции		
Обезценка	93 660	117 490
Нетен лихвен доход	(232 649)	(230 696)
Амортизация на материални и нематериални дълготрайни активи	12 435	13 844
Начислени данъци	4 703	14 914
(Печалби) от продажба и отписване на материални и нематериални дълготрайни активи, нетно	(71)	(358)
(Печалби) от продажби и отписване на други активи, нетно	(1 179)	(1 201)
(Положителна) преоценка на инвестиционни имоти	(2 312)	(72 940)
	(86 504)	(29 726)
Промени в активите, участващи в основната дейност		
(Увеличение)/намаление на финансовите активи по справедлива стойност в печалбата или загубата	1 289	(246 126)
(Увеличение)/намаление на финансовите активи по справедлива стойност в другия всеобхватен доход	(97 962)	90 327
(Увеличение)/намаление на вземания от банки и финансови институции	1 062	(25 313)
(Увеличение) на вземания от клиенти	(344 016)	(402 329)
(Увеличение)/намаление на други активи	8 451	(25 426)
	(431 176)	(608 867)
Промени в пасивите, участващи в основната дейност		
(Намаление)/увеличение на задължения към банки	(10 708)	7 805
Увеличение на задължения към други клиенти	375 720	662 970
Нетно (намаление) на други пасиви	(7 812)	(16 514)
	357 200	654 261
Получени лихви	268 560	307 968
Платени лихви	(67 717)	(59 222)
Получени дивиденди	374	5 678
(Платен)/възстановен данък върху печалбата	(314)	404
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ	40 423	270 496
Паричен поток от инвестиционна дейност		
(Придобиване) на дълготрайни материални и нематериални активи	(11 333)	(11 708)
Продажби на дълготрайни материални и нематериални активи	132	817
Продажби на други активи	13 496	14 143
(Увеличение) на инвестиции	(188 276)	(12 093)
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ	(185 981)	(8 841)
Финансиране		
(Намаление) на други заемни средства	(5 805)	(8 636)
Увеличение на подчинени пасиви	-	58 675
Увеличение на капитала чрез новоиздадени акции	39 085	-
Увеличение на премийния резерв свързано с новоиздадените акции	153 017	-
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ФИНАНСИРАНЕ	186 297	50 039
НЕТНО УВЕЛИЧЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА	40 739	311 694
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА	2 040 468	1 728 774
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА	2 081 207	2 040 468


НИКОЛА БАКАЛОВ
Главен изпълнителен директор


ЧАВДАР ЗЛАТЕВ
Изпълнителен директор


ЯНКО КАРАКОЛЕВ
Главен финансов директор


СВЕТОЗАР ПОПОВ
Изпълнителен директор


РАЛИЦА БОГОЕВА
Изпълнителен директор



ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД

Индивидуален отчет за промените в собствения капитал за годината приключваща на 31 декември 2020 г.
неодитиран

в хил. лв.

	Акционерен капитал	Премии от емисии	Други резерви и неразпределена печалба	Преоценъчен резерв на инвестициите в ценни книжа	Преоценъчен резерв на недвижимите имоти	Законови резерви	Общо
Салдо към 1 януари 2019 г.	110 000	97 000	550 671	10 881	4 500	39 861	812 913
Общо всеобхватни доходи за периода							
Нетна печалба за 2019 г.	-	-	129 221	-	-	-	129 221
Други всеобхватни доходи за периода							
Преоценъчен резерв на инвестициите в ценни книжа	-	-	-	931	-	-	931
Салдо към 31 декември 2019 г.	110 000	97 000	679 892	11 812	4 500	39 861	943 065
Общо всеобхватни доходи за периода							
Нетна печалба за 2020 г.	-	-	38 909	-	-	-	38 909
Други всеобхватни доходи за периода							
Преоценъчен резерв на инвестициите в ценни книжа	-	-	-	3 701	-	-	3 701
Увеличение на акционерния капитал							
Увеличение на капитала чрез новоиздадени акции	39 085	-	-	-	-	-	39 085
Премия резерв на новоиздадените акции	-	156 339	-	-	-	-	156 339
Намаление на премийния резерв свързано с разходи по емитирането на капитала	-	(3 322)	-	-	-	-	(3 322)
Салдо към 31 декември 2020 г.	149 085	250 017	718 801	15 513	4 500	39 861	1 177 777

НИКОЛА БАКАЛОВ
Главен изпълнителен директор

ЧАВДАР ЗЛАТЕВ
Изпълнителен директор

ЯНКО КАРАКОЛЕВ
Главен финансов директор

СВЕТОЗАР ПОПОВ
Изпълнителен директор

РАЛИЦА БОГОЕВА
Изпълнителен директор



**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ НЕОДИТИРАНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА
ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД
КЪМ 31.12.2020 г.**

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ

1. База за изготвяне на финансовите отчети

(а) Правен статут

„Първа инвестиционна банка“ АД (Банката) е създадена през октомври 1993 г. в Република България и има седалище и адрес на управление: гр. София, бул. Драган Цанков 37.

Банката има пълен банков лиценз, издаден от Българската народна банка (БНБ), според който може да извършва всички банкови операции, разрешени от българското законодателство.

Банката има чуждестранни дейности в Кипър.

В резултат на успешно първично публично предлагане на нови акции на Българската фондова борса - София, Банката е регистрирана като публично дружество в Регистъра на Комисията за финансов надзор в съответствие с разпоредбите на Закона за публично предлагане на ценни книжа на 13 юни 2007 г.

(b) Приложими стандарти

Тези междинни съкратени финансови отчети са изготвени в съответствие с международен счетоводен стандарт 34 „Междинно финансово отчитане“.

(c) Представяне на финансовите отчети

Финансовите отчети са представени в български левове, закръглени до хиляда лева.

Финансовите отчети са изготвени съгласно принципа на справедливата стойност за деривативните финансови инструменти, финансовите активи отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, както и активите отчитани по справедлива стойност в другия всеобхватен доход. Другите финансови активи и пасиви, както и нефинансовите активи и пасиви, са отчетени по амортизирана или историческа стойност.

Настоящите финансови отчети на Банката не са консолидирани. Тези индивидуални финансови отчети представляват неразделна част от консолидираните финансови отчети. Информация за основни доходи на акция е представена в консолидираните финансови отчети.

(d) Нови стандарти, разяснения и изменения в сила от 1 януари 2020 г.

Следните нови и изменения на съществуващи стандарти, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти, са в сила за текущия период:

- МСФО 17 Застрахователни договори (издадени на 18 май 2017 г.)
- Изменения на позоваванията на концептуалната рамка в стандартите на МСФО (издадени на 29 март 2018 г.), в сила от 1 януари 2020 г.
- Изменения в МСФО 3 Бизнес комбинации (издадени на 22 октомври 2018 г.), в сила от 1 януари 2020 г.
- Изменения на МСС 1 и МСС 8: Определяне на същественост (издадени на 31 октомври 2018 г.), в сила от 1 януари 2020 г.

Приемането на тези нови и изменения в съществуващи стандарти не доведе до промени в счетоводната политика на Банката.

2. Основни елементи на счетоводната политика

Счетоводната политика прилагана от Банката при изготвянето на настоящите междинни съкратени финансови отчети е същата, която е приложена при изготвянето на последните годишни финансови отчети за годината, приключваща на 31 декември 2019 г.

(a) Признаване на приходи

(i) Лихви

Приходите от и разходите за лихви се признават в печалбата или загубата съгласно принципа на начисляването на база ефективна доходност на актива (пасива) или съответната променлива доходност. Ефективният лихвен процент е този, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания и постъпления през срока на съществуване на финансовия актив или пасив до балансовата стойност на актива или пасива. Когато изчислява ефективния лихвен процент, Банката оценява бъдещите парични потоци, отчитайки всички договорни условия на финансовия инструмент без бъдещите загуби от кредита.

Изчисляването на ефективния лихвен процент включва всички комисиони, получени или платени, както и отстъпки или премии, които са неразделна част от ефективния лихвен процент. Транзакционните разходи са вътрешно присъщи разходи, директно отнасящи се към придобиването, емитирането или отписването на финансов актив или пасив.

Лихвеният приход се изчислява чрез прилагане на ефективния лихвен процент върху брутната стойност на финансовия актив, с изключение на обезценените активи, за които ефективният лихвен процент се прилага върху амортизираната стойност на финансовия актив.

(ii) Такси и комисиони

Приходите от и разходите за такси и комисиони от финансови услуги на Банката се признават в печалбата или загубата когато съответната услуга е извършена.

(iii) Нетни приходи от търговски операции

Нетните приходи от търговски операции включват приходи и разходи от продажби и промени в справедливата стойност на финансови активи и пасиви за търгуване, както и приходите от търговия с чуждестранна валута и курсовите разлики, произтичащи от преоценката на откритата валутна позиция на Банката.

(iv) Дивиденди

Приходите от дивиденди се признават, когато се реализира правото за тяхното получаване. Обикновено това е датата, към която държателите на акции и дялове могат да получат одобрения дивидент.

(b) Принципи на отчитане на инвестиции в дъщерни предприятия

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислената обезценка.

(c) Валутни операции

(i) Функционална валута и валута на представяне

Финансовите отчети са представени в български левове, която е функционалната валута и валутата на представяне на Банката.

(ii) Сделки и салда

Операциите с чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс в деня на изготвяне на отчет за финансово състояние. Курсовата разлика, произтичаща от парични позиции е разликата между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирана с ефективната лихва и плащанията през периода и амортизираната стойност в чуждестранна валута превалутирана по курса в края на периода. Непарични активи и пасиви деноминирани в чуждестранни валути, които се отчитат по справедлива стойност, се превръщат във

функционалната валута по курса на датата, към която е определена справедливата стойност.

(iii) Чуждестранни дейности

Функционалната валута на чуждестранните дейности в Кипър ръководството приема, че е евро. При определяне на функционалната валута на чуждестранните дейности се взема предвид, че те осъществяват своята дейност като продължение на дейността на основната отчетна единица.

(d) Финансови активи

(i) Признание

Банката признава финансов актив когато стане страна по договорните условия на инструмента. Банката първоначално признава търговските и другите вземания към датата на транзакцията. Вземанията от клиентите възникват, когато сумите се предоставят на кредитополучателите. Всички финансови активи се признават първоначално по справедлива стойност плюс, в случай на финансов актив не по справедлива стойност в печалба или загуба, транзакционните разходи пряко отнасящи се до придобиването на финансовия актив.

Банката класифицира финансовите си активи в следните категории: финансови активи отчитани по амортизирана стойност; финансови активи отчитани по справедлива стойност в другия всеобхватен доход; финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата. Ръководството определя класификацията на инвестициите при първоначалното им признаване съобразно бизнес модела за управление на дадения клас финансови активи и договорните характеристики на паричните потоци на финансовия актив.

(ii) Финансови активи отчитани по амортизирана стойност

Дългови инструменти, които Банката държи в рамките на бизнес модел с цел събиране на договорените парични потоци и при които договорните парични потоци пораждат плащания единствено на главница и лихва се отчитат по амортизирана стойност. След първоначалното признаване активите се отчитат по амортизирана стойност.

Отчитането по амортизирана стойност изисква прилагането на метода на ефективния лихвен процент. Амортизираната стойност на финансов актив пасив е стойността по която финансовият актив е отчетен първоначално, намалена с погашенията по главницата плюс или минус натрупаната амортизация с използване на метода на ефективния лихвен процент на всяка разлика между първоначалната стойност и стойността на падеж и намалена с обезценката.

(iii) Финансови активи отчитани по справедлива стойност в другия всеобхватен доход

Дългови инструменти, които Банката държи в рамките на бизнес модел с цел както събиране на договорените парични потоци така и продажба на актива и при които договорните парични потоци пораждат плащания единствено на главница и лихва се отчитат по справедлива стойност в другия всеобхватен доход. След първоначалното признаване активът се оценява по справедлива стойност с отчитане на промените в справедливата стойност в преоценъчния резерв на инвестициите в ценни книжа (другия всеобхватен доход). Когато дълговият инструмент се отпише, натрупаните печалби или загуби признати в другия всеобхватен доход се прехвърлят в печалбата или загубата.

(iv) Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата

Позицията съдържа две подкатегории: финансови активи държани за търгуване и финансови активи, които не са класифицирани в горните две категории. Даден финансов актив се класифицира в тази категория ако е придобит с цел продажба в кратък срок или договорните му характеристики не отговарят на условието да пораждат плащания единствено на главница и лихва. Деривативите също се категоризират като държани за търгуване, освен ако не са определени за хеджиращи инструменти.

Банката не определя никой дългов инструмент за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата за да премахне или значително да намали т. нар. счетоводно несъответствие.

(v) *Капиталови инструменти, отчитани по справедлива стойност в другия всеобхватен доход*

Банката може да направи неотменим избор да признава промените в справедливата стойност в инвестициите в капиталови инструменти в другия всеобхватен доход вместо в печалбата или загубата. Печалбите или загубите от промени в справедливата стойност ще се показват в другия всеобхватен доход и следващо няма да могат да се прекласифицират в печалбата или загубата. Когато капиталовият инструмент се отпише, натрупаните печалби или загуби признати в другия всеобхватен доход направо се прехвърлят в други резерви и неразпределена печалба.

(vi) *Оценка по справедлива стойност*

Справедлива стойност е цената, която би била получена при продажба на актив или платена при прехвърляне на пасив при обичайна сделка между пазарни участници на основния пазар, или при липса на такъв, най-изгодния пазар, до който Банката има достъп към датата на оценяване. Справедливата стойност на пасив отразява ефекта от риска от неизпълнение на задължения.

Когато е приложимо, Банката използва котираната цена на активен пазар за определяне на справедливата стойност на този инструмент. Пазарът се счита за активен, когато сделките за актив или пасив се извършват с достатъчна честота и обем, така че да позволява предоставяне на текуща информация за цените.

Когато липсва котирана цена на активен пазар, Банката следва да използва максимално подходящи наблюдаеми входящи данни и да свежда до минимум използването на ненаблюдаеми данни. Целта на използването на дадена техника за оценяване е да се оцени приблизително цената, по която би се осъществила обичайна сделка между пазарни участници.

Най-доброто свидетелство за справедлива стойност при първоначално признаване е цената на транзакцията (т.е. справедливата стойност на полученото или дадено възнаграждение). Ако Банката счита, че съществува разлика между справедливата стойност при първоначално признаване и цената на сделката, и справедливата стойност нито е подкрепена от доказателства за котирана цена на активен пазар за идентичен актив или пасив, нито се базира на техника на оценяване, която използва единствено данни от наблюдаеми пазари, тогава финансовият инструмент първоначално се признава по справедлива стойност, коригирана с разликата между справедливата стойност при първоначално признаване и цената на сделката. Следващо тази разлика се признава в печалбата или загубата по подходящ начин според живота на инструмента, но не по-късно от момента, в който е възможно да се направи оценка на актива, напълно използвайки изцяло наблюдаеми пазарни данни или когато сделката е приключена.

Ако актив или пасив, оценяван по справедлива стойност, има цена „купува“ и цена „продава“, Банката признава активите и дългите позиции по цена „купува“ и пасивите и късите позиции по цена „продава“. Банката, която държи група финансови активи и финансови пасиви, е изложена на пазарни рискове и на кредитен риск. Ако Банката ги управлява въз основа на нетната си експозиция към пазарни рискове или кредитен риск, оценяването на справедливата стойност е въз основа на цената, която би получило при продажбата на нетна дълга позиция за определена рискова експозиция или платило при прехвърлянето на нетна къса позиция за определена рискова експозиция. В такива случаи е необходимо Банката да разпредели корекциите на равнище портфейл към отделните активи или пасиви, които образуват Банката на финансовите активи и финансовите пасиви според корекцията за относителния риск на всеки един инструмент от Банката.

