

Годишен отчет 2013





Има много причини да се гордеем с нашата банка.

Стартирала с по-малко от 30 служители, днес съставът на Fibank е над 3500;
С активи над 8,5 млрд лева Fibank е трета по големина в България;
Предпочитана банка от населението – втора позиция по депозити;
Подкрепяща добрите проекти – четвърто място по кредитиране;
Сред водещите в информационните технологии,
картовите и международните разплащания.
Иновативна, динамична, със собствен облик и запазена марка
за високо качество на обслужване на всеки клиент – над 1 милион клиенти.

Това е Първа инвестиционна банка днес.

20 години са и много, и малко.

Години на развитие, създаване, успехи, препятствия, преодоляване, растеж.
Години, в които трупахме знания и опит, съревновавахме се с конкурентите,
преодолявахме предизвикателствата на външната среда
с професионализъм и отговорност
и продължавахме още по-силни, знаещи и уверени.
Доказахме, че българската марка може да се конкурира
с най-добрите в бранша.

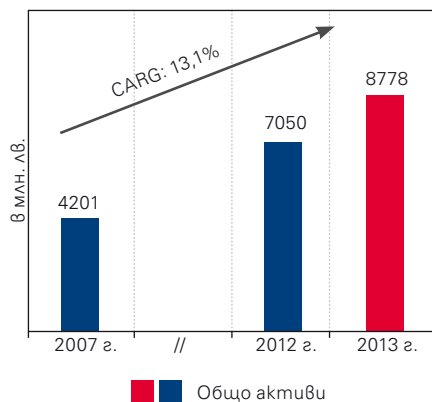
Гордеем се с постигнатото.

Това е важен етап от историята на Първа инвестиционна банка,
който доказва значението и нейните заслуги
за развитие на модерното банкиране в България
в съответствие със световните тенденции и най-добри практики.

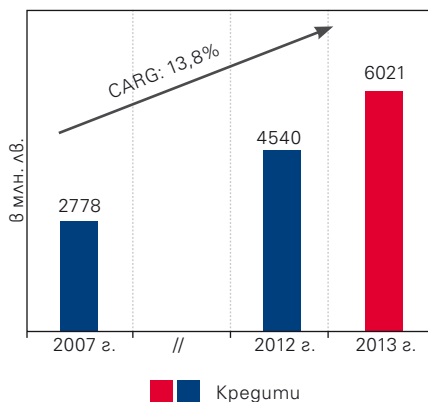
Днес ние гледаме към бъдещето със същия оптимизъм,
който вдъхнови основателите на нашата банка преди 20 години.
Ще отдадем цялата наша вяра, енергия и способности да продължим
нейното успешно развитие.

Развитие

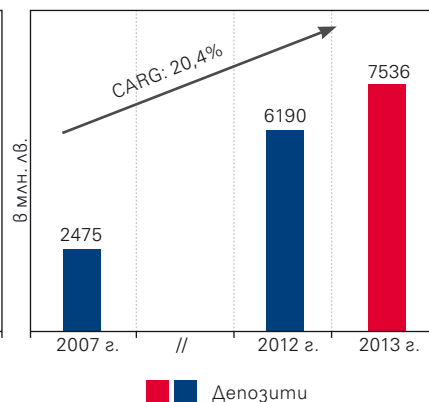
Акмуви



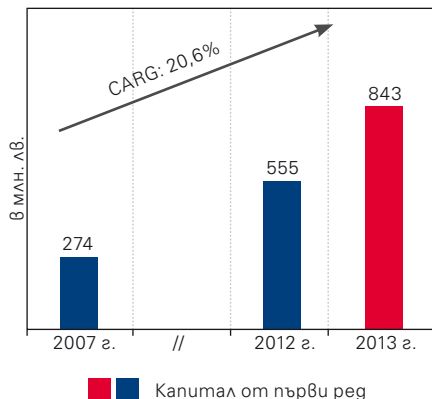
Крегуми



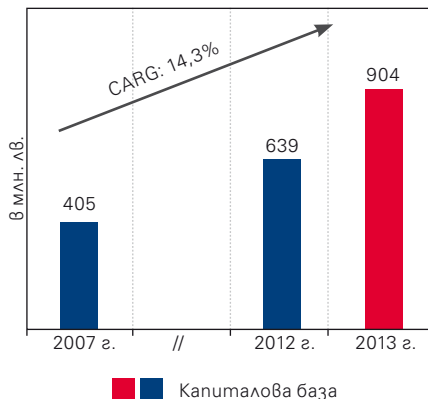
Депозити



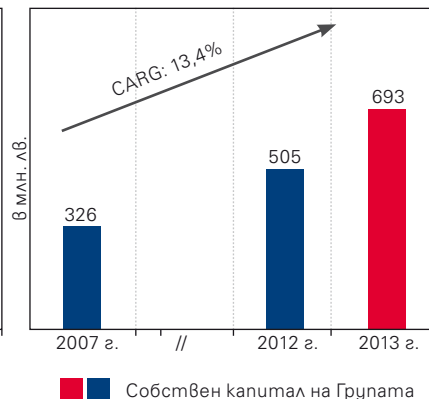
Капитал от първи рег



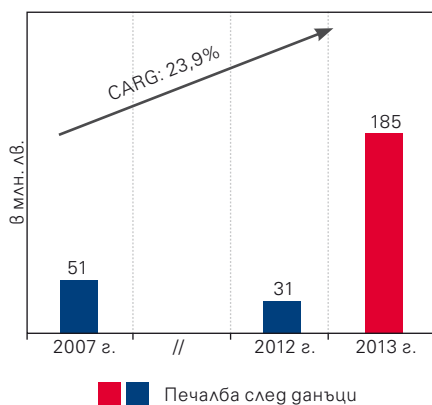
Капиталова база



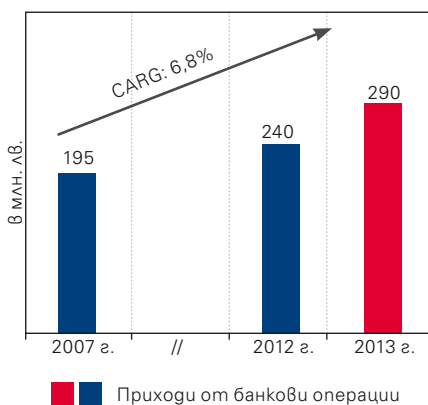
Собствен капитал



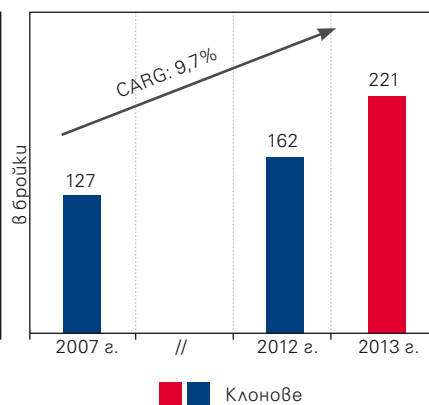
Печалба след данъци



Приходи от банкови операции



Клонове



Съдържание

Обръщение на Управителния съвет	4	Продажби.....	46
Управителен съвет	6	Дистанционно банкиране.....	46
Макроикономическо развитие.....	8	Виртуален банков клон (e-fibank)	46
Банкова система.....	12	Телефонно банкиране	
Мисия.....	15	*bank (*2265), 0700 19 599	47
Растеж	15	Моята Fibank	47
Профил на банката.....	16	Информационни технологии.....	47
Корпоративен статус.....	16	Корпоративно управление.....	48
Съучастие и членство в организации	17	Човешки капитал.....	50
Пазарна позиция.....	17	Политика за възнагражденията.....	51
Пазарен дял.....	17	Социална отговорност.....	52
Кореспондентски отношения	18	Бизнес структура	53
Клонова мрежа.....	18	Надзорен съвет	54
Дъщерни дружества.....	18	Управителен съвет	55
Награди 2013 г.	19	Преглед на бизнеса.....	56
Първа инвестиционна банка: гати и факти	19	Банкиране на гребно	56
Акценти за 2013 г.	23	Депозити	56
Ключови показатели	27	Кредити	57
Рейтинги.....	28	Картови разплащания	58
Финансов резултат.....	28	Злато и нумизматика.....	59
Баланс	31	Частно банкиране.....	59
Кредитен портфейл	33	Корпоративно банкиране	60
Кредити	33	Депозити	60
Сделки между свързани лица	34	Кредити	60
Условни задължения	35	Корпоративно кредитиране.....	60
Привлечени средства.....	36	Кредитиране на МСП.....	62
Капитал.....	38	Микрокредитиране	62
Управление на риска	40	Европрограми	63
Колективни органи за управление на риска.....	40	Платежни услуги.....	64
Кредитен риск	41	Международни разплащания	64
Пазарен риск.....	42	Капиталови пазари.....	65
Ликвиден риск.....	43	Събития, възникнали след отчетния период.....	66
Операционен риск.....	43	Консолидирани финансови отчети	
Рисковопреметелни активи	44	за годината, приключваща на 31 декември 2013 г.	
Вътрешен анализ		придружени с доклад на независимия одитор.....	67
на адекватността на капитала.....	44	Изпълнение на целите през 2013 г.	125
Канали за дистрибуция.....	45	Цели за развитие през 2014 г.	127
Клонова мрежа.....	45	Друга информация.....	128
Контакт център *bank (*2265), 0800 11 011	45	Членове на Надзорния съвет.....	128
Корпоративен блог	46	Членове на Управителния съвет.....	131
		Контакти.....	133

Обръщение на Управителния съвет

Уважаеми акционери, клиенти и колеги,

2013-та беше година на утвърждаване и прогрес за Първа инвестиционна банка АД /Fibank/. Ние предприехме важни стъпки за изпълнение на стратегическите ѝ цели и мисия – да бъде една от най-добрите банки в България.

През годината успешно реализирахме придобиването на 100% от капитала на МКБ Юнионбанк ЕАД от унгарската МКБ Банк Зрт. Това е най-значимата операция от този вид на българския банков пазар през последните години. С консолидирането и развитието на добрите практики и ноу-хау на двете институции пред клиентите се откриват нови възможности за банкиране и още по-широк достъп до банков услуги. Първа инвестиционна банка реализира финансови ползи от синергични ефекти и затвърди позицията си сред водещите банки в България и най-голямата с български капитал, с активи в размер на 8778 млн. лв. С това Първа инвестиционна банка АД още веднъж доказва, че има градивен бизнес модел, който генерира принадлежна стойност за нейните акционери и клиенти.

През 2013 г. Fibank отчита нарастване на печалбата до 184,9 млн. лв., в резултат основно от реализираната печалба от придобиването на Юнионбанк ЕАД и добрите оперативни резултати от основната дейност. Високата печалба се отрази благоприятно, както на показателите за ефективност като възвръщаемост на капитала – 33,34%, възвръщаемост на активите – 2,47%, така и на капиталовата адекватност – 14,26%, адекватност на капитала от първи ред – 13,31%. Ликвидността се запазва на добро ниво от 22,63%. В края на годината бяха успешно издадени два транша от хибриден инструмент (емисия облигации) в размер на 40 млн. евро, отговарящи на изискванията за включване в капитала от първи ред. За добрите показатели влияние оказва и провежданата от Първа инвестиционна банка АД политика на централизирано управление на рисковете в съответствие с регламентите и стандартите, приложими и изискуеми спрямо кредитните институции от страните – членки на Европейския съюз, както и с политиките на предпазливост и поддържане на капиталови и ликвидни буфери, последователно провеждани от Българската народна банка.

Високата клиентска удовлетвореност е стратегически приоритет за Fibank. През 2013 г. предложихме нови и развихме съществуващите услуги и продукти, което допринесе за повишаване приходите от такси и комисиони с 23,5% до 91,8 млн. лв. или 31,7% от общите приходи от банков операции.

Fibank е предпочитана от хората – на второ място по депозити от граждани, лидер в картовите разплащания, сред водещите в презграничните операции и платежни услуги. През годината бяха предложени нови ипотечни и потребителски кредити, както и проведени кампании за кредитиране при конкурентни условия, съобразени с нуждите и исканията на нашите клиенти. Всичко това, наред с консолидирането на портфейлите на новопридобитата банка, се отрази в увеличаване на кредитния портфейл на физически лица с 51% до 1335 млн. лв.

С включването на Fibank в различни инициативи на Европейския инвестиционен фонд като JEREMIE, Инструмент за споделяне на риска, насочен към иновативните предприятия, както и програми на Националния гаранционен фонд, осигурихме на нашите бизнес клиенти възможности за финансиране при облекчени условия, а на земеделските производители – кредити на база субсидии по СЕПП 2013 г. Това допринесе за нарастване на корпоративния кредитен портфейл с 28,7% до 4921 млн. лв.

Fibank за поредна година подкрепи социално значими проекти и инициативи в изпълнение на своята програма за корпоративна социална отговорност и с цел активно участие в социалния живот на страната. Бяха реализирани благотворителни инициативи за подпомагане на деца в неравностойно положение, продължено бе успешното сътрудничество с фондация „Работилница за граждански инициативи“. Fibank продължи да подкрепя дейности с образователно значение, значими културни и музикални проекти, както и да подпомага развитието на спорта в България.

Ние искаме да изразим нашата благодарност към всички служители на Fibank, както и към служителите от нашите гъщерни дружества – Дайнърс клуб България АД, Фи Хелм застраховане АД, First Investment Bank – Albania Sh.a., Болкан Файненшъл Сървисис ЕАД и всички останали. Благодарение на техния упорит труд успяхме заедно да постигнем тези добри резултати в условията на променлива външна среда.

2013-та е важен етап от историята на Първа инвестиционна банка АД – година на нейния 20-годишен юбилей. И като при всеки юбилей си правим равностметка. Стартирала като малка, специализирана в обслужването на корпоративни клиенти банка, днес Fibank е универсална търговска банка – фактор в банковата система в България. Нейният принос за развитие на модерното банкиране в страната е неоспорим. Гордеем се с постиженията и с ценностите, които запазахме през годините – първокласно клиентско обслужване, гъвкавост, съвременни продукти и услуги, съчетани с традиционализма в банкирането.

Всичко това не бихме могли да постигнем без подкрепата на нашите акционери, на които сърдечно благодарим. Благодарим на всички, които бяха с нас през тези 20 години и ни помогнаха да бъдем това, което сме днес.

Управителен съвет на Първа инвестиционна банка АД

София, април 2014 г.

Управителен



Мая Ойфалoш
Изпълнителен директор



Димитър Костов
Изпълнителен директор

съвет



Васил Христов
Изпълнителен директор

Светослав Молдовански
Изпълнителен директор

Макроикономическо развитие

През 2013 г. българската икономика отчита разнопосочна динамика при основните структурни индикатори, в т.ч. по-висок нетен износ и публично потребление, но все още бавно възстановяване на инвестиционната активност, потреблението на домакинствата и пазара на труда. Балансираната фискална политика, действащата система на Паричен съвет и устойчивостта на банковата система допринасят за запазване на макроикономическата стабилност в страната.

	2013	2012	2011	2010	2009
Брутен вътрешен продукт, реален ръст (%)	0,9	0,6	1,8	0,4	(5,5)
Потребление, реален ръст (%)	(1,4)	2,9	1,5	0,5	(7,3)
Инвестиции в основен капитал, реален ръст (%)	(0,3)	4,0	(6,5)	(18,3)	(17,6)
Инфлация в края на периода (%)	(1,6)	4,2	2,8	4,5	0,6
Средногодишна инфлация (%)	0,9	3,0	4,2	2,4	2,8
Безработица (%)	11,8	11,4	10,4	9,2	9,1
Текуща сметка (% от БВП)	2,0	(1,3)	0,1	(1,5)	(8,9)
Търговско салдо (% от БВП)	(5,7)	(8,7)	(5,6)	(7,7)	(11,9)
Валутни резерви на БНБ (млн. евро)	14 426	15 553	13 349	12 977	12 919
Преки чуждестранни инвестиции (% от БВП)	3,0	3,7	3,5	3,2	7,0
Брутен външен дълг (% от БВП)	91,4	94,9	94,3	102,7	108,3
Външен дълг на публичния сектор (% от БВП)	10,0	11,6	10,9	12,0	12,0
Консолидирано бюджетно салдо (% от БВП)	(1,8)	(0,5)	(2,0)	(4,0)	(0,9)
Курс на щатския долар (левове за 1 долар)	1,42	1,48	1,51	1,47	1,36

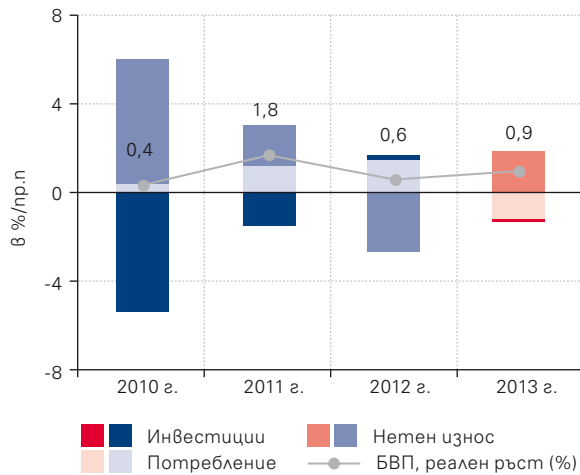
Източник: БНБ, Министерство на финансите, НСИ

През 2013 г. икономиката на страната отчита реален темп на растеж от 0,9% (2012: 0,6%), в резултат на ускоряване на икономическата активност през втората половина на годината – 1,1% през третото и 1,6% през четвъртото тримесечие на 2013 г., следствие от възстановяването на растежа в страните от ЕС и Еврозоната.

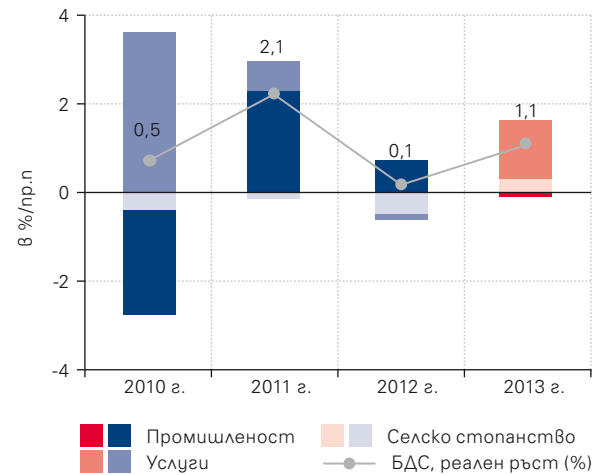
Основен двигател на икономиката е физическият обем на износа, който се увеличава с 8,9% през годината (2012: -0,4%), за което допринася по-високото външно търсене. Обемът на вноса отчита по-плавен растеж от 5,7% за 2013 г. спрямо 3,3% година по-рано.

Ограничителен фактор за растежа остава крайното потребление, в т.ч. на домакинствата, което се понижава и възлиза на -1,4% за цялата 2013 г. (2012: 2,9%). Вътрешното търсене остава под влияние на динамиките на пазара на труда и продължаващата предпазливост по отношение на разходите. Инвестиционната активност отчита признаци на възстановяване с отчетени положителни стойности през третото (2,1%) и четвъртото (4,6%) тримесечия на годината, но остава отрицателно в размер на -0,3% за цялата 2013 г. (2012: 4,0%).

Принос по компоненти на БВП



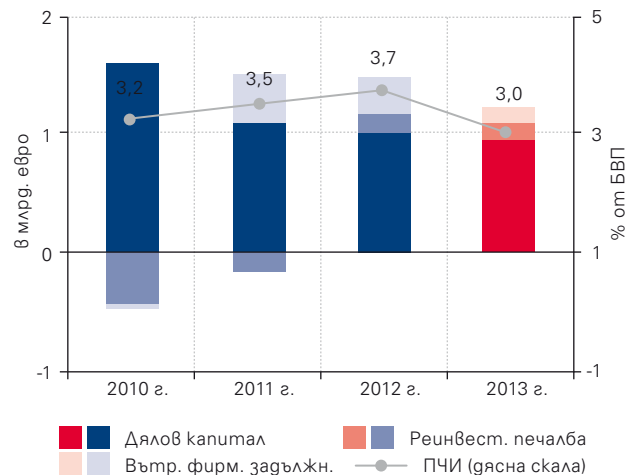
Принос по сектори на БДС



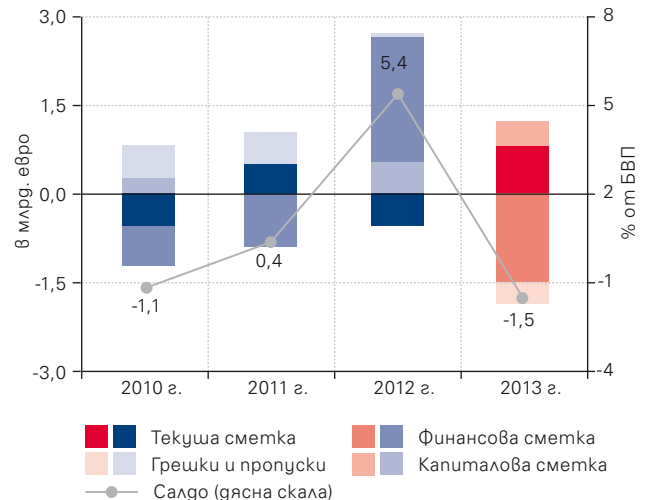
През периода брутната добавена стойност в икономиката расте с 1,1% (2012: 0,1%), с основен принос на сектора на услугите, който се увеличава с 1,6% общо за годината (2012: -0,2%) и положително влияние в отделни сфери като финансова и застрахователна дейност, държавно управление и далекосъобщения. Ръст от 3,4% е отчетен и в сектора на селското стопанство (2012: -7,2%), в резултат от добрата селскостопанска реколта през годината. Негативен принос за растежа оказва промишлеността, която отчита спад от 0,3% (2012: 1,6%), включително в сектора на добивната и преработвателната промишленост, и строителството.

Пазарът на труда остава неустойчив с неравномерно възстановяване на заетостта по отделни сектори, съобразно текущата икономическа активност и поведението на фирмите, които продължават да бъдат предпазливи по отношение на наемането на работна ръка. През годината безработицата се увеличава и остава на високи нива – 11,8% в края на 2013 г. (2012: 11,4%; 2011: 10,4%), но съпоставими със средните за ЕС и Еврозоната.

Преки инвестиции в България



Платежен баланс



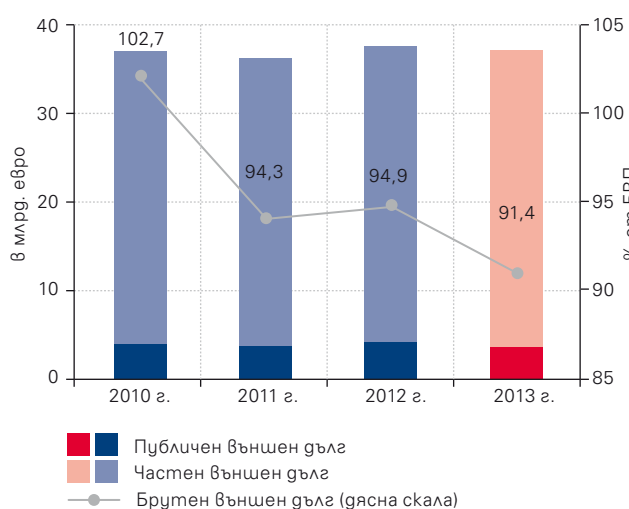
През 2013 г. преките инвестиции в страната се понижават до 1229 млн. евро (3,0% от БВП) спрямо 1481 млн. евро (3,7% от БВП) година по-рано. Намалението отразява по-ниските постъпления под формата на дялов капитал, които са 953 млн. евро в края на годината (2012: 1032 млн. евро), и при другия капитал (2013: 136 млн. евро; 2012: 317 млн. евро), който отразява промяната в нетните задължения между дружествата с чуждестранно участие и преките чуждестранни инвеститори по финансови, облигационни и търговски кредити. Реинвестираната печалба възлиза на 140 млн. евро спрямо 132 млн. евро за същия период на предходната година. По отрасли най-много инвестиции са насочени към секторите транспорт (429 млн. евро), търговия (328 млн. евро) и преработваща промишленост (273 млн. евро), а нетни плащания има при финансовото посредничество (-63 млн. евро) и при

операциите с недвижими имоти (-58 млн. евро). Другите инвестиции, които отразяват основно трансакциите на банките и външните вземания и задължения на страната по заеми и търговски кредити, се понижават, в резултат на което финансовата сметка на платежния баланс в края на 2013 г. е отрицателна в размер на 1494 млн. евро, при положителна от 2117 млн. евро година по-рано.

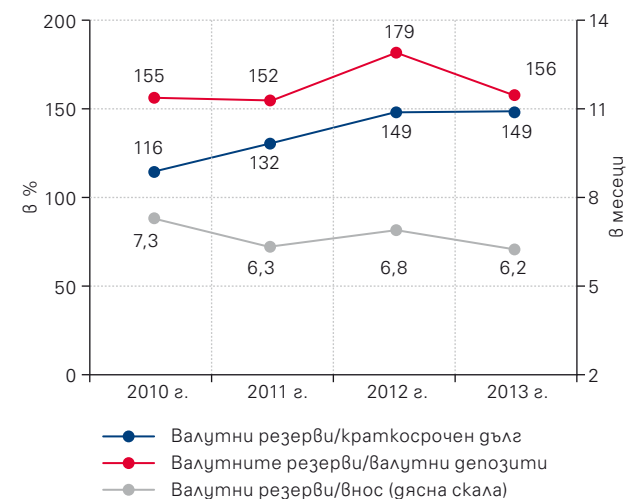
През декември 2013 г. България приключи успешно частното пласиране на три прехвърляеми заеми „Schuldschein“ на обща стойност 290 млн. евро, което е първата от този род операция за държава от региона на Югоизточна Европа и отразява доверието на международната инвеститорска общност относно кредитоспособността на страната.

Текущата сметка на страната за 2013 г. е положителна в размер на 831 млн. евро (2,0% от БВП) спрямо отрицателно салдо от 521 млн. евро (1,3% от БВП) година по-рано. Основен фактор за това е намалението на търговския дефицит с 1125 млн. евро до 2336 млн. евро или 5,7% от БВП (2012: -3460 млн. евро или -8,7% от БВП) и положителният поток на текущите трансфери (2013: 2327 млн. евро; 2012: 2069 млн. евро). Износът през годината расте с изпреварващ темп спрямо вноса, като достига 22 200 млн. евро или 6,9% повече спрямо 2012 г., което се дължи основно на възстановяващото се външно търсене, в т.ч. растеж при основните търговски партньори на страната. Вносът се увеличава с 1,3% (2012: 8,1%) до 24 535 млн. евро спрямо 24 230 млн. евро година по-рано, вследствие на все още бавното възстановяване на вътрешното търсене, в т.ч. частно потребление и инвестиционна активност на фирмите. През 2013 г. Европейският съюз засилва ролята си на основен търговски партньор на страната, с който се осъществява 60,5% от износа (2012: 58,9%) и 48,6% от вноса (2012: 47,7%). Увеличение е отчетено и при стокообмена с трети страни, в т.ч. с Турция, Украйна, с азиатските и други държави.

Брутен външен дълг



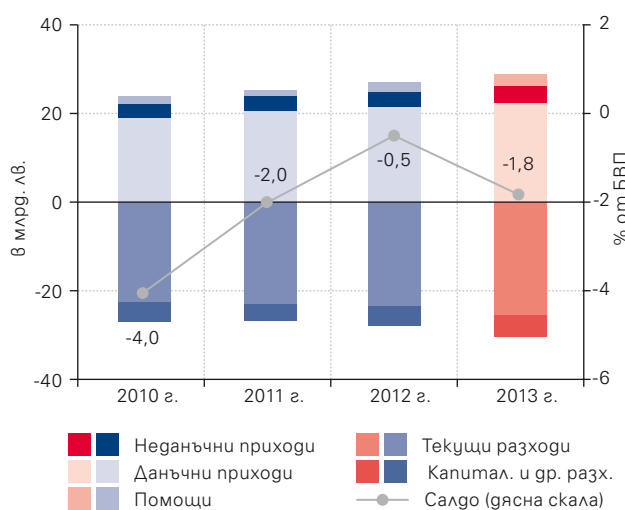
Покритие с валутни резерви



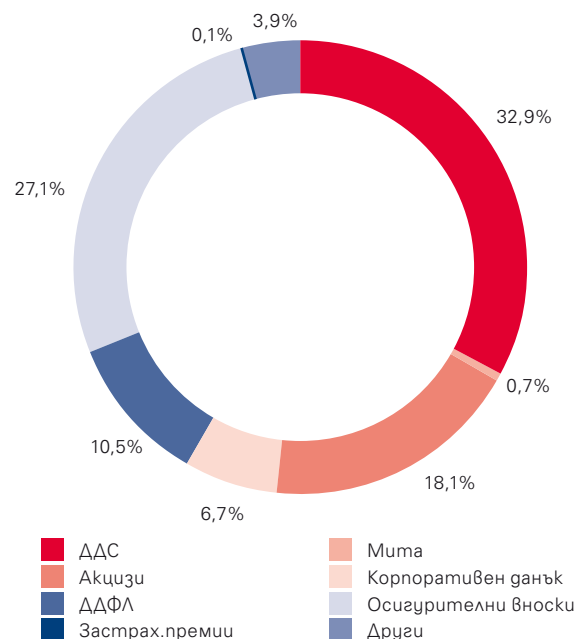
Брутният външен дълг на страната се понижава с 1,3% до 37 129 млн. евро или 91,4% от БВП към края на 2013 г. (2012: 37 635 млн. евро или 94,9% от БВП). За намалението допринася по-ниският външен дълг на публичния сектор, който достига 4062 млн. евро в края на периода (2012: 4588 млн. евро) и остава нисък като съотношение към БВП – 10,0% (2012: 11,6%) в сравнение с повечето страни от ЕС. Външният дълг на частния сектор остава почти без промяна, като достига 33 067 млн. евро спрямо 33 048 млн. евро година по-рано. Валутните резерви покриват 148,7% от краткосрочния дълг (2012: 148,9%) и 155,8% от валутните депозити (2012: 178,5%) в страната.

През 2013 г. дефицитът по консолидирания бюджет се увеличава до 1448 млн. лв. (1,8% от БВП) спрямо 359 млн. лв. (0,5% от БВП) година по-рано, за което основно допринася изпреварващият ръст на разходите спрямо приходите и помощите. Разходите по консолидираната фискална програма нарастват с 9,4% до 30 430 млн. лв. в края на декември 2013 г. спрямо 27 820 млн. лв. година по-рано. Увеличение е отчетено при всички основни разходни групи, с най-голям ръст при текущите нелихвени разходи и по-специално при социалните разходи (с 8,4% до 889 млн. лв.) и при социалните и здравноосигурителни плащания (с 7,9% до 11 561 млн. лв.).

Консолидиран бюджет



Структура на данъчните приходи за 2013 г.



За периода приходите и помощите по консолидирания бюджет нарастват с 5,5% до 28 981 млн. лв. (2012: 27 469 млн. лв.), за което допринасят основно по-високите данъчни приходи. Приходите от ДДС се увеличават с 3,0% до 7367 млн. лв. (2012: 7152 млн. лв.), като влияние върху динамиката на постъпленията оказват мерките за подобряване ефективността на процеса по възстановяване на ДДС, предприети през втората половина на годината. Приходите от акцизи са 4056 млн. лв. спрямо 4048 млн. лв. година по-рано, в резултат на нарастване при приходите от акциз при горивата и тютюневите изделия. Приходите от данък върху застрахователните премии са 22 млн. лв. спрямо 25 млн. лв. за предходната година. Приходите от корпоративен данък през 2013 г. възлизат на 1497 млн. лв. или 7,3% повече от предходната година (2012: 1395 млн. лв.), в резултат основно на по-високите постъпления от нефинансовите предприятия. Приходите от данък върху доходите на физически лица растат с 2,3% до 2334 млн. лв. (2012: 2282 млн. лв.), като влияние оказва увеличеният размер на средната работна заплата. Данъкът върху доходите от лихви по депозитни сметки, който се прилага от 2013 г., генерира допълнителни постъпления в размер на 83 млн. лв. към края на годината. Постъпленията от осигурителни вноски се увеличават до 6060 млн. лв. (2012: 5590 млн. лв.), с основен принос на социалноосигурителните вноски, които достигат 4257 млн. лв. (2012: 3862 млн. лв.) в резултат от увеличения осигурителен доход.

През 2013 г. годишният индекс на потребителските цени в страната следва тенденция на понижение, като през втората половина на годината отчита отрицателни стойности и към края ѝ възлиза на -1,6% (2012: 4,2%). Основен принос за дефлацията имат режийните разности (със 7,2%), в т.ч. цената на електроенергията за бити и хранителните продукти (с 0,9%), които имат най-големи относителни тегла съответно от 17,8% и 35,1% при формиране на индекса за потребителските цени. Влияние оказва и понижението на международните цени на основни суровини и материали и все още бавно възстановяващото се вътрешно търсене. Средногодишната инфлация в страната за 2013 г. възлиза на 0,9% спрямо 3,0% през 2012 г. и 4,2% през 2011 г., а хармонизираните стойности са 0,4% (2012: 2,4%; 2011: 3,4%).

През годината кредитните рейтинги на страната в местна и в чуждестранна валута са потвърдени от международната рейтингова агенция Standard & Poor's – дългосрочен рейтинг „BBB“, краткосрочен рейтинг „А-2“, като отразяват стабилната фискална позиция и устойчивост на публичните финанси. Перспективата по рейтингите е променена от „стабилна“ на „отрицателна“, съобразно перспективите пред растежа, в резултат от слабото вътрешно търсене, и политическата обстановка.

Основните предизвикателства за по-нататъшно развитие и възстановяване на икономическата активност в България през 2014 г. остават продължаващите неблагоприятни условия на пазара на труда и бавното активизиране на вътрешното потребление. Ефективното усвояване на средства от европейските фондове, политическа стабилност, както и засилване на структурните реформи, остават сред факторите за устойчиво

и дългосрочно икономическо развитие. Очакванията за 2014 г. са за постепенно ускоряване на икономическата активност в условия на плавно възстановяване на частното потребление и на инвестиционната активност на фирмите, като прогнозираните нива предвиждат реален ръст от около 1,7%-1,8%, съобразно прогнозите на Министерството на финансите и на Европейската комисия. Спадът в цените се очаква постепенно да бъде преустановен под влияние на възстановяващата се икономическа активност, а динамиките на пазара на труда да останат разнопосочни, въпреки отделни сигнали, свързани със стабилизиране на общата заетост.

Банкова система

През 2013 г. банковата система в България запазва стабилността си, като отчита устойчиви резултати и развитие съобразно условията на външната среда. Банковият сектор успява да съхрани формираните буфери по линия на капиталовата база и ликвидността и запазва капацитета си за активизиране на кредитното посредничество. Действащата регулаторна и надзорна рамка се развива в съответствие с регламентите и стандартите на ЕС, спомагайки за добрите резултати, запазено доверие и устойчивост на банковата система в страната.

в % / изменение в пр.п.	2013	2012	2011	%	%
Капиталова адекватност	16,85	16,66	17,53	0,19	(0,87)
Адекватност на капитала от първи ред	16,04	15,16	15,74	0,88	(0,58)
Коефициент на ликвидни активи	27,07	26,00	25,57	1,07	0,43
Кредити/депозити (на клиенти)	91,29	98,82	103,42	(7,53)	(4,60)
Ливъридж (балансов капитал/активи)	13,02	13,17	13,60	(0,15)	(0,43)
Възвращаемост на капитала (ROE)	5,64	5,71	6,10	0,39	(0,39)
Възвращаемост на активите (ROA)	0,70	0,71	0,78	(0,01)	(0,07)
Проблемни кредити (над 90 дни)	16,87	16,62	14,93	0,25	1,69

Източник: Българска народна банка

Нивото на капиталова адекватност през 2013 г. нараства с 0,19 процентни пункта до 16,85% в края на периода (2012: 16,66%, 2011: 17,53%), а на адекватността на капитала от първи ред – с 0,88 процентни пункта до 16,04% (2012: 15,16%, 2011: 15,74%). За нарастването влияние оказва основно увеличението при емитирания капитал и неразпределените печалби спрямо по-консервативната динамика при рисковопреметелените активи, резултат от предпазливата банкова политика за поемане на рискове.

Ликвидността на банковата система остава на високи нива, съобразно политиките за консервативност на пласментите и разполагаемост във всеки един момент. Нарастващите високоликвидни инструменти осигуряват покритие на привлечения ресурс, като коефициентът на ликвидни активи достига 27,07% в края на периода спрямо 26,00% година по-рано (2011: 25,57%). Съотношението кредити/депозити възлиза на 91,29% (2012: 98,82%; 2011: 103,42%), като отразява умерената кредитна активност и нарастването на клиентските депозити.

в млн. лв. / изменение в %	2013	2012	2011	%	%
Нетен лихвен доход	2 541	2 625	2 869	(3,2)	(8,5)
Нетен доход от такси и комисиони	819	779	786	5,1	(0,9)
Административни разходи	1 783	1 755	1 732	1,6	1,3
Обезценка	1 067	1 209	1 290	(11,7)	(6,3)
Нетна печалба	585	567	586	3,2	(3,2)

Източник: Българска народна банка

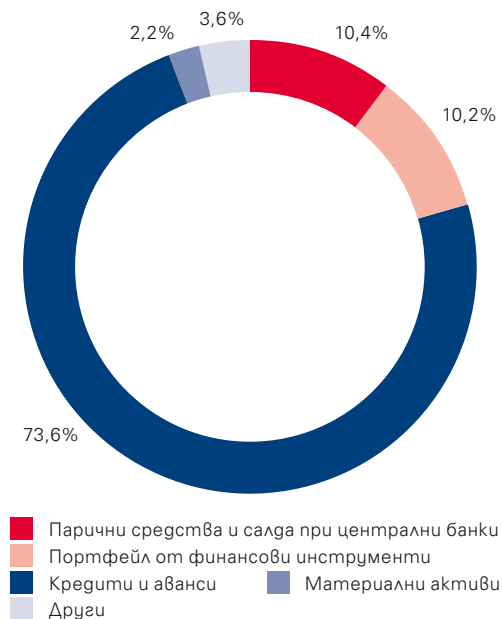
През 2013 г. нетната печалба на банковата система възлиза на 585 млн. лв. или с 3,2% повече спрямо предходната година (2011: 586 млн. лв.), като доходите от основна дейност на системата генерират достатъчно покритие на разходите за обезценка и издръжката на дейността. Тенденцията на намаляване на нетния лихвен доход продължава (2013: 2541 млн. лв.; 2012: 2625 млн. лв.; 2011: 2869 млн. лв.), за което влияние оказва икономическата активност в страната, повишените обеми на привлечен ресурс и свързаните с това разходи за лихви. Нетният доход от такси и комисиони се повишава до 819 млн. лв. (2012: 779 млн. лв.; 2011: 786 млн. лв.), съобразно увеличените обеми и бизнес операции. За 2013 г. възвращаемостта на активите (ROA) възлиза на 0,70% (2012: 0,71%; 2011: 0,78%), а възвращаемостта на капитала (ROE) – 5,64% (2012: 5,71%; 2011: 6,10%), като отразяват способността на банковия сектор да генерира доход в съответствие със спецификите на икономическия цикъл.

В млн. лв. / изменение в %	2013	2012	2011	%	%
Активи	85 747	82 416	76 811	4,0	7,3
Кредити на корпоративни клиенти	38 306	38 166	36 104	0,4	5,7
Кредити на физически лица	18 504	18 415	18 513	0,5	(0,5)
Депозити от корпоративни клиенти	22 982	21 387	20 907	7,5	2,3
Депозити от физически лица	39 248	35 869	31 902	9,4	12,4

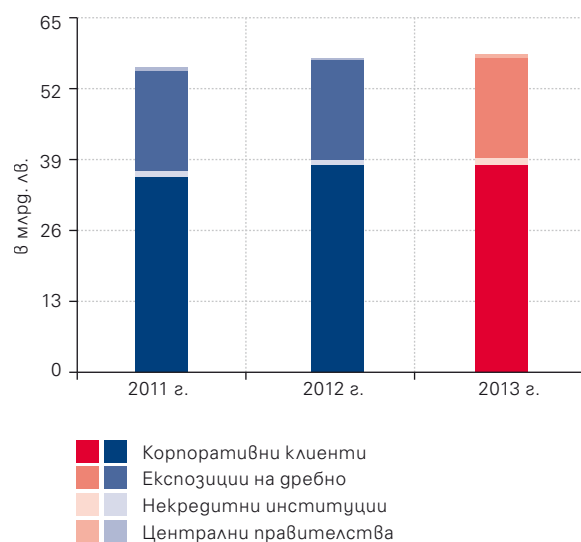
Източник: Българска народна банка

Общите балансови активи на системата се увеличават с 4,0% на годишна база до 85 747 млн. лв. (2012: 82 416 млн. лв.; 2011: 76 811 млн. лв.). Кредитите увеличават относителния си дял до 73,6% от общите активи, като остават със структуроопределящо значение за системата (2012: 73,0%; 2011: 78,6%).

Структура на активите



Брутен кредитен портфейл



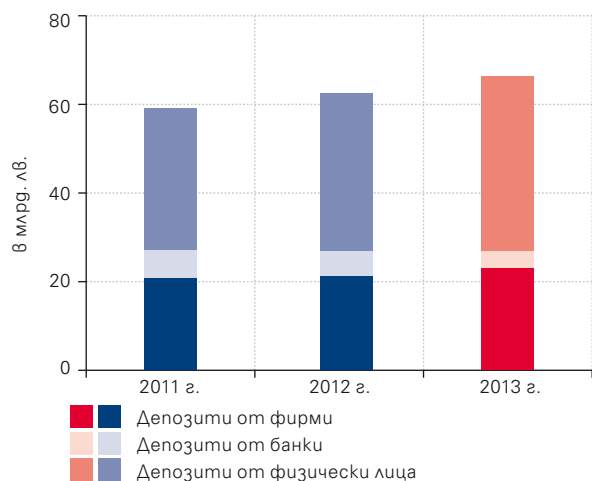
Брутният кредитен портфейл (без кредитни институции) нараства с 1,1% до 58 489 млн. лв. в резултат на увеличение при кредитите на корпоративни клиенти, които достигат 38 306 млн. лв. или 0,4% повече спрямо края на 2012 г. (2012/2011 г.: 5,7%) и увеличение при кредитите на физически лица с 0,5% до 18 503 млн. лв. В динамиката на кредитирането на дребно спад е отчетен при ипотечните кредити – с 0,6% до 9389 млн. лв., а увеличение при потребителските кредити – с 1,6% до 9115 млн. лв.

Проблемните кредити (класифицирани като необслужвани и загуба) се увеличават с 0,25 процентни пункта (2012/2011: 1,69 пр.п.) до 16,87% от брутния кредитен портфейл (2012: 16,62%; 2011: 14,93%), като темпът им на растеж продължава да се забавя. Нарастването им е адекватно посрещнато по линия на обезценката и допълнително акумулираните от системата буфери.

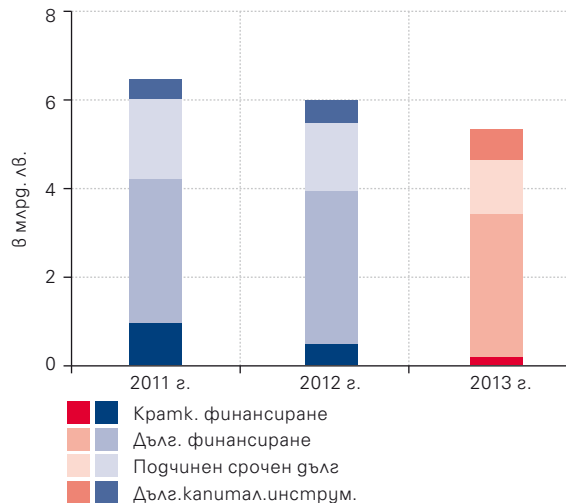
През 2013 г. привлечените средства в банковата система се увеличават с 4,5% и достигат 73 882 млн. лв. (2012: 70 702 млн. лв.; 2011: 65 607 млн. лв.). Увеличението е резултат от продължаващата тенденция на растеж при депозитите от физически лица – с 9,4% (3379 млн. лв.) до 39 248 млн. лв. (2012: 35 869 млн. лв.; 2011: 31 902 млн. лв.). Депозитите от корпоративни клиенти също се увеличават със 7,5% до 22 982 млн. лв. (2012: 21 387 млн. лв.; 2011: 20 907 млн. лв.), за което влияе бавното възстановяване на инвестиционната активност в страната.

Валутната структура на привлечените средства бележи нарастване на частта в левове до 49,7% (2012: 48,1%; 2011: 45,2%) за сметка на намаление при тези в евро – до 43,6% (2012: 44,9%; 2011: 48,0%) и тези в друга валута – 6,7% (2012: 6,9%; 2011: 6,8%).

Привлечени депозити



Други привлечени средства



През изтеклата 2013 г. година бяха приети редица регулаторни промени в националното и европейското законодателство.

През януари 2013 г. е приета нова Наредба №28 на МФ и БНБ за сведенията и документите, представяни на доставчиците на платежни услуги при извършване на презгранични преводи и плащания към трета страна, указваща необходимите сведения и документи при извършването на презгранични преводи към трети страни, равни или надвишаващи 30 000 лв. или тяхната равностойност в друга валута.

През март 2013 г. са приети изменения и допълнения на Закона за защита на потребителите, касаещи защитата правата на потребителите при сключване на договори от разстояние.

Сред най-важните промени в европейската нормативна уредба, касаещи банковата дейност, са приетите в средата на годината Регламент (ЕС) №575/2013 на Европейския парламент и на Съвета относно пруденциалните изисквания за кредитните институции и инвестиционни посредници, както и Директива 2013/36/ЕС на Европейския парламент и на Съвета относно достъпа до осъществяването на дейност от кредитните институции и относно пруденциалния надзор върху кредитните институции и инвестиционните посредници. С актовете се въвеждат новите изисквания на Базелския комитет по банков надзор, известни като рамката Базел III, които установяват единни правила относно капиталовите изисквания, ограничаването на големи експозиции, управлението на ликвидния риск и публичното оповестяване.

През ноември 2013 г. са приети изменения и допълнения в Закона за данъците върху доходите на физическите лица, определящи поэтапното намаляване на ставката за данъка върху brutната сума на придобитите от местни физически лица доходи от лихви по депозитни сметки през следващите четири години (за 2014 г.: 8%; за 2015 г.: 6%; за 2016 г.: 4%; за 2017 г. и следващите: 0%).

В края на годината беше успешно осъществено включване на системата за регистрация и сетълмент на ДЦК в БНБ (BNBGSSS) като спомагателна система в националния системен компонент TARGET2-BNB. Това се очаква да осигури възможност на българските банки – директни участници в BNBGSSS, да извършват трансгранично прехвърляне на държавни дългови инструменти, емитирани на вътрешния пазар, независимо от тяхната валутна деноминация.

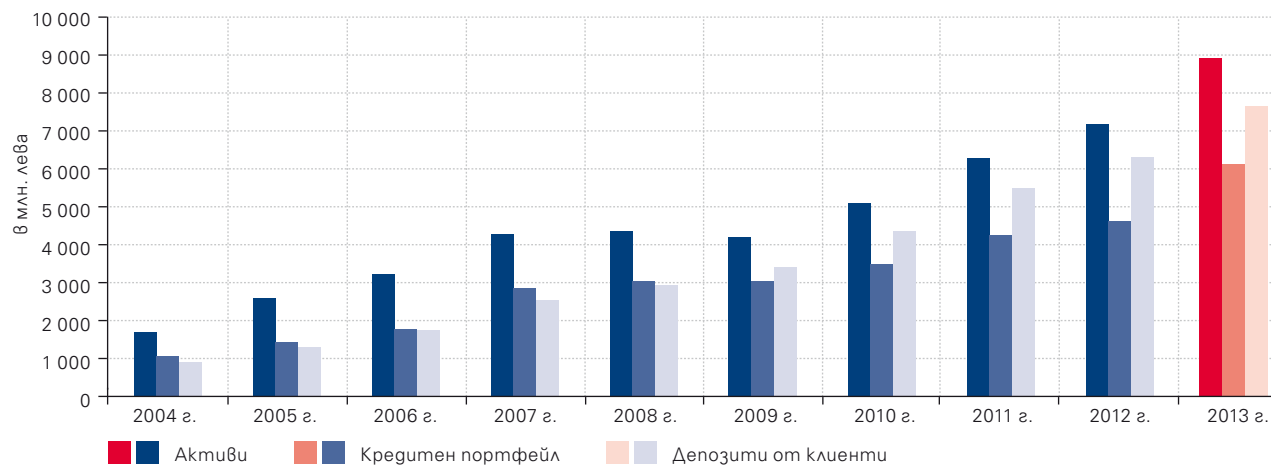
Към края на декември 2013 г. в страната оперират 30 кредитни институции, от които 6 клона на чуждестранни банки. Общият капитал на банковата система възлиза на 11 164 млн. лв. (2012: 10 850 млн. лв.; 2011: 10 448 млн. лв.), който е с преобладаващо чуждестранно участие на инвеститори от Европейското икономическо пространство. Дъщерните банки от ЕС формират 62,2% от активите на системата, местните банки – 30,2%, клоновете на банки от ЕС – 5,5%, а банките и клоновете извън ЕС – съответно 1,3% и 0,8%.

Мисия

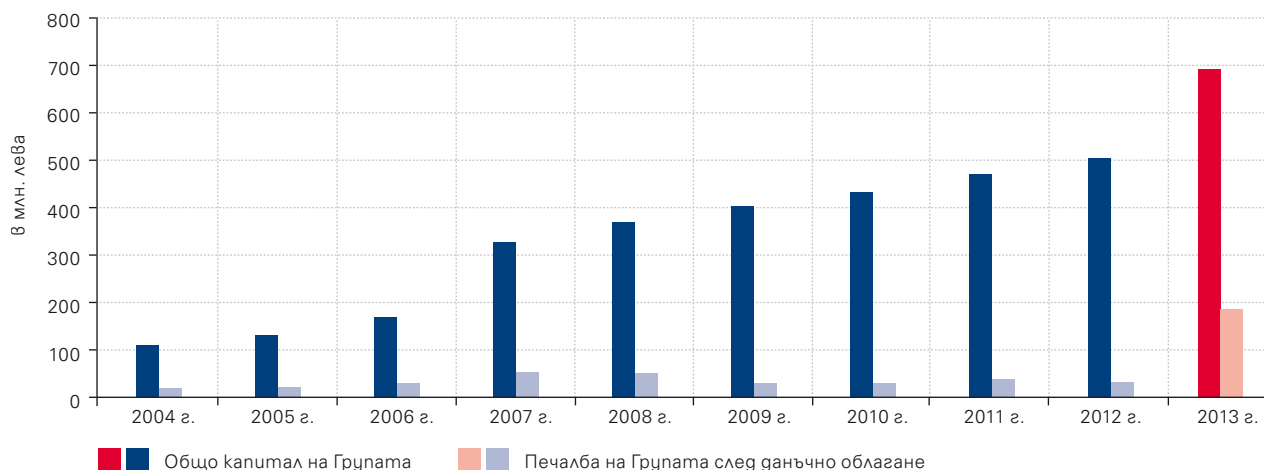
Първа инвестиционна банка се стреми да продължи да бъде една от най-добрите банки в България, призната като бързо развиваща се, иновативна, клиентски ориентирана банка, която предлага изключителни продукти и услуги на клиентите си, осигурява отлични възможности за кариера на служителите и е социално ангажирана. Банката ще продължи да развива високотехнологични решения, предоставящи възможности на нейните клиенти да банкират от всяка точка на света и по всяко време.

Растеж

Балансови показатели



Финансови показатели



През четвъртото тримесечие на 2013 г. Първа инвестиционна банка реализира успешно сделката по придобиването на 100% от капитала на МКБ Юнионбанк ЕАД от унгарската МКБ Банк Зрт., дъщерно дружество на немската Байерише Лангесбанк АГ. Това е най-значимата операция от този вид на българския банков пазар през последните години.

През ноември 2013 г. между Първа инвестиционна банка АД и Юнионбанк ЕАД (бивше наименование МКБ Юнионбанк ЕАД) е сключен договор за преобразуване, съгласно който страните имат намерение да осъществят преобразуване по смисъла на Търговския закон чрез вливане на Юнионбанк ЕАД (като преобразуващо се дружество) в Първа инвестиционна банка АД (като приемащо дружество). След одобрение от компетентните органи, на 4 март 2014 г. в Търговския регистър е вписано вливането, с което Юнионбанк ЕАД се прекратява, като всички права и задължения на Юнионбанк ЕАД преминават към Първа инвестиционна банка АД като универсален правопреемник.

Консолидирането и развитието на добрите практики и ноу-хау на двете институции, заедно с натрупаните знания, опит, иновативност, гъвкавост и качество на обслужване, ще дадат възможност да бъдат предложени още по-конкурентни услуги за хората, за бизнеса и ползи за обществото. Пред клиентите ще се открият нови възможности за банкиране, още по-широк достъп до разнообразни банкови продукти.

Профил на банката

Корпоративен статус

Първа инвестиционна банка е акционерно дружество, регистрирано от Софийски градски съд с решение от 8 октомври 1993 г. От 28 февруари 2008 г. Банката е вписана в Търговския регистър при Агенцията по вписванията.

Първа инвестиционна банка е публично дружество, вписано в Търговския регистър при Софийски градски съд с решение от 4 юни 2007 г. и в регистъра за публичните дружества и други емитенти, воден от Комисията за финансов надзор, с решение от 13 юни 2007 г.

Банката притежава универсален банков лиценз за извършване на банкова дейност на територията на страната и на сделки в чужбина.

Първа инвестиционна банка е лицензиран първичен дилър на сържавни ценни книжа и регистриран инвестиционен посредник.

Съучастие и членство в организации

- Асоциация на банките в България
- Българска фондова борса – София АД
- Централен депозитар АД
- Борица – Банксервиз АД
- MasterCard International
- VISA International
- S.W.I.F.T.

Пазарна позиция*

- Сред водещите банки в картовия бизнес
- Сред водещите банки в международните разплащания и търговското финансиране
- Трето място по активи
- Трето място по кредити
 - Трето място по кредити на предприятия
- Трето място по депозити
 - Второ място по депозити на граждани
- Четвърто място по печалба
- Девето място по собствен капитал

Пазарен дял**

- 6,75% от изходящите и 9,43% от входящите международни преводи в чуждестранна валута
- 4,02% от изходящите и 5,24% от входящите презгранични операции по търговско финансиране
- 8,68% от банковите активи в България
- 8,88% от кредитите в страната
 - 10,99% от кредитите на предприятия
 - 5,81% от потребителските кредити
 - 3,79% от ипотечните кредити
- 10,28% от депозитите в страната
 - 12,70% от депозитите на физически лица

*Пазарните позиции са определени въз основа на неконсолидирани данни от БНБ, Борица – Банксервиз АД, MasterCard International, VISA Европа и SWIFT.

**Пазарните дялове са определени въз основа на неконсолидирани данни от БНБ и SWIFT

Кореспондентски отношения

Първа инвестиционна банка има изградена широка мрежа от над 600 банки кореспонденти, чрез които извършва международни разплащания и операции по търговското финансиране в почти всички части на света. Банката изпълнява международни преводи в над 140 чуждестранни валути, издава чекове и изпълнява различни документарни операции.

Fibank е търсен, надежден и коректен партньор, изградил в продължение на години добра репутация сред международните финансови институции и натрупан ценен опит и ноу-хау от многобройните си международни бизнес партньори, инвеститори, клиенти и контрагенти.

Клонова мрежа

Към 31 декември 2013 г. Групата на Първа инвестиционна банка има общо 221 клона и офиса: централа, 150 клона и офиса, покриващи територията на България, един чуждестранен клон в Кипър, централа и 9 клона на дъщерната банка First Investment Bank – Albania Sh.a., и централа и 58 клона на дъщерната банка Юнионбанк ЕАД.

Дъщерни дружества

First Investment Bank – Albania SH.A.

През юни 2007 г. First Investment Bank – Albania Sh.a. получава пълен банков лиценз от централната Банка на Албания, като от септември 2007 г. ефективно поема дейността на бившия клон ПИБ – Тирана, който оперира на пазара в Албания от 1999 г., заедно с всичките му права и задължения, активи и пасиви.

First Investment Bank – Albania Sh.a. предлага пълен набор от банков продукти и услуги, насочени към граждани и малки и средни предприятия. Банката развива картовите разплащания чрез предлагане на дебитни и кредитни карти с чип по стандарта EMV, както и електронно банкиране съобразено с нуждите и изискванията на клиентите. Банката първа предлага на албанския пазар продукти от инвестиционно злато и други благородни метали.

First Investment Bank – Albania Sh.a. е с корпоративна структура на управление, състояща се от Изпълнително ръководство (Директорат), Управителен съвет и Одитен комитет. Главен изпълнителен директор на First Investment Bank – Albania Sh.a. е Божидар Тодоров, който е с дългогодишен опит в банковата сфера, като в Първа инвестиционна банка АД е заемал ръководни длъжности, свързани с управлението на корпоративните активи.

Дайнърс клуб България АД

Дайнърс клуб България АД е акционерно дружество, регистрирано през ноември 1996 г. с основен предмет на дейност издаване на международни кредитни карти Diners Club и обработка на плащания с тях. През 2010 г. дружеството получава лиценз от Българската народна банка за платежна институция, която да изпълнява платежни операции чрез платежни карти и издава, и приема плащания с платежни инструменти.

През годините Дайнърс клуб България АД работи систематично и последователно в посока повишаване проникването на марката Diners Club на местния пазар, чрез предлагане на нови услуги за картодържателите и разширяване на мрежата от ПОС терминали за приемане на плащания с карти Diners Club.

Дайнърс клуб България АД е с едностепенна структура на управление, състояща се от Изпълнително ръководство (изпълнителен директор) и Съвет на директорите. Изпълнителен директор и представляващ Дайнърс клуб България АД е г-жа Анна Ангелова, която е с дългогодишен опит в картовия бизнес, като в Първа инвестиционна банка АД заема ръководни длъжности, свързани с картовите разплащания.

Фи Хелт застраховане АД

През 2010 г. Първа инвестиционна банка придобива мажоритарен пакет акции от капитала на Здравноосигурителна каса Фи Хелт АД (бивше наименование Здравноосигурителна каса Прайм Хелт АД). С решение на Комисията за финансов надзор от месец юни 2013 г. дружеството получава лиценз за извършване на застрахователна дейност, като става първият сред фондовете за доброволно здравно осигуряване в страната, който осигурява финансово обезпечение на разходи, свързани с медицински грижи в извънболнична медицинска помощ, болнично лечение, разходи за медицински стоки и дентални услуги. Наименованието на дружеството е променено на Фи Хелт Застраховане АД, а предметът на дейност съгласно Кодекса на застраховането – извършване на застраховки за заболяване и за злополука.

Фи Хелт Застраховане АД е с едностепенна структура на управление, състояща се от Изпълнително ръководство (изпълнителен директор) и Съвет на директорите. Изпълнителен директор и представляващ Фи Хелт Застраховане АД е г-н Никола Бакалов, който е с дългогодишен опит във финансовата сфера, като в Първа инвестиционна банка АД е заемал ръководни длъжности, свързани с картите разплащания.

Към 31 декември 2013 г. Първа инвестиционна банка АД има и други дъщерни дружества, както следва: First Investment Finance B.V., Дебита ООД, Реалтор ООД, Framas Enterprises Limited, Болкан файненшъл сървисис ЕАД, Криейтив Инвестмънт ЕООД, Търнараунг Мениджмънт ЕООД, Лега Салюшънс ЕООД и Юнионбанк ЕАД.

За повече информация относно дъщерните дружества виж бележка 37 „Дъщерни предприятия“ от Консолидираните финансови отчети за годината, приключваща на 31 декември 2013 г., придружени с доклад на независимия одитор.

Награди 2013 г.