Банката оповестява прехвърлянето между нивата в йерархията на справедливите стойности в края на отчетния период, през който се е осъществила промяната.

(vii) Отписване

Банката отписва финансов актив, когато договорните права върху паричните потоци от този актив падежират или когато Банката е прехвърлила тези права чрез сделка, при която всички съществени рискове и изгоди произтичащи от собствеността на актива се прехвърлят на купувача. Всяко участие във вече прехвърлен финансов актив, което Банката запазва или създава, се отчита самостоятелно като отделен актив или пасив.

Банката отписва финансов пасив, когато договорните задължения по него се погасят, изтекат или бъдат отменени.

Банката извършва сделки, при които прехвърля финансови активи, признати в нейния отчет за финансовото състояние, като запазва всички или по-голяма част от рисковете и изгодите свързани с тези активи. В случаите когато Банката е запазила всички или по-голяма част от рисковете и изгодите свързани с активите, последните не се отписват от отчета за финансовото състояние (пример за такива сделки са репо сделките - продажба с уговорка за обратно изкупуване).

При сделки, при които Банката нито запазва, нито прехвърля рисковете и изгодите, свързани с финансов актив, последният се отписва от отчета за финансовото състояние тогава и само тогава, когато Банката е загубила контрол върху него. Правата и задълженията, които Банката запазва в тези случаи се отчитат отделно като актив или пасив. При сделки, при които Банката запазва контрол върху актива, неговото отчитане в отчета за финансовото състояние продължава, но до размера определен от степента, до която Банката е запазила участието си в актива и носи риска от промяна в неговата стойност.

(e) Парични средства

Паричните средства включват пари в брой, парични средства, депозирани в централните банки и краткосрочни високоликвидни сметки и вземания от банки с оригинален матуритет до три месеца.

(f) Инвестиции

Инвестиции, държани от Банката с цел получаване на печалба вследствие на краткосрочни продажби или обратни покупки, се класифицират като финансови активи за търгуване. Инвестиции в дългови инструменти, които Банката държи в рамките на бизнес модел с цел събиране на договорените парични потоци, се класифицират като финансови активи отчитани по амортизирана стойност. Инвестиции в дългови инструменти, които Банката държи в рамките на бизнес модел с цел събиране на договорените парични потоци и продажба се класифицират като финансови активи отчитани по справедлива стойност в другия всеобхватен доход. Всички останали инвестиции, включително тези, договорните условия на които не удовлетворяват

изискването да пораждат плащания само на главница и лихва, се класифицират като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата.

(g) Споразумения за отдаване и наемане на ценни книжа, репо сделки

(i) Отдаване и наемане на ценни книжа

Инвестиции, отдадени по силата на споразумения за отдаване под наем на ценни книжа, се отчитат в отчета за финансовото състояние и се оценяват съгласно счетоводната политика, приложима за активи за търгуване или съответно за активи на разположение за продажба. Паричните средства, получени като обезпечения при отдаване под наем на ценни книжа, се отчитат като задължения към банки или други клиенти. Инвестициите, наети по споразумения за наем на ценни книжа, не се признават като актив на Банката. Паричните средства, предоставени по договори за наем на ценни книжа, се отчитат като кредити и аванси на банки или други клиенти. Приходите и разходите, възникнали в резултат на сделки за наемане или отдаване на ценни книжа, се признават на принципа на начисляването за периода на извършване на сделките като приход или разход за лихви.

(ii) Споразумения за репо сделки

Банката сключва договори за покупка (продажба) на инвестиции по силата на споразумения за обратна продажба (покупка) на идентични инвестиции на предварително определена бъдеща дата по определена фиксирана цена. Закупените инвестиции, подлежащи на обратна продажба на определена бъдеща дата, не се признават в отчета за финансовото състояние. Изплатените суми се отчитат като заеми на банки или други клиенти, като съответните ценни книжа се отчитат като обезпечение. Инвестиции, продадени по споразумения за обратно откупуване, продължават да се отчитат в отчета за финансовото състояние и се оценяват съгласно счетоводната политика като активи за търгуване или като активи на разположение за продажба. Получените суми от продажбата се отчитат като задължения към банки или други клиенти.

Разликата между стойностите при покупка (продажба) и при обратната продажба (покупка) се начислява за периода на сделката и се представя като лихвен приход (разход).

(h) Привлечени средства

Привлечените средства се признават първоначално по цена на придобиване, която включва получените средства (справедливата стойност на полученото вложение), нетно от разходите по сделката. В последствие привлечените средства се представят по амортизирана стойност, като всяка разлика между получените средства и стойността на падеж се признава в печалбата или загубата за периода на привлечените средства по метода на ефективния лихвен процент.

Когато Банката закупи свой дълг, той се отписва от отчета за финансовото състояние и разликата между балансовата стойност на дълга и платената сума се включва в други нетни оперативни приходи.

(i) Компенсиране

Финансовите активи и пасиви се компенсират, а нетната стойност се отчита в отчета за финансовото състояние, когато Банката има законно право да компенсира признатите стойности и възнамерява да извърши уреждане на сделките на нетна основа.

(j) Обезценка на финансови активи

Банката признава 12-месечна очаквана кредитна загуба като загуба от обезценка когато няма значително увеличение на кредитния риск спрямо първоначалното признаване. Когато има значително увеличение на кредитния риск спрямо първоначалното

признаване като загуба от обезценка се признават очакваните кредитни загуби за остатъчния живот на финансовия актив.

Увеличението на кредитния риск се определя от информацията относно следните фактори и събития за длъжника или експозицията:

- вътрешнобанков поведенчески скоринг за физическите лица, както и за търговци и институции с експозиции с размер под праг на същественост;
- намаление на кредитната оценка (външна или вътрешнобанкова) с определена степен при търговци и институции с експозиции с размер над праг на същественост;
- наличие на просрочие;
- други индикации.

(к) Имоти и оборудване

Земята и сградите са представени в отчета за финансовото състояние по преоценена стойност, която е справедливата стойност към датата на преоценката, намалена с последващо начислената амортизация и последващо начислената обезценка. Всички други класове активи имоти и оборудване са представени в отчета за финансовото състояние по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и начислената обезценка.

Амортизацията се начислява на база линейния метод по установени норми с цел намаляване стойността на дълготрайните активи в рамките на очаквания срок на тяхното използване. По-долу са представени използваните годишни амортизационни норми:

Активи	%
• Сгради	3 - 4
• Съоръжения и оборудване	10 - 50
• Стопански инвентар	10 - 15
• Транспортни средства	20
• Подобрения на наети сгради	2 - 50

Активите не се амортизират до момента на тяхното въвеждане в експлоатация и прехвърлянето им от активи в процес на изграждане в съответната категория активи.

(л) Нематериални активи

Нематериални активи, придобити от Банката, се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и със загубите от обезценка.

Амортизацията се изчислява на база линейния метод за периода на очаквания срок на ползване. По-долу са представени използваните годишни амортизационни норми:

Активи	%
• Лицензи и търговски марки	14
• Програмни продукти	8 - 50

(м) Инвестиционни имоти

Инвестиционен имот е такъв имот (земя или сграда – или част от сграда – или и двете), който е държан с цел приходи от наеми или увеличаване на стойността. Банката избира за своята счетоводна политика на отчитане на инвестиционните имоти модела на справедлива стойност и го прилага последователно за всички свои инвестиционни имоти. Инвестиционните имоти първоначално се признават по цена на придобиване, а в последствие се отчитат по справедлива стойност и приходите и разходите от преценка се признават в печалбата в периода на възникването им. Прекласифициране от активи придобити като обезпечения, отчитани като материални запаси, в инвестиционни имоти се допуска при наличие на договор за отдаване под наем на съответния имот. Справедливата стойност на активите от клас инвестиционни имоти е определена от

независими външни оценители на имущество, имащи призната професионална квалификация и скорошен опит с оценяването на имоти с местонахождение и категория сходни на оценяваните чрез използване на надеждни техники за определянето на справедливите стойности.

(н) Провизии

Провизия се отчита в отчета за финансовото състояние, когато Банката е поела законен или договорен ангажимент в резултат на минало събитие, погасяването на който е вероятно да бъде свързано с намаляване на икономически ползи и може да се направи надеждна оценка на сумата на задължението. В случай че ефектът е съществен, провизията се определя чрез дисконтиране на очакваните бъдещи парични потоци на база дисконтов фактор. Дисконтовият фактор се определя преди облагане с данъци и отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните рискове за задължението.

(о) Акцепти

Един акцепт възниква, когато Банката се съгласява да плати, на определена бъдеща дата, определена сума по поет ангажимент. Акцептите на Банката възникват най-вече по потвърдени акредитиви, предвиждащи плащане в известен период след получаване на необходимите документи. Банката се договаря повечето задължения по акцепти да бъдат платени на по-късна дата от тази, на която клиентът плаща сумата. Акцептите са отразени в други привлечени средства.

(р) Задбалансови ангажименти

При осъществяване на обичайната си дейност Банката сключва договори за задбалансови ангажименти като банкови гаранции и акредитиви. Банката признава провизия по поети условни задължения когато има сегашно задължение в резултат на минало събитие, вероятно е да се формира изходящ паричен поток, за да се погаси задължението и могат да бъдат направени надеждни изчисления за размера на задължението.

(q) Данъчно облагане

Данъкът върху печалбата за периода включва текущ данък и промяна в отсрочения данък. Текущият данък включва сумата на данъка, която следва да се плати върху очакваната облагаема печалба за годината въз основа на действащата данъчна ставка към деня на изготвяне на отчета за финансовото състояние и всички корекции върху дължимия данък за минали години.

Отсроченият данък се изчислява чрез прилагане на метода на балансовите пасиви върху всички времеви разлики между балансовата стойност на даден актив или пасив съгласно финансовите отчети и стойността, изчислена за данъчни цели.

Отсроченият данък се изчислява на базата на данъчните ставки, които се очакват да бъдат действащи, когато активът се реализира или задължението се погаси. Ефектът върху отсрочения данък от промяна на данъчните ставки се отчита в печалбата или загубата, с изключение на случаите, когато се отнася до суми, отчетени или в другите всеобхватни доходи или директно в собствения капитал.

Отсрочен данъчен актив се признава само до размера, до който е вероятно получаването на бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се оползотворят неизползаните данъчни загуби или данъчен кредит. Отсрочените данъчни активи се намаляват в съответствие с намалението на вероятността за реализиране на данъчни ползи.

(г) Съществени счетоводни оценки и преценки при прилагането на счетоводната политика

Банката прави оценки и допускания, които засягат отчетните стойности на активите и пасивите през следващата финансовата година. Оценка и преценките непрекъснато се преразглеждат и се базират на историческия опит и други фактори, включително

очакване на бъдещи събития, които се смятат за основателни при определени обстоятелства.

Информация за оценки и оценъчна несигурност, за които има значителен риск от промяна към 31 декември 2020 г. са изброени по-долу и са свързани с обезценката на активи, подоходните данъци и следните бележки свързани с други елементи на отчета:

- Бележка 4 – определяне на справедливата стойност на финансови инструменти чрез оценъчни техники, при които входящите данни за финансовите активи и пасиви не са базирани на налична пазарна информация.
- Бележка 15 – определяне на справедливата стойност на земи и сгради: чрез оценъчни техники, при които входящите данни за активите не са базирани на налична пазарна информация;

(i) Оценка на активите, придобити от обезпечения

Активите приети като обезпечение се оценяват по по-ниската от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. При оценяване на нетната реализуема стойност на активите, Банката изготвя няколко модела за оценка (например дисконтирани бъдещи парични потоци) и ги сравнява с налична пазарна информация (например сходни сделки на пазара, оферти от потенциални купувачи).

(ii) Подоходни данъци

Печалбата на Банката е обект на данъчно облагане в няколко юрисдикции, при което се прилагат значителни преценки при определянето на данъците. Има много операции и изчисления, за които категоричното определяне на данъците е несигурно в нормалния бизнес. Банката отчита пасиви по очаквани резултати от данъчни проверки, базирани на преценката дали ще бъдат дължими допълнителни данъци. Когато окончателният резултат от тези данъчни проверки се различава от предварително отчетените суми, тази разлика ще има влияние върху текущите данъци и отсрочените данъци в периода, в който те се определят.

(s) Доходи на персонала

Планове с дефинирани вноски

План с дефинирани вноски е план за доходи след напускане, според който Банката плаща вноски на друго лице и няма никакви правни или конструктивни задължения да плаща допълнителни суми след това. Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на банката да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски, се признават текущо в печалби и загуби.

Планове с дефинирани доходи

План с дефинирани доходи е план за доходи след напускане, различен от план с дефинирани вноски. Нетното задължение на Банката за планове с дефинирани доходи се изчислява като се прогнозира сумата на бъдещите доходи, които служителите са придобили в замяна на своите услуги в текущия и предходни периоди; и този доход се дисконтира, за да се определи неговата настояща стойност.

Банката има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионира в съответствие с изискванията на чл. 222, ал. (3) от Кодекса на Труда (КТ).

Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на две месечни брутни работни заплати. В случай, че служителят е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия му стаж – има право на обезщетение в размер на брутното му трудово възнаграждение за срок от 6 месеца. Към датата на отчета за финансовото състояние ръководството оценява приблизителния размер на

потенциалните разходи за всички служители, чрез използването на метода на прогнозните кредитни единици.

За последните две години Банката е правила предварителни разчети за дължимите провизии за пенсии и не е установила съществени по размер задължения.

Доходи при прекратяване

Доходи при прекратяване се признават като разход, когато Банката се е ангажирала ясно, без реална възможност за отказ, с официален подробен план, с който или да прекрати работни отношения преди нормалната дата на пенсиониране, или да предостави обезщетения при прекратяване, в резултат на предложение, направено за насърчаване на доброволното напускане. Доходи при прекратяване за доброволно напускане са признати като разход, ако Банката е отправила официално предложение за доброволно прекратяване и е вероятно, че офертата ще бъде приета, а броят на приелите може да се оцени надеждно. Ако обезщетения се дължат за повече от 12 месеца след края на отчетния период, те се дисконтират до тяхната настояща стойност.

Краткосрочни доходи на наети лица

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се оценяват на недисконтирана база и са отчетени като разход когато свързаните с тях услуги се предоставят.

Пасив се признава за сумата която се очаква да бъде изплатена по краткосрочен бонус в пари или планове за разпределение на печалбата, ако Банката има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител, и задължението може да се оцени надеждно. Банката признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

3. Информация по сегменти

Информацията по сегменти се представя с оглед на географското разпределение на сегментите на Банката. Форматът се базира на вътрешната финансово-контролна структура.

Отчитането и оценяването на активите и пасивите, приходите и разходите по сегменти е основано на счетоводната политика, описана в приложението за счетоводната политика.

Операциите между сегментите се извършват по пазарни цени.

Банката извършва дейност основно в България, но също така има операции в Кипър.

При представянето на информация на базата на географски сегменти, приходите и разходите се разпределят след междуклонови елиминации на база местоположението на банковото подразделение, което ги генерира. Активите и пасивите по сегменти се разпределят след междуклонови елиминации въз основа на географското им местоположение.