Fibank е наградена с три отличия на годишните награди на Асоциация „Банка на годината“:

- „Банка на клиента“ за 2012 г. за шести път в своята история;
- За трета поредна година Fibank получи приза за „Пазарен дял“ – привлякла е най-много депозити от домакинствата и фирмите в страната и върнала най-голяма част от тези пари в икономиката;
- Наградата „Таен клиент“, която е резултат от маркетингово проучване за качеството на работата на фронт офисите на над 500 банкови клонове и офиси в София и страната и отразява високото качество на обслужване, предлагано от Fibank.

Първа инвестиционна банка: дати и факти

1993 г.	Първа инвестиционна банка АД е учредена на 8 октомври 1993 г. в София. ПИБ получава пълен банков лиценз за осъществяване на операции в България и в чужбина.
1994-95 г.	Банката се развива и се специализира в обслужването на корпоративни клиенти.
1996 г.	ПИБ първа в България предлага възможността за банкиране от дома и офиса. ПИБ е първата банка, получила 5-годишен кредит от Европейската банка за възстановяване и развитие – за финансиране на малки и средни предприятия в България.
1997 г.	Банката започва да издава дебитни карти Cirrus/Maestro, кредитни карти Eurocard/Mastercard и карти American Express. ПИБ е първата българска банка, предложила дебитни карти с международен достъп. Thompson Bankwatch определя първия кредитен рейтинг на ПИБ. Банката открива първия си клон в чужбина – в Кипър.

1998 г.	ПИБ получава своя първи синдикиран кредит от чуждестранни банки. Банката договаря финансираня за внос на инвестиционни стоки от Австрия, Белгия, Дания, Финландия, Франция, Германия, Италия, Холандия, Норвегия, Португалия, Испания, Швеция и Швейцария, гарантирани от агенции за експортно застраховане.
1999 г.	Банката сключва синдикиран заем, организиран от ЕБВР, на обща стойност 12,5 млн. евро. ПИБ получава средносрочен заем от 6,6 млн. евро от германска държавна организация за финансиране на български дружества. Банката учредява чуждестранен клон в Тирана, Албания, който предлага банкови услуги на албански дружества и физически лица.
2000 г.	Първа инвестиционна банка започва развитие на своя бизнес в областта на банкирането на гребно. Депозитите от физически лица нарастват 2,3 пъти.
2001 г.	ПИБ стартира първия Виртуален банков клон в България, даващ възможност за работа през Интернет. Банката е отличена с наградата „Банка на годината“ на вестник „Пари“. Мая Георгиева (изпълнителен директор на ПИБ) получава наградата „Банкер на годината“ на вестник „Банкеръ“.
2002 г.	ПИБ е определена за „Банка на клиента“ в годишната класация на вестник „Пари“.
2003 г.	Продуктите и услугите за физически лица застават във фокуса на политиката на Банката. През годината кредитите на физически лица нарастват над 5 пъти. ПИБ за втори път печели наградата „Банка на клиента“ в годишната класация на вестник „Пари“.
2004 г.	Банката разширява своята инфраструктура – клоновата мрежа се увеличава с 27 нови клона и офиса, мрежата от АТМ терминали нараства над 2 пъти. ПИБ е отличена с наградата „Финансов продукт на годината“ за продукта Ипотечен овърдрафт.
2005 г.	ПИБ придобива 80% от капитала на Дайнърс клуб България АД. Банката емитира облигации с номинал €200 млн. на Люксембургската фондова борса. ПИБ е и първата българска банка, емитирала безсрочни подчинени облигации. Матьо Матеев (заместник главен изпълнителен директор на ПИБ) получава наградата „Банкер на годината“ на вестник „Банкеръ“.
2006 г.	ПИБ договаря финансиране за малки и средни предприятия в размер на \$10 млн. за срок от 5 години, покрито от ОПИС. Акционерният капитал е увеличен от 10 млн. лв. на 20 млн. лв. с издаването на 1 млн. нови акции с номинал 10 лв. ПИБ за трети път печели наградата „Банка на клиента“ в годишната класация на вестник „Пари“. ПИБ получава синдикиран заем в размер на €185 млн., организиран от Bayerische Landesbank и с участието на 33 международни банки. Акционерният капитал на ПИБ е увеличен от 20 млн. лв. на 100 млн. лв. чрез трансформиране на неразпределени печалби в 8 млн. нови акции с номинал 10 лв.

2007 г.	<p>ПИБ осъществява най-голямото банково първично публично предлагане на ценни книжа в България. Банката придобива статут на публично дружество и увеличава акционерния си капитал от 100 млн. лв. на 110 млн. лв.</p> <p>Стартира „FIBank Mobile“ – първият банков мобилен портал, създаден от ПИБ с полезна финансова информация за клиентите.</p> <p>ПИБ е една от първите банки в България, внедрила новата чип технология при издаването на дебитни и кредитни карти. Обработката на картовите трансакции преминава към новия авторизационен център в Македония – CaSys International.</p> <p>Централната банка на Албания издава пълен лиценз за извършване на банкова дейност на First Investment Bank – Albania Sh.a.</p> <p>ПИБ става официален представител за България и Балканите на Монетния двор на Нова Зеландия.</p>
2008 г.	<p>Погасени са на падеж главница от €200 млн. и лихва от €15 млн. по дългосрочен облигационен заем, издаден чрез First Investment Finance B.V.</p> <p>ПИБ успешно завърши първата фаза на новата централизирана и интегрирана банкова информационна система FlexCube, подходяща както за банкиране на дребно, така и за корпоративно банкиране, с модул за Интернет банкиране и модул за управление на работни процеси.</p> <p>ПИБ печели наградата „Банка на клиента“ в годишната класация на вестник „Пари“ за четвърти път.</p> <p>Първа инвестиционна банка получава синдикиран заем в размер на 65 млн. евро от 11 водещи международни банки.</p> <p>ПИБ става първата банка в България със собствен корпоративен блог – Интернет платформа за обмяна на идеи и впечатления за Банката, за нейните продукти и услуги, инициативи и ценности.</p> <p>ПИБ е отличена с престижната награда OSCARDS на Publi-News в регион Европа за иновативност в областта на картовия бизнес.</p>
2009 г.	<p>ПИБ става първата и единствена банка в България, която започва да предлага продажба и обратно изкупуване на инвестиционни диаманти.</p> <p>ПИБ предлага нова Интернет услуга „Моята FIBank“ – част от Екопрограмата на Банката, която осигурява на клиентите електронни извлечения по техните разплащателни и депозитни сметки, и кредитни карти.</p> <p>Погасени са два синдикирани заема, получени от водещи международни банки.</p> <p>Част от Централата на ПИБ се премества в нова модерна сграда на бул. „България“ №81Г в София с цел подобряване на работните процеси и оптимизиране на разходите по експлоатация и поддръжка.</p> <p>ПИБ подписва споразумение за партньорство с Export-Import Bank, Китай.</p>
2010 г.	<p>ПИБ посреща своя едномилionen клиент.</p> <p>ПИБ става „Банка на клиента“ в годишните банкови награди на в. „Пари“ за пети път.</p> <p>ПИБ подписва споразумение с IFC (International Finance Corporation) за сътрудничество в областта на търговското финансиране.</p> <p>ПИБ е първата банка в страната, която предлага безконтактни плащания по технологията PayPass – иновативна услуга с ново поколение банкови карти.</p> <p>Стартира програмата YES за лоялност на ПИБ с нова кредитна карта и точкова бонусна програма за лоялни клиенти.</p> <p>ПИБ има четири нови дъщерни дружества – Дебита ООД, Реалтор ООД, Здравноосигурителна каса Фи Хелт АД, Framas Enterprises Limited.</p>

2011 г.	<p>ПИБ е обявена за „Най-добра банка в България“ за 2011 г. от финансовото списание Euromoney, която е въвела най-иновативни пазарни решения и продукти и е показала силен растеж и устойчиви показатели за ефективност и печалба.</p> <p>ПИБ развива услугите си при финансиране и управление на проекти по европейските програми, включително чрез предоставяне на клиентите на пълна административна и финансова подкрепа на всеки един етап от проектния цикъл.</p> <p>Банката издава нов хибриден дълг за 20 млн. евро, като пласира безсрочни подчинени облигации при условията на частно предлагане, който е включен в капитала от първи ред.</p> <p>ПИБ предлага нови услуги за дистанционно банкиране, в т.ч. телефонно банкиране, нова мобилна версия и интегриране на услугата за масови преводи във Виртуалния клон на Банката, нова платформа за виртуално банкиране на клон Кипър.</p> <p>Избрани са нови изпълнителни директори на Банката – Димитър Костов, Васил Христов и Светослав Молдовански.</p> <p>Мая Георгиева (изпълнителен директор на ПИБ) получава наградата „Банкер на годината 2011“ на вестник „Банкеръ“ за постигната пазарна устойчивост и спечелено доверие на клиентите.</p>
2012 г.	<p>Разработени са нови продукти за безконтактни плащания – кредитни карти Visa Classic payWave и дебитни карти Visa Electron payWave.</p> <p>Fibank получи престижната награда „Банка на годината“ на годишните награди на Асоциация „Банка на годината“ за най-добро комплексно представяне по показателите за пазарен дял, ефективност и динамика на развитието.</p> <p>Fibank емитира нов хибриден дълг (емисии облигации) при условията на частно предлагане с обща стойност от 40 млн. евро (два транша), който е включен в капитала от първи ред.</p> <p>Fibank е включена в най-добрите 1000 банки по капитал от първи ред в световната класация на престижното издание The Banker.</p> <p>Васил Христов – изпълнителен директор на Fibank – получава престижната награда „Банкер на годината“ на вестник „Банкеръ“.</p> <p>Банката подписва споразумение с Европейския инвестиционен фонд за финансиране на малки и средни предприятия по инициативата JEREMIE на обща стойност 70 млн. евро, при двойно по-ниски лихвени нива и облекчени условия за обезпечение и такси за обслужване.</p>

Акценти 2013 г.

Януари

- Fibank предлага инвестиционни и оборотни кредити при по-ниски лихвени нива в левове и евро за малки и средни предприятия по инициативата JEREMIE.
- Въвеждат се нови кредитни продукти с цел финансиране на проекти, одобрени по Оперативна програма за развитие на сектор „Рибарство“, гарантирани от Националния гаранционен фонд.
- На клиентите е осигурена възможност за онлайн продажба на продукти от инвестиционно злато и други благородни метали.



Февруари

- Стартира предлагането на нов кредит за земеделски производители на база субсидии по СЕПП 2013 г. с облекчена процедура за разрешаване на кредити до 500 хил. лв.
- Fibank със специални предложения за Св. Валентин и 8-ми март – сребърни монети „Св. Валентин“, „Българска роза“ и кюлчета-медальони от палатий.
- Нов продукт „Зелен кредит за дома“ за енергоспестяващи подобрения на жилища с възможност за получаване на финансова помощ до 50% по Програма „Енергийно обновяване на българските домове“.



Март

- Предложен е нов кредитен продукт „Супер J – Кредит“ за оборотни средства по инициативата JEREMIE, с максимален размер до 200 хил. лв. и срок на кредита от 12 месеца.
- Fibank предлага на кредитополучателите по-конкурентни условия по потребителски кредити и овърдرافти по дебитни карти с автоматично подновяване.
- За втора поредна година продължава издаването на Fibank News – специализирано издание с информация за продуктите и услугите, корпоративни събития и инициативи на Fibank, професионални съвети и коментари в помощ на потребителите, което се разпространява безплатно в клоновете на Банката.



Април

- „Великденски кредит“ – промоционален кредитен продукт с фиксирана лихва за първите три години и без такса за разглеждане.
- Мая Ойфалов е избрана за изпълнителен директор на Първа инвестиционна банка АД.
- Fibank предлага нова колекция златни и сребърни ключета-медальони IsOps Wave. Проведена е и промоционална кампания на изделия от благородни метали за Цветница, Великден и Гергьовден.
- Учредени са три нови дъщерни дружества на Първа инвестиционна банка АД – „Крейтив Инвестмънт“ ЕООД, „Търнараунд Мениджмънт“ ЕООД и „Лега Салюшънс“ ЕООД.



Май

- Жилищен кредит „Шест и половина“ – нов кредитен продукт с по-добри лихвени условия и фиксирана лихва за първите три години от срока на кредита.
- Fibank подкрепя благотворителен футболен мач, приходите от които отиват в помощ на деца болни от левкемия.
- Предложени са ново сребърно ключче-медальон „Глаголица“ и нова колекция сребърни монети „Кучета и котки“ на швейцарската рафинерия ПАМП.
- Проведено е Редовно годишно общо събрание на акционерите на Първа инвестиционна банка, на което са взети решения относно капитализиране на печалбата, избор на специализирано одиторско предприятие, промени в Устава на Банката.



Юни

- Fibank е включена в индекса CGIX, който включва седемте компании с най-добро корпоративно управление, допуснати до търговия на борсата. Първа инвестиционна банка е единствената кредитна институция, включена в индекса и единствената банка, която фигурира в индекса за втора поредна година.
- Стартира предлагането на нова карта Mastercard debit с иновативна функционалност за безконтактни плащания и без такса за теглене от ATM терминал в страната.
- Дъщерното на Банката дружество „Здравноосигурителна каса Фи Хелт“ АД е преименувано на „Фи Хелт Застраховане“ АД и прелицензирано от Комисията за финансов надзор за извършване на застраховане за злополука и заболяване по Кодекса за застраховането.
- Футболният отбор на Fibank става шампион на „Банков футболен турнир 2013“, който включва отборите по мини-футбол на финансови институции в България.



Юли

- Fibank е наградена с три отличия на годишните награди на Асоциация „Банка на годината“ – за „Банка на клиента 2012 г.“, за „Пазарен дял“ и за „Таен клиент“.
- „Твоят бизнес с Fibank“ – нова кампания, с която всеки, който доведе кредитоискател за ипотечен кредит в офис на Fibank, получава комисиона от 0,5% от стойността на кредита след усвояването му.
- Имплементирани са допълнителни функционалности и процедури с цел оптимизиране мониторинга и управлението на кредитния риск.



Август

- Първа инвестиционна банка АД подписва споразумение с унгарската МКБ Банк Зрт. за придобиване на 100% от акциите на МКБ Юнионбанк ЕАД.
- Стартирана е шестмесечна кампания за новоиздадени кредитни карти Visa или MasterCard с преференциални условия относно лихвените нива, таксите за годишна поддръжка и теглене от АТМ терминал в България и чужбина.
- Банката провежда обучителни семинари за служителите, насочени към развитието и усъвършенстването на уменията за работа с клиенти, за предлагане и продажба на банкови продукти и услуги, в т.ч. организира нов европроект „Развитието – въпрос на традиция“.



Септември

- Рейтингите на Първа инвестиционна банка АД са изцяло потвърдени от международната агенция за кредитен рейтинг Fitch Ratings, както следва: дългосрочен рейтинг „BB-“ със стабилна перспектива, краткосрочен рейтинг „В“, рейтинг за жизнеспособност „b-“, рейтинг за подкрепа „3“ и ниво на рейтинга за подкрепа „BB-“.
- Потребителски кредит „Отличник“ – нов кредитен продукт с фиксирана лихва за първата година и без такса за разглеждане на документи. Кредитът е с максимален размер до 50 хил. лв. и срок на погасяване до 10 г.
- Fibank стартира за втора поредна година конкурса „Най-добра българска фирма на годината“, организиран в подкрепа и с цел създаване на допълнителна увереност на българските фирми.



Октомври

- Първа инвестиционна банка АД придобива 100% от акциите на МКБ Юнионбанк ЕАД и става едноличен собственик в капитала на групеството. Сделката е успешно завършена след получени одобрения от компетентните органи.
- Fibank сключва два договора с Националния гаранционен фонд с цел гарантиране на кредити на малки и средни предприятия, отпуснати за финансиране на проекти по Програма за развитие на селските райони.
- Първа инвестиционна банка отбелязва 20-годишнина от създаването си.
- Стартира банково обслужване на търговци, извършващи технически прегледи на пътни превозни средства при гъвкави условия за заплащане на годишен данък МПС.
- Fibank предлага на клиентите нови златни и сребърни кючета и сребърна монета за Година на Коня 2014 г.



Ноември

- Сключен е договор за преобразуване между Първа инвестиционна банка АД и Юнионбанк ЕАД, съгласно който страните имат намерение да осъществят преобразуване по смисъла на Търговския закон чрез вливане на Юнионбанк ЕАД към Първа инвестиционна банка АД.
- Започва предлагането на жилищен кредит с промоционални условия и фиксирана лихва в размер до 80% от стойността на закупувания имот и без комисиона за предсрочно погасяване и такса за разглеждане на документи.
- Fibank подновява договора си за партньорство с Българската федерация по лека атлетика (БФЛА) за подпомагане на федерацията в основните състезания и спортни мероприятия през 2014 г.
- На картодръжателите е предложена револвираща международна кредитна карта с чип Visa Classic в британски лири.
- Fibank емитира нов хибриден дълг (емисия облигации) при условията на частно предлагане с обща стойност от 40 млн. евро (два транша), който е включен в капитала от първи ред.
- Банката е одобрена за финансиране от Европейския инвестиционен фонд по гаранционна схема „Инструмент за споделяне на риска“, насочена към иновативните малки и средни предприятия с размер на гаранционния портфейл от 15 млн. евро.



Декември

- Подновено е за още една година рамковото споразумение между Първа инвестиционна банка и Ексимбанк Тайван за отпускане на кредити за извършване на гоставки на стоки от Тайван.
- Подписано е сътрудничество между Банката и немски партньори за предлагане на депозитни сметки през интернет платформата WeltSparen (SavingGlobal) с цел набиране на депозити от немския пазар, съгласно условията за предлагане на финансови услуги от разстояние.
- Банката работи усилено и извършва подготвителни дейности във връзка с вливането на Юнионбанк ЕАД към Първа инвестиционна банка АД и интегриране на дейностите в обединената структура.

Ключови показатели

	2013	2012	2011	2010	2009
Финансови показатели (хил. лв.)					
Нетен лихвен доход	181 711	154 235	161 989	137 854	128 150
Нетен доход от такси и комисиони	91 775	74 304	72 328	55 923	50 864
Нетни приходи от търговски операции	9 381	8 539	11 294	8 752	10 321
Общо приходи от банкови операции	289 529	239 897	243 472	206 976	189 950
Административни разходи	(161 323)	(160 022)	(157 926)	(144 568)	(144 358)
Обезценка	(70 305)	(36 709)	(35 263)	(27 099)	(10 965)
Печалба на Групата след данъци	184 904	30 573	35 962	27 851	29 796
Доход на акция (в лв.)	1,68	0,28	0,33	0,25	0,27
Балансови показатели (хил. лв.)					
Активи	8 777 993	7 050 448	6 174 452	4 998 776	4 112 284
Вземания от клиенти	6 020 792	4 540 389	4 182 236	3 417 094	2 966 461
Вземания от банки и фин.инструменти	120 126	45 939	100 427	21 736	26 187
Задължения към други клиенти	7 535 756	6 189 721	5 388 310	4 285 693	3 339 546
Други привлечени средства	196 444	62 420	112 306	116 725	193 363
Общо капитал на Групата	692 515	505 267	470 002	433 175	403 035
Основни съотношения (в %)					
Капиталова адекватност	14,26	13,10	12,57	13,23	13,83
Адекватност на капитала от първи ред	13,31	11,39	10,18	10,21	10,39
Ликвидност	22,63	27,64	26,17	26,06	19,79
Кредити/ депозити	83,03	76,09	80,08	82,02	91,02
Покритие на рисковите експозиции с провизии за обезценка	4,12	3,99	3,29	2,95	2,56
Нетен лихвен доход/ приходи от банкови операции	62,76	64,29	66,53	66,60	67,47
Възвращаемост на капитала (след данъци)	33,34	6,29	7,95	6,67	7,65
Възвращаемост на активите (след данъци)	2,47	0,46	0,64	0,61	0,72
Оперативни разходи/ приходи от банкови операции	55,72	66,70	64,86	69,85	76,00
Ресурси (брой)					
Клонове и офиси	221	162	173	172	170
Персонал	3 554	2 859	2 838	2 690	2 486

Рейтинги

	2013	2012	2011
Дългосрочен рейтинг	BB-	BB-	BB-
Краткосрочен рейтинг	B	B	B
Рейтинг за жизнеспособност / Индивидуален рейтинг	b-	b-	b+ / D
Рейтинг за подкрепа	3	3	3
Ниво на рейтинга за подкрепа	BB-	BB-	BB-
Перспектива	Стабилна	Стабилна	Под наблюдение

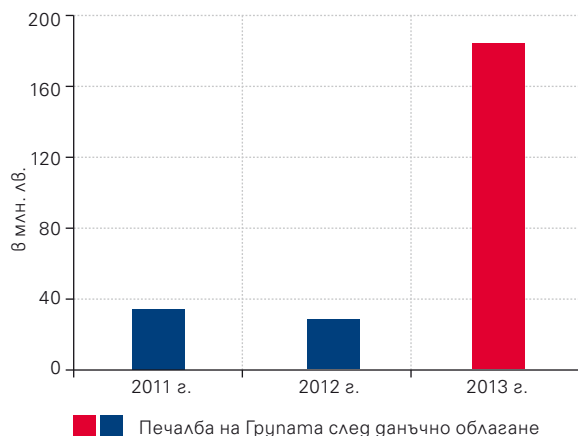
През септември 2013 г. международната рейтингова агенция Fitch Ratings потвърждава изцяло рейтингите на Първа инвестиционна банка, както следва: дългосрочен рейтинг „BB-“ със стабилна перспектива, краткосрочен рейтинг „B“, рейтинг за жизнеспособност „b-“, рейтинг за подкрепа „3“ и ниво на рейтинга за подкрепа „BB-“.

Финансов резултат

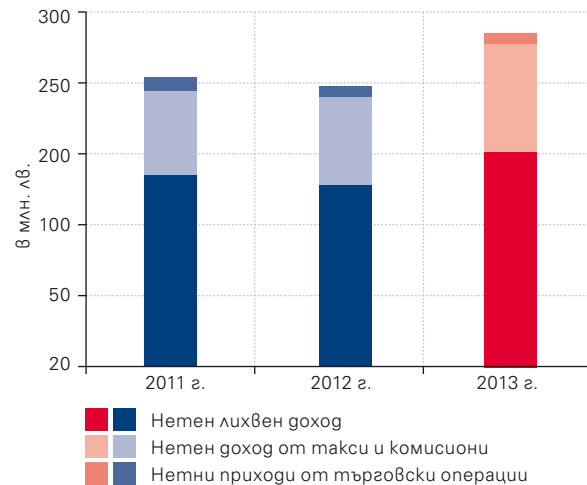
През 2013 г. печалбата на Групата на Първа инвестиционна банка след данъчно облагане се увеличава и достига 184 904 хил. лв. спрямо 30 573 хил. лв. година по-рано. Увеличението е резултат основно от реализираната печалба от сделката по придобиването на Юнионбанк ЕАД в размер на 152 310 хил. лв. За целите на счетоводната консолидация приходите и разходите от операциите на Юнионбанк ЕАД са включени за последното тримесечие на 2013 г., откогато дружеството е под контрола на Първа инвестиционна банка АД.

През периода Fіbank подобрява пазарната си позиция, като се нарежда на четвърто място по печалба сред банките в страната на неконсолидирана основа (2012: пето; 2011: седмо). Пазарният дял на Банката възлиза на 4,42% (2012: 5,10%; 2011: 6,23%). Възвръщаемостта на капитала (след данъци) е 33,34% (2012: 6,29%; 2011: 7,95%), възвръщаемостта на активите (след данъци) – 2,47% (2012: 0,46%; 2011: 0,64%), а доходът на акция – 1,68 лв. (2012: 0,28 лв.; 2011: 0,33 лв.).

Печалба след данъчно облагане



Приходи от банкови операции



През 2013 г. Първа инвестиционна банка продължава да развива дейността си съобразно развитието на икономическата среда и потребностите от финансиране. Общите приходи от банкови операции се увеличават до 289 529 хил. лв. спрямо 239 897 хил. лв. година по-рано (2011: 243 472 хил. лв.), за което допринасят както по-високият нетен лихвен доход, така и увеличеният нетен доход от такси и комисиони.

За годината нетният лихвен доход се увеличава до 181 711 хил. лв. спрямо 154 235 хил. лв. година по-рано (2011: 161 989 хил. лв.), като остава основният източник на доход за Банката и съставя 62,8% от общите приходи от банкови операции. Операциите на Fibank в чужбина (Кипър и Албания) също растат, като формират 23,0% от нетния лихвен доход (2012: 22,6%; 2011: 16,4%).

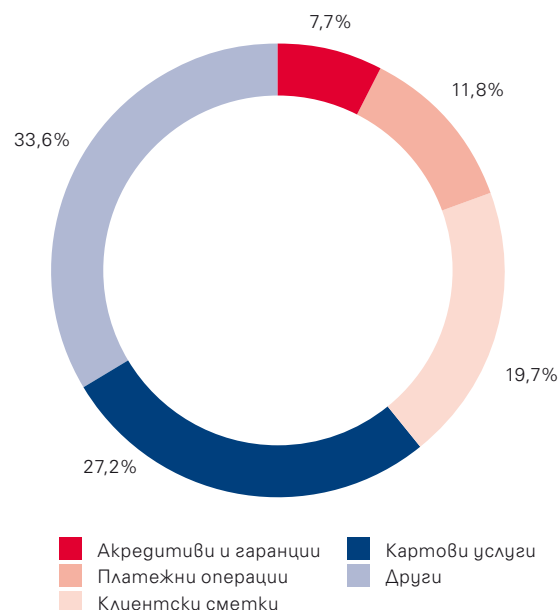
Приходите от лихви възлизат на 480 380 хил. лв. или с 3,2% повече спрямо предходната година (2012: 465 512 хил. лв.; 2011: 440 803 хил. лв.). Структурата на лихвените приходи се запазва, като тези, свързани с големи корпоративни клиенти възлизат на 310 160 хил. лв. (2012: 316 799 хил. лв.; 2011: 303 170 хил. лв.) и остават определящи, формирайки 64,6% от лихвените приходи на Банката. Увеличение бележат приходите от лихви, свързани с банкирането на дребно, които достигат 113 706 хил. лв. (2012: 99 630 хил. лв.; 2011: 93 466 хил. лв.), както и тези при микро, малките и средни предприятия – 40 861 хил. лв. (2012: 31 986 хил. лв.; 2011: 30 405 хил. лв.). Намаление има при лихвените приходи, свързани с дългови инструменти, които възлизат на 13 643 хил. лв. в края на периода (2012: 14 887 хил. лв.; 2011: 10 225 хил. лв.).

През годината Банката продължава да оптимизира структурата и разходите на привлечения ресурс съобразно пазарните условия. Разходите за лихви се понижават с 4,1% до 298 669 хил. лв. (2012: 311 277 хил. лв.; 2011: 278 814 хил. лв.), в резултат основно на намаление при разходите за депозити от клиенти, които достигат 259 889 хил. лв. спрямо 279 229 хил. лв., година по-рано (2011: 250 862 хил. лв.) и формират 87,0% от общите разходи за лихви. Намаление е отчетено и при лихвени разходи по други привлечени средства – до 3072 хил. лв. (2012: 3413 хил. лв.; 2011: 4769 хил. лв.). За годината разходите за лихви по хибридни дълг възлизат на 15 403 хил. лв. (2012: 8468 хил. лв.; 2011: 4013 хил. лв.).

Приходи от лихви



Приходи от такси и комисиони



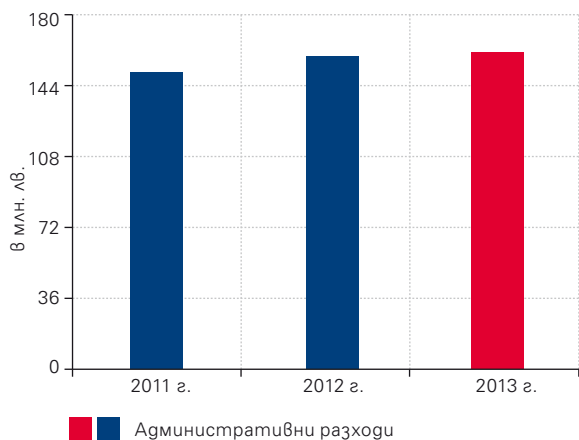
Нетният доход от такси и комисиони се увеличава с 23,5% и достига 91 775 хил. лв. (2012: 74 304 хил. лв.; 2011: 72 328 хил. лв.), в резултат на увеличените бизнес операции и клиенти на Банката. Нарастване е отчетено при основните бизнес направления, генериращи приходи от такси и комисиони, включително: клиентски сметки с 28,1% до 20 407 хил. лв. (2012: 15 933 хил. лв.; 2011: 14 859 хил. лв.), картови услуги с 12,8% до 28 152 хил. лв. (2012: 24 953 хил. лв.; 2011: 23 116 хил. лв.), платежни операции с 24,5% до 12 276 хил. лв. (2012: 9 858 хил. лв.; 2011: 9 233 хил. лв.) и други услуги с 39,0% до 34 791 хил. лв. (2012: 25 036 хил. лв.; 2011: 25 084 хил. лв.), които включват и комисионен приход, свързан с подготовка и изпълнение на европроекти. Нетният доход от такси и комисиони продължава да увеличава своя относителен дял до 31,7% от общите приходи от банкови операции спрямо 31,0%

през 2012 г. и 29,7% през 2011 г., в резултат на последователната политика на Fibank за диверсификация на приходите от банкова дейност. Операциите в чужбина формират 2,5% от нетния доход от такси и комисиони (2012: 2,6%; 2011: 1,3%).

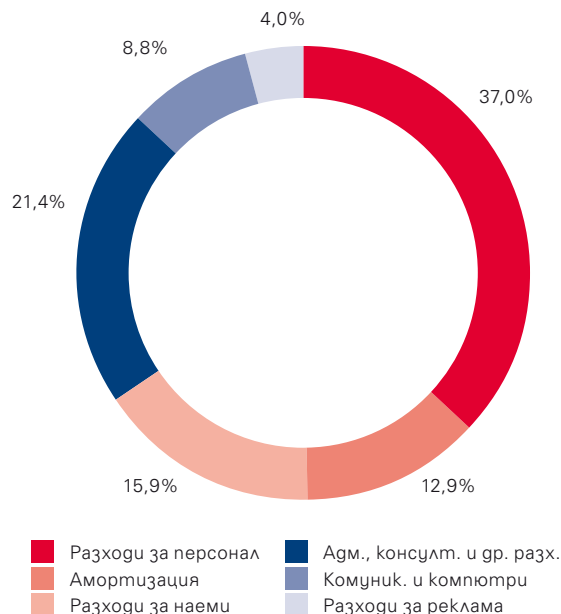
Нетните приходи от търговски операции нарастват и достигат 9381 хил. лв. за периода спрямо 8539 хил. лв. година по-рано (2011: 11 294 хил. лв.). Увеличението се дължи основно на по-високите приходи от операции с чуждестранна валута (2013: 9077 хил. лв.; 2012: 8373 хил. лв.; 2011: 7635 хил. лв.) и от капиталови инструменти (2013: 213 хил. лв.; 2012: -131 хил. лв.; 2011: -284 хил. лв.). Нетните приходи от дългови инструменти се понижават, като възлизат на 91 хил. лв. спрямо 297 хил. лв. година по-рано (2011: 3943 хил. лв.). Относителният дял на нетните приходи от търговски операции остава незначителен – 3,2% от общите приходи от банкови операции (2012: 3,6%; 2011: 4,6%).

За отчетния период административните разходи възлизат на 161 323 хил. лв. (2012: 160 022 хил. лв.; 2011: 157 926 хил. лв.), като остават на нива близки до тези от предходната година, за което допринася провежданата политика на оптимизиране на оперативните разходи и повишаване на ефективността. Намаление се отчита при разходите за наеми – до 25 601 хил. лв. (2012: 31 869 хил. лв.; 2011: 30 746 хил. лв.), за реклама – до 6463 хил. лв. (2012: 7998 хил. лв.; 2011: 8008 хил. лв.) и за амортизация – до 20 736 хил. лв. (2012: 21 125 хил. лв.; 2011: 22 043 хил. лв.). Разходите за административни, консултантски, одит и други разходи остават на нива близки спрямо предходния период – 34 674 хил. лв. (2012: 32 323 хил. лв.; 2011: 31 581 хил. лв.). Разходите за персонал се увеличават и достигат 59 670 хил. лв. спрямо 53 366 хил. лв. година по-рано, като отразяват увеличени брой на персонала и по-високите разходи за социални осигуровки във връзка с увеличени през годината размер на максималния осигурителен доход в страната. За периода съотношението оперативни разходи/приходи от банкови операции възлиза на 55,72% (2012: 66,70%; 2011: 64,86%), основно в резултат на по-високите приходи спрямо разходите за дейността.

Административни разходи



Структура на разходите



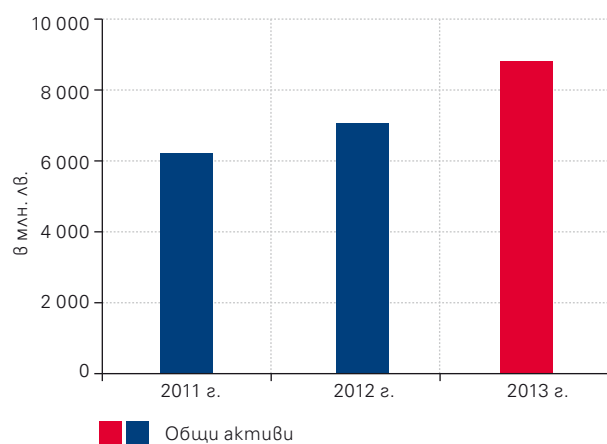
Начислените от Групата на Първа инвестиционна банка за 2013 г. нетни разходи за обезценка на кредитните експозиции възлизат на 70 305 хил. лв. спрямо 36 709 хил. лв. година по-рано (2011: 35 263 хил. лв.), като отразяват продължаващото влияние на икономическия цикъл и неустойчивост на външната среда. През годината е попълнително начислена обезценка в размер на 84 205 хил. лв., а реинтегрирана такава на стойност 13 900 хил. лв.

Баланс

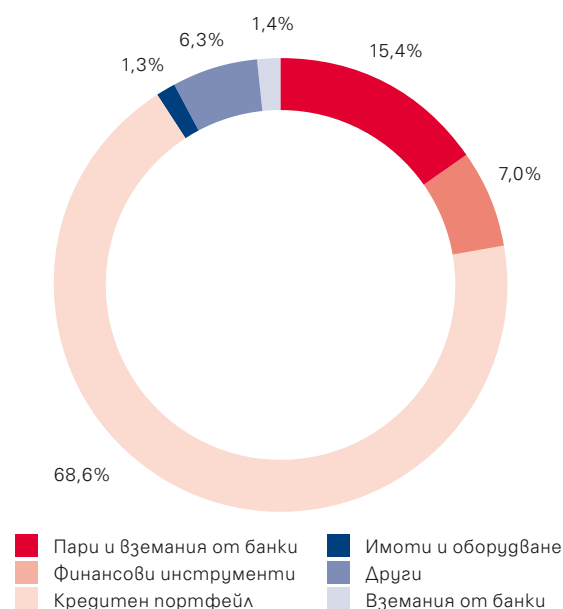
Общият размер на активите на Групата на Първа инвестиционна банка продължава да се увеличава и към края на 2013 г. достига 8 777 993 хил. лв. спрямо 7 050 448 хил. лв. година по-рано (2011: 6 174 452 хил. лв.). Увеличението е резултат основно от нарасналия кредитен портфейл и привлечен през годината ресурс от клиенти и контрагенти, включително отразен ефекта от консолидацията на придобитото гъщерно дружество Юнионбанк ЕАД през четвъртото тримесечие на 2013 г.

Банкът затвърждава пазарната си позиция, като се нарежда на трето място по активи сред банките в страната на неконсолидирана основа (2012: трето; 2011: пето). Пазарният дял на Банката възлиза на 8,68% (2012: 8,38%; 2011: 7,94%).

Общо активи



Структура на активите



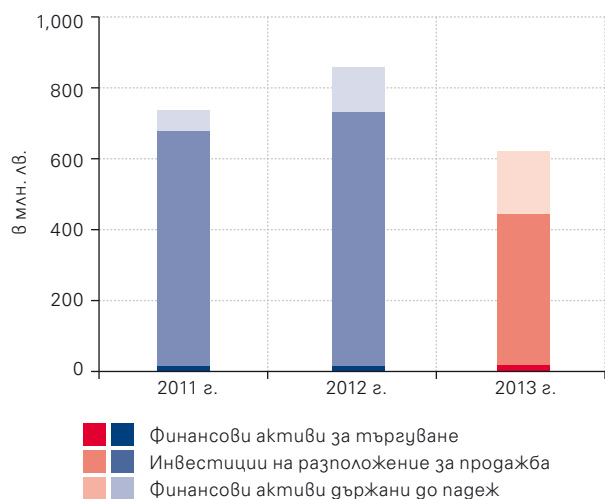
Структурата на активите се запазва относително непроменена, като отразява пазарните условия и стратегията на Банката за поддържане на адекватен баланс между риск, капитал и възвращаемост. Делът на вземанията от клиенти остава структуроопределящ, като съставлява 68,6% (2012: 64,4%; 2011: 67,7%) от общите активи, следван от паричните средства и вземания от централни банки – 15,4% (2012: 16,2%; 2011: 15,0%) и портфейлът от финансови инструменти (финансови активи за търгуване, инвестиции на разположение за продажба и финансови активи, държани до падеж) – 7,0% (2012: 12,1%; 2011: 12,0%).

Паричните средства и вземания от централни банки се увеличават до 1 347 555 хил. лв. спрямо 1 140 889 хил. лв. година по-рано (2011: 926 394 хил. лв.). Динамиката отразява нарастване при разплащателните сметки и вземания от чуждестранни банки (2013: 226 862 хил. лв.; 2012: 96 353 хил. лв.; 2011: 140 647 хил. лв.), както и при вземанията от централни банки (2013: 961 960 хил. лв.; 2012: 917 022 хил. лв.; 2011: 655 739 хил. лв.). Групата продължава да управлява паричната наличност съобразно пазарната среда и външните условия. Паричните средства на каса се увеличават до 158 719 хил. лв. спрямо 127 405 хил. лв. година по-рано (2011: 129 905 хил. лв.).

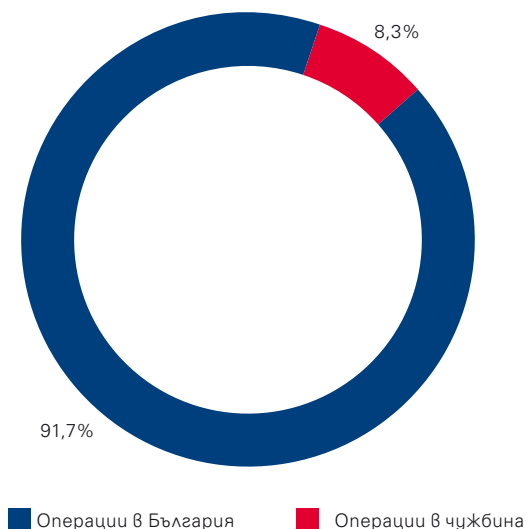
Вземанията от банки и финансови институции нарастват до 120 126 хил. лв. (2012: 45 939 хил. лв.; 2011: 100 427 хил. лв.), вследствие основно на увеличение при предоставените депозити на чуждестранни банки. Вземанията по договори за обратна продажба също бележат ръст и достигат 13 658 хил. лв. към 31 декември 2013 г.

Инвестициите на разположение за продажба се понижават до 423 640 хил. лв. спрямо 726 619 хил. лв. година по-рано (2011: 663 925 хил. лв.). Понижението е резултат основно от намаление при съкровищните бонове и облигации на чуждестранни правителства – до 175 764 хил. лв. (2012: 390 404 хил. лв.; 2011: 526 804 хил. лв.), при държавните ценни книжа на българското правителство – до 220 316 хил. лв. (2012: 304 026 хил. лв.; 2011: 103 649 хил. лв.) и при облигациите и други ценни книжа, издадени от чуждестранни банки – до 19 220 хил. лв. (2012: 26 480 хил. лв.; 2011: 26 934 хил. лв.).

Портфейл от финансови инструменти



Географска структура на активите



В края на периода финансовите активи за търгуване възлизат на 16 423 хил. лв. (2012: 6553 хил. лв.; 2011: 8659 хил. лв.), като отразяват инвестиционната политика на Банката и нейното ограничено участие в операции с активи, държани с цел реализиране на печалба от краткосрочни колебания в цената им. Финансовите активи, които Банката има намерение и възможността да държи до падеж, се увеличават до 178 658 хил. лв. (2012: 118 770 хил. лв.; 2011: 65 886 хил. лв.) в резултат от придобити през годината ценни книжа, емитирани от чуждестранни правителства, които възлизат на 160 314 хил. лв. в края на периода.

Банката се стреми към оптимално управление на риска, свързан с експозиции към държавен дълг, като този портфейл към края на 2013 г. възлиза на 569 632 хил. лв. спрямо 798 096 хил. лв. година по-рано (2011: 682 955 хил. лв.).

Операциите на Fibank в чужбина бележат повишение, като активите достигат 724 585 хил. лв. или 8,3% от активите на Групата (2012: 666 267 хил. лв. или 9,4%; 2011: 401 169 хил. лв. или 6,5%).

Другите активи възлизат на 529 821 хил. лв. (2012: 328 902 хил. лв.; 2011: 87 344 хил. лв.), като включват и придобити обезпечения, оценени по по-ниската от цена на придобиване или нетна реализуема стойност.

Кредитен портфейл

Кредити

През 2013 г. кредитният портфейл на Групата преди обезценка се увеличава с 32,9% и достига 6 256 584 хил. лв. в края на периода (2012: 4 709 468 хил. лв.; 2011: 4 315 059 хил. лв.), като увеличение е отчетено при всички бизнес линии, а ефектът от консолидирането на кредитния портфейл на Юнионбанк ЕАД възлиза на 1064 млн. лв. Пазарният дял на Fibank се повишава до 8,88% на неконсолидирана основа (2012: 8,14%; 2011: 7,71%). Банката подобрява пазарната си позиция, като се нарежда на трето място по кредити сред банките в страната (2012: пето; 2011: шесто).

в хил. лв. / % от общо	2013	%	2012	%	2011	%
Банкиране на гребно	1 335 342	21,3	884 471	18,8	795 830	18,5
Малки и средни предприятия	686 239	11,0	316 788	6,7	268 162	6,2
Микрокредитиране	93 408	1,5	30 075	0,6	26 612	0,6
Корпоративни клиенти	4 141 595	66,2	3 478 134	73,9	3 224 455	74,7
Кредитен портфейл преди обезценка	6 256 584	100	4 709 468	100	4 315 059	100
Обезценка	(235 792)		(169 079)		(132 823)	
Кредитен портфейл след обезценка	6 020 792		4 540 389		4 182 236	

През отчетния период кредитирането на големи фирмени клиенти намалява своя относителен дял, но остава структуроопределящо за кредитния портфейл на Групата – 66,2% към края на 2013 г. (2012: 73,9%; 2011: 74,7%). Fibank продължава да подкрепя конкурентни проекти, съобразно нуждите от финансиране и пазарните условия в страната, в т.ч. по програмите и чрез фондовете на ЕС. Кредитите на малки и средни предприятия увеличават относителния си дял в общите кредити – 11,0% (2012: 6,7%; 2011: 6,2%), микрокредитирането – до 1,5% (2012: 0,6%; 2011: 0,6%), а банкирането на гребно – до 21,3% (2012: 18,8%; 2011: 18,5%), което подобрява диверсификацията на кредитния риск.

в хил. лв. / % от общо	2013	%	2012	%	2011	%
Кредити в левове	1 631 203	26,1	1 054 329	22,4	969 144	22,5
Кредити в евро	4 321 896	69,1	3 328 544	70,7	3 012 599	69,8
Кредити в друга валута	303 485	4,8	326 595	6,9	333 316	7,7
Кредитен портфейл преди обезценка	6 256 584	100	4 709 468	100	4 315 059	100
Обезценка	(235 792)		(169 079)		(132 823)	
Кредитен портфейл след обезценка	6 020 792		4 540 389		4 182 236	

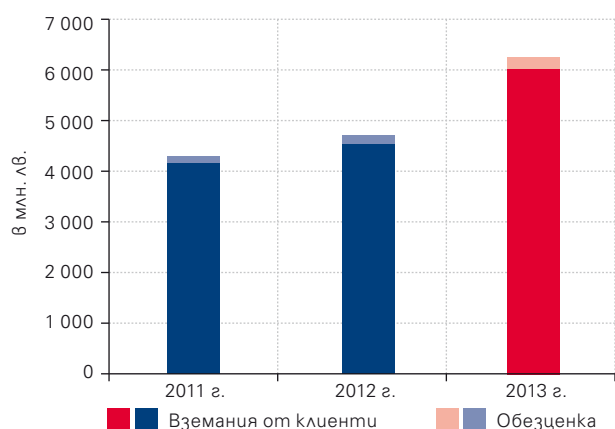
Във валутната структура на кредитния портфейл вземанията в евро заемат преобладаващ дял от 69,1% (2012: 70,7%; 2011: 69,8%). Те продължават да нарастват и достигат 4 321 896 хил. лв. в края на периода (2012: 3 328 544 хил. лв.; 2011: 3 012 599 хил. лв.), за което спомага функциониращата в страната система на Парижен съвет, чрез която се минимизира валутният риск, както и стокообмена със страните – членки на ЕС. Кредитите в левове също бележат ръст – до 1 631 203 хил. лв. (2012: 1 054 329 хил. лв.; 2011: 969 144 хил. лв.) или 26,1% от общия портфейл (2012: 22,4%; 2011: 22,5%), за сметка на кредитите в друга валута, които намаляват до 303 485 хил. лв. (2012: 326 595 хил. лв.; 2011: 333 316 хил. лв.) или 4,8% от общите кредити (2012: 6,9%; 2011: 7,7%).

Кредитите, предоставени от поделенията на Банката в чужбина, възлизат на 598 759 хил. лв. преди обезценка или с 5,3% повече спрямо предходната година (2012: 568 688 хил. лв.; 2011: 351 009 хил. лв.).

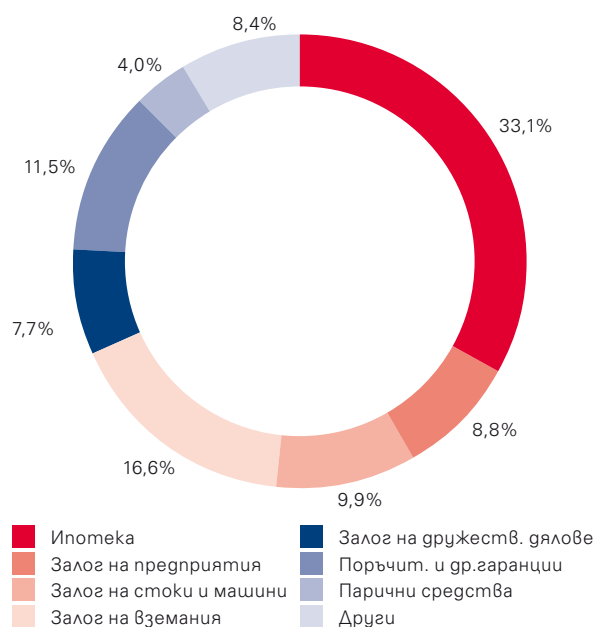
Обезценката на портфейла за изчисляване на потенциални загуби от кредитен риск се увеличава и достига 235 792 хил. лв. в края на периода (2012: 169 079 хил. лв.; 2011: 132 823 хил. лв.), повлияна от развитието на кредитния

риск и продължаващите предизвикателства в пазарната среда. Банката прилага правила за класифициране и обезценка на рискови експозиции, които са в съответствие с действащото законодателство. През годината са отписани вземания от клиенти в размер на 3580 хил. лв., при 441 хил. лв. година по-рано (2011: 301 хил. лв.). Покритието на рисковите експозиции с провизии за обезценка възлиза на 4,12% (2012: 3,99%; 2011: 3,29%).

Кредитен портфейл и обезценка



Кредитен портфейл по обезпечения



Политиката на Банката изисква осигуряването на подходящи обезпечения преди отпускане на кредит. Приемат се всички допустими от закона видове обезпечения и се прилага процент на сконтиране, в зависимост от очакваната нетна реализуема стойност. Към края на 2013 година обезпеченията с най-голям дял в портфейла на Групата са ипотеките – 33,1%, следвани от залозите на вземания – 16,6%, поръчителствата и други гаранции – 11,5%, залозите на търговски предприятия – 8,8% и залог на дружествени дялове във фирми – 7,7%.

За повече информация относно кредитния риск виж бележка 3 „Управление на риска“ от Консолидираните финансови отчети за годината, приключваща на 31 декември 2013 г., придружени с доклад на независимия одитор.

Сделки между свързани лица

В хода на обичайната си дейност Банката осъществява и сделки със свързани лица. Тези сделки се извършват при пазарни условия и в съответствие с действащото законодателство.

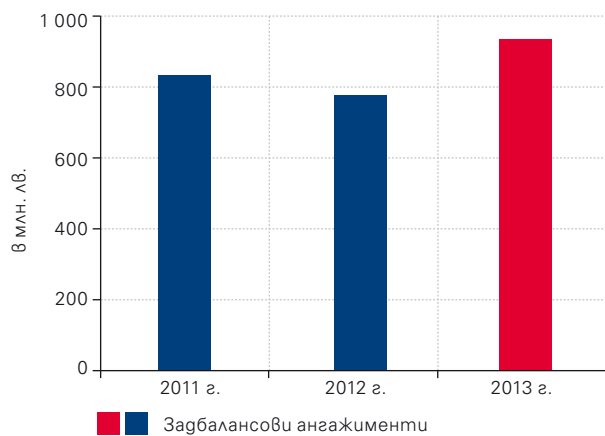
в хил. лв.	2013	2012	2011
Кредити			
Лица, контролиращи или управляващи Банката	1 231	1 349	1 674
Предприятия под общ контрол	17 276	24 456	23 161
Задбалансови ангажименти			
Лица, контролиращи или управляващи Банката	1 607	1 841	1 843
Предприятия под общ контрол	234	252	2 116

За повече информация относно сделките между свързани лица виж бележка 36 „Сделки със свързани лица“ от Консолидираните финансови отчети за годината, приключваща на 31 декември 2013 г. придружени с доклад на независимия одитор.

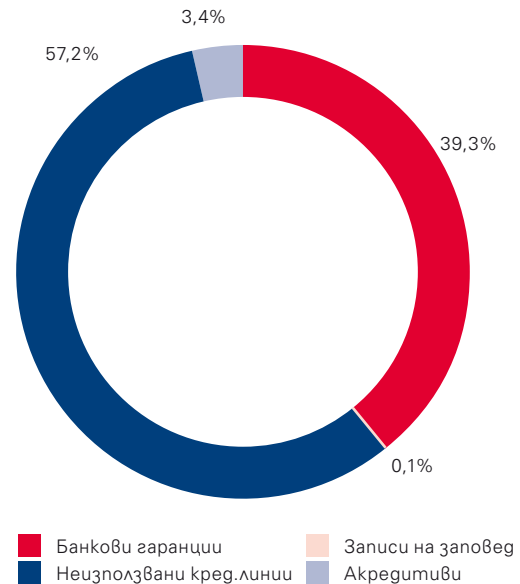
Условни задължения

В условните задължения, които Банката поема влизат банкови гаранции, акредитиви, неизползвани кредитни линии и записи на заповед. Те се предоставят съобразно общата кредитна политика на FIBank за оценка на риска и обезпеченост. Условните ангажименти са предпочитан инструмент от кредитните институции, защото са носители на по-нисък кредитен риск и същевременно са добър източник на приход от такси и комисиони. Те са предпочитани също и от клиентите, тъй като са по-евтини спрямо незабавното плащане и с тях се улесняват разплащанията.

Условни задължения



Структура на условните задължения



Към края на отчетния период общата сума на задбалансовите ангажименти възлиза на 929 368 хил. лв. спрямо 777 040 хил. лв. година по-рано (2011: 833 070 хил. лв.). Увеличението е резултат от нарастване при неизползваните кредитни линии – до 531 298 хил. лв. (2012: 383 083 хил. лв.; 2011: 385 569 хил. лв.) и при акредитивите – до 31 573 хил. лв. (2012: 14 739 хил. лв.; 2011: 91 270 хил. лв.). Банковите гаранции в левове и в чуждестранна валута възлизат на 365 686 хил. лв. в края на периода (2012: 376 770 хил. лв.; 2011: 351 305 хил. лв.), а записите на заповед – 811 хил. лв. (2012: 2448 хил. лв.; 2011: 4926 хил. лв.).

Привлечени средства

През 2013 г. привлечените средства от клиенти се увеличават с 21,7% (1 346 035 хил. лв.) и достигат 7 535 756 хил. лв. (2012: 6 189 721 хил. лв.; 2011: 5 388 310 хил. лв.), като остават основния източник за финансиране на Групата, формирайки 93,2% от общите пасиви (2012: 94,6%; 2011: 94,5%). Увеличението отразява предлаганите разнообразни и гъвкави спестовни продукти, съобразени с пазарната среда, и представлява най-важният показател за доверието и удовлетвореността на клиентите. Ефектът от консолидирането на депозитната база на Юнионбанк ЕАД възлиза на 931 млн. лв.

През годината Първа инвестиционна банка запазва пазарната си позиция, като се нарежда на трето място по депозити сред банките в България на неконсолидирана основа (2012: трето; 2011: трето). Пазарният дял на Fibank възлиза на 10,28% (2012: 10,52%; 2011: 10,01%) в края на периода.

Привлечените средства от физически лица забавят своя темп на растеж до 11,7% през годината (2012/2011: 12,8%) и възлизат на 5 616 002 хил. лв. (2012: 5 027 005 хил. лв.; 2011: 4 458 512 хил. лв.) съобразно тенденцията от последните години. Те запазват структуроопределящия си дял в общите привлечени средства от клиенти – 74,5% (2012: 81,2%; 2011: 82,7%). Във валутната структура на привлечените средства от физически лица преобладават средствата в левове – 33,9% (2012: 35,8%; 2011: 31,8%) от всички привлечени средства от клиенти, следвани от тези в евро – 32,7% (2012: 36,9%; 2011: 42,8%) и в други валути – 7,9% (2012: 8,5%; 2011: 8,1%).

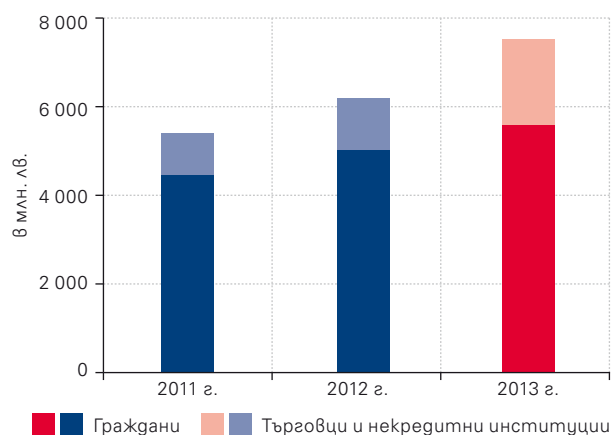
в хил. лв. / % от общо	2013	%	2012	%	2011	%
Привлечени средства от физически лица	5 616 002	74,5	5 027 005	81,2	4 458 512	82,7
В левове	2 553 382	33,9	2 214 064	35,8	1 712 193	31,8
В евро	2 469 339	32,7	2 284 859	36,9	2 309 132	42,8
В друга валута	593 281	7,9	528 082	8,5	437 187	8,1
Привлечени средства от търговци и други некредитни институции	1 919 754	25,5	1 162 716	18,8	929 798	17,3
В левове	1 167 169	15,5	688 951	11,1	548 124	10,2
В евро	572 793	7,6	339 559	5,5	305 561	5,7
В друга валута	179 792	2,4	134 206	2,2	76 113	1,4
Общо привлечени средства от клиенти	7 535 756	100	6 189 721	100	5 388 310	100

Първа инвестиционна банка заделя изискуемите годишни премийни вноски съгласно Закона за гарантиране на влоговете в банките, което допълнително повишава сигурността на вложителите – клиенти на Банката. Съобразно законите изисквания, гарантираната от Фонда сума на едно лице по сметките му в Банката е 196 000 лева.

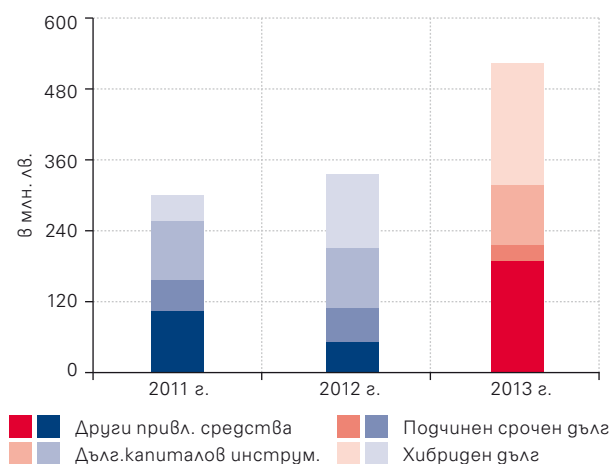
Привлечените средства от търговци и други некредитни институции нарастват с 65,1% до 1 919 754 хил. лв. (2012: 1 162 716 хил. лв.; 2011: 929 798 хил. лв.) през годината, като техният относителен дял продължава да нараства – с 6,7 процентни пункта до 25,5% от общите привлечени средства от клиенти (2012: 18,8%; 2011: 17,3%). Във валутната структура на привлечените средства от търговци и други некредитни институции средствата в левове формират 15,5% от всички привлечени средства от клиенти (2012: 11,1%; 2011: 10,2%), тези в евро – 7,6% (2012: 5,5%; 2011: 5,7%), а тези в други валути – 2,4% (2012: 2,2%; 2011: 1,4%).

Към 31 декември 2013 г. средствата, привлечени от тридесетте най-големи небанкови депозанти представляват 7,31% от общата сума задължения към други клиенти (2012: 5,40%; 2011: 5,62%).

Депозити от клиенти



Други пасиви

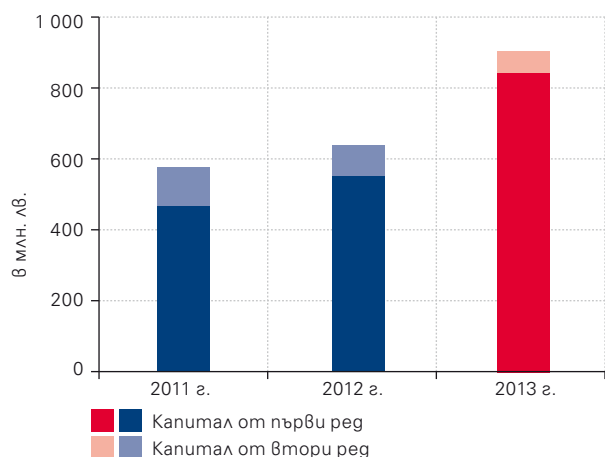


Другите привлечени средства се увеличават до 196 444 хил. лв. спрямо 62 420 хил. лв. година по-рано (2011: 112 306 хил. лв.) основно в резултат на нарастване при другите срочни задължения, които включват предимно финансираня получени от финансови институции по отпуснати кредитни линии. Те достигат 144 177 хил. лв. в края на периода (2012: 39 504 хил. лв.; 2011: 75 138 хил. лв.), за което допринася усвоен ресурс от Европейския инвестиционен фонд, предоставен по инициативата JEREMIE. Върху динамиката на другите привлечени средства влияние оказва и консолидирането на суми по емитирани от Юнионбанк ЕАД облигационни емисии в размер на 30 634 хил. лв. Увеличение е отчетено и при задълженията по потвърдени акредитиви – до 5763 хил. лв. (2012: 2564 хил. лв.; 2011: 9217 хил. лв.). Сумите, привлечени по договори за обратно изкупуване бележат намаление до 15 870 хил. лв. (2012: 20 352 хил. лв.; 2011: 27 951 хил. лв.), като включват сделки с български държавни ценни книжа.