в хил.лв.	Операции в България		Операции в чужбина		Общо	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Приходи от лихви	292,081	289,662	79	205	292,160	289,867
Разходи за лихви	(59,500)	(59,154)	(11)	(17)	(59,511)	(59,171)
Нетен лихвен доход	232,581	230,508	68	188	232,649	230,696
Приходи от такси и комисиони	111,824	123,601	4,426	2,788	116,250	126,389
Разходи за такси и комисиони	(20,373)	(23,116)	(28)	(43)	(20,401)	(23,159)
Нетен доход от такси и комисиони	91,451	100,485	4,398	2,745	95,849	103,230
Нетни приходи от търговски операции	10,526	13,645	1,465	1,284	11,991	14,929
Административни разходи	(179,184)	(207,386)	(2,627)	(1,771)	(181,811)	(209,157)
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Активи	10,756,461	10,181,802	26,407	18,229	10,782,868	10,200,031
Пасиви	9,239,215	8,980,876	365,876	276,090	9,605,091	9,256,966

В следващата таблица е представено разпределението на активи и пасиви, приходи и разходи по бизнес сегменти към и за годината, приключваща на 31.12.2020 г.:

	Активи	Пасиви	Нетен лихвен доход	Нетен доход от такси и комисиони	Нетни приходи от търговски операции	Други нетни оперативни приходи
Корпоративни клиенти	3,227,904	1,028,587	78,157	22,924	-	162
Малки и средни предприятия	793,674	602,268	28,792	16,979	-	8
Банкиране на дребно	2,017,311	7,420,463	136,442	55,515	-	89
Трежъри	3,254,960	88,492	806	1,000	11,991	3,771
Други	1,489,019	465,281	(11,548)	(569)	-	6,314
Общо	10,782,868	9,605,091	232,649	95,849	11,991	10,344

4. Финансови активи и пасиви

Счетоводна класификация и справедливи стойности

Счетоводната политика на Банката, свързана с оценяването по справедлива стойност е представена в бележка 2(d)(vi).

Банката определя справедливите стойности като използва следната йерархия, която категоризира в три нива входящите данни, вземани в предвид при техниките за оценяване на справедливата стойност:

Ниво 1 - Входящите данни на ниво 1 са котираните (некоригирани) цени на финансови активи и пасиви на активните пазари за идентични финансови инструменти.

Ниво 2 - Входящите данни на ниво 2 са входящи данни за даден актив или пасив, различни от котираните цени, включени в ниво 1, които, пряко или косвено, са достъпни за наблюдение. Тази категория включва инструменти, оценявани използвайки: котираните цени на подобни активи или пасиви на активни пазари; котираните цени на идентични или подобни активи или пасиви на пазари, които не се считат за активни; други техники за оценяване, където всички значими входящи данни са пряко или косвено достъпни за наблюдение, използвайки пазарни данни.

Ниво 3 - Входящите данни на ниво 3 са ненаблюдаеми входящи данни за даден актив или пасив. Тази категория включва всички инструменти, при които техниката за оценяване не включва наблюдаеми входящи данни и ненаблюдаемите входящи данни имат значителен ефект върху оценката на инструмента. Тази категория включва инструменти, които се оценяват на базата на котираните цени на подобни инструменти, където значителни ненаблюдаеми корекции или предположения се изискват за да отразят разликите между инструментите.

Справедливата стойност на финансовите активи и финансовите пасиви, които се търгуват на активни пазари са базирани на котираните пазарни цени на борсови или дилърски пазари. За всички останали финансови инструменти Банката определя справедливите стойности, като използва други техники за оценяване.

Другите техники за оценяване включват модели на базата на настоящата стойност и дисконтираните парични потоци, сравнение с подобни инструменти, за които съществуват наблюдаеми пазарни цени, и модели за оценяване на опции и други модели за оценяване. Предположения и входящи данни, използвани в техниките за оценяване, включват безрискови и референтни лихвени проценти, кредит спредове и други премии, използвани при определянето на дисконтовите проценти, цени на дългови и капиталови ценни книжа, валутни курсове и цени на индекси на капиталови инструменти и очаквани колебания и корелация на цените.

Целта на техниките за оценяване е да се определи справедлива стойност, която отразява цената, която би била получена при продажба на актив или платена при прехвърляне на пасив при обичайна сделка между пазарните участници към датата на оценяване.

Банката използва общопризнати модели за оценка за определяне на справедливата стойност на често използвани и по-опростени финансови инструменти, като лихвен и валутен суап, при които се използват само наблюдаеми пазарни данни и изискват по-малко преценки и приблизителни оценки на ръководството. Наблюдаеми цени и входящи данни използвани в моделите за оценяване обикновено са налични на пазара за котираните дългови и капиталови инструменти, деривати, които се търгуват на борсата или извънборсови деривати като лихвени суапове. Тази наличност на наблюдаеми пазарни цени и входящи данни използвани в моделите за оценяване намалява нуждата от преценки и приблизителни оценки на ръководството и също така намалява несигурността, свързана с определянето на справедливите стойности. Наличността на наблюдаеми пазарни цени и входящи данни варира в зависимост от продуктите и пазарите и има склонността да се влияе от промени, предизвикани от специфични събития и общото състояние на финансовите пазари.

Но в случаите, когато Банката оценява портфейл от финансови активи и финансови пасиви на базата на нетната експозиция, тя прилага преценка при определяне на подходящите корекции на ниво портфейл, като например използването на спреда „купува-продава“.

При такива корекции се използват наблюдаеми спредове „купува-продава“ за подобни инструменти и се коригират според факторите, специфични за този портфейл.

За по-сложни инструменти, Банката използва собствени модели за оценяване, които обикновено са разработени на базата на общопризнати методи за оценяване. Някои или всички значими входящи данни в тези модели може да не са наблюдаеми на пазара и са

получени от пазарни цени или проценти или са приблизителни оценки, базирани на преценки. Пример за инструменти, за които има значими ненаблюдаеми данни включват някои извънборсови деривати и определени заеми и ценни книжа, за които няма активен пазар и запазени участия при секюритизация. Моделите за оценяване които използват значими ненаблюдаеми данни изискват в голяма степен използването на преценки и приблизителни оценки от ръководството при определяне на справедливата стойност. Тези преценки и приблизителни оценки, направени от ръководството обикновено се изискват, за да се избере подходяща техника за оценяване, за определяне на очакваните бъдещи парични потоци от финансовия инструмент, който се оценява, за определяне на вероятността от неизпълнение на задълженията от страна на контрагента и предварителните плащания и за избора на подходящи дисконтни проценти.

Банката има установена система за вътрешен контрол във връзка с оценката на справедливите стойности. Системата включва функцията Управление на риска, независима от дирекция „Трежъри“, която докладва на ръководството и носи главната отговорност за независимата проверка на резултата от търговските и инвестиционни дейности и на всички значими оценки на справедливата стойност на финансовите инструменти. Специфични контроли включват:

- Проверка на наблюдаемите цени;
- Предлагането на нови модели и на промени в съществуващите модели се извършва от Дирекция Анализ и контрол на риска и одобрява от Управителния съвет на Банката;
- Калибриране на моделите (сравнение с наблюдаеми пазарни сделки);
- Анализ и оценка на значителните дневни отклонения в оценката;
- Преглед на значимите ненаблюдаеми данни, корекции на оценката и значителни промени в справедливите стойности на инструментите от Ниво 3 сравнени с предходния месец от Дирекция Анализ и контрол на риска на Банката;

Когато се използва информация, предоставена от трети лица, като например от компании за услуги по определяне на цени или цени от посредници, Управление на риска оценява и документира доказателствата, използвани от третите лица в подкрепа на заключението, че такива оценки са в съответствие с МСФО. Това включва:

- Проверка за одобрение на посредниците за определяне на пазарни цени използвани при оценката на съответния вид финансови инструменти;
- Разбиране на начина, по който справедливата стойност е била достигната и степента, до която тя отразява реални пазарни сделки;
- Когато цените за сходни инструменти са използвани за определяне на справедливата стойност, как тези цени са били коригирани, за да отразят характеристиките на инструмента, подлежащ на оценка;
- Когато няколко цени са били установени за един и същ финансов инструмент, до каква степен е била определена справедливо стойността на инструмента, използвайки тези цени.

Таблиците по-долу представят анализ на финансови инструменти оценявани по справедлива стойност в края на отчетния период, класифицирани по нива в рамките на йерархията на справедливите стойности, чрез която се категоризира измерването на справедливите стойности. Стойностите се базират на сумите признати в отчета за финансово състояние.

в хил. лв.

31 декември 2020 г.

	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо
Финансови активи отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	4,320	259,557	14	263,891
Финансови активи отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход	644,374	24,011	-	668,385
Деривати държани за управление на риска	724	3,976	-	4,700
Общо	649,418	287,544	14	936,976

в хил. лв.

31 декември 2019 г.

	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо
Финансови активи отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	6,936	258,605	14	265,555
Финансови активи отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход	539,591	26,227	-	565,818
Деривати държани за управление на риска	814	(361)	-	453
Общо	547,341	284,471	14	831,826

Таблиците по-долу анализират справедливите стойности на финансови инструменти, отчитани не по справедлива стойност, по ниво в йерархията на справедливите стойности, където се категоризира оценката по справедлива стойност.

в хил. лв.

31 декември 2020 г.	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо справедливи стойности	Общо балансова стойност
Активи					
Парични средства и вземания от централни банки	-	2,011,659	-	2,011,659	2,011,659
Финансови активи отчитани по амортизирана стойност	207,740	-	-	207,740	199,830
Вземания от банки и финансови институции	-	106,085	-	106,085	106,085
Вземания от клиенти	-	1,055,845	5,105,857	6,161,702	6,038,889
Общо	207,740	3,173,589	5,105,857	8,487,186	8,356,463
Пасиви					
Задължения към банки	-	14,340	-	14,340	14,340
Задължения към други клиенти	-	4,865,931	4,191,036	9,056,967	9,051,318
Други привлечени средства	-	104,165	-	104,165	104,151
Хибриден дълг	-	267,579	-	267,579	267,579
Общо	-	5,252,015	4,191,036	9,443,051	9,437,388

в хил. лв.

31 декември 2019 г.

31 декември 2019 г.	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо справедливи стойности	Общо балансова стойност
Активи					
Парични средства и вземания от централни банки	-	1,998,543	-	1,998,543	1,998,543
Финансови активи отчитани по амортизирана стойност	12,121	-	-	12,121	12,005
Вземания от банки и финансови институции	-	79,576	-	79,576	79,576
Вземания от клиенти	-	1,090,179	4,880,830	5,971,009	5,776,915
Общо	12,121	3,168,298	4,880,830	8,061,249	7,867,039
Пасиви					
Задължения към банки	-	25,048	-	25,048	25,048
Задължения към други клиенти	-	4,132,480	4,556,909	8,689,389	8,684,001
Други привлечени средства	-	109,714	-	109,714	109,723
Хибриден дълг	-	267,615	-	267,615	267,615
Общо	-	4,534,857	4,556,909	9,091,766	9,086,387

5. Нетен лихвен доход

<i>в хил. лв.</i>	2020	2019
Приходи от лихви		
Сметки при банки и финансови институции	511	1,437
Приходи от лихви по пасиви	-	9
Банкиране на дребно	119,267	114,894
Корпоративни клиенти	113,755	123,142
Малки и средни предприятия	34,428	34,759
Микрокредитиране	7,176	7,200
Дългови инструменти	17,023	8,426
	292,160	289,867
Разходи за лихви		
Депозити от банки	(9)	(70)
Депозити от други клиенти	(26,352)	(31,666)
Други привлечени средства	(786)	(829)
Хибриден дълг	(27,541)	(23,038)
Разходи за лихви по активи	(4,798)	(3,551)
Лизингови договори и други	(25)	(17)
	(59,511)	(59,171)
Нетен лихвен доход	232,649	230,696

6. Нетен доход от такси и комисиони

<i>в хил. лв.</i>	2020	2019
Приходи от такси и комисиони		
Акредитиви и гаранции	2,381	3,508
Платежни операции	18,936	23,209
Клиентски сметки	32,744	31,214
Картови услуги	31,339	33,522
Други	30,850	34,936
	116,250	126,389
Разходи за такси и комисиони		
Акредитиви и гаранции	(462)	(660)
Платежни системи	(2,315)	(2,922)
Картови услуги	(14,090)	(15,616)
Други	(3,534)	(3,961)
	(20,401)	(23,159)
Нетен доход от такси и комисиони	95,849	103,230

7. Нетни приходи от търговски операции

<i>в хил. лв.</i>	2020	2019
Нетни приходи от търговски операции от:		
- дългови инструменти	(52)	(82)
- капиталови инструменти	(121)	30
- промени във валутните курсове	12,164	14,981
Нетни приходи от търговски операции	11,991	14,929

8. Други нетни оперативни приходи

<i>в хил. лв.</i>	2020	2019
Други нетни оперативни приходи, възникващи от:		
- нетни приходи/(разходи) от сделки и преоценки на злато и благородни метали	574	788
- приходи от наеми	5,740	5,542
- дългови инструменти	1,583	5,495
- капиталови инструменти	2,188	4,344
- доход от управление на цедирани вземания	162	54,643
- доход от управление на кредити, придобити чрез бизнес комбинация	97	1,118
Други нетни оперативни приходи	10,344	71,930

9. Административни разходи

<i>в хил. лв.</i>	2020	2019
Административните разходи включват:		
- Разходи за персонал	61,877	66,553
- Амортизация на имоти, оборудване и дълготрайни нематериални активи	12,435	13,844
- Амортизация на активи с право на ползване	33,347	32,263
- Реклама	9,307	12,976
- Телекомуникации, софтуер и друга компютърна поддръжка	11,931	11,663
- Други разходи за външни услуги	52,914	71,858
Административни разходи	181,811	209,157

10. Обезценка

<i>в хил. лв.</i>	2020	2019
Увеличение на обезценката		
Вземания от клиенти	(148,899)	(198,674)
Инвестиции в дъщерни дружества		-
Задбалансови ангажименти	(490)	(694)
Ценни книжа	-	(779)
Намаление на обезценката		
Вземания от клиенти	55,375	81,652
Задбалансови ангажименти	354	1,005
Разходи за обезценка, нетно	(93,660)	(117,490)

10а. Други приходи/(разходи), нетно

<i>в хил. лв.</i>	2020	2019
Приходи от продажба и отписване на активи придобити като обезпечения	1,547	1,500
Преоценка на инвестиционни имоти	2,312	72,940
Печалба/(загуба) от продажба на инвестиционни имоти	(368)	31
Приходи от дивиденди	374	5,678
Разходи за гаранционни схеми	(34,608)	(31,828)
(Разходи)/сторно на разходи за провизии по съдебни спорове	(69)	(228)
Други приходи, нетно	(938)	1,904
Общо	(31,750)	49,997

11. Парични средства и вземания от централни банки

<i>в хил. лв.</i>	2020	2019
Каса		
- в левове	135,249	149,515
- в чуждестранна валута	40,692	45,328
Вземания от централни банки	1,620,906	1,718,780
Разплащателни сметки и вземания от чуждестранни банки	214,812	84,920
Общо	2,011,659	1,998,543

12. Инвестиции в ценни книжа

<i>в хил. лв.</i>	2020	2019
Облигации и други ценни книжа издадени от:		
Българското правителство		
- деноминирани в левове	258,766	194,315
- деноминирани в чуждестранна валута	180,725	162,966
Чужди правителства	404,728	196,767
Предприятия	236,484	236,485
Чуждестранни банки	24,011	26,227
Други издатели - капиталови инструменти	27,392	26,618
Общо	1,132,106	843,378
От които:		
Отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход	668,385	565,818
Отчитани по амортизирана стойност	199,830	12,005
Отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	263,891	265,555
Общо	1,132,106	843,378

13. Вземания от банки и финансови институции

(a) Анализ по видове

<i>в хил. лв.</i>	2020	2019
Вземания от банки	34,094	45,313
Вземания по договори за обратна продажба	-	5,416
Други	71,991	28,847
Общо	106,085	79,576

(b) Географски анализ

<i>в хил. лв.</i>	2020	2019
Местни банки и финансови институции	39,570	13,613
Чуждестранни банки и финансови институции	66,515	65,963
Общо	106,085	79,576

14. Вземания от клиенти

в хил. лв.