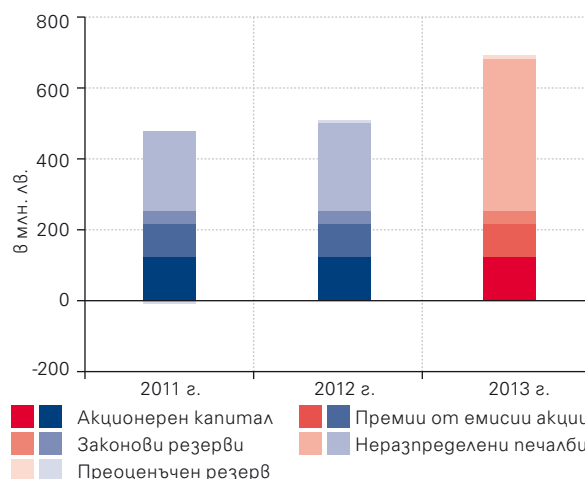
Капитал

Общата капиталова база на Първа инвестиционна банка се увеличава с 41,5% и достига 903 810 хил. лв. в края на 2013 г. (2012: 638 713 хил. лв.; 2011: 576 921 хил. лв.), като част от последователната политика на Банката за развитие на капитала с акцент върху капитала от първи рег. Първичният капитал нараства с 51,9% (288 014 хил. лв.) през годината до 843 173 хил. лв. (2012: 555 159 хил. лв.; 2011: 467 303 хил. лв.), в резултат от издаване на нов хибриден дълг и капитализиране на печалби. Ефект оказва и отчетената печалба от придобиването на Юнионбанк ЕАД.

Капиталова база



Структура на собствения капитал



През ноември 2013 г. Банката успешно издаде втори и трети транш от хибридни инструмент (емисия облигации), чийто първи транш от 20 000 хил. евро пласира през ноември 2012 г. при условията на частно предлагане. Новите два транша, в размер общо на 40 000 хил. евро, бяха пласирани при същите условия като предходния, с което предвиденият общ размер на облигационната емисия от 60 000 хил. евро беше успешно достигнат. Облигациите са поименни, безналични, лихвоносни, безсрочни, необезпечени, свободно прехвърляеми, неконвертируеми, дълбоко подчинени и без стимули за обратно изкупуване. Новите два транша са включени в капитала от първи рег, след получено разрешение от Българската народна банка. Амортизираната стойност на хибридни дълг в края на 2013 г. е 205 251 хил. лв. спрямо 123 901 хил. лв. година по-рано (2011: 42 800 хил. лв.). И двете емисии хибридни инструменти (облигационна емисия с ISIN: BG2100008114 и облигационна емисия с ISIN: BG2100022123), издадени от Първа инвестиционна банка отговарят на изискванията за допълнителен капитал от първи рег съгласно новия Регламент (ЕС) №575/2013 на Европейския парламент и на Съвета, който е с пряко действие и приложим за кредитните институции и инвестиционни посредници в страната от 1 януари 2014 г.

За развитие на капиталовата база Fibank използва и други капиталово-хибридни инструменти, и подчинен срочен дълг, които се признават като капитал от втори рег. Към 31 декември 2013 г. Банката е сключила три отделни споразумения за подчинен срочен дълг на обща стойност 24 655 хил. лв. спрямо 54 988 хил. лв. година по-рано (2011: 50 596 хил. лв.). През периода са погасени предсрочно три споразумения за подчинен срочен дълг, след получено писмено одобрение от БНБ. В края на 2013 г. дългово капиталовите инструменти, включват две безсрочни гарантирани подчинени облигации на стойност 99 792 хил. лв. (2012: 99 584 хил. лв.; 2011: 99 376 хил. лв.).

Към 31 декември 2013 г. капиталовите показатели на Групата на Първа инвестиционна банка са над нормативно установените изисквания – съотношението на обща капиталова адекватност възлиза на 14,26% (2012: 13,10%; 2011: 12,57%), а това на капитала от първи рег – 13,31% (2012: 11,39%; 2011: 10,18%). Към края на отчетния период Банката изчислява капиталовата адекватност съгласно споразумението за капитала (Базел II), така както е възприето в европейските директиви и Наредба № 8 на БНБ, като заделя капитал за кредитен, пазарен и операционен риск. През годината са извършени подготвителни действия с цел прилагане от 2014 г. на новите европейски регулации, имплементиращи рамката за капитала Базел III, в т.ч. на Регламент (ЕС) №575/2013.

в хил. лв./% от рисковопретеглени активи	2013	%	2012	%	2011	%
Капитал от първи ред	843 173	13,31	555 159	11,39	467 303	10,18
Обща капиталова база	903 810	14,26	638 713	13,10	576 921	12,57
Рисковопретеглени активи	6 336 803		4 875 037		4 588 589	

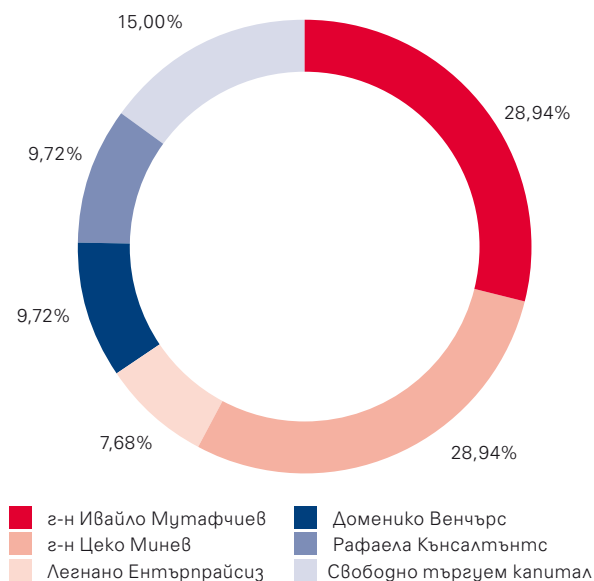
Собственият капитал на Групата се увеличава с 37,1% до 692 515 хил. лв. (2012: 505 267 хил. лв.; 2011: 470 002 хил. лв.), в резултат на нарастване на неразпределените печалби, които достигат 438 171 хил. лв. в края на годината (2012: 253 255 хил. лв.; 2011: 222 751 хил. лв.) и включват печалбата от сделката по придобиването на Юнионбанк ЕАД. Акционерният капитал на Първа инвестиционна банка е в размер на 110 000 хил. лв., разделен на 110 000 000 обикновени безналични акции с право на глас, с номинална стойност от 1 лв. всяка.

Към 31 декември 2013 г. акционерната структура на Първа инвестиционна банка остава без промяна. Основни акционери са г-н Цеко Минеv (28,94%), г-н Ивайло Мутафчиев (28,94%), Доменико Венчърс Лимитид (9,72%), Рафаела Кънсалтънтс Лимитид (9,72%) и Легнано Ентърпрайсуз Лимитид (7,68%). Останалите 15% от акционерния капитал на Банката (16,5 млн. лв.) са на други акционери, притежаващи акции, предмет на свободна търговия на Българската фондова борса – София (free-float). През януари 2014 г. са извършени промени в акционерната структура на Банката – за повече информация виж бележка 38 „Събития след датата на отчетния период“ от Консолидираните финансови отчети за годината, приключваща на 31 декември 2013 г., придружени с доклад на независимия одитор.

Цена на акциите на ПИБ през 2013 г.



Акционерна структура в края на 2013 г.



През отчетния период цената на акциите на Банката се движи в интервала между 1,34-2,63 лв. Последната цена на акциите на Първа инвестиционна банка за отчетния период е 2,43 лв. (2012: 1,40 лв., 2011: 1,89 лв.). С акциите на Fibanк на регулиран пазар са сключени общо 2355 сделки и реализиран оборот в размер на 5107 хил. лв. спрямо 1258 сделки и 2953 хил. лв. оборот година по-рано. Към 31 декември 2013 г. акциите на Банката се търгуват на Основен пазар, сегмент акции Premium на Българската фондова борса, като са включени в три борсови индекси – SOFIX, BG40 и BGTR30, които обединяват най-големите, най-търгувани и най-ликвидни компании на фондовия пазар в България.

Управление на риска

Първа инвестиционна банка създава, поддържа и развива надежна система за управление на рисковете, която осигурява своевременното установяване, оценка и управление на присъщите за дейността ѝ рискове.

Стратегията на Първа инвестиционна банка за управление на риска е част от общата ѝ стратегия за развитие. Общият рисков профил на Банката се управлява с цел постигане на добър баланс между риск, възвръщаемост и капитал. Банката определя склонността си към риск и толеранс на риска на нива, които да съответстват на стратегическите ѝ цели и стабилно функциониране.

Рамката за управление на рисковете в Първа инвестиционна банка включва писмени политики, правила и процедури, механизми за идентификация, измерване, наблюдение и контрол на рисковете, както и мерки за тяхното редуциране. Основните принципи, залегнали в нея, са: обективност, двоен контрол при всяка операция, централизирано управление, разпределение на отговорностите, ясно дефинирани нива на компетентност и правомощия.

През 2013 г. Fibanк продължава да усъвършенства и развива прилаганите системи за прогнозиране, оценка и управление на рисковете съобразно външните условия и добрите банкови практики, при запазване на гъвкавостта и адаптивността към потребностите на пазара. През годината е въведен нов скоринг модел за кредитополучатели – физически лица, който отразява рисковия профил на клиента и го сегментира в съответен рисков сегмент. Имплементирани са допълнителни функционалности и процедури с цел оптимизиране мониторинга и управлението на кредитния риск, в т.ч. централизирано управление на обезпеченията като единна база данни.

Във връзка с управлението на операционния риск и превенция от измами, през периода са имплементирани нови модулни функционалности към картовата система на Банката, както и извършени допълнителни действия, насочени за регистриране на операционни събития.

Банката продължава да развива своята инфраструктура за поддържане на достатъчни капиталови буфери съобразно рисковете на средата и нормативните изисквания, в т.ч. във връзка с подготвяне на дейността съгласно приетите през годината нови европейски регулации, с които се въвеждат изискванията на Базелския комитет по банков надзор, известни като рамката Базел III – Регламент (ЕС) №575/2013 на Европейския парламент и на Съвета относно пруденциалните изисквания за кредитните институции и инвестиционни посредници и за изменение на Регламент (ЕС) №648/2012, който е с пряко действие и влиза в сила от 1 януари 2014 г., както и Директива 2013/36/ЕС на Европейския парламент и на Съвета относно достъпа до осъществяването на дейност от кредитните институции и относно пруденциалния надзор върху кредитните институции и инвестиционните посредници, за изменение на Директива 2002/87/ЕО и за отмяна на Директиви 2006/48/ЕО и 2006/49/ЕО.

Колективни органи за управление на риска

За управление на различните видове риск, прилагане на регулаторните изисквания на Българската народна банка, препоръките на Базелския комитет и международно признатите стандарти, в Централата на Първа инвестиционна банка функционират колективни органи за управление: Кредитен съвет, Съвет по ликвидност, Кредитен комитет и Комитет по операционен риск.

Кредитният съвет управлява поемания от Банката кредитен риск, като се произнася по кредитни сделки съобразно предоставените му нива на компетентност. Към 31 декември 2013 г. кредитният съвет се състои от шест души, избрани от Управителния съвет – представители на дирекциите „Корпоративно банкиране“, „Кредитиране на МСП“, „Правна“, „Управление на риска“ и „Клонова мрежа“.

Съветът по ликвидност текущо управлява активите, пасивите и ликвидността на Банката. Той извършва системен анализ на ликвидната и падежната структура на активите, пасивите и ликвидните показатели с цел оптимизирането им. Към 31 декември 2013 г. съветът по ликвидност се състои от пет души – двама членове на Управителния съвет и директорите на дирекции „Финансово-счетоводна“, „Трежъри“ и „Управление на риска“.

Кредитният комитет е специализиран орган за наблюдение на кредитните експозиции с индикатори за влошаване. Към 31 декември 2013 г. кредитният комитет се състои от седем членове, избрани от Управителния

съвет – представители на дирекциите „Проблемни активи и провизиране“, „Финансово-счетоводна“, „Корпоративно банкиране“, „Кредитиране на МСП“, „Банкиране на дребно“, „Управление на риска“ и „Правна“. Членовете на Кредитния комитет са служители на Банката, които не участват като членове в органи, които имат пряко отношение към вземането на решения за отпускане на кредитни сделки. Кредитният комитет наблюдава и анализира обезценката (провизирането) на активите както общо, така и по конкретни, индивидуално значими експозиции.

Комитетът по операционен риск е консултативен орган, създаден да спомага за адекватното управление на операционния риск, като наблюдава и анализира настъпилите операционни събития. Комитетът предлага мерки за минимизиране на операционните рискове, както и мерки за превенция. Към 31 декември 2013 г. в комитета участват седем души – представители на дирекциите „Управление на риска“, „Методология“, „Финансово-счетоводна“, „Операции“, „Картови разплащания“, „Клонова мрежа“ и „Правна“.

Освен колективните органи за управление в Първа инвестиционна банка функционира и специализирано звено – дирекция „Управление на риска“. Дирекцията извършва втори контрол по рискови експозиции, следи и оценява рисковия профил на Банката и отговаря за въвеждане на новите изисквания, свързани с оценката на рисковете и капиталовата адекватност.

В Банката функционира и **комитет за риска** като помощен орган към Надзорния съвет на Банката, който е отговорен за надзора върху дейностите на Управителния съвет по управление на риска и за широкоспектърен стратегически и тактически надзор върху функцията по управление на риска в Банката, включително относно формирането на големи рискови експозиции. Към 31 декември 2013 г. комитетът за риска се състои от трима души – членове на Надзорния съвет на Първа инвестиционна банка АД.

Отчитайки външната среда ръководството на Банката продължава консервативния подход в управлението на риска, централизираното управление на кредитния портфейл и прилагането на прогностични модели, стрес-тестове и програми за вътрешен анализ на адекватността на капитала (БААК).

Основните механизми и инструменти за управление на риска съобразно категориите риск в синтезиран вид са, както следва:

Кредитен риск

Кредитен риск е рискът, възникващ от невъзможността на длъжника да изпълни изискванията по договор с Банката или невъзможността да действа в съответствие с договорените условия. Кредитният риск е основен източник на риск за банковата дейност и неговото ефективно оценяване и управление са определящи за дългосрочния успех на кредитните институции.

Първа инвестиционна банка изгражда и прилага система за управление на кредитния риск, която включва вътрешни правила за кредитиране и за управление на проблемни експозиции, методика за обезценка и провизиране на рисковите експозиции, нива на компетентност при възникване на кредитни експозиции, както и изготвянето на кредитни анализи и вътрешни кредитни рейтинги (скоринг модели) по отношение на платежоспособността на клиентите.

Банката регулярно актуализира вътрешните си правила и процедури, с цел оптимизиране на процеса по пълното и навременно констатиране, анализиране и минимизиране на потенциалните и съществуващите рискове. Банката прилага лимити по всички експозиции с кредитен риск, включително към отделни клиенти, групи клиенти, контрагенти, видове инструменти, отрасли и др.

Вътрешните модели за оценка на кредитния риск, базирани на статистически методи за обработка и анализ на историческа информация, способстват за оценяване вероятността от неизпълнение (PD – probability of default) и загуба при неизпълнение (LGD – loss given default) за някои класове експозиции, което прави възможно определянето на рисковопретеглена възвращаемост. Вътрешните рейтингови модели за кредитна оценка, прилагани от Банката, са интегрирани в единна информационна система, която представлява централизирана база данни. Всички експозиции с кредитен риск се контролират текущо.

Fibank изисква обезпечаване на експозициите, включително условните ангажименти, които са носители на кредитен риск. За редуциране на кредитния риск Първа инвестиционна банка прилага признати техники, процедури и правила, осигуряващи ефективна кредитна защита, включително чрез следене и контролиране на остатъчния риск. Обезпечена защита се осигурява от активи, които са достатъчно ликвидни и които имат сравнително непроменлива във времето стойност, като Банката прилага вътрешни писмени правила, регламентиращи приеманите обезпечения по вид и размер при спазване на нормативните изисквания за тяхното признаване, както и законите изисквания за документалното им оформяне.

Отчитайки влиянието на икономическия цикъл Fibank продължава активно да управлява проблемните експозиции с оглед тяхното навременно диагностициране и предприемане на мерки, съответстващи на възможностите на клиентите и на политиката на Банката относно поемането на риск.

За повече информация относно кредитния риск виж бележка 3 „Управление на риска“ от Консолидираните финансови отчети за годината, приключваща на 31 декември 2013 г., придружени с доклад на независимия одитор.

Пазарен риск

Пазарният риск е рискът от загуба вследствие на промени в цената на финансовите инструменти, произтичащи от общи рискови фактори, присъщи на пазарите, несвързани с конкретни характеристики на отделните инструменти, като промени в лихвените проценти, валутните курсове и/или от специфични рискови фактори, отнасящи се до емитента.

Лихвен риск – текущият или потенциален риск от промяна на доходите на Банката в резултат от неблагоприятно изменение в лихвените проценти. Първа инвестиционна банка управлява лихвения риск в банковия портфейл чрез писмени правила, лимити и процедури, насочени към редуциране на несъответствието между лихвената чувствителност на активите и пасивите. Лихвеният риск в банковия портфейл се измерва посредством модели за оценка на влиянието на лихвени сценарии върху икономическата стойност на Банката и върху нетния лихвен доход за хоризонт една година. Оценка на ефекта върху икономическата стойност на Банката се базира на модели за дюрацията на лихвоносните активи и пасиви. Оценка на ефекта върху нетния лихвен доход се базира на падежна таблица на лихвените активи и пасиви и оценка за изменението на лихвените проценти по отделните класове инструменти вследствие на изменение на пазарните лихвени нива.

За управление на лихвения риск на ценните книжа, оценявани по справедлива стойност, Fibank прилага VaR анализ (виж графиката по-долу), анализ на дюрацията и стандартизирани лихвени шокове.

Еднодневен 99% лихвен VaR на книжа, оценявани по справедлива стойност



Валутен риск – рискът от загуба вследствие от неблагоприятно изменение на валутните курсове. Първа инвестиционна банка контролира този риск, като ограничава откритата си валутна позиция в чуждестранна валута до 2 на сто от капиталовата си база. Освен това Банката е изложена на валутен риск и вследствие

на извършвани дилинг операции. Обемът на такива операции, извършени с намерение за търгуване, е силно ограничен, като се контролира посредством лимити за откритите валутни позиции и на stop-loss лимити по открити позиции.

За повече информация относно пазарния риск виж бележка 3 „Управление на риска“ от Консолираните финансови отчети за годината, приключваща на 31 декември 2013 г., придружени с доклад на независимия одитор.

Ликвиден риск

Ликвидният риск възниква вследствие на общото финансиране на банковата дейност и при управлението на позиции. Той включва рискът от невъзможност за посрещане на конкретно плащане при настъпване на неговия падеж и невъзможност да се продаде определен актив на разумна цена и в кратки срокове, за да се посрещне задължението по пасив.

Първа инвестиционна банка управлява ликвидния риск чрез вътрешна система за ежедневно наблюдение и управление на ликвидността, поддържане на достатъчна наличност от парични средства съобразно матурирещата и валутна структура на активите и пасивите, месечни анализи на несъответствието между входящите и изходящите парични потоци, поддържане на портфейл от нискорискови активи за посрещане на текущи задължения и посредством операциите си на междубанковия пазар. Политиката на Банката по управление на ликвидността е изградена и се поддържа така, че да осигури посрещането на всички задължения и при стрес, произхождащ от външната среда или от специфичност на Банката, както и с цел поддържането на адекватно равнище и структура на ликвидни буфери и използване на подходящи механизми за разпределение на разходите, ползите и рисковете, свързани с ликвидността.

През отчетната година Fibank продължава да поддържа адекватен размер ликвидни активи – към 31 декември 2013 г. коефициентът на ликвидност възлиза на 22,63% на консолидирана основа (2012: 27,64%; 2011: 26,17%). Намалението през 2013 година отразява пласирането на наличен ликвиден ресурс след сделката по придобиването на Юнионбанк ЕАД при запазване размерът на ликвидните активи на ниво, надвишаващо надзорните изисквания. Съотношението кредити/депозити в края на периода е 83,03% на консолидирана основа (2012: 76,09%; 2011: 80,08%).

За повече информация относно ликвидния риск виж бележка 3 „Управление на риска“ от Консолираните финансови отчети за годината, приключваща на 31 декември 2013 г., придружени с доклад на независимия одитор.

Операционен риск

В контекста на международното базелско споразумение операционният риск е рискът от загуба, породен от неподходящи или погрешни процеси, хора или системи, или от външни събития. С цел намаление на рисковете, произтичащи от операционни събития, Първа инвестиционна банка прилага писмени политики, правила и процедури, които се базират на изисквания, залегнали в българското, европейското законодателство и добрите банкови практики.

Управлението на операционния риск от Fibank се основава на принципите за непоемане на необоснован риск, стриктно спазване на нивата на компетентност и приложимата нормативна уредба, активно управление на операционния риск.

Банката поддържа система за регистриране, следене и контрол на възникнали и потенциални операционни събития в съответствие с регулаторните изисквания. Дирекция „Управление на риска“ дефинира и категоризира операционните събития по видове и бизнес линии, присъщи на банковата дейност, както и задълженията и отговорностите на служителите на Банката във връзка с тяхното регистриране и докладване. Комитетът по операционния риск разглежда регулярно настъпилите операционни събития и предлага на Управителния съвет мерки за своевременно коригиране на причините, както и за оптимизиране на управлението на процесите, дейностите, продуктите и услугите на всички нива в системата на Банката.

Рисковопреметелни активи

Към 31 декември 2013 г. за изчисляване на рисковопреметелните активи за кредитен риск Първа инвестиционна банка прилага стандартизирания подход, съгласно базелските изисквания и Наредба №8 на БНБ за капиталовата адекватност на кредитните институции. Поради неголемия обем на финансовите инструменти в търговския портфейл (облигации и други ценни книжа) капиталовите изисквания се изчисляват в съответствие с изискванията на Наредба №8 на БНБ, приложими за банковия портфейл. За изчисляване на размера на капитала за покриване на загуби от операционен риск се прилага подходът на базисния индикатор.

в хил. лв./ % от общо	2013	%	2012	%	2011	%
За кредитен риск	5 935 405	93,7	4 491 397	92,1	4 224 125	92,1
За пазарен риск	7 738	0,1	12 400	0,3	6 100	0,1
За операционен риск	393 660	6,2	371 240	7,6	358 364	7,8
Рисковопреметелни активи	6 336 803	100	4 875 037	100	4 588 589	100

Освен за целите на надзора Първа инвестиционна банка изчислява и икономическия капитал на Банката, който би обезпечил платежоспособността и бизнеса ѝ и при неблагоприятни пазарни условия. За целта се изготвя вътрешен анализ на адекватността на капитала (ВААК).

Вътрешен анализ на адекватността на капитала

Капиталовите нужди на Първа инвестиционна банка се определят съобразно нейната бизнес стратегия и рисков профил. Във връзка с това оценката за необходимия икономически капитал на Банката отразява рисковия профил на дейността ѝ, като основните показатели на използваните количествени методи за оценка са при сценарии за неблагоприятна икономическа среда.

Вътрешната система за оценка на необходимия вътрешен капитал се основава на прогностични VaR модели за кредитен и пазарен риск, стрес-тестове за ликвиден и лихвен риск в банковия портфейл, подход базиран на базисния индикатор по отношение на операционния риск, аналитични средства и техники, които дават възможност за по-детайлна оценка на адекватността на капитала съобразно рисковия профил на Банката и текущата оперативна среда.

За изчисляване достатъчността на капитала по отношение изложеността към кредитен риск, Първа инвестиционна банка използва вътрешни модели за оценка, освен в определени случаи, в т.ч. при класове експозиции с несъществено влияние върху рисковия профил. За класовете експозиции със съществено значение, които представляват основната кредитна дейност на Fibank, икономическият капитал е определен на база едnofакторен портфейлен кредит-VaR модел, чрез който се определя вероятностното разпределение на загубите, които могат да бъдат реализирани в рамките на една година напред при 99,5% доверителен интервал.

Относно риска от концентрация, неговата количествена оценка е част от цялостната оценка за изложеността към кредитен риск. За целите на ВААК Първа инвестиционна банка оценява риска от концентрация, дължащ се на неравномерното разпределение на кредитните експозиции по клиенти или група свързани лица от гледна точка на нейната финансова стабилност и способността ѝ да осъществява основната си дейност.

Изложеността на Банката към пазарен риск е ограничена и включва оценка за достатъчността на капитала по отношение на позиционния риск, валутния и стоковия риск. За изчисляването на икономическия капитал за пазарен риск се ползват вътрешни модели за стойността под риск (VaR) с хоризонт от 10 дни и ниво на доверителност 99,5%.

За целите на вътрешния анализ на адекватността на капитала Fibank управлява лихвения риск в банковия портфейл посредством управление на структурата на инвестициите, контрол върху цената и условията на финансовите пасиви, и контрол върху лихвената структура на кредитния портфейл и другите лихвоносни активи. Използват се подходите за оценка на ефекта на лихвените проценти върху нетния лихвен доход на хоризонт от 1 година и ефекта върху икономическата стойност на Банката.

По отношение на операционния риск Първа инвестиционна банка прилага подхода на базисния индикатор, като за целите на ВААК се приема, че икономическия капитал е съпоставим с този за надзорни цели.

За оценка на необходимия вътрешен капитал за ликвиден риск Банката използва консервативни стрес-тест сценарии за комбиниран шок с хоризонт от един месец, при отчитане размера на загубата, която би претърпяла Банката за посрещане на изходящия паричен поток.

Канали за дистрибуция

Първа инвестиционна банка използва разнообразен набор от канали за дистрибуция на своите продукти и услуги – добре развита клонова мрежа, широка мрежа от АТМ и ПОС терминали, дистанционен достъп до информация и услуги през собствен контакт център, директни продажби, електронно и телефонно банкиране.

През 2013 г. Fibank продължава да развива каналите за дистрибуция съобразно потребностите на клиентите и пазарната среда, с акцент върху услугите, предлагани чрез дистанционни способи за комуникация.

Клонова мрежа

Клоновата мрежа е основният канал за дистрибуция на банкови продукти и услуги за Първа инвестиционна банка.

През 2013 г. Fibank продължава да работи в посока оптимизиране на клоновата мрежа, при отчитане на външната среда и обемите на дейността. С цел повишаване на ефективността през годината са отворени за клиенти три офиса в София и са закрити други три.

Към 31 декември 2013 г. клоновата мрежа на Групата на Първа инвестиционна банка се състои от 221 клон и офиса на консолидирана основа (2012: 162), които са разположени в над 60 населени места – Централа и 50 офиса в София, 100 клон и офиса в останалата част на България, един чуждестранен клон в Кипър, дъщерна банка в Албания с Централа в Тирана и девет клон в страната, както и централа и 58 клон на дъщерната банка Юнионбанк ЕАД.

Увеличеният брой на клоновете към края на годината е резултат от консолидирането на клоновата мрежа на Юнионбанк ЕАД в обединената структура на Групата на Първа инвестиционна банка.

Контакт център – *bank (*2265), 0800 11 011

През 2013 г. контакт центърът на Fibank продължава да функционира като ефективен канал за комуникация и активна продажба на целеви продукти и услуги.

През годините Банката работи систематично в посока развитие и разнообразяване на предлаганите услуги през контакт центъра, съобразно потребностите на клиентите и новите технологии. Към края на 2013 г. през него клиентите могат да подадат искане за издаване на кредитни и дебитни карти, да кандидатстват за овърдрафт по дебитна карта, да получат актуална и навременна информация относно продуктите и услугите, тарифата и лихвените условия на Банката, местонахождението на клоновете и работното им време, както и да получат адекватно и професионално съдействие от служителите при възникнали въпроси или затруднения. За клиентите е осигурена и възможност за комуникация чрез чат в реално време през корпоративната интернет страница на Банката.

През годината през контакт центъра са проведени различни кампании, в т.ч. информационни, такива, свързани с директно предлагане на банкови продукти и услуги, и във връзка с подпомагане събираемостта на вземания от клиенти.

Корпоративен блог

Корпоративният блог на Първа инвестиционна банка е създаден през 2008 г. и функционира като алтернативен канал за комуникация, целящ открит диалог на достъпен език с клиенти и партньори. Той поднася пред обществото разнообразен спектър от социални и корпоративни инициативи на институцията, представя служителите на Банката и тества ползваемостта на предлаганите продукти и услуги, чрез прозрачна дискусия и интерактивни анкети. Чрез него се представят и интересни анализи и проучвания, провеждани от Банката във връзка с пазара на кредитни продукти и тенденциите в този сегмент.

През 2013 г. дизайнът на корпоративния блог е обновен, с цел по-лесно и разбираемо представяне на информацията към потребителите и в съответствие със съвременните тенденции за комуникация в интернет среда.

През годината Първа инвестиционна банка поддържа активна комуникация в реално време с клиентите и заинтересуваните лица чрез всички водещи социални мрежи – Facebook, Twitter, Youtube, Svejо.net, Foursquare, Google+.

Продажби

През 2013 г. Първа инвестиционна банка използва директните продажби като допълнителна възможност за дистрибуция на продукти и услуги, включително за комплексно банково обслужване на институционални и корпоративни клиенти.

Този подход спомага за привличането на нови клиенти, за изграждането на дългосрочни взаимоотношения с ключови клиенти, както и за получаване на директна обратна връзка за продуктите и услугите на Банката. През годината чрез директни продажби са привлечени нови фирмени клиенти от различни пазарни сегменти за обслужване в Първа инвестиционна банка.

Служителите от дирекция „Продажби“ представят Fibank на търговски панаири и изложения, и участват в кампании по популяризиране услугите на Банката. Дирекцията има натрупан значителен опит при участието в тържни процедури и в обслужването на разпоредители с бюджетни средства, държавни и общински предприятия.