	Брутна стойност	Обезценка	31.12.2020 г. Амортизирана стойност
Банкиране на дребно			
- Потребителски кредити	913,328	(64,665)	848,663
- Ипотечни кредити	877,319	(15,641)	861,678
- Кредитни карти	161,131	(22,898)	138,233
- Други програми и обезпечени финансираня	5,098	-	5,098
Малки и средни предприятия	805,982	(12,308)	793,674
Микрокредитиране	167,154	(3,515)	163,639
Корпоративни клиенти	3,619,756	(391,852)	3,227,904
<i>в т.ч. вземания по финансов лизинг</i>	<i>395,970</i>	<i>(807)</i>	<i>395,163</i>
Общо	6,549,768	(510,879)	6,038,889

в хил. лв.

	Брутна стойност	Обезценка	31.12.2019 г. Амортизирана стойност
Банкиране на дребно			
- Потребителски кредити	845,305	(39,031)	806,274
- Ипотечни кредити	823,239	(14,882)	808,357
- Кредитни карти	176,309	(16,195)	160,114
- Други програми и обезпечени финансираня	5,098	-	5,098
Малки и средни предприятия	768,701	(11,156)	757,545
Микрокредитиране	163,102	(2,923)	160,179
Корпоративни клиенти	3,494,654	(415,306)	3,079,348
<i>в т.ч. вземания по финансов лизинг</i>	<i>379,350</i>	<i>(834)</i>	<i>378,516</i>
Общо	6,276,408	(499,493)	5,776,915

(a) Движение в обезценката

в хил.лв.

Салдо към 1 януари 2020 г.	499,493
Допълнително начислена	148,899
Реинтегрирана	(55,375)
Отписани вземания	(80,582)
Други	(1,556)
Салдо към 31 декември 2020 г.	510,879

Разпределение на вземанията от клиенти и обезценката като коректив за финансови активи (вземания от клиенти) съгласно изискванията на МСФО 9:

	31.12.2020 г.		31.12.2019 г.	
	Брутна сума на вземания от клиенти	Обезценка	Брутна сума на вземания от клиенти	Обезценка
Експозиции без увеличение на кредитния риск след първоначалното признаване (фаза 1)	4,053,162	12,184	3,652,415	10,808
Експозиции със значително увеличение на кредитния риск след първоначалното признаване (фаза 2)	1,001,689	59,623	1,103,288	58,159
Необслужвани (обезценени) експозиции (фаза 3)	1,494,917	439,072	1,520,705	430,526
Общо	6,549,768	510,879	6,276,408	499,493

31 декември 2020 г.

Клас експозиции	Брутна сума на вземания от клиенти	Обезценка	в хил. лв.
			Балансова стойност на вземания от клиенти
Обслужвани			
Групово обезценени	5,054,851	(71,807)	4,983,044
Необслужвани			
Групово обезценени	251,862	(108,117)	143,745
Индивидуално обезценени	1,243,055	(330,955)	912,100
Общо	6,549,768	(510,879)	6,038,889

31 декември 2019 г.

Клас експозиции	Брутна сума на вземания от клиенти	Обезценка	в хил. лв.
			Балансова стойност на вземания от клиенти
Обслужвани			
Групово обезценени	4,755,703	(68,967)	4,686,736
Необслужвани			
Групово обезценени	218,841	(73,351)	145,490
Индивидуално обезценени	1,301,864	(357,175)	944,689
Общо	6,276,408	(499,493)	5,776,915

Към 31 декември 2020 г. брутната сума на просрочените вземания от клиенти, измерени като експозиции с просрочие над 90 дни, е 777, 984 хил. лв. (31 декември 2019: 752,708 хил. лв.).

15. Имоти и оборудване

в хил.лв.	Земя и сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Активи в процес на изграждане	Подобрения на наети активи	Общо
Към 1 януари 2020 г.	22,208	138,341	6,575	14,463	65,393	246,980
Придобити	-	251	-	10,920	67	11,238
Излезли от употреба	-	(3,181)	-	(56)	(1,388)	(4,625)
Прехвърлени	-	3,495	57	(9,013)	125	(5,336)
Към 31 декември 2020 г.	22,208	138,906	6,632	16,314	64,197	248,257
Амортизация						
Към 1 януари 2020 г.	5,278	117,598	6,314	-	40,383	169,573
Начислена през годината	807	6,672	120	-	2,677	10,276
За излезлите от употреба	-	(3,176)	-	-	(1,388)	(4,564)
Към 31 декември 2020 г.	6,085	121,094	6,434	-	41,672	175,285
Балансова стойност						
Към 1 януари 2020 г.	16,930	20,743	261	14,463	25,010	77,407
Към 31 декември 2020 г.	16,123	17,812	198	16,314	22,525	72,972

16. Нематериални активи

<i>в хил. лв.</i>	Програмни продукти и лицензи	Общо
Към 1 януари 2020 г.	40,157	40,157
Придобити	95	95
Излезли от употреба	(1)	(1)
Прехвърлени	5,336	5,336
Към 31 декември 2020 г.	45,587	45,587
Амортизация		
Към 1 януари 2020 г.	28,751	28,751
Начислена през годината	2,159	2,159
За излезлите от употреба	(1)	(1)
Към 31 декември 2020 г.	30,909	30,909
Балансова стойност		
Към 1 януари 2020 г.	11,406	11,406
Към 31 декември 2020 г.	14,678	14,678

17. Активи придобити като обезпечения

<i>в хил. лв.</i>	2020	2019
Земи	467,564	464,714
Сгради	204,079	207,447
Машини, съоръжения и транспортни средства	33,594	35,467
Стопански инвентар	805	800
Общо	706,042	708,428

Активите, придобити като обезпечения са оценени по по-ниската от цена на придобиване или нетна реализуема стойност. Нетната реализуема стойност на земите и сградите е приблизително равна на справедливата им стойност.

18. Инвестиционни имоти

в хил. лв.

Салдо към 1 януари 2020 г.	410,511
Постъпили през периода	10
Прехвърлени от активи придобити като обезпечения	2,315
Преоценка на инвестиционни имоти до справедлива стойност призната при прехвърлянето	2,312
Отписани при продажба	(1,127)
Салдо към 31 декември 2020 г.	414,021

19. Инвестиции в дъщерни дружества

Инвестициите в дъщерни предприятия са както следва:

в хил. лв.

31.12.2020 г.

Предприятие	% участие в капитала	цена на придобиване	обезценка	балансова стойност
First Investment Finance B.V., Холандия	100%	3,947	-	3,947
Дайнърс клуб България АД	94.79%	5,443	-	5,443
First Investment Bank – Albania Sh.a.	100%	23,420	-	23,420
Дебита ООД	70%	105	(104)	1
Реалтор ООД	51%	77	(74)	3
Фи Хелт застраховане АД	59.10%	3,315	-	3,315
Болкан Файненшъл Сървисис ЕАД	100%	7,743	-	7,743
Търнараунд Мениджмънт ЕООД	100%	-	-	-
Криейтив Инвестмънт ЕООД	100%	-	-	-
Лега Салюшънс ЕООД	100%	-	-	-
АМС имоти ЕООД	100%	-	-	-
Майфин ЕАД	100%	1,000	-	1,000
Общо		45,050	(178)	44,872

в хил. лв.

31.12.2019 г.

Предприятие	% участие в капитала	цена на придобиване	обезценка	балансова стойност
First Investment Finance B.V., Холандия	100%	3,947	-	3,947
Дайнърс клуб България АД	94.79%	5,443	-	5,443
First Investment Bank - Albania Sh.a.	100%	23,420	-	23,420
Дебита ООД	70%	105	(104)	1
Реалтор ООД	51%	77	(74)	3
Фи Хелт застраховане АД	59.10%	3,315	-	3,315
Болкан файненшъл сървисис ЕАД	100%	7,743	-	7,743
Търнараунд Мениджмънт ЕООД	100%	-	-	-
Криейтив Инвестмънт ЕООД	100%	-	-	-
Лега Салюшънс ЕООД	100%	-	-	-
АМС имоти ЕООД	100%	-	-	-
Общо		44,050	(178)	43,872

20. Активи с право за ползване

в хил. лв.

1 януари 2020 г.

Амортизация	144,270
Ефект от промяна на лизинговите условия и очакванията за срока на лизинга	(33,347)
Към 31 декември 2020 г.	27,790

Лизингови задължения

1 януари 2020 г.

Лизингови плащания	144,270
Ефект от промяна на лизинговите условия и очакванията за срока на лизинга	(33,347)
Към 31 декември 2020 г.	27,790

21. Други активи

в хил. лв.

	2020	2019
Разходи за бъдещи периоди	10,646	10,540
Злато	2,598	5,479
Други активи	84,477	88,892
Общо	97,721	104,911

22. Задължения към банки

в хил. лв.

	2020	2019
Срочни депозити	-	2,086
Текущи сметки	14,340	22,962
Общо	14,340	25,048

23. Задължения към други клиенти

в хил. лв.

	2020	2019
Граждани		
- на виждане	1,819,473	1,448,789
- срочни и спестовни депозити	5,055,784	5,275,148
Търговци и публични институции		
- на виждане	1,660,701	1,511,780
- срочни депозити	515,360	448,284
Общо	9,051,318	8,684,001

24. Други привлечени средства

<i>в хил. лв.</i>	2020	2019
Задължения по потвърдени акредитиви	6,776	10,164
Дълг свързан със споразумения за пълна размяна на доходност	73,742	73,750
Задължения по получени финансираня	23,633	25,809
Общо	104,151	109,723

Задълженията по получени финансираня могат да бъдат анализирани, както следва:

в хил. лв.

Кредитор	Лихвен процент	Падеж	Амортизирана стойност към 31 декември 2020 г.
Европейски инвестиционен фонд - програма Джереми 2	0 % - 1.136%	30.09.2025 г.	4,244
Българска банка за развитие АД	1% - 1.583%	15.03.2027 г. - 30.11.2028 г.	16,137
Фонд Мениджър на финансови инструменти в България	0%	31.12.2033 г.	3,252
Общо			23,633

в хил. лв.

Кредитор	Лихвен процент	Падеж	Амортизирана стойност към 31 декември 2019 г.
ДФ Земеделие	2%	13.01.2020 г. - 15.02.2020 г.	3
Европейски инвестиционен фонд - програма Джереми 2	0 % - 1.218%	30.09.2025 г.	7,419
Българска банка за развитие АД	1% - 1.583%	15.03.2027 г. - 30.11.2028 г.	16,137
Фонд Мениджър на финансови инструменти в България	0%	31.12.2033 г.	2,250
Общо			25,809

25. Хибриден дълг

в хил. лв.

	Главница	Амортизирана стойност към 31 декември 2020 г.
Хибриден дълг с главница 40 млн. евро	78,233	84,910
Хибриден дълг с главница 60 млн. евро	117,350	123,840
Хибриден дълг с главница 30 млн. евро	58,675	58,829
Общо	254,258	267,579

в хил. лв.

	Главница	Амортизирана стойност към 31 декември 2019 г.
Хибриден дълг с главница 40 млн. евро	78,233	84,929
Хибриден дълг с главница 60 млн. евро	117,350	123,857
Хибриден дълг с главница 30 млн. евро	58,675	58,829
Общо	254,258	267,615

Облигациите и по трите емисии хибридни инструменти са поименни, безналични, лихвоносни, безсрочни, необезпечени, свободно прехвърляеми, неконвертируеми, дълбоко подчинени и без стимули за обратно изкупуване.

Трите инструмента хибриден дълг отговарят напълно на изискванията на Регламент 575/2013 за включване изцяло в допълнителния капитал от първи ред.

26. Други пасиви

в хил. лв.

	2020	2019
Задължения към персонала	1,328	3,080
Провизии по съдебни спорове	1,031	962
Обезценка по задбалансови ангажименти	838	701
Други кредитори	4,082	4,691
Общо	7,279	9,434

27. Акционери

На 3 юли 2020 г. приключи успешно подписката за публично предлагане на акции на Първа инвестиционна банка АД. От предложените 40 000 000 броя обикновени, безналични акции с номинална стойност от 1 лев и емисионна стойност от 5.00 лв., бяха записани и реално заплатени общо 39 084 800 акции.

На 31.07.2020 г. с вписване в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ към Агенция по вписванията е вписано увеличение на капитала на „Първа инвестиционна банка“ АД след успешно приключила на 03.07.2020 г. подписка и потвърден от Комисията за финансов надзор проспект.

Така капиталът на Банката е увеличен на 149 084 800 лева чрез издаване на нови 39 084 800 броя обикновени поименни, безналични акции с право на глас, с номинална стойност 1 лев и емисионна стойност 5 лева всяка. Размерът на капитала след увеличението е отразен в устава на Банката след получено от Българската народна банка одобрение.

Таблицата по-долу посочва тези акционери, които притежават акции на Банката към 31.12.2020 г., заедно с броя и процента спрямо общо емитираните акции.

	Брой акции	% от емитирания акционерен капитал
Г-н Ивайло Димитров Мутафчиев	46,750,000	31.36
Г-н Цеко Тодоров Минев	46,750,000	31.36
Българска банка за развитие АД	27,350,000	18.35
Valea Foundation	11,734,800	7.87
Други акционери (акционери, притежаващи акции, предмет на свободна търговия на Българската фондова борса - София)	16,500,000	11.07
Общо	149,084,800	100.0

През 2020 г., както и през предходната година Банката не е разпределяла дивиденди.

28. Условни задължения

Задбалансови пасиви

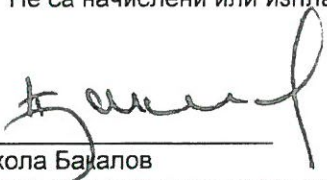
в хил. лв.	2020	2019
Банкови гаранции	179,964	211,649
Неизползвани кредитни линии	556,694	639,956
Акредитиви	26,227	8,385
Общо	762,885	859,990
Обезценка по задбалансови ангажименти	838	701


29. Сделки със свързани лица


Вид свързаност	Лица, контролиращи или управляващи банката		Предприятия под общ контрол	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
в хил.лв.				
Кредити	1,769	2,327	84,580	20,908
Получени депозити и заеми	13,275	11,718	113,352	118,118
Предоставени депозити	-	-	2,955	18,748
Други вземания	-	-	17,565	16,790
Други задължения	-	-	100	100
Издадени условни задължения от Банката	1,031	975	3,412	4,235

Първа инвестиционна банка АД оповестява, че към 31.12.2020 г.:

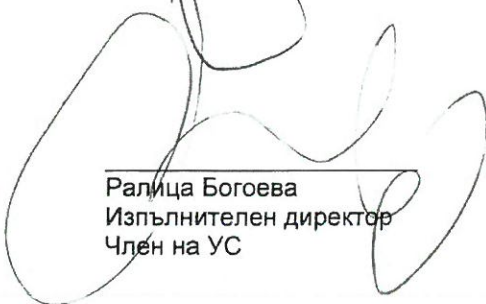
1. Няма необичайни за Банката (по размер, по характер или по времето на проявяването си) активи, пасиви, собствен капитал, нетни доходи и парични потоци.
2. Няма необичайни за дейността промени в условните активи и пасиви след последния годишен финансов отчет.
3. Няма погасени или обратно изкупени капиталови инструменти. Има издадени капиталови инструменти, както е оповестено в бележка 27.
4. Не са начислени или изплатени дивиденди.