Дистанционно банкиране

Виртуален банков клон (e-fibank)

Първа инвестиционна банка продължава да развива услугите, свързани с електронното банкиране, съобразно нуждите на клиентите и с цел разнообразяване и добавяне на нови функционалности. Fibank успешно предлага електронно банкиране от 2001 г. и е пионер в тази област, като осигурява на клиентите модерен, бърз, евтин и сигурен начин за ползване на широка гама от банкови продукти и услуги. През виртуалния банков клон на клиентите е предоставена възможност за достъп и идентификация чрез използване на квалифициран електронен подпис или токен устройство.

Съобразно стремежа за поддържане на най-високи стандарти на клиентско обслужване и ефективност, през 2013 г. е интегрирана онлайн поща (чат) за обслужване на клиенти на интернет банкирането. Новият комуникационен канал е създаден с цел по-добро познаване и удовлетворяване потребностите и нуждите на клиентите, и осигуряване на професионално съдействие при възникнали въпроси или затруднения.

За периода изходящите преводи през Виртуалния банков клон нарастват и достигат 46% от броя (2012: 40%) и 51% от сумата (2012: 47%) на всички излъчени през Банката преводи. Новите клиенти, ползващи дистанционните услуги на Първа инвестиционна банка продължават да се увеличават, като през годината е отчетен ръст от 23%. От фирмените клиенти на Банката около 80% ползват пасивно или активно интернет банкиране.

Телефонно банкиране – *bank (*2265), 0700 19 599

През 2013 г. Първа инвестиционна банка продължава да предлага на клиентите активни и пасивни банкови операции чрез услугите за телефонно банкиране.

Банкирането по телефона позволява на клиентите на Банката да нареждат парични преводи, да договарят курс и да закупуват валута с едно обаждане. Освен това те могат да правят и справки за наличности по своите сметки, извършени операции и информация за валутни курсове.

Активни банкови операции чрез телефонното банкиране могат да се извършват от клиентите по телефона в работното време на Банката, а пасивно банкиране – без ограничение всеки ден, 7 дни в седмицата, 24 часа в денонощието.

Моята Fibank

Първа инвестиционна банка предлага на клиентите електронни банкови услуги през „Моята Fibank“ вече повече от четири години, като систематично и последователно работи в посока развитие на нови и усъвършенстване на съществуващите функционалности.

„Моята Fibank“ предоставя на клиентите електронни извлечения от техните разплащателни и депозитни сметки, и кредитни карти, както и възможността за извършване на плащания на битови сметки и други задължения от сметки и карти при Fibank. На клиентите е осигурена също така информация за получени и изпратени междубанкови преводи в чуждестранна валута, както и регистрация за 3D Сигурност на карти, която цели повишаване сигурността при плащанията през интернет.

През годината за потребителите е разработено ново мобилно приложение на Fibank за iPhone и Android чрез регистрация за „Моята Fibank“. Основните функции на приложението включват информация за наличност и движения по сметки, плащания с кредитни и дебитни карти, валутни курсове, клонове и ATM терминали на Банката.

Информационни технологии

През 2013 г. Първа инвестиционна банка продължава да развива и усъвършенства информационните технологии, в изпълнение на своята мисия и стратегически приоритети да бъде сред най-технологичните и иновативни институции на българския банков пазар, предлагаща високотехнологични решения и клиентско обслужване от най-високо качество.

За Fibank модерната инфраструктура, информационна и технологична среда е определяща при реализирането и разработването на пълната гама от банкови продукти и услуги от последно поколение, отговарящи на европейските и световни стандарти. Стремешът на Банката е да осигурява бързо и първокласно обслужване при висока степен на сигурност при изпълнение на банковите трансакции чрез параметризиран двоен контрол и използването на съвременни методи за превенция на неоторизиран достъп включително и при операции от разстояние.

През годината с цел развитие и добавяне на нови функционалности е въведено ново приложение към основната банкова информационна система, което цели оптимизиране на процесите и бързо и лесно параметризиране на иновативни банкови продукти и услуги.

Инфраструктурата на Банката от сървърни устройства е модернизирана, като производствената база данни на Oracle FlexCUBE се управлява на последна генерация специализиран сървър за база данни Oracle Exadata X2-8. Това допринася за повишаване скоростта и увеличаване на продуктивността на системата.

Първа инвестиционна банка продължава последователно да провежда политика, насочена към повишаване нивото на сигурност чрез въвеждането на специализирани модули за допълнителна защита и превенция. През 2013 г. Банката внедрява нова система за мониторинг на трансакции с карти, издадени от Fibank и на терминали, обслужвани от нея, с цел допълнителна гъвкавост и бърза реакция при установен риск от злоупотреби. Новият модул към картовата система позволява осъществяването на по-ефективен мониторинг чрез динамична промяна на правилата и нови функционалности, даващи възможност за предотвратяване на злоупотребите с карти и минимизиране на рисковете за Банката.

През периода е завършена техническата обезпеченост и реализация на няколко проекта за награждане и внедряване на нови услуги и функционалности – в „Моята Fibank“ и Виртуалния банков клон, за обслужване на търговци, извършващи технически прегледи на пътни превозни средства и нови картови продукти.

В края на годината са извършени подготвителни работи и заделени усилия и ресурси, насочени към мигриране на данни и интегриране на системи и процеси във връзка с вливането на Юнионбанк ЕАД към Първа инвестиционна банка АД. Натрупаният опит и успешно реализиране на проекти за мигриране на информационни системи е добра база за осъществяването на плавен преход към интегриране на информационните системи в единната структура.

Корпоративно управление

Корпоративното управление на Първа инвестиционна банка е система с ясно дефинирани функции, права и отговорности на всички нива – Общо събрание на акционерите (ОСА), Надзорен съвет и комитети към него, Управителен съвет, Специализирана служба за вътрешен контрол, вътрешни съвети и комитети, структура в Централата и клоновете. Първа инвестиционна банка има ступенена система на управление, състоящата се от Надзорен съвет и Управителен съвет.

Надзорният съвет не участва пряко в управлението на Банката. Той определя основните цели на дейността и стратегията за тяхното постигане, избира и освобождава членовете на Управителния съвет, както и одобрява по-важните стратегически решения за Банката. Дейността на Надзорния съвет е подпомагана от четири комитети – Главен комитет, Комитет за риска, Комитет по възнагражденията и Одиген комитет. **Главният комитет** е отговорен за надзора върху дейностите на Управителния съвет относно важни стратегически решения, включително издаване на нови акции, облигации, хибридни инструменти, определяне на програми и бюджети, касаещи дейността на Банката. **Комитетът по възнагражденията** следва да подпомага Надзорния съвет при прилагането на Политиката за възнагражденията на Банката и при последващите ѝ промени, както и при всякакви други въпроси относно възнагражденията, в съответствие с нормативните изисквания и добрите практики в тази област. **Комитетът за риска** подпомага надзора върху дейностите на Управителния съвет по управление на риска и за широкоспектърен стратегически и тактически надзор върху функцията по управление на риска в Банката, включително относно формирането на големи рискови експозиции. **Одигеният комитет** е отговорен за наблюдаване на финансовото отчитане и независимия финансов одит, както и на ефективността на системите за вътрешен контрол и за управление на рисковете в Банката, съобразно писмено определени структура, обхват на дейности и функции.

Управителният съвет е органът, който управлява и представлява Банката, като решава всички въпроси в рамките на нейния предмет на дейност, освен тези, които са от изключителната компетентност на Общото събрание на акционерите или Надзорния съвет. Управителният съвет на Първа инвестиционна банка заседава всяка седмица. Дейността на Управителния съвет е подпомагана от вътрешно-банкови органи като: Кредитен съвет, Кредитен комитет, Съвет по ликвидността, Комитет по операционен риск, Комитет по депозитни продукти, които функционират съобразно писмени вътрешни правила.

Общото събрание на акционерите на Първа инвестиционна банка взема решения да изменя и допълва Устава на Банката, да увеличава и намалява капитала, както и да преобразува или прекратява Банката. Общото събрание има компетенциите да избира и освобождава членовете на Надзорния съвет и ръководството на Специализираната служба за вътрешен контрол в Банката.

През май 2013 г. е проведено Редовно годишно общо събрание на акционерите, на което е решено цялата нетна печалба на Банката за 2012 г. да бъде капитализирана и да не се изплащат дивиденди или правят други отчисления от печалбата за 2013 г. За специализирано одиторско предприятие, което да извърши проверка на годишния финансов отчет на Банката за 2013 г. е избрано „КПМГ България“ ООД. Направени са и промени в Устава на Първа инвестиционна банка, с които се овластява Управителния съвет, с одобрението на Надзорния съвет, да взема решения за издаване на ипотечни облигации с обща номинална стойност до 100 млн. лева, както и възможност за издаване на електронни пари, при включване на тази дейност в лиценза на Банката.

През годината Първа инвестиционна банка развива своите политики в сферата на корпоративното управление в съответствие с добрите практики и действащата нормативна рамка, в т.ч. с новите европейски регулации относно пруденциалните изисквания за кредитните институции и инвестиционни посредници.

Първа инвестиционна банка следва Програма за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление, съобразена с практиките на Организацията за икономическо сътрудничество и развитие (ОИСР), Националния кодекс за корпоративно управление (Кодекса) и нормативните изисквания, която Банката преразглежда ежегодно от гледна точка на нейното спазване и ефективност. С цел утвърждаването на професионалните и етични стандарти, приложими и изискуеми спрямо Банката като търговско дружество, работна среда и кредитна институция, Fibank има Етичен кодекс, който определя основните принципи, етични норми и корпоративни ценности, на които се градят политиките и бизнес плановете, правилата, процедурите и ежедневната оперативна работа на Банката.

През отчетния период с решение на Националната комисия по корпоративно управление Fibank е включена в индекса CGIX (Corporate Governance Index) на Българската фондова борса, който включва седемте компании с най-добро корпоративно управление, допуснати до търговия на борсата. Fibank е единствената кредитна институция, включена в индекса и единствената банка, която фигурира в индекса за втора поредна година. Fibank е включена в индекса след покриване на минималните оперативни изисквания и критерии за ликвидност, както и извършена независима оценка от Националната комисия по корпоративно управление относно прилагането на принципите на Националния кодекс за корпоративно управление.

В качеството си на публично дружество Fibank разкрива на обществеността (чрез информационната агенция www.x3news.com) периодична информация, включително одитирани от независим одитор годишни и полугодишни финансови отчети, както и междинни тримесечни отчети и доклади за дейността. Банката разкрива незабавно и инициативна (ad hoc) информация относно важни събития, свързани с нейната дейност. Информацията се публикува и на интернет страницата на Fibank: www.fibank.bg, раздел „Връзки с инвеститорите“.

През годината Първа инвестиционна банка изпълни изискванията, посочени в Програмата ѝ за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление, включително изискванията за разкриване на регулирана информация и такава, съгласно финансовия календар на Банката за 2013 г. В допълнение, ежегодно, заедно със своя годишен доклад за дейността и финансови отчети, Банката оповестява пред обществеността и Карта за оценка на своето корпоративно управление, в съответствие с Националния кодекс за корпоративно управление.

Човешки капитал



Управлението на човешкия капитал в Първа инвестиционна банка и през 2013 г. е стратегическа функция с основно значение за изпълнение на мисията и постигане целите на Банката в условията на конкурентна и динамично променяща се среда.

Деятностите, насочени към ефективното управление на хората и екипите, се разгърнаха на всички организационни нива в Банката, в синхрон с нарастващите изисквания за гъвкаво и бързо реагиране на бизнес нуждите. Основните усилия бяха насочени към подобряване и развитие на инструментите и практиките за подбор и управление на трудовото представяне, както и към разширяване на възможностите за обучение и квалификация. Въведоха се нови работни практики и дейности, подпомагащи организационно-структурното развитие на звената и изграждането на екипите – инициативи за изследване на нагласите и очакванията на служителите, мерки за ефективно въвеждане на новоназначените в работния процес, програми за анализ и развитие на мотивационната среда.

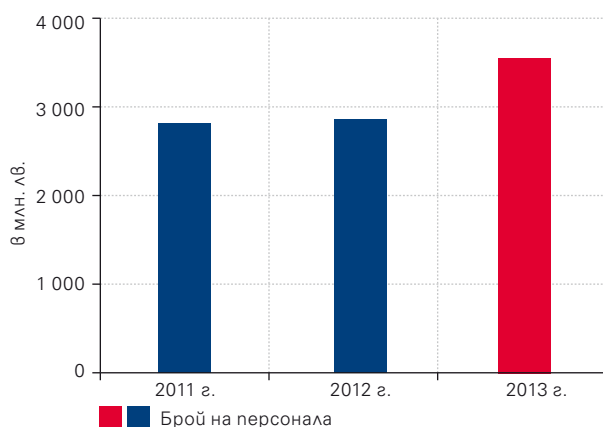
Първа инвестиционна банка продължава да инвестира целенасочени усилия в повишаване на квалификацията, в обучението и развитието на своите служители – 78% от персонала на Банката е преминал през различни форми на обучение през годината. Основният фокус е върху обучения, развиващи умения за работа с клиенти, за предлагане и продажба на банковите продукти и услуги, умения за убеждаване и водене на преговори, както и други такива със специфична професионална компетентност.

През 2013 г. Fibanк успешно реализира втори проект по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ – „Развитието – въпрос на традиция“. Като част от проекта в обучения бяха включени 565 служители на Банката с цел усъвършенстване на компетенции относно: водене на преговори и кръстосани продажби, събиране на вземания, обслужване на клиенти и работа на каса, английски език.

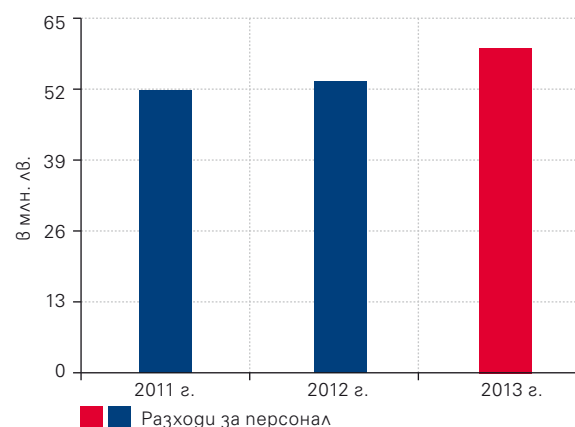


Към 31 декември 2013 г. числеността на персонала на Групата на консолидирана база достига 3554 служители (2012: 2859; 2011: 2838).

Брой на персонала



Разходи за персонал



Запазена и продължена е установената социална практика за допълнително здравно осигуряване за всички служители в Банката, което дава възможност за ползване на услугите от квалифицирани медицински кадри и обслужване в модерни медицински центрове. Тази грижата за здравето на служителите включва мерки, свързани с наблюдение на здравословното състояние чрез ежегодни профилактични прегледи, безплатни имунизационни кампании, разработване и прилагане на мерки за оценка на риска за здравето и безопасността при работа, осигуряване на преференциално здравно обслужване за членовете на семействата на служителите на Банката.

Политика за възнагражденията

Първа инвестиционна банка прилага Политика за възнагражденията в изпълнение на Закона за кредитните институции и Наредба №4 на БНБ за изискванията към възнагражденията в банките, която е съобразена с бизнес стратегията, целите и ценностите на Банката и се основава на ефективното управление на риска.

Политиката е насочена към мотивиране на служителите за постигането на високи резултати при умерено ниво на риск и в съответствие с дългосрочните интереси на Банката и нейните акционери. Тя се базира на принципите за прозрачност, недопускане на конфликт на интереси и равностойно третиране на всички служители, документираност, обективност, надежно управление на рисковете, с оглед привличане и задържане на висококвалифицирани кадри и утвърждаване на Банката като предпочитано работно място за служителите.

Политиката установява основните принципи при формиране на възнагражденията – постоянни и променливи, като целта на Банката е да се придържа към оптимално съотношение (баланс) между постоянно и променливо възнаграждение при достатъчно висок дял на постоянното и в зависимост от категориите персонал, така че да се осигури по-голяма гъвкавост спрямо променливото, включително възможност за неизплащането му.

В Първа инвестиционна банка функционира Комитет по възнагражденията, който подпомага Надзорния съвет в дейността му по контрол върху прилагането на Политиката за възнагражденията, при отчитане влиянието върху риска и дългосрочните интереси на акционерите, инвеститорите и другите заинтересовани лица.

Възнагражденията на ключовия управленски персонал на Банката през 2013 г. са в размер на 4547 хил. лв.

Социална отговорност

През 2013 г. Първа инвестиционна банка подкрепя социално значими проекти и инициативи, в изпълнение на своята програма за корпоративна социална отговорност и с цел активно участие в социалния живот в страната. Във връзка с това, Fibank и дъщерното ѝ дружество Фи Хелт Застраховане АД подкрепиха благотворителна инициатива за създаването на куклен театър в с. Бърдарски геран за съвместни занимания между деца в неравностойно положение от Център за настаняване от семеен тип и други деца от селото. През периода Fibank подкрепя благотворителен футболен мач, приходите от които са насочени в помощ на деца болни от левкемия. Успешното сътрудничество с Фондация „Работилница за граждански инициативи“ продължава, като в началото на годината бяха дарени ваксини за хора в неравностойно положение.

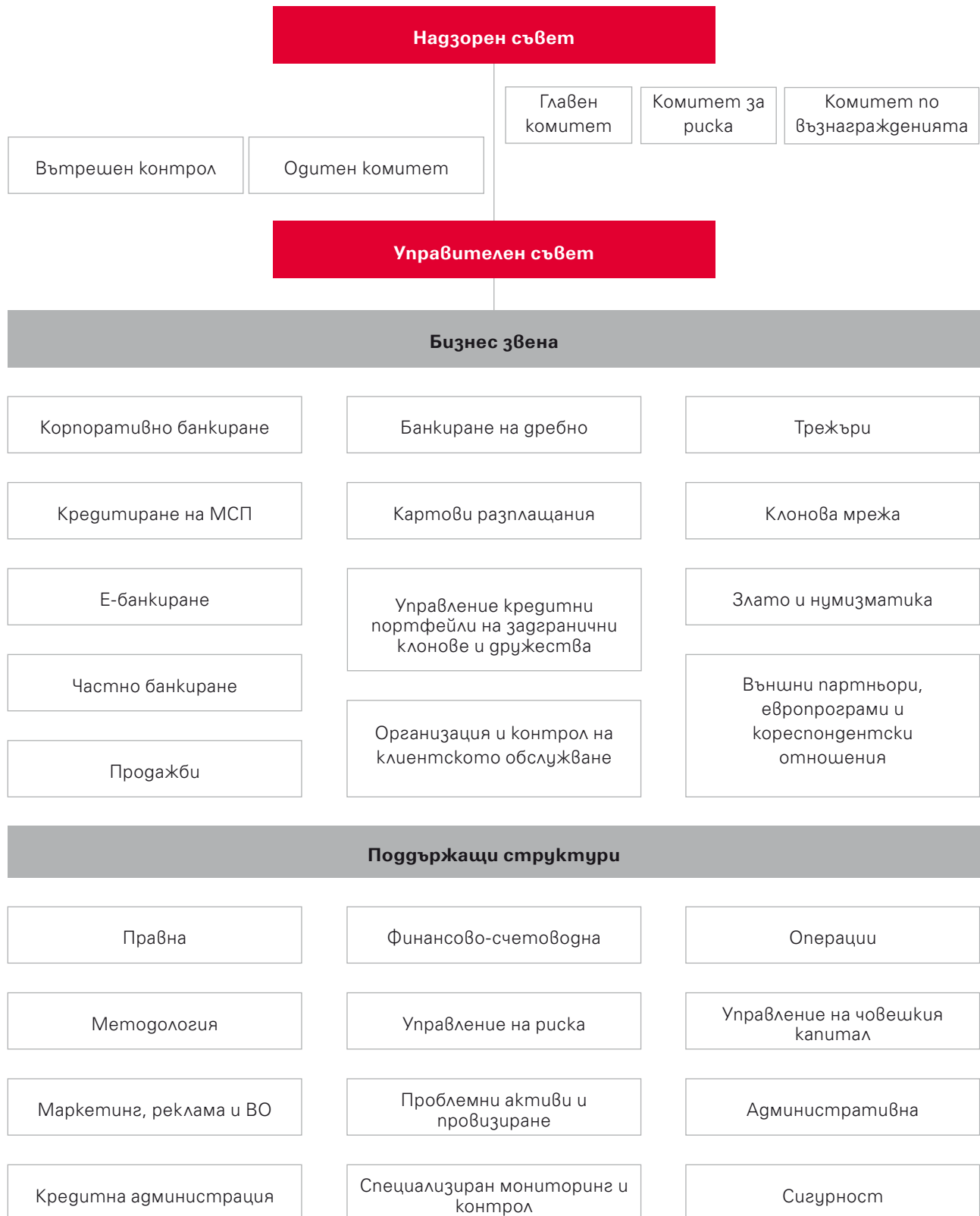
През годината Fibank подкрепи дейности с образователно значение. Fibank се включи в инициативата на Министерството на труда и социалната политика „OpenEDU 2013 – Училище за живота“, като покани ученици от Търговско-банковата гимназия в София да се запознаят от близо с работата в институцията. Fibank заедно с дъщерното си дружество Дайнърс клуб България АД подкрепиха също издаването на книга относно бизнес етикет. Банката се включи в проекта „Успелите деца на България – 2012“, с цел подпомагане разпространението на годишния алманах по проекта, включващ талантиливи деца от цялата страна и техните постижения през годината.

В помощ на потребителите и с цел повишаване на тяхната информираност, финансова култура и знания Fibank стартира нова специализирана рубрика в своето официално издание Fibank News, разпространявано безплатно в клоновете на Банката. През годината Първа инвестиционна банка стартира за втора поредна година конкурса „Най-добра българска фирма на годината“, организиран в подкрепа и с цел създаване на допълнителна увереност на българските фирми, както и фокусиране на вниманието върху добрите и успешни примери за бизнес в страната.

В изпълнение на политиката си за подкрепа на значими културни и музикални проекти, Fibank за 11-та поредна година спонсорира организирането на Джаз Фестивал Банско, като беше осигурено спонсорство и на други събития, в т.ч. модни ревюта и други културни прояви.

Първа инвестиционна банка продължи да подкрепя развитието на спорта в България, като социално отговорна кауза. През януари 2013 г. Fibank поднови договора си за партньорство с Българската федерация по лека атлетика (БФЛА), включително чрез подпомагане на федерацията в основните състезания и спортни мероприятия през годината, а в края на 2013 г. партньорството с БФЛА е продължено за още една година. През март 2013 г. Fibank и Дайнърс клуб България наградиха български лекоатлети, в т.ч. европейската шампионка в бягането на 60 м. с червена кредитна карта Diners Club First Lady.

Бизнес структура



Надзорен съвет

Евгени Кръстев Луканов	Председател на Надзорния съвет
Мая Любенова Георгиева	Заместник председател на Надзорния съвет
Георги Димитров Мутафчиев	Член на Надзорния съвет
Рагка Веселинова Минева	Член на Надзорния съвет
Йордан Величков Скорчев	Член на Надзорния съвет

През 2013 г. съставът на Надзорния съвет на Банката остава без промяна.

Към 31 декември 2013 г. членовете на Надзорния съвет притежават общо 208 706 броя акции на Първа инвестиционна банка, като никой от тях не притежава над 1% от капитала.

брой акции / % от акционерния капитал	2013	%
Евгени Кръстев Луканов	168 739	0,15
Мая Любенова Георгиева	11 388	0,01
Георги Димитров Мутафчиев	9 454	0,01
Рагка Веселинова Минева	0	0
Йордан Величков Скорчев	19 125	0,02
Общо акции, притежавани от членове на Надзорния съвет	208 706	0,19

Бизнес адресът на всички членове на Надзорния съвет е: София 1797, бул. „Драган Цанков“ 37.

Управителен съвет

Димитър Костов Костов	Изпълнителен директор, Председател на Управителния съвет
Васил Христов Христов	Изпълнителен директор
Светослав Стоянов Молдовански	Изпълнителен директор
Мая Иванова Ойфалаш	Изпълнителен директор

През април 2013 г. г-жа Мая Ойфалаш е вписана като изпълнителен директор и член на Управителния съвет на Първа инвестиционна банка АД.

Към 31 декември 2013 г. членовете на Управителния съвет притежават общо 24 026 броя акции на Първа инвестиционна банка, като никой от тях не притежава над 1% от капитала.

брой акции / % от акционерния капитал	2013	%
Димитър Костов Костов	0	0
Васил Христов Христов	21 676	0,02
Светослав Стоянов Молдовански	0	0
Мая Иванова Ойфалаш	2 350	0,00
Общо акции, притежавани от членове на Управителния съвет	24 026	0,02

Бизнес адресът на всички членове на Управителния съвет е: София 1797, бул. „Драган Цанков“ 37.

Директор за връзки с инвеститорите

Василка Момчилова Стаматова Директор на дирекция „Връзки с инвеститорите“

Бизнес адресът на директора за връзки с инвеститорите е: София 1797, бул. „Драган Цанков“ 37, служебен телефон: 02/ 81 71 430, имейл адрес: vstamatova@fibank.bg.

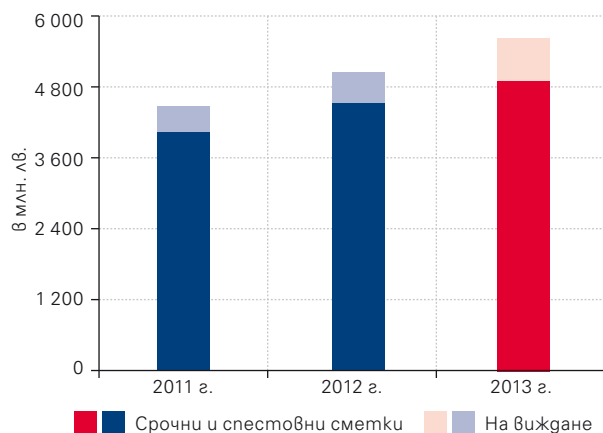
Преглед на бизнеса

Банкиране на гребно

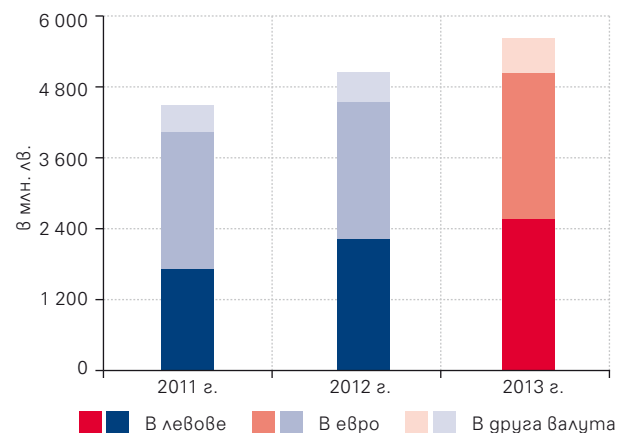
Депозити

През 2013 г. привлечените средства от физически лица се увеличават с 11,7% и достигат 5 616 002 хил. лв. (2012: 5 027 005 хил. лв.; 2011: 4 458 512 хил. лв.), в резултат от ръста при текущите и срочните сметки. В края на периода текущите сметки възлизат на 756 292 хил. лв. или с 49,9% (251 610 хил. лв.) повече спрямо предходната година (2012: 504 682 хил. лв.; 2011: 430 325 хил. лв.). За увеличението допринасят нарасналата клиентска база, разнообразните сметки с текущ характер, както и услугите с добавена стойност.

Видове задължения към физически лица



Задължения към физически лица по валути



В края на периода срочните и спестовни сметки достигат 4 859 710 хил. лв. (2012: 4 522 323 хил. лв.; 2011: 4 028 187 хил. лв.), като запазват своя структуроопределящ дял в привлечените средства от физически лица – 86,5% (2012: 90,0%; 2011: 90,3%). Fibank продължава да адаптира своите разнообразни и гъвкави депозитни продукти към пазарните условия и потребностите на клиентите, едновременно с поддържането на високи стандарти на клиентско обслужване.

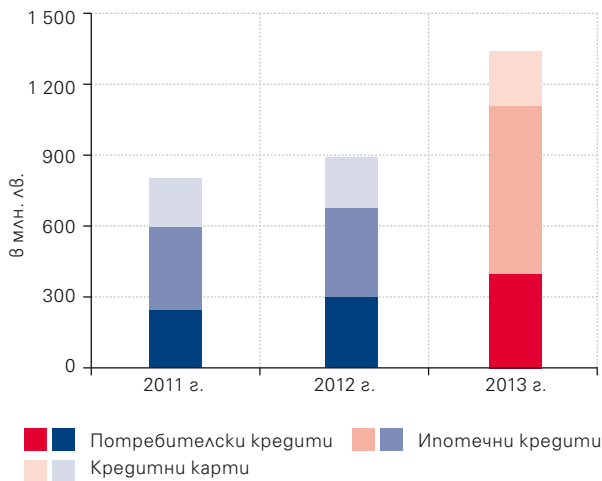
По привлечени средства от физически лица Fibank се нарежда на второ място сред банките в страната на неконсолидирана основа (2012: второ; 2011: второ). Към края на 2013 г. пазарният дял възлиза на 12,70% (2012: 13,66%; 2011: 13,68%).

Кредити

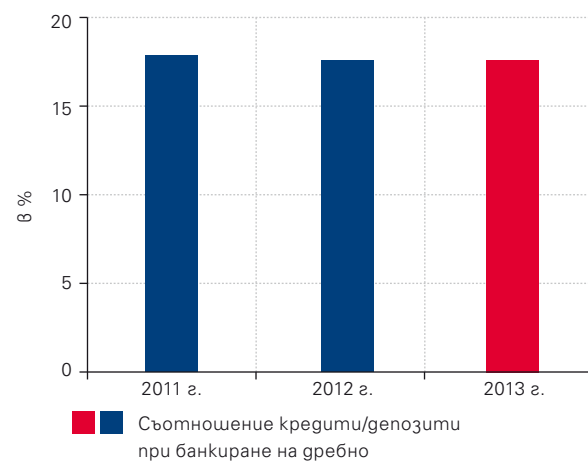
Кредитният портфейл на граждани се увеличава с 51,0% до 1 335 342 хил. лв. (2012: 884 471 хил. лв.; 2011: 795 830 хил. лв.) в резултат на нарастване при всички видове кредити, с основен принос на ипотечните кредити, в т.ч. отразен ефекта от консолидирането на кредитния портфейл на Юнионбанк ЕАД.

Ипотечните кредити възлизат на 714 896 хил. лв. към края на декември 2013 г. спрямо 376 174 хил. лв. година по-рано (2011: 354 732 хил. лв.), като засилват своя структуроопределящ дял в портфейла от кредити на граждани на Групата – 53,5% (2012: 42,5%; 2011: 44,6%). През май 2013 г. Fibank стартира нов жилищен кредит „Шест и половина“ с фиксирана лихва за първите три години, без такса за предсрочно погасяване със собствени средства и финансиране до 90% от стойността на закупувания имот. През юли започва провеждането на кампанията „Твоят бизнес с Fibank“, с която всеки, който доведе кредитопискател за ипотечен кредит в офис на Fibank, получава комисиона от 0,5% от стойността на кредита след усвояването му. В края на периода е предложен нов жилищен кредит с промоционални лихвени условия и без комисиона за предсрочно погасяване и такса за разглеждане на документи. Към 31 декември 2013 г. пазарният дял на Банката в този сегмент е 3,79% на неконсолидирана основа (2012: 3,83%; 2011: 3,68%), като Банката заема седмо място (2012: осмо; 2011: осмо) сред банките в страната.

Кредити на физически лица



Съотношение кредити/гепозити



Потребителските кредити растат с 31,8% до 389 356 хил. лв. спрямо 295 486 хил. лв. година по-рано (2011: 238 603 хил. лв.), като формират 29,2% от портфейла от кредити на граждани на консолидирана основа (2012: 33,4%; 2011: 30,0%). За динамиката допринасят конкурентните условия, които Банката предлага, улеснената процедура за кандидатстване и развитието на нови продукти, в т.ч. сезонни предложения, съобразени с потребностите на пазара и потребителите. През годината Fibank започва предлагането на нови промоционални потребителски кредити „Великденски кредит“ и „За отличници“ с максимален размер до 50 000 лв., фиксиран лихвен процент през първите години от срока на кредита и без такси за разглеждане. През периода са предложени и по-конкурентни условия при овърдрафтите по дебитни карти с автоматично подновяване. За клиентите е разработен нов кредитен продукт „Зелен кредит за дома“, предназначен за енергоспестяващи подобрения на жилища с възможност за получаване на финансова помощ до 50% по Програма „Енергийно обновяване на българските домове“. Пазарният дял на Първа инвестиционна банка в този сегмент се повишава до 5,81% на неконсолидирана основа (2012: 5,48%; 2011: 4,66%), като Банката запазва пазарната си позиция – седмо място по потребителски кредити сред банките в страната.

Усвоените лимити по кредитни карти се увеличават с 8,6% и достигат 231 090 хил. лв. (2012: 212 811 хил. лв.; 2011: 202 495 хил. лв.), за което допринасят предлаганите от Fibank разнообразни и иновативни картови продукти и услуги, и последователната политика на Банката в посока на стимулиране този вид безлични разплащания. Относителният дял на кредитите, усвоени чрез кредитни карти в общия кредитен портфейл на граждани възлиза на 17,3% (2012: 24,1%; 2011: 25,4%).

Картови разплащания

През 2013 г. Първа инвестиционна банка разширява и развива предлаганите картови продукти и услуги. Банката продължава да популяризира безконтактните плащания и затвърждава позициите си на лидер в сферата на картовия бизнес в страната.

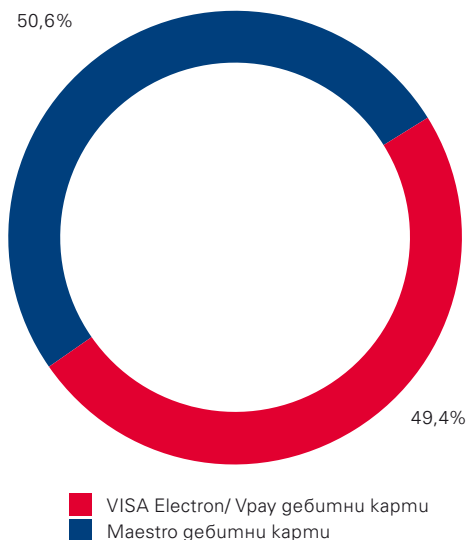
През периода Fibank започва предлагането на нов картов продукт – дебитна карта MasterCard Debit с иновативна функционалност за безконтактни плащания и възможност за разплащания през интернет. Картата е включена в програмата за лоялност YES на Fibank и е без такса за теглене от ATM терминал в страната и без такса за плащане на ПОС терминал в страната и чужбина. Първа инвестиционна банка е първата банка в България, която стартира издаването и обслужването на безконтактните карти MasterCard PayPass (от 2010 г.) и Visa payWave (от 2012 г.).

През годината, с цел максимално удовлетворяване потребностите на картодържателите, е предложена нова революционна международна кредитна карта с чип Visa Classic в британски лири.

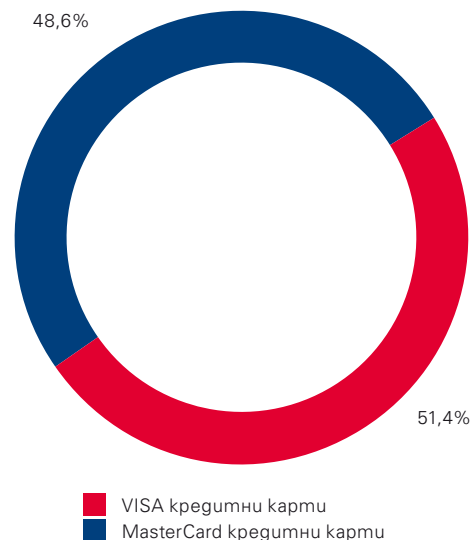
В изпълнение на последователната си политика за стимулиране на безкасовите разплащания, през 2013 г. Банката организира различни кампании, свързани с картите продукти и услуги, в т.ч. шестмесечна кампания за новоиздадени кредитни карти Visa и MasterCard с преференциални условия относно лихвените нива, таксите за годишна поддръжка и теглене от ATM терминал в България и чужбина.

Към 31 декември 2013 г. броят на издадените от Fibank карти се увеличава спрямо година по-рано, за което влияние оказват предложените през годината нови картови продукти и организирани промоционални кампании. Структурата на картите остава почти без промяна.

Структура на дебитните карти



Структура на кредитните карти



С цел доразвиване и усъвършенстване на системите за превенция и предотвратяване на злоупотреби с платежни карти, в края на отчетния период е внедрена нова система за мониторинг на трансакции с карти, издадени от Fibank и на терминали, обслужвани от Банката.

През годината Първа инвестиционна банка разширява терминалната мрежа, в т.ч. и чрез развитие на мрежата от устройства, обслужващи безконтактни разплащания. В края на 2013 г. Банката поддържа мрежа от над 9700 броя ПОС терминали и 650 броя ATM терминални устройства (2012: 9498 ПОС терминали и 641 ATM терминали съответно). Отделно дъщерната банка на Fibank в Албания поддържа своя мрежа от ATM терминали.

През 2013 г. Дайнърс клуб България АД разработва нови услуги за картодържателите, в т.ч. възможност за извършване на комунални плащания с Diners Club карти през ATM терминалите на Fibank, както и погасяване на задължения чрез системата ePay.bg. През годината успешно е реализирано разширяване на мрежата от ПОС терминали в страната за приемане на плащания с Diners Club карти.

Злато и нумизматика

През 2013 г. Първа инвестиционна банка развива бизнеса с продукти от злато и други благородни метали чрез предлагане на нови продукти и провеждане на промоционални кампании. Разширеният продуктов каталог и предлаганите уникални за българския пазар изделия спомагат за затвърждаване имиджа на Банката като водеща институция в страната в този сегмент.

През отчетния период Fibanк продължава успешното разпространение на продукти от Новозеландския монетен двор и швейцарската рафинерия ПАМП като на клиентите са предложени нова сребърна монета, посветена на Годината на Коня, луксозни колекционни монети, свързани с любими и редки породи котки и кучета, както и златни и сребърни кюлчета-медальони от серията IsOns WAVE. Извършени са и редица сделки по индивидуални поръчки на клиенти.

Fibanк е една от малкото банки, които предлагат на местния пазар обрат-но изкупуване на инвестиционни кюлчета и монети и единствената с онлайн продажба на продукти от инвестиционно злато и други благородни метали.

През годините Първа инвестиционна банка е изградила успешно сътрудничество с редица водещи финансови институции от цял свят. При осъществяването на сделки със злато и изделия от благородни метали Банката спазва критериите за качество на Лондонската метална борса и международните стандарти за етична търговия.

За 2013 г. приходите от продажба на инвестиционно злато и други изделия от благородни метали възлизат на 1047 хил. лв. (2012: 1800 хил. лв.; 2011: 3167 хил. лв.). За намалението влияние оказва основно реализирането на по-голям обем сребърни изделия, в т.ч. сребърни кюлчета и монети.



Частно банкиране

Първа инвестиционна банка успешно предлага частно банкиране за физически лица от 2003 г., а за фирмени клиенти от 2005 г. През годините Банката работи систематично и последователно за разширяване на каналите и обхвата на услугите, предлагани от частното банкиране, с цел привличане на нови, заможни клиенти и подобряване на индивидуалните схеми на банкиране.

През 2013 г. е отчетен ръст в броя на привлечените клиенти на частното банкиране, както и нарастване на привлечения ресурс спрямо година по-рано. За увеличението допринасят високото качество на клиентско обслужване, активната дейност с настоящи и потенциални клиенти, предлагането на структурирани и ексклузивни продукти и услуги, както и конкурентните условия, предлагани от Банката.

Частното банкиране дава възможност за индивидуално обслужване от персонално лице, което отговаря за цялостното обслужване на даден клиент, както и на екипен принцип в случаите на извършване на по-комплексни банкови услуги. Банкирането се предлага както в клоновете и офисите на Банката, така и чрез посещение на място в офиса на клиента.

Частното банкиране се предлага на физически и юридически лица, които отговарят на изискванията: определена сума средномесечни постъпления и обороти по сметки в Банката, както и ползване на други банкови продукти, услуги и инвестиционни стратегии.

Корпоративно банкиране

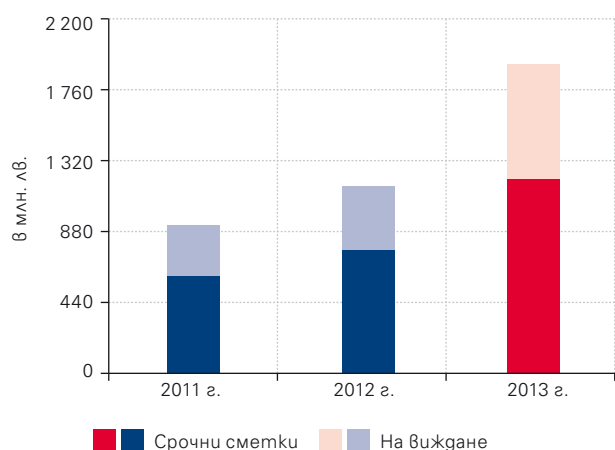
Депозити

Привлечените средства от търговци и други некредитни институции през 2013 г. се увеличават с 65,1% (757 038 хил. лв.) до 1 919 754 хил. лв. спрямо 1 162 716 хил. лв. година по-рано (2011: 929 798 хил. лв.). Увеличението е резултат от нарастване, както при срочните и спестовни сметки, така и при тези на виждане.

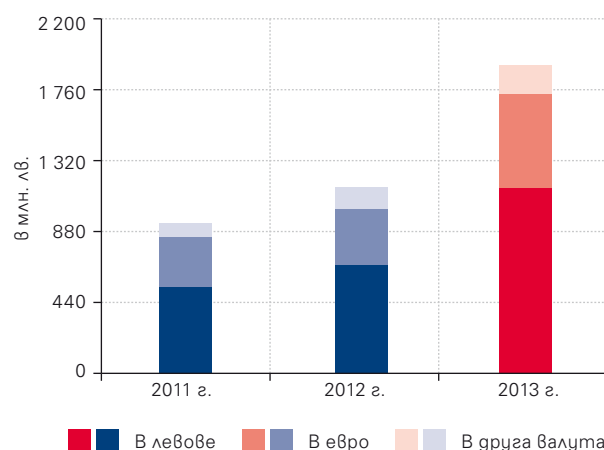
Срочните сметки достигат 1 211 273 хил. лв. (2012: 766 650 хил. лв.; 2011: 613 782 хил. лв.), което е с 58,0% повече спрямо предходната година. Те запазват своя структуроопределящ дял в привлечените средства от корпоративни клиенти – 63,1% (2012: 65,9%; 2011: 66,0%).

Разплащателните сметки също нарастват – със 78,9% до 708 481 хил. лв. (2012: 396 066 хил. лв.; 2011: 316 016 хил. лв.), като техният относителен дял възлиза на 36,9% от привлечените средства от търговци и други некредитни институции (2012: 34,1%; 2011: 34,0%).

Видове задължения към фирми



Задължения към фирми по валути



Кредити

Корпоративно кредитиране

През 2013 г. портфейлът от кредити на фирми се увеличава с 28,7% и достига 4 921 242 хил. лв. (2012: 3 824 997 хил. лв.; 2011: 3 519 229 хил. лв.) в резултат от нарастване при всички бизнес сегменти и основно при кредитите за големи корпоративни клиенти. Банката осигурява разнообразно финансиране за бизнес клиентите, включително под формата на кредити за оборотни средства, инвестиционни кредити, гаранционни ангажименти, финансиране по програмите и фондовете на ЕС, и др.

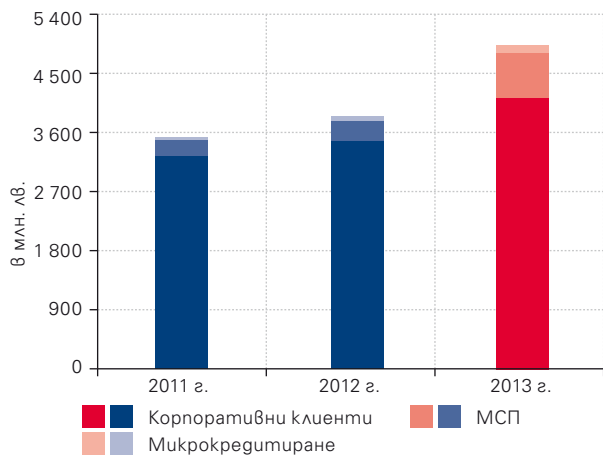
Пазарният дял на Банката на неконсолидирана основа по този показател се повишава до 10,99% от кредитите на предприятия на банковата система (2012: 9,89%; 2011: 9,66%), като Fibank заема трето място (2012: второ; 2011: трето) сред банките в страната.

В хил. лв./ % от общо	2013	%	2012	%	2011	%
Корпоративни клиенти	4 141 595	84,2	3 478 134	90,9	3 224 455	91,6
Малки и средни предприятия	686 239	13,9	316 788	8,3	268 162	7,6
Микрокредитиране	93 408	1,9	30 075	0,8	26 612	0,8
Общо кредити на предприятия	4 921 242	100	3 824 997	100	3 519 229	100

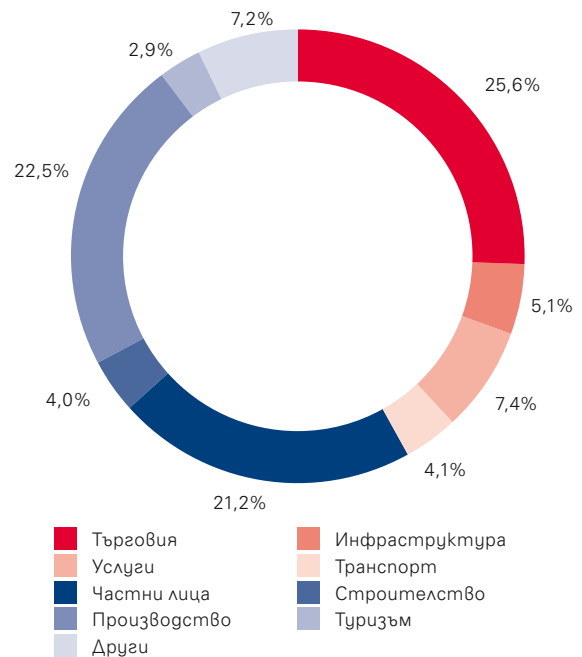
Кредитите на големи бизнес клиенти се увеличават с 19,1% до 4 141 595 хил. лв. (2012: 3 478 134 хил. лв.; 2011: 3 224 455 хил. лв.), като запазват своя структуроопределящ дял в портфейла от кредити на предприятия – 84,2%

в края на годината (2012: 90,9%; 2011: 91,6%). Кредитите на малки и средни предприятия увеличават своя дял до 13,9% от фирмените кредити (2012: 8,3%; 2011: 7,6%), а микрокредитирането – до 1,9% (2012: 0,8%; 2011: 0,8%), за което допринася, както последователната политика за диверсифициране на риска, така и консолидирането на фирмения кредитен портфейл на Юнионбанк ЕАД.

Корпоративен портфейл



Структура на портфейла по сектори



През годината най-голям ръст е отчетен при кредитите в сферата на търговията – до 1 600 033 хил. лв. (2012: 1 188 145 хил. лв.; 2011: 953 599 хил. лв.) и производството – до 1 407 387 хил. лв. (2012: 1 179 216 хил. лв.; 2011: 1 130 651 хил. лв.), подкрепяни основно от успешното развитие при експортно-ориентирани компании. Кредитите към тези сектори формират съответно 25,6% и 22,5% от всички кредити (2012: 25,2% и 25,0%; 2011: 22,1% и 26,2%).

Увеличение е отчетено при кредитите в сектора на инфраструктурата, които достигат 320 942 хил. лв. в края на периода (2012: 150 482 хил. лв.; 2011: 161 993 хил. лв.). За това допринасят активизираните през годината инфраструктурни проекти и публично потребление, като кредитите към този сектор повишават своя относителен дял до 5,1% от всички кредити (2012: 3,2%; 2011: 3,8%).

Ръст е отчетен и при други икономически сектори съобразно динамиката на икономическата активност, включително в селското стопанство – до 214 462 хил. лв. (2012: 85 537 хил. лв.; 2011: 85 503 хил. лв.), в туризма – до 182 845 хил. лв. (2012: 148 290 хил. лв.; 2011: 121 215 хил. лв.) и в строителството – до 248 031 хил. лв. (2012: 185 347 хил. лв.; 2011: 183 957 хил. лв.).

Понижение е регистрирано основно при кредитите в сферата на услугите, които към края на периода възлизат на 460 801 хил. лв. (2012: 462 063 хил. лв.; 2011: 442 324 хил. лв.), за което влияние оказва все още бавното възстановяване на частното потребление и запазени нива на спестовност на домакинствата.

Инвестираме във вашето бъдеще



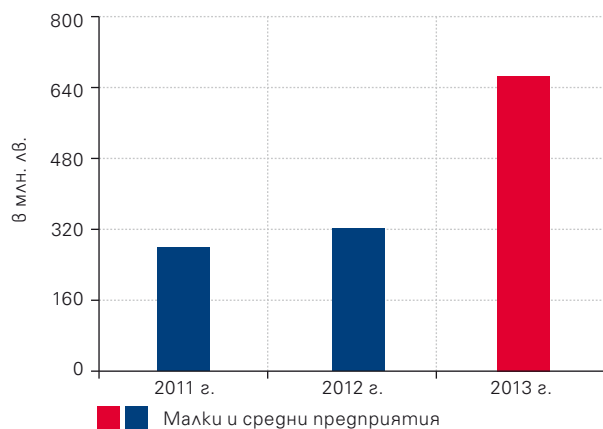
През 2013 г. Fibank стартира предлагането на инвестиционни и оборотни кредити в левове и евро за фирмени клиенти по инициативата JEREMIE при по-ниски лихвени нива и облекчени условия за обезпечение и такси за обслужване, в т.ч. нов кредитен продукт за оборотни средства „Супер J – Кредит“ с максимален размер до 200 хил. лв. и срок на кредита от 12 месеца.

С цел допълнителна гъвкавост и съобразяване с нуждите на бизнеса, през периода са добавени и нови условия по продукта „Супер кредит“, в т. ч. по-дълъг срок за оборотните кредити (до 5 години), по-дълъг гратисен период (до 36 месеца) и възможност за фиксирана лихва за първите 3 години от срока на кредита. За клиентите на Банката, ползващи условни кредити през периода е въведен ускорен процес за издаване на банкови гаранции и акредитиви, както и са извършени подготвителни действия с цел усъвършенстване на системите за мониторинг на корпоративните клиенти на Банката.

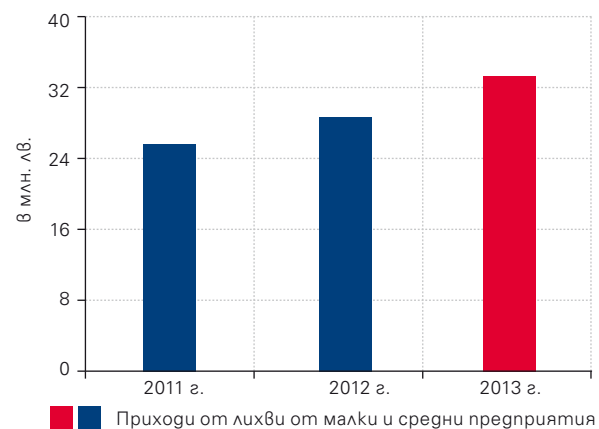
Кредитиране на МСП

През 2013 г. кредитите към малки и средни предприятия на Групата нарастват със 116,6% и достигат 686 239 хил. лв. в края на периода спрямо 316 788 хил. лв. година по-рано (2011: 268 162 хил. лв.). Динамиката отразява консолидирането на портфейла от МСП на Юнионбанк ЕАД.

Кредити на МСП



Приходи от лихви от МСП



В началото на годината Банката започна предлагането на кредити с цел финансиране на проекти, одобрени по Оперативна програма за развитие на сектор „Рибарство“, с подкрепата на Изпълнителна агенция Рибарство и Аквакултура (ИАРА) и Националния гаранционен фонд (НГФ), които са с фиксирана лихва за целия период на кредита и при облекчени условия за обезпечение и такси за обслужване. За земеделските производители е стартиран нов кредит на база субсидии по СЕПП 2013 г. с облекчена процедура за разрешаване на кредити до 500 хил. лв.

През отчетния период Fibank продължи своето успешно сътрудничество с Националния гаранционен фонд чрез сключени нови споразумения с цел гарантиране на кредити на малки и средни предприятия, отпуснати за финансиране на проекти по Програма за развитие на селските райони. По тази линия са предложени нови инвестиционни кредити в левове и евро, със срок до 10 г. и без такси за управление и разглеждане на документи.

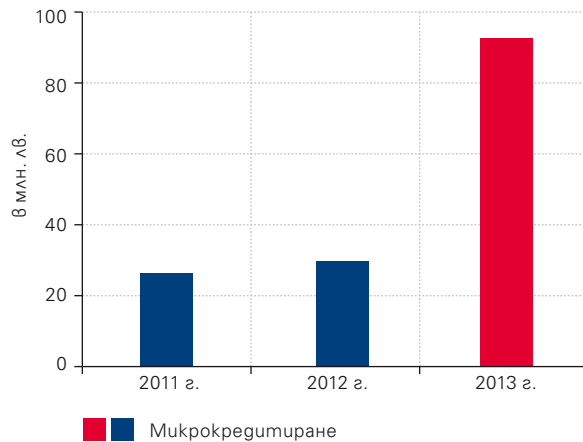
За финансиране на малките и средни предприятия Банката има съвместна дейност и с Българската агенция за експортно застраховане и Общинския гаранционен фонд към Столична община. Fibank активно подпомага чрез гъвкави схеми на финансиране и фирмите – бенефициенти по програмите, свързани с усвояване на средства от Европейските структурни и кохезионни фондове, в т.ч. по инициативата „Съвместни европейски ресурси за микро-, малки и средни предприятия“, инициативата JEREMIE.

Микрокредитиране

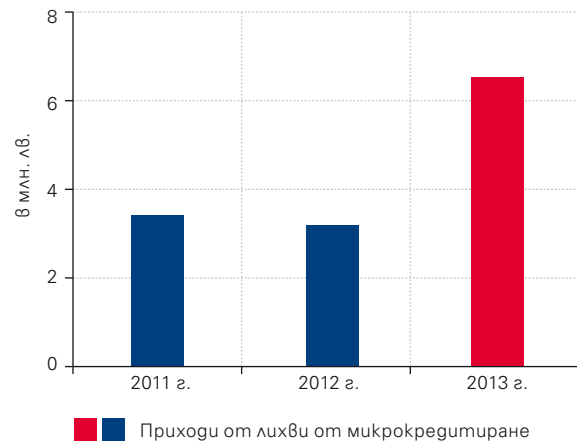
Програмата за кредитиране на микропредприятия на Първа инвестиционна банка обхваща финансирането на широк спектър от търговци, производители, селски стопани, свободни професии, в това число стартиращ бизнес, както и фирми с по-малко пазарен опит.

През 2013 г. портфейлът от микрокредити на Групата нараства и достига 93 408 хил. лв. в края на периода (2012: 30 075 хил.лв.; 2011: 26 612 хил. лв.), в т.ч. отразен ефекта от консолидирането на кредитите към микропредприятията на дъщерното дружество Юнионбанк ЕАД.

Микрокредитиране



Приходи от лихви от микрокредити



През отчетния период Банката продължава да разширява своя продуктов асортимент, в т.ч. за финансиране на микропредприятия по програмите и чрез фондовете на ЕС, като същевременно запазва повишените изисквания спрямо кредитния риск и кредитоспособност, специфични за този сегмент.

Европрограми

През 2013 г. Първа инвестиционна банка активно развива и разширява възможностите за подпомагане на клиентите при усвояване на средства от европейските фондове.

През годината продължи успешното сътрудничество с Европейския инвестиционен фонд (ЕИФ), като в допълнение към действащото споразумение по инициативата JEREMIE, Fibank бе одобрена за финансиране по гаранционна схема „Инструмент за споделяне на риска“, насочена към иновативните малки и средни предприятия. Новото споразумение дава възможност на Първа инвестиционна банка да предоставя на иновативните компании в България допълнително кредитиране с облекчени условия в общ размер до 15 млн. евро през следващите две години, чрез гаранционно покритие в размер на 50%, което е осигурено от ЕИФ.

През периода Fibank подписа и два договора с Националния гаранционен фонд (НГФ), с цел гарантиране на кредити на малки и средни предприятия, отпуснати за финансиране на проекти по Програма за развитие на селските райони. Гаранционните схеми включват 80% финансова гаранция от НГФ и гаранционен портфейл от съответно 40 млн. лв. и 70 млн. лв.

Банката продължава да предлага услугата „Пълна подкрепа“, която дава възможност за комплексно подпомагане на клиентите при усвояване на средства от европейските фондове. Чрез нея Fibank осигурява съдействие при предварителното проучване за административна и финансова допустимост на проектната идея, предоставя експертна помощ при разработването и изпълнението на проектите, както и цялостно обслужване при изпълнение след одобрение. През годината чрез услугата „Пълна подкрепа“ Fibank е подпомогнала свои клиенти да реализират успешно проекти, финансирани по Оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика“ и по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ на обща инвестиционна стойност от 30 млн. лв. и финансиране с безвъзмездна финансова помощ в размер на близо 17 млн. лв.

Fibank предлага богат набор от продукти и услуги, свързани с усвояването на средства по оперативните програми на ЕС, както и други такива, включително инвестиционен кредит за цялостна реализация на проект, мостово финансиране до размера на одобрената финансова помощ, издаване на банкова гаранция за обезпечаване на авансово плащане на одобрена финансова помощ и други банкови продукти, разработени специално за нуждите на клиентите.

Платежни услуги

Първа инвестиционна банка осъществява дейността си, свързана с паричните преводи и други платежни услуги в съответствие с българското и европейско законодателство, включително съгласно Закона за платежните услуги и платежните системи и Наредба №3 на БНБ за условията и реда за изпълнение на платежни операции и използване на платежни инструменти. Българската регулаторна рамка в тази област е синхронизирана с тази на Европейската общност относно Директивата за платежните услуги (Payment Services Directive) и отразява съвременните европейски тенденции за създаването на единен европейски пазар на платежни услуги.

През 2013 г. Първа инвестиционна банка членува и участва в платежни системи и е агент на други гоставчици на платежни услуги, както следва:

- Банкова интегрирана система за електронни разплащания (БИСЕРА)
- Система за брутен сетълмент в реално време (RINGS)
- Система за обслужване на клиентски преводи в евро (БИСЕРА7-EUR)
- Трансевропейска автоматизирана система за брутен сетълмент на експресни преводи в евро в реално време (TARGET2)
- Банкова организация за разплащания с използване на карти (БОРИКА)
- Агент на MoneyGram
- Агент на Експрес-М
- Агент на Easyway

Международни разплащания

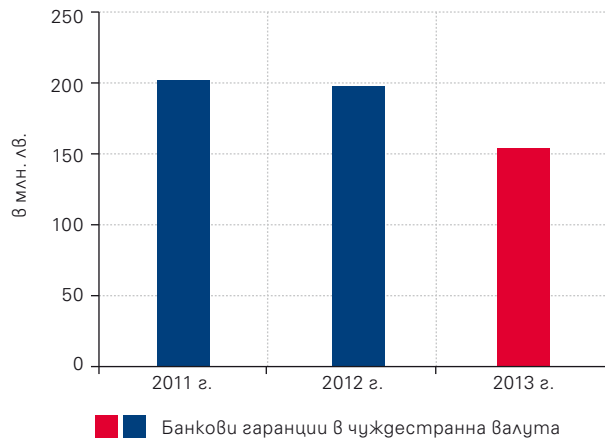
Първа инвестиционна банка е сред водещите банки в България в областта на международните разплащания и търговското финансиране. Fibank е търсен, надежден и коректен партньор, изградил в продължение на години добра репутация сред международните финансови институции и натрупан ценен опит и ноу-хау от многобройните си международни бизнес партньори, инвеститори, клиенти и контрагенти.