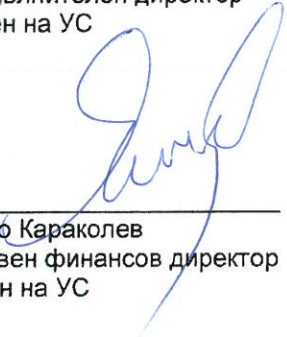

Никола Бакалов
Главен изпълнителен директор
Председател на УС


Светозар Попов
Изпълнителен директор
Член на УС


Чавдар Златев
Изпълнителен директор
Член на УС




Ралица Богоева
Изпълнителен директор
Член на УС


Янко Караколев
Главен финансов директор
Член на УС

ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА” АД
КЪМ 31 декември 2020 г.
(на индивидуална основа),

изготвен съгласно чл. 100о, ал. 4, т. 2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и чл. 33, ал. 1, т. 2 и т. 7 и ал. 3 от Наредба № 2 на Комисията за финансов надзор (КФН) за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация

През четвъртото тримесечие на 2020 г. Първа инвестиционна банка АД (ПИБ, Банката) продължи успешното си развитие като иновативна, стабилна и коректна кредитна институция.

Основни моменти от дейността на ПИБ към 31 декември 2020 г.:

1. На 17 януари 2020 г. бяха оповестени предварителни данни за финансовите резултати на ПИБ АД за 2019 г.;
2. На 20 януари 2020 г. бе публикувано уведомление за промени в състава на Управителния съвет на ПИБ АД – избор на г-н Никола Бакалов за член на УС и Главен директор „Банкиране на дребно“;
3. Уведомление относно представяне на КФН на проспект за предлагане на нови акции от Първа инвестиционна банка АД бе оповестено на 29 януари 2020 г.;
4. Тримесечен неконсолидиран (неодитиран) финансов отчет на Първа инвестиционна банка АД към 31 декември 2019 г. бе публикуван на 31 януари 2020 г.;
5. На 07 февруари 2020 г. бе публикувано уведомление на основание чл. 100ш, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗППЦК и наредбите по прилагането му за промени в управителния орган на „Първа инвестиционна банка“ АД – вписване в Търговския регистър на Никола Бакалов като член на Управителния съвет и изпълнителен директор на „Първа инвестиционна банка“ АД;
6. Годишен неконсолидиран (одитиран) финансов отчет на Първа инвестиционна банка АД към 31 декември 2019 г. бе публикуван на 12 февруари 2020 г.;

7. Тримесечен консолидиран (неодитиран) финансов отчет на Първа инвестиционна банка АД към 31 декември 2019 г. бе представен на 02 март 2020 г.;
8. На 04 март 2020 г. бе разкрита публично вътрешна информация по чл. 17, пар. 1 във връзка с чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16.04.2014 относно пазарната злоупотреба и чл. 114б от ЗППЦК – сделка със заинтересовани лица;
9. Годишен консолидиран (одитиран) финансов отчет на Първа инвестиционна банка АД към 31 декември 2019 г. бе публикуван на 09 март 2020 г.;
10. Уведомление относно включване на нетната годишна печалба на ПИБ АД за 2019 г. в базовия собствен капитал от първи ред бе оповестено на 18 март 2020 г.;
11. Уведомление за промени в състава на УС на ПИБ АД и прекратяване на договор на г-н Неделчо Неделчев като член на УС и главен изпълнителен директор бе публикувано на 20 март 2020 г.;
12. На 26 март 2020 г. бе публикувано уведомление за вписване на новото дъщерно дружество на „Първа инвестиционна банка“ АД „Майфин“ ЕАД в Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ;
13. Уведомление относно подадено заявление до БНБ за одобрение по чл. 11, ал. 3 от Закона за кредитните институции на г-жа Ралица Богоева за член на Управителния съвет и изпълнителен директор на „Първа инвестиционна банка“ АД бе оповестено на 30 март 2020 г.;
14. Уведомление за прекратяване на договора за управление на г-н Живко Тодоров като член на Управителния съвет и Главен финансов директор на Първа инвестиционна банка АД бе оповестено на 01 април 2020 г.;
15. На 06 април 2020 г. бе публикувано уведомление относно подадено заявление до БНБ за одобрение по чл. 11, ал. 3 от Закона за кредитните институции на г-н Янко Караколев за член на Управителния съвет на „Първа инвестиционна банка“ АД;
16. На 14 април 2020 г. бе публикувано уведомление на основание чл. 100ш, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗППЦК и наредбите по прилагането му за промени в управителния орган на „Първа инвестиционна банка“ АД – заличаване от Търговския регистър и регистъра за ЮЛНЦ към Агенция по вписванията на г-н Неделчо Неделчев като член на съвета и Главен изпълнителен директор на Банката;

17. Уведомление за промяна на основните параметри на нова емисия акции от увеличение на капитала на „Първа инвестиционна банка“ АД чрез публично предлагане на акции бе публикувано на 15 април 2020 г.;
18. На 22 април 2020 г. бе публикувано уведомление на основание чл. 100ш, ал.1, т. 2 и ал. 2 от ЗППЦК и наредбите по прилагането му за промени в управителния орган на „Първа инвестиционна банка“ АД – заличаване от Търговския регистър и регистъра за ЮЛНЦ към Агенция по вписванията на г-н Живко Тодоров като член на Управителния съвет;
19. Уведомление за промяна на основните параметри на нова емисия акции от увеличение на капитала на „Първа инвестиционна банка“ АД чрез публично предлагане на акции и потвърждение на проспект за публично предлагане на емисията от Комисията за финансов надзор бе публикувано на 23 април 2020 г.;
20. На 29 април 2020 г. бе публикувано уведомление за промени в състава на Управителния съвет на ПИБ АД – избор на г-жа Ралица Богоева за член на Управителния съвет и изпълнителен директор на ПИБ АД;
21. Неконсолидиран (неодитиран) финансов отчет на Първа инвестиционна банка АД към 31 март 2020 г. бе публикуван на 30 април 2020 г.;
22. Съобщение по чл. 92а от ЗППЦК относно публично предлагане на акции от увеличението на капитала на „Първа инвестиционна банка“ АД бе публикувано на 04 май 2020 г.;
23. На 21 май 2020 г. бе публикувано уведомление за промени в състава на Управителния съвет на ПИБ АД – избор на г-н Янко Караколев за член на Управителния съвет на ПИБ АД;
24. На 29 май 2020 г. бе публикувано уведомление на основание чл. 100ш, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗППЦК и наредбите по прилагането му за промени в управителния орган на „Първа инвестиционна банка“ АД – вписване в Търговския регистър на г-жа Ралица Богоева за член на Управителния съвет и изпълнителен директор на ПИБ АД;
25. Консолидиран (неодитиран) финансов отчет на Първа инвестиционна банка АД към 31 март 2020 г. бе публикуван на 01 юни 2020 г.;
26. Уведомление на основание чл. 84 от ЗППЦК за удължаване на срока на подписката за публичното предлагане на акции бе публикувано на 12 юни 2020 г.;
27. На 12 юни 2020 г. бе публикувано уведомление за свикване на редовно общо събрание на акционерите на „Първа инвестиционна банка“ АД;

28. На 16 юни 2020 г. бе публикувано уведомление за изпращане на коригиран файл на английската версия на пълномощното за участие в общото събрание на акционерите, част от подадените на 15 юни 2020 г. от Първа инвестиционна банка АД покана и материали за свикване на редовно общо събрание на акционерите на „Първа инвестиционна банка“ АД;
29. На 25 юни 2020 г. бе публикувано уведомление на основание чл. 100ш, ал.1, т. 2 и ал. 2 от ЗППЦК и наредбите по прилагането му за промени в управителния орган на „Първа инвестиционна банка“ АД – вписване на г-н Янко Караколев като член на Управителния съвет на „Първа инвестиционна банка“ АД;
30. На 30 юни 2020 г. бе оповестена информация от „Първа инвестиционна банка“ АД съгласно Регламент (ЕС) № 575/2013;
31. На 02 юли 2020 г. бе публикувано уведомление относно успешното приключване на процедурата по публично предлагане на акции и оповестяване на новите акционери на Първа инвестиционна банка АД;
32. На 07 юли 2020 г. бе оповестена информация относно приключване на подписка и резултат от публичното предлагане на акциите от капитала на Първа инвестиционна банка АД;
33. Уведомление за проведено редовно годишно Общо събрание на акционерите на Първа инвестиционна банка АД бе публикувано на 15 юли 2020 г.;
34. На 17 юли 2020 г. бе публикуван протоколът от проведеното на 15 юли 2020 Г. Общо събрание на акционерите на ПИБ АД;
35. Индивидуален (неодитиран) финансов отчет на Първа инвестиционна банка АД към 30 юни 2020 г. бе публикуван на 30 юли 2020 г.;
36. Уведомление за вписано увеличение на капитала и промени в устава на „Първа инвестиционна банка“ АД на основание чл. 100ш, ал. 1, т. 1 от ЗППЦК, във връзка с втората хипотеза на ал. 2 от същия член бе публикувано на 31 юли 2020 г.;
37. Уведомление за приключване на подписка и представяне на резултати от публичното предлагане на акциите от капитала на Първа инвестиционна банка АД бе публикувано на 04 август 2020 г.;
38. Консолидиран (неодитиран) финансов отчет на Първа инвестиционна банка АД към 30 юни 2020 г. бе публикуван на 31 август 2020 г.;
39. Уведомление относно сключване на договор с рейтингова агенция „Фич“ бе публикувано на 25 септември 2020 г.;

40. На 15 октомври 2020 г. бе публикувано уведомление относно допускане до търговия на регулиран пазар (Bourse de Luxembourg) на емисия безсрочни облигации, емитирани при условията на първично частно предлагане на 20.12.2019 г. от „Първа инвестиционна банка“ АД, с общ размер на емисията от 30 000 000 (тридесет милиона) евро и ISIN код: BG2100023196;
41. Индивидуален (неодитиран) финансов отчет на Първа инвестиционна банка АД към 31 септември 2020 г. бе публикуван на 30 октомври 2020 г.;
42. На 11 ноември 2020 г. бяха оповестени рейтинги на Първа инвестиционна банка от агенция Fitch Ratings;
43. Консолидиран (неодитиран) финансов отчет на Първа инвестиционна банка АД към 31 септември 2020 г. бе публикуван на 30 ноември 2020 г.

Преглед на дейността на ПИБ към 31 декември 2020 г. на индивидуална основа

- *Данни за балансовите позиции към 31 декември 2020 г.*

Балансовото число на Банката към 31.12.2020 г. достига 10,783 млн. лв., като отбелязва увеличение спрямо края на 2019 г. от 583 млн. лв. По размер на активите Първа инвестиционна банка АД запазва мястото си сред водещите банки в българската банкова система. Депозитите от други клиенти към 31.12.2020 г. са в размер на 9,051 млн. лв. с нетно увеличение за периода от 367 млн. лв. И по този показател отново Банката поддържа позицията си в първите кредитни институции в страната. Счетоводният собствен капитал към края на декември 2020 г. възлиза на 1,178 млн. лв. и нараства с 235 млн. лв. за годината главно поради увеличение на капитала чрез новоиздадени акции и свързаният с това премиен резерв, както и поради реализираната годишна печалба. Вземанията от клиенти по балансова стойност към края на декември 2020 г. са в размер на 6,039 млн. лв., нарастването спрямо предходната година е 262 млн. лв.

- *Данни за печалбата за 2020 г. на индивидуална основа*

Нетната печалба на Банката за 2020 г. възлиза на 38,909 хил. лв. Печалбата преди данъчно облагане за 2020 г. е 43,612 хил. лв., а печалбата преди провизии и обезценка е в размер на 137,272 хил. лв.

Общите приходи от банкови операции за годината възлизат на 350,833 хил. лв. Нетният лихвен доход е в размер на 232,649 хил. лв., нетният доход от такси и комисиони е 95,849 хил. лв.

- *Капиталови ресурси*

Коефициентът на капиталова адекватност на ПИБ АД към 31 декември 2020 г. достига 21.79 %. Адекватността на капитала от първи ред е също 21.79 %, а съотношението на базовия собствен капитал от първи ред е 18.19 %. Регулаторният собствен капитал възлиза на 1,538 млн. лв. През март 2020 г. Банката, след разрешение от страна на БНБ, включи одитираната си печалба за 2019 г. в размер на 129 млн. лв. в базовия собствен капитал от първи ред. На 30 септември 2020 г., след получено разрешение от БНБ, Банката включи в базовия си собствен капитал от първи ред общата емисионна стойност на новоиздадените акции в размер на 195 млн. лв., състояща се от номинална стойност 39 млн. лв. и премиен резерв 156 млн. лв. Към 31 декември 2020 г. Банката спазва и превишава регулаторните капиталови изисквания.

- *Ликвидност*

Коефициентът на ликвидно покритие на ПИБ АД към 31 декември 2020 г. достига 237.24 %, а коефициентът на нетно стабилно финансиране 134.58 %, показвайки стабилна ликвидна позиция.

- *Общо 134 клонове и офиси в страната*

Към 31 декември 2020 г. общият брой на клоновете и офисите на Първа инвестиционна банка АД в България е 134 – 47 локации в София и 87 – в градовете извън София. Броят на клоновете и офисите отразява придържането към политиката за синергия и поддържане на оптимална ефективност на клоновата мрежа на Банката.

ИНФОРМАЦИЯ КЪМ 31 декември 2020 г.

ПО ЧЛ. 33, АЛ. 1, Т. 7

ОТ НАРЕДБА №2

за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация

- а) информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента.

Следните нови и изменения на съществуващи стандарти, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти, са в сила за текущия период:

- *МСФО 17 Застрахователни договори (издадени на 18 май 2017 г.)*
- *Изменения на позоваванията на концептуалната рамка в стандартите на МСФО (издадени на 29 март 2018 г.), в сила от 1 януари 2020 г.*
- *Изменения в МСФО 3 Бизнес комбинации (издадени на 22 октомври 2018 г.), в сила от 1 януари 2020 г.*
- *Изменения на МСС 1 и МСС 8: Определяне на същественост (издадени на 31 октомври 2018 г.), в сила от 1 януари 2020 г.*

Приемането на тези нови и изменения в съществуващи стандарти не доведе до промени в счетоводната политика на Банката.

Счетоводната политика, прилагана от Банката при изготвянето на настоящите междинни съкратени финансови отчети е същата, която е приложена при изготвянето на последните годишни финансови отчети за годината, приключваща на 31 декември 2019 г.

- б) информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група:

Към 30 септември 2020 г. са настъпили промени в икономическата група на Първа инвестиционна банка АД:

На 02.01.2020 г. е вписана промяна в „Медицински центрове Фи Хелт Пловдив“ АД, като Димитър Борисов Андонов е заличен като член на съвета на директорите и изпълнителен директор. Като нов член на съвета е вписан Александър Христов Александров, а като изпълнителен директор – досегашният член на съвета Милена Христова Касапова.

На 25.03.2020 г в ТРРЮЛНЦ, след получен от БНБ лиценз за дружество за електронни пари, е вписано дъщерното дружество на банката „Майфин“ ЕАД, със съвет на директорите Светозар Попов, Ралица Боегова и Лъчезар Венков, който е и изпълнителен директор.

С решение на УС на ПИБ АД от 25.06.2020 г. като едноличен собственик на капитала на „Болкан Файненишъл Сървисис“ ЕАД, ЕИК 201865055, на основание чл. 219, ал. 2, вр. чл. 221, ал. 1, т. 4, вр. чл. 65, ал. 3 от Търговския закон Севдалина Василева и Живко Тодоров са освободени от състава на СД, и са назначени нови членове – Никола Христов Бакалов и Янко Ангелов Караколев. Вписването в Търговски регистър и регистъра за ЮЛНЦ е извършено на 02.07.2020 г.

С решение на ОСА на „Медицински центрове Фи Хелт“ АД с ЕИК 201327314, проведено на 24.06.2020 г., г-жа Милена Христова Касапова е освободена като член на Съвета на директорите на „Медицински центрове Фи Хелт“ АД и като нов член е избрана г-жа Диляна Найденова Белкина, с мандат до 21.06.2022 г. Вписването в Търговски регистър и регистъра за ЮЛНЦ е извършено на 08.07.2020 г.

С решение на ОСА на „Медицински центрове Фи Хелт Пловдив“ АД с ЕИК 201348289, проведено на 24.06.2020г. г-жа Милена Христова Касапова е освободена като член на Съвета на директорите на „Медицински центрове Фи Хелт Пловдив“ АД и за нов член на съвета е избрана д-р Костадинка Игнатова Петлешкова, с мандат до 21.06.2022 г. С решение на СД от 25.06.2020 г. д-р Костадинка Игнатова Петлешкова е избрана за изпълнителен директор. Вписването в Търговски регистър и регистъра за ЮЛНЦ е извършено на 06.07.2020 г.

С решение от 20.07.2020 г. на Общото събрание на акционерите на Фи Хелт застраховане Чавдар Георгиев Златев е освободен като член на Съвета на директорите, а като независим член на Съвета на директорите след получено от Комисията за финансов надзор одобрение по реда на чл. 80, ал. 10, във връзка с ал. 12 от Кодекса за застраховането, е избрана д-р Милена Христова Касапова с мандат от 5 (пет) години.

С решение на Съвета на директорите 22.07.2020 г. Никола Бакалов е освободен като Изпълнителен директор на Фи Хелт застраховане, като същият е избран за заместник-председател на Съвета на директорите на Фи Хелт застраховане, а Милена Касапова е избрана за изпълнителен директор на дружеството.

- в) информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност:

Вж. „б” по-горе.

- г) становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие:

Не са публикувани прогнози за резултатите за 2020 година.

- д) данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период:

	към 30 септември 2020 г.		към 31 декември 2020 г.	
	Брой акции	% от капитала	Брой акции	% от капитала
Г-н Цеко Минев	46 750 000	31,36%	Без промяна	
Г-н Ивайло Мутафчиев	46 750 000	31,36%	Без промяна	
Българска банка за развитие АД	27 350 000	18,35%	Без промяна	
Valea Foundation	11 734 800	7,87%	Без промяна	

- е) данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно:

Членове на Управителния съвет	Към 30 септември 2020 г.		Към 31 декември 2020 г.	
	Брой акции	% от капитала	Брой акции	% от капитала
Никола Бакалов	374	0,00	Без промяна	
Чавдар Златев	10 523	0,01	21 323	0,01
Ралица Богоева	0	0,00	Без промяна	
Светозар Попов	0	0,00	Без промяна	
Янко Караколев	12	0,00	Без промяна	
Надя Кошинска	234	0,00	Без промяна	

Членове на Надзорния съвет	Към 30 септември 2020 г.		Към 31 декември 2020 г.	
	Брой акции	% от капитала	Брой акции	% от капитала
Евгени Луканов	337 139	0,23	Без промяна	
Мая Георгиева	11 388	0,01	Без промяна	
Йордан Скорчев	19 125	0,01	Без промяна	
Георги Мутафчиев	9 454	0,01	Без промяна	
Радка Минева	-	0,00	Без промяна	
Юрки Коскелю	-	0,00	Без промяна	

- ж) информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно:

Няма настъпили събития.

- з) информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми,

предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок:

Първа инвестиционна банка АД е публично дружество, част от чиято основна дейност е публично привличане на влогове или други възстановими средства и предоставянето на кредити или друго финансиране. В този смисъл за периода до 31 декември 2020 г. не са настъпили събития извън обичайната дейност на Банката.

ИНФОРМАЦИЯ КЪМ 31 декември 2020 г.

ПО ЧЛ. 33, АЛ. 3

ОТ НАРЕДБА № 2

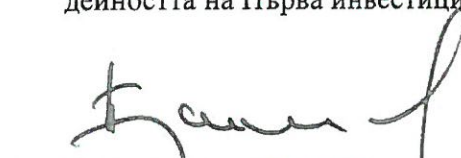
за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация


1. Сделки между свързани лица, сключени през отчетния период на текущата финансова година, които са повлияли съществено на финансовото състояние или резултатите от дейността на дружеството в този период:


Първа инвестиционна банка АД сключва сделки със свързани лица в процеса на своята обичайна банкова дейност при условия, които биха били обичайни при сключване на сделки с несвързани лица. Тези сделки не влияят върху финансовото състояние и резултатите от дейността на Първа инвестиционна банка АД.

2. Промени в сключените сделки със свързани лица, оповестени в годишния отчет, които имат съществено въздействие върху финансовото състояние или резултатите от дейността на дружеството през съответния отчетен период на текущата финансова година.


Към 31.12.2020 г. в сключените сделки със свързани лица не са настъпили промени, които имат съществено въздействие върху финансовото състояние и резултатите от дейността на Първа инвестиционна банка АД.

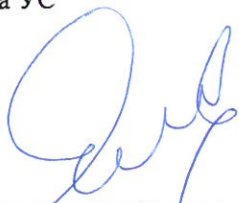

Никола Бакалов
Главен изпълнителен директор
Председател на УС


Светозар Попов
Изпълнителен директор
Член на УС


Чавдар Златев
Изпълнителен директор
Член на УС




Радица Богоева
Изпълнителен директор
Член на УС



Янко Караколев
Главен финансов директор
Член на УС

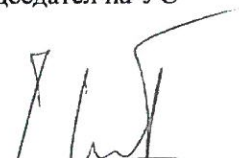
ДЕКЛАРАЦИЯ

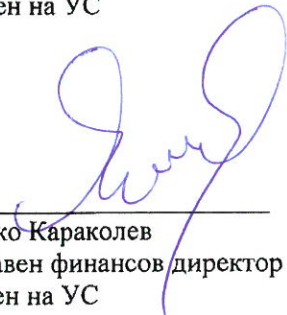
по чл. 100о, ал. 4, т. 3 във връзка с 100о¹, ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППК) и чл. 33а², ал. 2 от Наредба № 2 на КФН за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация

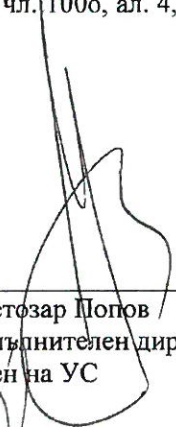
Долуподписаните, Никола Бакалов, главен изпълнителен директор и председател на Управителния съвет на „Първа инвестиционна банка“ АД, Светозар Попов, Чавдар Златев и Ралица Богоева, изпълнителни директори и членове на Управителния съвет на „Първа инвестиционна банка“ АД, и Янко Караколев, главен финансов директор и член на Управителния съвет на „Първа инвестиционна банка“ АД, удостоверяваме, че доколкото ни е известно:

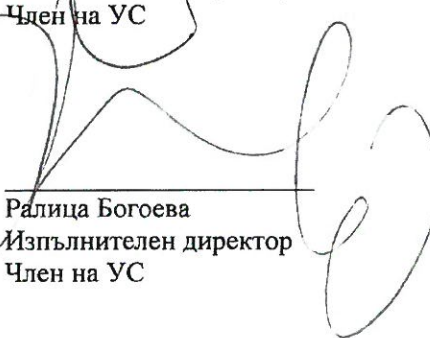
- комплектът финансови отчети (индивидуални) на „Първа инвестиционна банка“ АД към 31 декември 2020 г., съставени съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразяват вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата на „Първа инвестиционна банка“ АД.
- междинният доклад за дейността на „Първа инвестиционна банка“ АД към 31 декември 2020 г. съдържа достоверен преглед на информацията по чл. 100о, ал. 4, т. 2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.


Никола Бакалов
Главен изпълнителен директор
Председател на УС


Чавдар Златев
Изпълнителен директор
Член на УС


Янко Караколев
Главен финансов директор
Член на УС


Светозар Попов
Изпълнителен директор
Член на УС


Ралица Богоева
Изпълнителен директор
Член на УС



29 януари 2021 г.

Настоящият документ е изготвен в съответствие с изискванията на чл. 100о, ал. 4, т. 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа във връзка с член 100о¹, ал. 7 от ЗППЦК, във форма и съдържание съгласно чл. 33, ал. 1, т. 5 от Наредба № 2 на Комисията за финансов надзор за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация

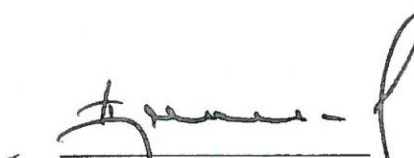
Информация относно обстоятелства, настъпили до 31 декември 2020 г., които биха могли да окажат влияние върху цената на ценните книжа на „Първа инвестиционна банка“ АД


1. Уведомление, съдържащо предварителни данни за финансовите резултати на ПИБ АД за 2019 г.– КФН вх. № 10-05-193/17.01.2020 г.;
2. Уведомление за промени в състава на Управителния съвет на ПИБ АД – избор на г-н Никола Бакалов за член на УС и Главен директор „Банкиране на дребно“ – КФН вх. № 10-05-210/20.01.2020 г.;
3. Уведомление относно представяне на КФН на проспект за предлагане на нови акции от „Първа инвестиционна банка“ АД – КФН вх. № 10-05-442/29.01.2020 г.;
4. Тримесечен неконсолидиран (неодитиран) финансов отчет на „Първа инвестиционна банка“ АД към 31 декември 2019 г. – КФН вх. № 10-05-678/31.01.2020 г.;
5. Уведомление на основание чл. 100ш, ал.1, т. 2 и ал. 2 от ЗППЦК и наредбите по прилагането му за промени в управителния орган на „Първа инвестиционна банка“ АД – вписване в Търговския регистър на Никола Бакалов като член на Управителния съвет и изпълнителен директор на „Първа инвестиционна банка“ АД – КФН вх. № 10-05-784/07.02.2020 г.;
6. Годишен неконсолидиран (одитиран) финансов отчет на „Първа инвестиционна банка“ АД към 31 декември 2019 г. – КФН вх. № 10-05-809/12.02.2020 г.;
7. Тримесечен консолидиран (неодитиран) финансов отчет на „Първа инвестиционна банка“ АД към 31 декември 2019 г. – КФН вх. № 10-05-1104/02.03.2020 г.;
8. Публично разкриване на вътрешна информация по чл. 17, пар. 1 във връзка с чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16.04.2014 относно пазарната злоупотреба и чл. 114б от ЗППЦК – сделка със заинтересовани лица – КФН вх. № 10-05-1118/04.03.2020 г.;
9. Годишен консолидиран (одитиран) финансов отчет на „Първа инвестиционна банка“ АД към 31 декември 2019 г. – КФН вх. № 10-05-1145/09.03.2020 г.;
10. Уведомление относно включване на нетната годишна печалба на ПИБ АД за 2019 г. в базовия собствен капитал от първи ред – КФН вх. № 10-05-1228/18.03.2020 г.;

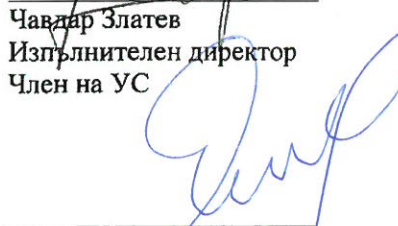
11. Уведомление за промени в състава на УС на ПИБ АД – договорът на г-н Неделчо Неделчев като член на УС и Главен изпълнителен директор е прекратен – КФН вх. № 10-05-1264/20.03.2020 г.;
12. Уведомление за вписване на новото дъщерно дружество на „Първа инвестиционна банка“ АД „Майфин“ ЕАД в Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ – КФН вх. № 10-05-1335/26.03.2020 г.;
13. Уведомление относно подадено заявление до БНБ за одобрение по чл. 11, ал. 3 от Закона за кредитните институции на г-жа Ралица Богоева за член на Управителния съвет и изпълнителен директор на „Първа инвестиционна банка“ АД – КФН вх. № 10-05-1456/30.03.2020 г.;
14. Уведомление за прекратяване на договора за управление на г-н Живко Тодоров като член на Управителния съвет и Главен финансов директор на „Първа инвестиционна банка“ АД – КФН вх. № 10-05-1568/01.04.2020 г.;
15. Уведомление относно подадено заявление до БНБ за одобрение по чл. 11, ал. 3 от Закона за кредитните институции на г-н Янко Караколев за член на Управителния съвет на „Първа инвестиционна банка“ АД – КФН вх. № 10-05-1626/06.04.2020 г.;
16. Уведомление на основание чл. 100ш, ал.1, т. 2 и ал. 2 от ЗППЦК и наредбите по прилагането му за промени в управителния орган на „Първа инвестиционна банка“ АД – заличаване от Търговския регистър и регистъра за ЮЛНЦ към Агенция по вписванията на г-н Неделчо Неделчев като член на съвета и Главен изпълнителен директор на Банката – КФН вх. № 10-05-1720/14.04.2020 г.;
17. Уведомление за промяна на основните параметри на нова емисия акции от увеличение на капитала на „Първа инвестиционна банка“ АД чрез публично предлагане на акции – КФН вх. № 10-05-1738/15.04.2020 г.;
18. Уведомление на основание чл. 100ш, ал.1, т. 2 и ал. 2 от ЗППЦК и наредбите по прилагането му за промени в управителния орган на „Първа инвестиционна банка“ АД – заличаване от Търговския регистър и регистъра за ЮЛНЦ към Агенция по вписванията на г-н Живко Тодоров като член на Управителния съвет – КФН вх. № 10-05-1787/22.04.2020 г.;
19. Уведомление за промяна на основните параметри на нова емисия акции от увеличение на капитала на „Първа инвестиционна банка“ АД чрез публично предлагане на акции и потвърждение на проспект за публично предлагане на емисията от Комисията за финансов надзор – КФН вх. № 10-05-1806/23.04.2020 г.;
20. Уведомление за промени в състава на Управителния съвет на ПИБ АД – избор на г-жа Ралица Богоева за член на Управителния съвет и изпълнителен директор на ПИБ АД; КФН вх. № 10-05-1987/29.04.2020 г.;
21. Неконсолидиран (неодитиран) финансов отчет на „Първа инвестиционна банка“ АД към 31 март 2020 г. – КФН вх. № 10-05-2055/30.04.2020 г.;
22. Съобщение по чл. 92а от ЗППЦК относно публично предлагане на акции от увеличението на капитала на „Първа инвестиционна банка“ АД – КФН вх. № 10-05-2101/04.05.2020 г.;

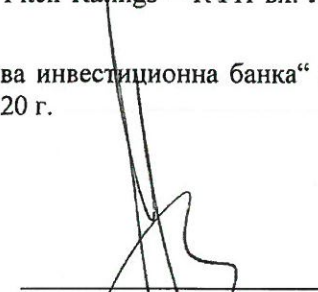
23. Уведомление за промени в състава на Управителния съвет на ПИБ АД – избор на г-н Янко Караколев за член на Управителния съвет на ПИБ АД – КФН вх. № 10-05-2035/21.05.2020 г.;
24. Уведомление на основание чл. 100ш, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗППЦК и наредбите по прилагането му за промени в управителния орган на „Първа инвестиционна банка“ АД – вписване в Търговския регистър на г-жа Ралица Богоева за член на Управителния съвет и изпълнителен директор на ПИБ АД – КФН вх. № 10-05-2132/29.05.2020 г.;
25. Консолидиран (неодитиран) финансов отчет на „Първа инвестиционна банка“ АД към 31 март 2020 г. – КФН вх. № 10-05-2520/01.06.2020 г.;
26. Уведомление на основание чл. 84 от ЗППЦК за удължаване на срока на подписката за публичното предлагане на акции – КФН вх. № 10-05-2651/12.06.2020 г.;
27. Уведомление за свикване на редовно общо събрание на акционерите на „Първа инвестиционна банка“ АД – КФН вх. № 10-05-2656/12.06.2020 г.;
28. Уведомление за изпращане на коригиран файл на английската версия на пълномощното за участие в общото събрание на акционерите, част от подадените на 15 юни 2020 г. от „Първа инвестиционна банка“ АД покана и материали за свикване на редовно общо събрание на акционерите на „Първа инвестиционна банка“ АД – КФН вх. № 10-05-2703/16.06.2020 г.;
29. Уведомление на основание чл. 100ш, ал.1, т. 2 и ал. 2 от ЗППЦК и наредбите по прилагането му за промени в управителния орган на „Първа инвестиционна банка“ АД – вписване на г-н Янко Караколев като член на Управителния съвет на „Първа инвестиционна банка“ АД – КФН вх. № 10-05-2846/25.06.2020 г.;
30. Оповестяване на информация от „Първа инвестиционна банка“ АД съгласно Регламент (ЕС) № 575/2013 – КФН вх. № 10-05-2932/30.06.2020 г.;
31. Уведомление относно успешното приключване на процедурата по публично предлагане на акции и оповестяване на новите акционери на „Първа инвестиционна банка“ АД – КФН вх. № 10-05-2996/02.07.2020 г.;
32. Информация относно приключване на подписка и резултат от публичното предлагане на акциите от капитала на „Първа инвестиционна банка“ АД – КФН вх. № 10-05-2932/06.07.2020 г.;
33. Уведомление за проведено редовно годишно Общо събрание на акционерите на „Първа инвестиционна банка“ АД – КФН вх. № 10-05-3210/15.07.2020 г.;
34. Публикуване на протокол от проведеното на 15 юли 2020 г. Общо събрание на акционерите на ПИБ АД – КФН вх. № 10-05-3246/17.07.2020 г.;
35. Индивидуален (неодитиран) финансов отчет на „Първа инвестиционна банка“ АД към 30 юни 2020 г. – КФН вх. № 10-05-3629/30.07.2020 г.;
36. Уведомление за вписано увеличение на капитала и промени в устава на „Първа инвестиционна банка“ АД на основание чл. 100ш, ал. 1, т. 1 от ЗППЦК, във връзка с втората хипотеза на ал. 2 от същия член – КФН вх. № 10-05-3726/31.07.2020 г.;

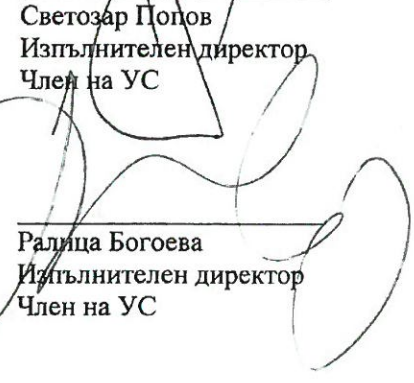
37. Уведомление за приключване на подписка и представяне на резултати от публичното предлагане на акциите от капитала на „Първа инвестиционна банка“ АД – КФН вх. № 10-05-3819/04.08.2020 г.;
38. Консолидиран (неодитиран) финансов отчет на „Първа инвестиционна банка“ АД към 30 юни 2020 г. – КФН вх. № 10-05-4403/31.08.2020 г.;
39. Уведомление относно сключване на договор с рейтингова агенция Fitch – КФН вх. № 5567/25.09.2020 г.;
40. Уведомление относно допускане до търговия на регулиран пазар (Bourse de Luxembourg) на емисия безсрочни облигации, емитирани при условията на първично частно предлагане на 20.12.2019 г. от „Първа инвестиционна банка“ АД, с общ размер на емисията от 30 000 000 евро и ISIN код: BG2100023196– КФН вх. № 10-05-5510/15.10.2020 г.;
41. Индивидуален (неодитиран) финансов отчет на „Първа инвестиционна банка“ АД към 31 септември 2020 г. – КФН вх. № 10-05-5999/30.10.2020 г.;
42. Рейтинги на Първа инвестиционна банка от агенция Fitch Ratings – КФН вх. № 10-05-6076/10.11.2020 г.;
43. Консолидиран (неодитиран) финансов отчет на „Първа инвестиционна банка“ АД към 31 септември 2020 г. – КФН вх. № 10-05-6422/30.11.2020 г.


Никола Бакалов
Главен изпълнителен директор
Председател на УС


Чавдар Златев
Изпълнителен директор
Член на УС


Янко Караколев
Главен финансов директор
Член на УС


Светозар Попов
Изпълнителен директор
Член на УС


Ралица Богоева
Изпълнителен директор
Член на УС



ВГ
Приложение III

ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД

Банка	FINV9150	Първа инвестиционна банка АД
Отчетна дата	31.12.2020	
Основа на прилагане	индивидуална	
Счетоводен стандарт	МСФО	

Отчетна валута Хил.лв.

1. Балансов отчет [отчет за финансовото състояние]

c010

1.1 Активи

		Препратки	Разбивка в таблица	Балансова стойност
				част 1, параграф 27 от приложение V
				010
010	Пари, парични салда при централни банки и други депозити на виждане	параграф 54, буква и) от МСС 1		2 067 375
020	Парични наличности	част 2, параграф 1 от приложение V		175 941
030	Парични салда в централни банки	част 2, параграф 2 от приложение V		1 620 906
040	Други депозити на виждане	част 2, параграф 3 от приложение V	5	270 528
050	Финансови активи, държани за търгуване	допълнение А от МСФО 9		4 324
060	Деривати	допълнение А от МСФО 9	10	0
070	Капиталови инструменти	параграф 11 от МСС 32	4	4 309
080	Дългови ценни книжа	част 1, параграф 31 от приложение V	4	15
090	Кредити и аванси	част 1, параграф 32 от приложение V	4	0
096	Нетъргуеми финансови активи, задължително отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	параграф 8, буква а), подточка и) от МСФО 7; МСФО 9.4.1.4	4	259 567
097	Капиталови инструменти	параграф 11 от МСС 32	4	23 083
098	Дългови ценни книжа	част 1, параграф 31 от приложение V	4	236 484
099	Кредити и аванси	част 1, параграф 32 от приложение V	4	0
100	Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	параграф 8, буква а), подточка и) от МСФО 7; МСФО 9.4.1.5	4	0
120	Дългови ценни книжа	част 1, параграф 31 от приложение V	4	0
130	Кредити и аванси	част 1, параграф 32 от приложение V	4	0
141	Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход	параграф 8, буква з) от МСФО 7; МСФО 9.4.1.2А	4	668 385
142	Капиталови инструменти	параграф 11 от МСС 32	4	0
143	Дългови ценни книжа	част 1, параграф 31 от приложение V	4	668 385
144	Кредити и аванси	част 1, параграф 32 от приложение V	4	0
181	Финансови активи, отчитани по амортизирана стойност	параграф 8, буква е) от МСФО 7; МСФО 9.4.1.2	4	6 289 089
182	Дългови ценни книжа	част 1, параграф 31 от приложение V	4	199 830
183	Кредити и аванси	част 1, параграф 32 от приложение V	4	6 089 259
240	Деривати - отчитане на хеджиране	МСФО 9.6.2.1; част 1, параграф 22 от приложение V	11	0
250	Промени в справедливата стойност на хеджираните позиции при хеджиране на портфейл срещу лихвен риск	параграф 89А, буква а) от МСС 39; МСФО 9.6.5.8		0
260	Инвестиции в дъщерни предприятия, съвместни предприятия и асоциирани предприятия	параграф 54, буква д) от МСС 1; част 1, параграф 21 и част 2, параграф 4 от приложение V	40	44 872
270	Материални активи			486 993
280	Имоти, машини и съоръжения	параграф 6 от МСС 16; параграф 54, буква а) от МСС 1; параграф 47, буква а) от МСФО 16	21, 42	72 972

ВГ
Приложение III

		<i>Препратки</i>	<i>Разбивка в таблица</i>	Балансова стойност
				<i>част 1, параграф 27 от приложение V</i>
				010
290	Инвестиционни имоти	<i>параграф 5 от МСС 40; параграф 54, буква б) от МСС 1; параграф 48 от МСФО 16</i>	21, 42	414 021
300	Нематериални активи	<i>параграф 54, буква в) от МСС 1; член 4, параграф 1, точка 115 от РКИ</i>		14 678
310	Репутация	<i>параграф Бб7, буква а) от МСФО 3; член 4, параграф 1, точка 113 от РКИ</i>		0
320	Други нематериални активи	<i>параграфи 8 и 118 от МСС 38; параграф 47, буква а) от МСФО 16</i>	21, 42	14 678
330	Данъчни активи	<i>параграф 54, букви н) и о) от МСС 1</i>		0
340	Текущи данъчни активи	<i>параграф 54, буква н) от МСС 1; параграф 5 от МСС 12</i>		0
350	Отсрочени данъчни активи	<i>параграф 54, буква о) от МСС 1; параграф 5 от МСС 12; член 4, параграф 1, точка 106 от РКИ</i>		0
360	Други активи	<i>част 2, параграф 5 от приложение V</i>		947 585
370	Нетекущи активи и групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба	<i>параграф 54, буква й) от МСС 1; параграф 38 от МСФО 5; част 2, параграф 7 от приложение V</i>		0
380	ОБЩО АКТИВИ	<i>параграф 9, буква а), НИ 6 от МСС 1</i>		10 782 868

Банка	FINV9150	Първа инвестиционна банка АД
Отчетна дата	31.12.2020	
Основа на прилагане	индивидуална	
Счетоводен стандарт	МСФО	

Отчетна валута Хил. BGN

1. Балансов отчет [отчет за финансовото състояние]

1.2 Пасиви

		Препратки	Разбивка в таблица	Балансова стойност
				част 1, параграф 27 от приложение V 010
010	Финансови пасиви, държани за търгуване	параграф 8, буква д), подточка ii) от МСФО 7; БА, параграф 6 от МСФО 9	8	0
020	Деривати	допълнение А от МСФО 9; МСФО 9.4.2.1(а); БА, параграф 7, буква а) от МСФО 9	10	0
030	Къси позиции	БА, параграф 7, буква б) от МСФО 9	8	0
040	Депозити	част 2, точка 9 от приложение 2 към ЕЦБ/2013/33; част 1, параграф 36 от приложение V	8	0
050	Емитирани дългови ценни книжа	част 1, параграф 37 от приложение V	8	0
060	Други финансови пасиви	част 1, параграфи 38-41 от приложение V	8	0
070	Финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	параграф 8, буква д), подточка i) от МСФО 7; МСФО 9.4.2.2	8	0
080	Депозити	част 2, точка 9 от приложение 2 към ЕЦБ/2013/33; част 1, параграф 36 от приложение V	8	0
090	Емитирани дългови ценни книжа	част 1, параграф 37 от приложение V	8	0
100	Други финансови пасиви	част 1, параграфи 38-41 от приложение V	8	0
110	Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност	параграф 8, буква ж) от МСФО 7; МСФО 9.4.2.1	8	9 437 388
120	Депозити	част 2, точка 9 от приложение 2 към ЕЦБ/2013/33; част 1, параграф 36 от приложение V	8	9 139 400
130	Емитирани дългови ценни книжа	част 1, параграф 37 от приложение V	8	267 579
140	Други финансови пасиви	част 1, параграфи 38-41 от приложение V	8	30 409
150	Деривати - отчитане на хеджиране	МСФО 9.6.2.1; част 1, параграф 26 от приложение V	11	0
160	Промени в справедливата стойност на хеджираните позиции при хеджиране на портфейл срещу лихвен риск	параграф 89А, буква б) от МСС 39; МСФО 9.6.5.8		0
170	Провизии	параграф 10 от МСС 37; параграф 54, буква л) от МСС 1	43	1 869
180	Пенсии и други задължения за изплащане на дефинирани доходи след напускане	параграф 63 от МСС 19; параграф 78, буква а) от МСС 1; част 2, параграф 9 от приложение V	43	0
190	Други дългосрочни доходи на наети лица	параграф 153 от МСС 19; параграф 78, буква а) от МСС 1; част 2, параграф 10 от приложение V	43	0
200	Преструктуриране	параграфи 71 и 84, буква а) от МСС 37	43	0
210	Неуредени правни въпроси и данъчни съдебни дела	МСС 37, допълнение В, примери 6 и 10	43	1 031

		Препратки	Разбивка в таблица	Балансова стойност
				част 1, параграф 27 от приложение V 010
220	Поети задължения и гаранции	МСФО 9.4.2.1(в), (з); 9.5.5; 9.B2.5; МСС 37; МСФО 4; част 2, параграф 11 от приложение V	9 12 43	838
230	Други провизии	параграф 14 от МСС 37	43	0
240	Данъчни пасиви	параграф 54, буква н) и о) от МСС 1		21 301
250	Текущи данъчни пасиви	параграф 54, буква н) от МСС 1; параграф 5 от МСС 12		12
260	Отсрочени данъчни пасиви	параграф 54, буква о) от МСС 1; параграф 5 от МСС 12; член 4, параграф 1, точка 108 от РКИ		21 289
270	Акционерен капитал, платим при поискване	МСС 32, пример за илюстрация 33; КРМСФО 2; част 2, параграф 12 от приложение V		0
280	Други пасиви	част 2, параграф 13 от приложение V		144 533
290	Пасиви, включени в групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба	параграф 54, буква п) от МСС 1; параграф 38 от МСФО 5; част 2, параграф 14 от приложение V		0
300	ОБЩО ПАСИВИ	параграф 9, буква б), НИ 6 от МСС 1		9 605 091

Банка	FINVEST	Първа инвестиционна банка АД
Отчетна дата	31.12.2020	
Основа на прилагане	индивидуална	
Счетоводен стандарт	МСФО	
		Отчетна валута Хил BGN

1. Балансов отчет [отчет за финансовото състояние]

1.3 Собствен капитал

		Препратки	Разбивка в таблица	Балансова стойност
				010
010	Капитал	параграф 54, буква с) от МСС 1; член 22 от ДОб	46	149 085
020	Внесен капитал	параграф 78, буква д) от МСС 1		149 085
030	Поискан, но невнесен капитал	част 2, параграф 14 от приложение V		0
040	Премийни резерви	параграф 78, буква д) от МСС 1; член 4, параграф 1, точка 124 от РКИ	46	250 017
050	Емитирани капиталови инструменти, различни от капитал	част 2, параграфи 16-19 от приложение V	46	0
060	Компонент на собствения капитал в съставни финансови инструменти	параграфи 28-29 от МСС 32; част 2, параграф 18 от приложение V		0
070	Други емитирани капиталови инструменти	част 2, параграф 19 от приложение V		0
080	Друг собствен капитал	параграф 10, МСФО 2; част 2, параграф 20 от приложение V		0
090	Натрупан друг всеобхватен доход	член 4, параграф 1, точка 100 от РКИ	46	20 013
095	Позиции, които не могат да се преквалифицират като печалба и загуба	параграф 89А, буква в) от МСС 1		4 500
100	Материални активи	параграфи 39-41 от МСС 16		4 500
110	Нематериални активи	параграфи 85-87 от МСС 38		0
120	Актьорски печалби или (-) загуби от предварително определен размер на пенсията	параграф 7, НИ 6 от МСС 1; параграф 120, буква е) от МСС 19		0
122	Нетекучи активи и групи за освобождаване, класифицирани като дължани за продажба	параграф 38, НИ Пример 12 от МСФО 5		0
124	Дял на другите признати приходи и разходи за инвестиции в дъщерни, съвместни асоциирани предприятия	НИ 6 от МСС 1; параграф 10 от МСС 28		0
320	Промени в справедливата стойност на капиталовите инструменти, оценявани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход	параграф 7, буква е) от МСС 1; 5.7.5 и Б5.7.1 от МСФО 9; част 2, параграф 21 от приложение V		0
330	Неефективност на хеджирането при хеджиране на справедлива стойност на капиталовите инструменти, оценявани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход	Параграф 7, буква в) от МСФО 1; МСФО 9 5.7.5 и 6.5.3; параграф 24В от МСФО 7; част 2, параграф 22 от приложение V		0
340	Промени в справедливата стойност на капиталовите инструменти, оценявани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход [хеджирана позиция]	МСФО 9 5.7.5 и 6.5.8(б); част 2, параграф 22 от приложение V		0
350	Промени в справедливата стойност на капиталовите инструменти, оценявани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход [хеджиращ инструмент]	Параграф 7, буква в) от МСФО 1; МСФО 9 5.7.5 и 6.5.8(а); част 2, параграф 57 от приложение V		0
360	Промени в справедливата стойност на финансови пасиви по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се дължат на промени в кредитния им риск	параграф 7, буква е) от МСС 1; МСС 9.5.7.7; част 2, параграф 23 от приложение V		0
128	Позиции, които могат да се преквалифицират като печалба или загуба	параграф 82А, буква а), подточка ii) от МСС 1		15 513
130	Хеджиране на нетни инвестиции в чуждестранни дейности [ефективна част]	МСФО 9 6.5.13(а); Параграф 24Б, буква б), подточка ii) и iii) от МСФО 7; Параграф 24В, буква б), подточка i) и iv), и параграф 24Д, буква а) от МСФО 7; част 2, параграф 24 от приложение V		0
140	Конвертиране на валута	параграф 52, буква б) от МСС 21 параграфи 32 и 38-49 от МСС 21		0
150	Деривати от хеджиране. Хеджиране на парични потоци [ефективна част]	параграф 7, буква б) от МСС 1; параграф 24Б, буква б), подточка ii) и iii) от МСФО 7; параграф 24В, буква б), подточка i) и параграф 24Д от МСФО 7; МСФО 9.6.5.11(б); част 2, параграф 25 от приложение V		0
155	Промени в справедливата стойност на дълговите инструменти, оценявани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход	параграф 7, буква аа) от МСС 1; МСФО 9 4.1.2А и 5.7.10; част 2, параграф 26 от приложение V		15 513
165	Хеджиращи инструменти [неотчитани елементи]	параграф 7, буква ж) и з) от МСС 1; МСФО 9 6.5.11(б); част 2, параграф 25 от приложение V		0
170	Нетекучи активи и групи за освобождаване, класифицирани като дължани за продажба	параграф 38, НИ Пример 12 от МСФО 5		0
180	Дял на другите признати приходи и разходи за инвестиции в дъщерни, съвместни и асоциирани предприятия	НИ 6 от МСС 1; параграф 10 от МСС 28		0
190	Неразпределена печалба	член 4, параграф 1, точка 123 от РКИ		0
200	Преоценъчни резерви	параграф 30, Г5-Г8 от МСФО 1; част 2, параграф 28 от приложение V		0
210	Други резерви	параграф 54 от МСС 1; параграф 78, буква д) от МСС 1		719 753
220	Резерви или натрупани загуби от инвестиции в дъщерни, съвместни и асоциирани предприятия, отчитани по метода на собствения капитал	параграф 11 от МСС 28; част 2, параграф 29 от приложение V		0
230	Други	част 2, параграф 29 от приложение V		719 753
240	(-) Обратно изкупени собствени акции	параграф 79, буква а), подточка vi) от МСС 1; параграфи 33-34, НГ 14 и НГ 36 от МСС 32; част 2, параграф 30 от приложение V	46	0
250	Печалба или загуба, относима към собствениците на предприятието майка	параграф 81Б, буква б), подточка ii) от МСС 1	2	38 909
260	(-) Междинни дивиденди	параграф 35 от МСС 32		0
270	Малцинствени участия [Неконтролиращи участия]	параграф 54, буква р) от МСС 1		0
280	Натрупан друг всеобхватен доход	член 4, параграф 1, точка 100 от РКИ	46	0
290	Други позиции		46	0
300	ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	параграф 9, буква е), НИ 6 от МСС 1	46	1 177 777
310	ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ОБЩО ПАСИВИ	НИ 6 от МСС 1		10 782 868

НИКОЛА БАКАЛОВ
Главен изпълнителен директор

РАЛИЦА БОГОЕВА
Изпълнителен директор

ЯНКО КАРАКОЛЕВ
Главен финансов директор

СВЕТОЗАР ПОПОВ
Изпълнителен директор

ЧАВДАР ЗЛАТЕВ
Изпълнителен директор



Банка	FINV9150	Първа инвестиционна банка АД
Отчетна дата	31.12.2020	
Основа на прилагане	индивидуална	
Счетоводен стандарт	МСФО	Отчетна валута Хил. BGN

2. Отчет за приходите и разходите

		Пребротки	Разбивка в таблица	Текущ период
				010
010	Приходи от лихви	параграф 97 от МСС 1; част 2, параграф 31 от приложение V	16	292 160
020	Финансови активи, държани за търгуване	параграф 20, буква а), подточка и) и параграф Б5, буква д) от МСФО 7; част 2, параграфи 33, 34 от приложение V		121
025	Нетъргуеми финансови активи, задължително отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	параграф 20, буква а), подточка и), параграф Б5, буква д) от МСФО 7; МСФО 9.5.7.1		11 799
030	Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	параграф 20, буква а), подточка и), параграф Б5, буква д) от МСФО 7		0
041	Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход	параграф 20, буква б) от МСФО 7; МСФО 9.5.7.10-11; МСФО 9.4.1.2А		4 544
051	Финансови активи, отчитани по амортизирана стойност	параграф 20, буква б) от МСФО 7; МСФО 9.4.1.2; МСФО 9.5.7.2		275 696
070	Деривати — отчитане на хеджиране, лихвен риск	допълнение А от МСФО 9; В6.6.16; част 2, параграф 35 от приложение V		0
080	Други активи	част 2, параграф 36 от приложение V		0
085	Приходи от лихви по пасивите	МСФО 9.5.7.1; част 2, параграф 37 от приложение V		0
090	(Разходи за лихви)	параграф 97 от МСС 1; част 2, параграф 31 от приложение V	16	59 511
100	(Финансови пасиви, държани за търгуване)	параграф 20, буква а), подточка и) и параграф Б5, буква д) от МСФО 7; част 2, параграфи 33, 34 от приложение V		0
110	(Финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата)	параграф 20, буква а), подточка и), параграф Б5, буква д) от МСФО 7		0
120	(Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност)	параграф 20, буква б) от МСФО 7; МСФО 9.5.7.2		54 688
130	(Деривати — отчитане на хеджиране, лихвен риск)	параграф 9 от МСС 39; част 2, параграф 35 от приложение V		0
140	(Други пасиви)	част 2, параграф 38 от приложение V		25
145	(Лихвени разходи по активите)	МСФО 9.5.7.1; част 2, параграф 39 от приложение V		4 798
150	(Разходи за акционерен капитал, платим при поискване)	КРМСФО 2, точка 11		0
160	Приходи от дивиденди	част 2, параграф 40 от приложение V	31	374
170	Финансови активи, държани за търгуване	параграф 20, буква а), подточка и) и параграф Б5, буква д) от МСФО 7; част 2, параграф 40 от приложение V		59
175	Нетъргуеми финансови активи, задължително отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	параграф 20, буква а), подточка и), параграф Б5, буква д) от МСФО 7; МСФО 9.5.7.1А; част 2, параграф 40 от приложение V		315
191	Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход	параграф 20, буква а), подточка и) от МСФО 7; МСФО 9.4.1.2А; МСФО 9.5.7.1А; част 2, параграф 41 от приложение V		0
192	Инвестиции в дъщерни, съвместни и асоциирани предприятия, отчитани не по метода на собствения капитал	част 2, параграф 42 от приложение V		0
200	Приходи от такси и комисиони	параграф 20, буква в) от МСФО 7	22	116 250
210	(Разходи за такси и комисиони)	параграф 20, буква в) от МСФО 7	22	20 401
220	Нетни печалби или (-) загуби от отписване на финансови активи и пасиви, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата	част 2, параграф 45 от приложение V	16	1 843
231	Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход	МСФО 9.4.12А; МСФО 9.5.7.10-11		1 583
241	Финансови активи, отчитани по амортизирана стойност	параграф 20, буква а), подточка в) от МСФО 7; МСФО 9.4.1.2; МСФО 9.5.7.2		260
260	Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност	параграф 20, буква а), подточка в) от МСФО 7; МСФО 9.5.7.2		0
270	Други			0
280	Нетни печалби или (-) загуби от финансови активи и пасиви, държани за търгуване	параграф 20, буква а), подточка и) от МСФО 7; МСФО 9.5.7.1; част 2, параграфи 43, 46 от приложение V	16	-171
287	Нетни печалби или (-) загуби от нетъргуеми финансови активи, задължително отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	параграф 20, буква а), подточка и) от МСФО 7; МСФО 9.5.7.1; част 2, параграф 46 от приложение V		2 188
290	Нетни печалби или (-) загуби от финансови активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	параграф 20, буква а), подточка и) от МСФО 7; МСФО 9.5.7.1; част 2, параграф 44 от приложение V	16, 45	0
300	Нетни печалби или (-) загуби от отчитане на хеджиране	част 2, параграф 47 от приложение V	16	0
310	Нетни печалби или (-) загуби от курсови разлики	параграфи 28 и 52, буква а) от МСС 21		12 162
330	Нетни печалби или (-) загуби от отписване на нефинансови активи	параграф 34 от МСС 1; част 2, параграф 48 от приложение V	45	1 347
340	Други оперативни приходи	част 2, параграфи 314-316 от приложение V	45	11 118
350	(Други оперативни разходи)	част 2, параграфи 314-316 от приложение V	45	3 687
355	ОБЩО НЕТЕН ОПЕРАТИВЕН ДОХОД			353 672

		Препратки	Разбивка в таблица	Текущ период
				010
360	(Административни разходи)			169 376
370	(Разходи за персонал)	параграф 7 от МСС 19; параграф 102, НИ 6 от МСС 1	44	61 877
380	(Други административни разходи)		16	107 499
385	(Парични вноски за фондове за реструктуриране и схеми за гарантиране на депозитите)	част 2, параграф 48, буква и) от приложение V		34 520
390	(Амортизация)	параграфи 102, 104 от МСС 1		12 435
400	(Имоти, машини и съоръжения)	параграф 104 от МСС 1, параграф 73, буква д), буква в) от МСС 16		10 276
410	(Инвестиционни имоти)	параграф 104 от МСС 1; параграф 79, буква г), подточка iv) от МСС 40		0
420	(Други нематериални активи)	параграф 104 от МСС 1; параграф 118, буква д), буква в) от МСС 38		2 159
425	Нетни печалби или (-) загуби от модифициране	МСФО 9.5.4.3, допълнение А към МСФО 9; част 2, параграф 49 от приложение V		0
426	Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход	параграф 35И от МСФО 7		0
427	Финансови активи, отчитани по амортизирана стойност	параграф 35И от МСФО 7		0
430	(Провизии или (-) обратно възстановяване на провизии)	параграф 59, 84 от МСС 37; параграф 98, букви б), е), ж) от МСС 1	9 12 43	205
435	(Поети задължения за плащане за фондове за реструктуриране и схеми за гарантиране на депозитите)	част 2, параграф 48, буква и) от приложение V		0
440	(Поети задължения и гаранции)	МСФО 9.4.2.1(е), (е); МСФО 9.Б.2.5; МСС 37; МСФО 4; част 2, параграф 50 от приложение V		136 69
450	(Други провизии)			
460	(Обезценка или (-) обратно възстановяване на обезценка на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата)	параграф 20, буква а), подточка viii) от МСФО 7; МСФО 9.5.4.4; част 2, точки 51, 53 от приложение V	12	93 524
481	(Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход)	МСФО 9.5.4.4; МСФО 9.5.5.1; МСФО 9.5.5.2; МСФО 9.5.5.8	12	0
491	(Финансови активи, отчитани по амортизирана стойност)	МСФО 9.5.4.4; МСФО 9.5.5.1; МСФО 9.5.5.8	12	93 524
510	(Обезценка или (-) обратно възстановяване на инвестици в дъщерни дружества, съвместни предприятия и асоциирани предприятия)	параграфи 40-43 от МСС 28	16	0
520	(Обезценка или (-) обратно възстановяване на нефинансови активи)	параграф 126, букви а) и б) от МСС 36	16	0
530	(Имоти, машини и съоръжения)	параграф 73, буква д), подточки v) и vi) от МСС 16		0
540	(Инвестиционни имоти)	параграф 79, буква е), подточка v) от МСС 40		0
550	(Репутация)	допълнение Б67, буква г), подточка v) от МСФО 3; параграф 124 от МСС 36		0
560	(Други нематериални активи)	параграф 118, буква д), подточки iv) и v) от МСС 38		0
570	(Други)	параграф 126, букви е) и б) от МСС 36		0
580	Отрицателна репутация, призната в печалбата или загубата	допълнение Б64, буква н), подточка i) към МСФО 3		0
590	Дял на печалбата или (-) загубата от инвестициите в дъщерни, съвместни и асоциирани предприятия, отчитани по метода на собствения капитал	част 2, параграф 54 от приложение V		0
600	Печалба или (-) загуба от нетекущи активи и групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба, които не отговарят на изискванията за преустановени дейности	параграф 37, МСФО 5; част 2, параграф 55 от приложение V		0
610	ПЕЧАЛБА ИЛИ (-) ЗАГУБА ПРЕДИ ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ ОТ ТЕКУЩИ ДЕЙНОСТИ	параграф 102, НИ 6 от МСС 1; параграф 33 А от МСФО 5		43 612
620	(Данъчни разходи или (-) приходи, свързани с печалбата или загубата от текущи дейности)	параграф 8, буква г) от МСС 1; параграф 77 от МСС 12		4 703
630	ПЕЧАЛБА ИЛИ (-) ЗАГУБА СЛЕД ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ ОТ ТЕКУЩИТЕ ДЕЙНОСТИ	НИ 6 от МСС 1		38 909
640	Печалба или (-) загуба след данъчно облагане от преустановени дейности	параграф 82, буква да) от МСС 1; параграф 33, буква а) и параграф 33А от МСФО 5 част 2, параграф 56 от приложение V		0
650	Печалба или (-) загуба преди данъчно облагане от преустановени дейности	параграф 33, буква б), подточка i) от МСФО 5		0
660	(Данъчни разходи или (-) приходи, свързани с преустановени дейности)	параграф 33, буква б), подточки ii) и iv) от МСФО 5		0
670	ПЕЧАЛБА ИЛИ (-) ЗАГУБА ЗА ГОДИНАТА	параграф 81А, буква а) от МСС 1		38 909
680	Които се отнасят до малцинствени участия [неконтролиращи участия]	параграф 81Б, буква б), подточка i) от МСС 1		0
690	Относитема към собствениците на предприятието майка	параграф 81Б, буква б), подточка ii) от МСС 1		38 909

НИКОЛА БАКАЛОВ
Главен изпълнителен директор

СВЕТОЗАР ПОПОВ
Изпълнителен директор

РАЛИЦА БОГОЕВА
Изпълнителен директор

ЧАВДАР ПАТЕВ
Изпълнителен директор

ЯНКО КАРАКОЛЕВ
Главен финансов директор