През 2013 г. Банката отчита по-добри пазарни дялове при международните преводи в чуждестранна валута (по данни на SWIFT) – 6,75% от изходящите (2012: 6,61%) и 9,43% от входящите (2012: 8,62%). За това допринасят нарасналите входящи и изходящи преводи в чуждестранна валута по брой и по сума, в резултат от увеличената клиентска база, конкурентните условия, предлагани от Банката и високото качество на клиентско обслужване.

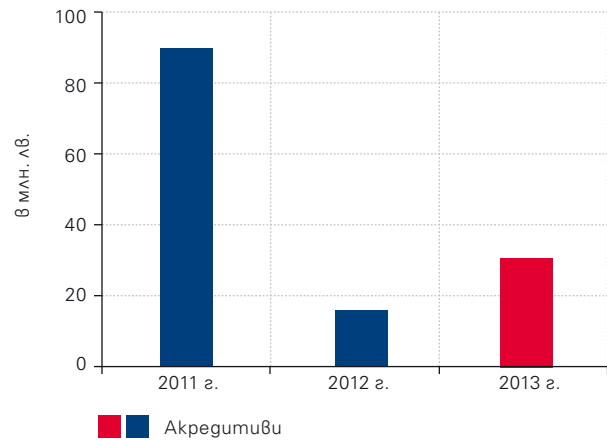
През периода продължи сътрудничеството с Ексимбанк Тайван, като рамковото споразумение за отпускане на кредити за извършване на доставки на стоки от Тайван е подновено за още една година. През 2009 г. Първа инвестиционна банка беше първата българска банка, която сключи споразумение за дългосрочно партньорство в банковото дело с Ексимбанк Китай (The Export-Import Bank of China), а през 2011 г. бе подписано подобно и с Ексимбанк Тайван.

Към края на 2013 г. Fibank осъществява 4,02% от изходящите (2012: 4,85%) и 5,24% от входящите (2012: 6,81%) операции по търговско финансиране по данни на SWIFT.

Банкови гаранции в чуждестранна валута



Акредитиви



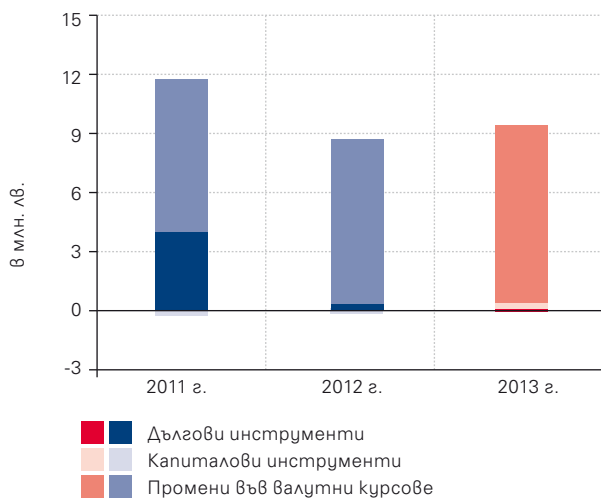
За периода предоставените от Групата акредитиви и банкови гаранции в чуждестранна валута с цел гарантиране изпълнението на ангажименти на свои клиенти пред трети страни възлизат на 189 318 хил. лв. (2012: 213 045 хил. лв.; 2011: 293 881 хил. лв.), като формират 20,4% от общите задбалансови ангажименти (2012: 27,4%; 2011: 35,3%). Първа инвестиционна банка има изградена широка мрежа от банки кореспонденти и обслужва международни банкови гаранции и акредитивни операции в почти всички части на света.

Капиталови пазари

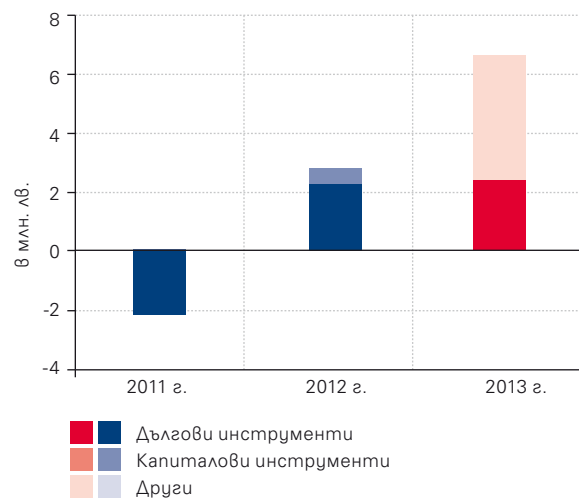
През 2013 г. нетните приходи от търговски операции се увеличават до 9381 хил. лв. (2012: 8539 хил. лв.; 2011: 11 294 хил. лв.), в резултат основно на по-високите приходи от капиталови инструменти. Другите нетни оперативни приходи възлизат на 6662 хил. лв. спрямо 2819 хил. лв. година по-рано (2011: -2139 хил. лв.).

Портфейлът от финансови инструменти към края на годината възлиза на 618 721 хил. лв. спрямо 851 942 хил. лв. година по-рано (2011: 738 470 хил. лв.), от които инвестиции на разположение за продажба – 423 640 хил. лв. (2012: 726 619 хил. лв.; 2011: 663 925 хил. лв.), финансови активи за търгуване – 16 423 хил. лв. (2012: 6553 хил. лв.; 2011: 8659 хил. лв.) и финансови активи държани до падеж – 178 658 хил. лв. (2012: 118 770 хил. лв.; 2011: 65 886 хил. лв.).

Нетни приходи от търговски операции



Други нетни оперативни приходи



През годината Първа инвестиционна банка продължава да развива инвестиционните услуги и дейности съобразно нормативните изисквания и пазарната среда.

През периода Банката се присъединява към проекта за включване на системата за регистрация и сетълмент на ДЦК в БНБ (BNBGSSS) като спомагателна система в националния системен компонент TARGET2-BNB, който беше успешно приключен в края на 2013 г. С включването се очаква българските банки – директни участници в BNBGSSS, да извършват трансгранично прехвърляне на държавни дългови инструменти, емитирани на вътрешния пазар, независимо от тяхната валутна деноминация. Това ще осигури по-добра защита на клиентските активи на местните и чуждестранни инвеститори в български държавни дългови инструменти и ще спомогне за по-успешното им интегриране в европейските пазарни инфраструктури.

В качеството си на инвестиционен посредник и първичен дилър на държавни ценни книжа Първа инвестиционна банка осъществява сделки с финансови инструменти в страната и чужбина, в т.ч. сделки с ДЦК, акции, корпоративни и общински облигации, компенсаторни инструменти, както и инструменти на паричния пазар. Банката предлага също доверително управление на портфейли, инвестиционни консултации, както и депозитарни и попечителски услуги на граждани и фирми, включително: водене на регистри на инвестиционни посредници, на сметки за ценни книжа, изплащане на доходи и обслужване на плащания по сделки с финансови инструменти. Дейността е съобразена с регламентацията MiFID съгласно Закона за пазарите на финансови инструменти и Наредба №38 на Комисията за финансов надзор, с която се осигурява по-висока степен на защита за непрофесионалните клиенти. В Банката функционира звено за контрол на инвестиционните услуги и дейности, което следи за спазването на изискванията, свързани с дейността на ПИБ като инвестиционен посредник.

В офисите на Първа инвестиционна банка, регистрирани в КФН, могат да се приемат нареждания за записване/обратно изкупуване на дялове от четири договорни фонда, управлявани от УД „ПФБК Асет Менеджмънт“ АД: ДФ „ПИБ Гарант“, ДФ „ПИБ Класик“, ДФ „ПИБ Авангард“ и ДФ „ПФБК Восток“.

Събития, възникнали след отчетния период

За повече информация относно събитията, възникнали след отчетния период виж бележка 38 „Събития след датата на отчетния период“ от Консолдираните финансови отчети за годината, приключваща на 31 декември 2013 г. , придружени с доклад на независимия одитор.

Консолидирани финансови отчети

за годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

придружени с доклад на независимия одитор



Доклад на независимия одитор

До акционерите на Първа инвестиционна банка АД

Доклад върху консолидирания финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения консолидиран финансов отчет на Първа Инвестиционна Банка АД („Банката“), включващ консолидирания отчет за финансовото състояние към 31 декември 2013 година, консолидираните отчети за всеобхватните доходи, за промените в собствения капитал и за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, и бележки, включващи обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за консолидирания финансов отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския Съюз, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на консолидиран финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този консолидиран финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с изискванията на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко консолидираният финансов отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури, с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в консолидирания финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения в консолидирания финансов отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на консолидирания финансов отчет от страна на Банката, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на Банката. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне в консолидирания финансов отчет.

Считаме, че получените от нас одиторски доказателства са подходящи и достатъчни за формирането на база за изразяване на нашето одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, консолидираният финансов отчет дава вярна и честна представа за консолидираното финансово състояние на Банката към 31 декември 2013 година, както и за нейните консолидирани финансови резултати от дейността и за консолидираните парични потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския Съюз.

Доклад по други правни и надзорни изисквания

Годишен доклад за дейността на Банката изготвен съгласно изискванията на чл. 33 от Закона за счетоводството

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, ние докладваме, че историческата консолидирана финансова информация, представена в годишния доклад за дейността на Банката, изготвен от ръководството съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството, съответства във всички съществени аспекти на консолидираната финансова информация, която се съдържа в одитирания консолидиран годишен финансов отчет на Банката към и за годината завършваща на 31 декември 2013 година. Отговорността за изготвянето на годишния доклад за дейността, който е одобрен от Управителния съвет на Банката на 25 март 2014 г., се носи от ръководството на Банката.

Добрина Калоянова
Управител



Маргарита Голева
Регистриран одитор

КПМГ България ООД
София, 26 март 2014 година

Консолидиран отчет за всеобхватните доходи за годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

в хил. лв.

	Бележки	2013	2012
Приходи от лихви		480 380	465 512
Разходи за лихви		(298 669)	(311 277)
Нетен лихвен доход	6	181 711	154 235
Приходи от такси и комисиони		103 596	83 995
Разходи за такси и комисиони		(11 821)	(9 691)
Нетен доход от такси и комисиони	7	91 775	74 304
Нетни приходи от търговски операции	8	9 381	8 539
Други нетни оперативни приходи	9	6 662	2 819
ОБЩО ПРИХОДИ ОТ БАНКОВИ ОПЕРАЦИИ		289 529	239 897
Административни разходи	10	(161 323)	(160 022)
Обезценка	11	(70 305)	(36 709)
от придобиване на дъщерно предприятие		152 310	–
Други разходи, нетно		(21 982)	(9 218)
ПЕЧАЛБА ПРЕДИ ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ		188 229	33 948
Разходи за данъци	12	(3 325)	(3 375)
ПЕЧАЛБА НА ГРУПАТА СЛЕД ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ		184 904	30 573
Други всеобхватни доходи			
Позиции, които не могат да бъдат рекласифицирани в печалба или загуба			
Преоценъчен резерв на недвижимите имоти		–	4 500
Позиции, които следва или могат да бъдат рекласифицирани в печалба или загуба			
Курсови разлики от преизчисляване на чуждестранни дейности		(77)	(77)
Преоценъчен резерв на инвестициите на разположение за продажба		2 421	269
Общо други всеобхватни доходи		2 344	4 692
ОБЩО ВСЕОБХВАТНИ ДОХОДИ ЗА ПЕРИОДА		187 248	35 265
Нетна печалба, подлежаща на разпределение между:			
Притежателите на обикновени акции на Банката		184 920	30 504
Неконтролиращо участие		(16)	69
Общо всеобхватни доходи, подлежащи на разпределение между:			
Притежателите на обикновени акции на Банката		187 264	35 196
Неконтролиращо участие		(16)	69
Основни доходи на акция и доходи на акция с намалена стойност (в лева)	13	1,68	0,28

Отчетът за всеобхватните доходи следва да се разглежда заедно с бележките, представляващи неразделна част от финансовите отчети, представени на страници от 74 до 124.

Димитър Костов
Изпълнителен директор и
Председател на
Управителния съвет

Васил Христов
Изпълнителен
директор

Мая Ойфалов
Изпълнителен
директор

Янко Караколев
Директор на дирекция
„Финансово-счетоводна“

Добринка Калоянова
Управител
КПМГ България ООД



Маргарита Голева
Регистриран одитор

Консолидиран отчет за финансовото състояние към 31 декември 2013 г.

в хил. лв.

	Бележки	2013	2012
АКТИВИ			
Парични средства и вземания от централни банки	14	1 347 555	1 140 889
Финансови активи за търгуване	15	16 423	6 553
Инвестиции на разположение за продажба	16	423 640	726 619
Финансови активи държани до падеж	17	178 658	118 770
Вземания от банки и финансови институции	18	120 126	45 939
Вземания от клиенти	19	6 020 792	4 540 389
Имоти и оборудване	20	115 964	120 840
Нематериални активи	21	20 263	18 339
Деривати държани за управление на риска		3 702	1 088
Отсрочени данъчни активи	22	48	–
Текущи данъчни активи		1 001	2 120
Други активи	23	529 821	328 902
ОБЩО АКТИВИ		8 777 993	7 050 448
ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Задължения към банки	24	5 302	2 580
Задължения към други клиенти	25	7 535 756	6 189 721
Други привлечени средства	26	196 444	62 420
Подчинен срочен дълг	27	24 655	54 988
Дългово капиталов инструмент	28	99 792	99 584
Хибриден дълг	29	205 251	123 901
Деривати държани за управление на риска		684	1 309
Отсрочени данъчни пасиви	22	3 137	3 565
Текущи данъчни пасиви		584	255
Други пасиви	30	13 873	6 858
ОБЩО ПАСИВИ		8 085 478	6 545 181
Акционерен капитал	32	110 000	110 000
Премии от емисии на акции	32	97 000	97 000
Законови резерви	32	39 865	39 861
Преоценъчен резерв на инвестициите на разположение за продажба		3 504	1 083
Преоценъчен резерв на недвижими имоти		4 500	4 500
Резерв от преоценка на чуждестранни дейности		(2 854)	(2 777)
Неразпределени печалби	32	438 171	253 255
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		690 186	502 922
Неконтролиращо участие		2 329	2 345
ОБЩО КАПИТАЛ НА ГРУПАТА		692 515	505 267
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		8 777 993	7 050 448

Отчетът за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с бележките, представляващи неразделна част от финансовите отчети, представени на страници от 74 до 124.

Димитър Костов

Изпълнителен директор и
Председател на
Управителния съвет

Васил Христов

Изпълнителен
директор

Мая Ойфалош

Изпълнителен
директор

Янко КаракOLEB

Директор на дирекция
„Финансово-счетоводна“

Добринa Калоянова

Управител
КПМГ България ООД



Маргарита Голева

Регистриран одитор

Консолидиран отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември 2013 г

в хил. лв.

	2013	2012
Нетен паричен поток от основна дейност		
Нетна печалба	184 904	30 573
Корекции за непарични операции		
Обезценка	70 305	36 709
Амортизация на материални и нематериални дълготрайни активи	20 736	21 125
Начислени данъци	3 325	3 375
(Печалба)/загуба от продажба и отписване на материални и нематериални дълготрайни активи, нетно	8	(19)
(Печалби) от продажба на други активи, нетно	(200)	(189)
(Печалба) от придобиване на дъщерно предприятие	(152 310)	–
	126 768	91 574
Промени в активите, участващи в основната дейност		
(Увеличение)/намаление на финансовите активи за търгуване	(2 840)	2 106
(Увеличение)/намаление на инвестициите на разположение за продажба	354 059	(62 312)
(Увеличение)/намаление на вземания от банки и финансови институции	(10 575)	26 098
(Увеличение) на вземания от клиенти	(418 432)	(394 862)
Нетно (увеличение) на други активи	(183 644)	(243 312)
	(261 432)	(672 282)
Промени в пасивите, участващи в основната дейност		
Увеличение/(намаление) на задължения към банки	(3 994)	798
Увеличение на задължения към други клиенти	360 075	801 411
Нетно увеличение на други пасиви	1 648	3 265
	357 729	805 474
Платен данък върху печалбата	(3 682)	(4 623)
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ	219 383	220 143
Паричен поток от инвестиционна дейност		
(Придобиване) на дълготрайни материални и нематериални активи	(6 292)	(17 020)
Продажби на дълготрайни материални и нематериални активи	149	51
(Увеличение)/намаление на инвестиции	190 925	(52 884)
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ	184 782	(69 853)
Финансиране		
Увеличение/(намаление) на други заемни средства	(156 163)	35 815
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ФИНАНСИРАНЕ	(156 163)	35 815
НЕТНО УВЕЛИЧЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА	248 002	186 105
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА	1 174 178	988 073
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА (виж бележка 34)	1 422 180	1 174 178

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с бележките, представляващи неразделна част от финансовите отчети, представени на страници от 74 до 124.

Димитър Костов
Изпълнителен директор и
Председател на
Управителния съвет

Васил Христов
Изпълнителен
директор

Мая Ойфалов
Изпълнителен
директор

Янко Караколев
Директор на дирекция
„Финансово-счетоводна“

Добринка Калянова
Управител
КПМГ България ООД



Маргарита Голева
Регистриран одитор

Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

в хил. лв.

	Акционерен капитал	Премии от емисии	Неразпределени печалби	Преоценъчен резерв на инвестициите на разположение за продажба	Преоценъчен резерв на недвижимите имоти	Резерв от преценка на чуждестранни дейности	Законови резерви	Неконтролиращо участие	Общо
Салдо към 1 януари 2012 г.	110 000	97 000	222 751	814	-	(2 700)	39 861	2 276	470 002
Общо всеобхватни доходи за периода									
Нетна печалба за 2012 г.	-	-	30 504	-	-	-	-	69	30 573
Други всеобхватни доходи									
Преоценъчен резерв на инвестициите на разположение за продажба	-	-	-	269	-	-	-	-	269
Преоценъчен резерв на недвижимите имоти, нетно от ганъци	-	-	-	-	4 500	-	-	-	4 500
Резерв от преценка на чуждестранни дейности	-	-	-	-	-	(77)	-	-	(77)
Салдо към 31 декември 2012 г.	110 000	97 000	253 255	1 083	4 500	(2 777)	39 861	2 345	505 267
Общо всеобхватни доходи за периода									
Нетна печалба за 2013 г.	-	-	184 920	-	-	-	-	(16)	184 904
Други всеобхватни доходи									
Преоценъчен резерв на инвестициите на разположение за продажба	-	-	-	2 421	-	-	-	-	2 421
Резерв от преценка на чуждестранни дейности	-	-	-	-	-	(77)	-	-	(77)
Законови резерви	-	-	(4)	-	-	-	4	-	-
Салдо към 31 декември 2013 г.	110 000	97 000	438 171	3 504	4 500	(2 854)	39 865	2 329	692 515

Отчетът за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с бележките, представляващи неразделна част от финансовите отчети, представени на страници от 74 до 124.

Финансовите отчети са одобрени от Управителния съвет на 25 март 2014 година и подписани от негово име от:

Димитър Костов
Изпълнителен директор и
Председател на
Управителния съвет

Васил Христов
Изпълнителен
директор

Мая Ойфалов
Изпълнителен
директор

Янко Караколев
Директор на дирекция
„Финансово-счетоводна“

Добринка Калоянова
Управител
КПМГ България ООД



Маргарита Голева
Регистриран одитор

1. База за изготвяне на финансовите отчети

(a) Правен статут

Първа инвестиционна банка АД (Банката) е създадена в Република България и има седалище и адрес на управление: гр. София, бул. Драган Цанков 37.

Банката има пълен банков лиценз, издаден от Българска народна банка (БНБ), според който може да извършва всички банкови операции, разрешени от българското законодателство.

В резултат на успешно първично публично предлагане на нови акции на Българска фондова борса – София, Банката е регистрирана като публично дружество в Регистъра на Комисията за финансов надзор в съответствие с разпоредбите на Закона за публично предлагане на ценни книжа на 13 юни 2007.

Консолидираните финансови отчети на Банката към и за годината, завършваща на 31 декември 2013 г. обхващат Банката и нейните дъщерни предприятия (виж бележка 37), заедно наричани "Групата".

Групата има чуждестранни дейности в Кипър и Албания.

(b) Приложими стандарти

Финансовите отчети са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейската комисия.

Изготвянето на финансови отчети в съответствие с МСФО налага използването на определени съществени счетоводни преценки и изисква ръководството да прави отсъждения в процеса на прилагане на счетоводните политики на Групата. Областите, включващи една по-висока степен на преценка и сложност или области, където преценките и предположенията имат важно значение за финансовите отчети, са показани в бележка 2 (р).

(c) Представяне на финансовите отчети

Финансовите отчети са представени в български левове, закръглени до хиляда лева.

Финансовите отчети са изготвени съгласно принципа на справедливата стойност за деривативните финансови инструменти, финансовите активи и пасиви за търгуване, както и активите на разположение за продажба с изключение на тези, за които липсва надеждна база за определяне на справедливата им стойност. Другите финансови активи и пасиви, както и нефинансовите активи и пасиви, са отчетени по амортизирана или историческа стойност.

(d) Промяна на счетоводната политика на Групата

Групата е приложила следните нови стандарти и промени в стандарти, включително всички произтичащи от тях промени в други стандарти, с дата на първоначално прилагане 1 януари 2013 г.

- Оповестявания – компенсирани на финансови активи и финансови пасиви (промени в МСФО 7) (виж (ii))
- МСФО 13 Оценка на справедлива стойност (виж (ii))
- Представяне на позиции от друг всеобхватен доход (Промени в МСС 1) (виж (iii))
- МСС 19 Доходи на наети лица (2012) (виж (iv))

(i) Компенсирани на финансови активи и финансови пасиви

В резултат на промените в МСФО 7, Групата е разширила своите оповестявания относно компенсирани на финансови активи и финансови пасиви.

(ii) Оценяване на справедлива стойност

МСФО 13 предоставя единна рамка за оценка на справедлива стойност и оповестявания на оценките на справедлива стойност, когато такива оповестявания се изискват или допускат от други стандарти. Стандартът унифицира дефиницията на справедлива стойност като цена при нормална сделка за продажба на актив или за прехвърляне на пасив, която би се случила между пазарни участници към датата на оценка. Стандартът заменя и увеличава изискванията за оповестяване за оценките на справедлива стойност в други стандарти, включително тези съгласно МСФО 7. В резултат на това, Групата е представила допълнителни оповестявания в това отношение.

Според преходните разпоредби на МСФО 13, Групата е приложила новите насоки за оценяване на справедлива стойност проспективно и не е представяла сравнителна информация за новите оповестявания. Въпреки това, промяната не е довела до значителен ефект върху оценките на активите и пасивите на Групата.

(iii) Представяне на позиции от друг всеобхватен доход

В резултат на промените в МСС 1, Групата е променила представянето на позиции от друг всеобхватен доход в своя отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, като позиции, които могат впоследствие да се рекласифицират в печалбата или загубата, се представят отделно от такива, които никога няма да се рекласифицират. Съответно, сравнителната информация е повторно представена.

Прилагането на промените в МСС 1 няма отражение върху признатите активи, пасиви и всеобхватен доход на Групата.

(iv) План с дефинирани доходи

В резултат на МСС 19 Доходи на наети лица (2012) Групата е променила своята счетоводна политика за отчитане на актюерски печалби и загуби по план с дефинирани доходи към признаване на всички актюерски печалби и загуби в друг всеобхватен доход.

2. Основни елементи на счетоводната политика

(a) Признаване на приходи

(i) Лихви

Приходите от и разходите за лихви се признават в печалбата или загубата съгласно принципа на начисляването на база ефективна доходност на актива (пасива) или съответната променлива доходност. Приходите от и разходите за лихви включват амортизация на сконто и премии, както и на други разлики между първоначалната балансова стойност на лихвоносен инструмент и стойността на падеж на база ефективен лихвен процент.

(ii) Такси и комисиони

Приходите от и разходите за такси и комисиони от финансови услуги на Групата се признават в печалбата или загубата когато съответната услуга е извършена.

(iii) Нетни приходи от търговски операции

Нетните приходи от търговски операции включват приходи и разходи от продажби и промени в справедливата стойност на финансови активи и пасиви за търгуване, както и приходите от търговия с чуждестранна валута и курсовите разлики, произтичащи от преоценката на откритата валутна позиция на Групата.

(iv) Дивиденсти

Приходите от дивиденсти се признават, когато се реализира правото за тяхното получаване. Обикновено това е датата, към която държателите на акции и дялове могат да получат одобрения дивидент.

(b) Принципи на отчитане на инвестиции в дъщерни предприятия**(i) Бизнес комбинации**

Бизнес комбинациите се отчитат използвайки метода на покупката към датата на придобиването, която е датата на прехвърляне на контрола към Групата. Контрол е властта да се управляват финансовите и оперативните политики на предприятието така че да се извличат ползи от дейността му. При оценяване на контрола, Групата взема под внимание потенциалните права на глас, които са текущо упражняеми.

Групата оценява репутацията към датата на придобиване като:

- Справедливата стойност на прехвърленото възнаграждение, плюс
- Признатата стойност на всички не-контролиращи участия в придобитото предприятие, плюс
- Ако бизнес комбинацията е постигната на етапи, справедливата стойност на съществуващото участие в придобитото предприятие, минус
- Нетната призната стойност (в общия случай справедливата стойност) на разграничимите придобити активи, и поети задължения.

Когато разликата е отрицателна, печалба от изгодна покупка се признава веднага в печалби и загуби.

Прехвърленото възнаграждение не включва суми свързани с уреждането на предшестващи права и задължения. Такива суми, в общия случай се признават в печалби и загуби.

Разходи по сделката, освен тези свързани с издаването на дългови или капиталови ценни книжа, които възникват за Групата във връзка с бизнес комбинация се отчитат като разходи при възникване.

Всяко дължимо условно възнаграждение се оценява по справедлива стойност на датата на придобиване. Ако условното възнаграждение се класифицира като собствен капитал, то не се преоценява и уреждането му се отчита в собствения капитал. В противен случай, последващите промени в справедливата стойност на условното възнаграждение се признават в печалби и загуби.

Когато се изисква възнаграждения с плащания на базата на акции (заместващи възнаграждения) да бъдат заменени за възнаграждения на служители на придобитото предприятие (възнаграждения на придобитото предприятие) и са за преходни услуги, тогава цялата или част от сумата от заместващите възнаграждения на придобиващия се включва в оценката на прехвърленото възнаграждение за бизнес комбинацията. Това определяне се базира на пазарната стойност на заместващите възнаграждения сравнена с пазарно-базирана стойност на възнагражденията на придобитата страна и степента, до която заместващите възнаграждения се отнасят за преходни и/или бъдещи услуги.

(ii) Неконтролиращо участие

За всяка бизнес комбинация, Групата отчита неконтролиращото участие в съответното дъщерно предприятие по:

- справедлива стойност; или
- пропорционален дял от нетните активи на дъщерното предприятие, които са отчетени по справедлива стойност.

Промени в дела на Групата в дъщерно предприятие, които не водят до загуба на контрол, се отчитат като сделки със собственици в тяхното качество на такива. Корекциите на неконтролиращо участие се базират на пропорционалната стойност на нетните активи на дъщерното предприятие. Не се признават корекции в репутацията и не се отчитат печалби или загуби в резултат на такива сделки.

(iii) Дъщерни дружества

Дъщерни дружества са тези, върху които Групата упражнява контрол. Финансовите отчети на дъщерните дружества се включват в консолидирания финансов отчет от датата, на която е установен контрол до датата на преустановяването му.

(iv) Предприятия със специално предназначение

Предприятията със специално предназначение (ПСП) са предприятия, създадени за изпълнението на точно определена цел, като например секюритизация на определени активи или изпълняването на определени трансакции по заемане или отпускане на средства. ПСП се консолидира, ако на базата на оценка на същността на връзката му с Групата и рисковете и печалбите на ПСП, Групата достига до заключение, че контролира ПСП. Следните обстоятелства могат да бъдат индикации за отношения, при които Групата контролира ПСП и следователно го консолидира:

- Дейностите на ПСП се извършват от името на Групата и в съответствие с нейните специфични бизнес нужди, така че групата извлича ползи от дейността на ПСП.
- Групата има права за взимане на решения за придобиването на по-голямата част от ползите в резултат на дейностите на ПСП, или Групата е предоставила тези права за вземане на решения посредством установяване на механизъм „автопилот“.
- Групата има правото да придобива по-голямата част от ползите на ПСП и е изложена на рисковете произтичащи от дейността на ПСП.
- Групата поема по-голямата част от остатъчните рискове или рисковете, свързани със собствеността на ПСП или активите му с цел да придобива печалби от дейностите му.

Оценката дали Групата контролира ПСП се прави при възникване на предприятието и обикновено преразглежда при липса на изменения в структурата и условията на ПСП или на допълнителни трансакции между Групата и ПСП. Ежедневните промени в пазарните условия обикновено не водят до преразглеждане на решението за контрол. Въпреки това, понякога промените в пазарните условия могат да изменят същността на взаимоотношенията между Групата и ПСП и в такива случаи Групата определя дали промяната налага промяна в контрола според специфичните факти и обстоятелства. Когато доброволните действия на Групата, като например предоставяне на суми при висока ликвидност или промяна на първоначално определените условия, променят взаимоотношенията между Групата и ПСП, Групата прави отново преценка относно контрола над ПСП.

(v) Загуба на контрол

При загубата на контрол, Групата отписва активите и пасивите на дъщерното предприятие, неконтролиращото участие и другите компоненти на собствения капитал свързани с предприятието. Печалбата или загубата произлизаща от загубата на контрол се признава в печалби и загуби. Ако Групата запази дял в предишно дъщерно дружество, този дял се оценява по справедлива стойност към датата на загуба на контрол. Впоследствие, тази инвестиция се отчита по метода на собствения капитал или като финансов актив на разположение за продажба в зависимост от запазеното ниво на влияние.

(vi) Сделки, които се елиминират при консолидация

Вътрешногруповите разчети и сделки и всички нереализирани приходи и разходи, произтичащи от вътрешногрупови сделки, се елиминират при изготвянето на консолидирания финансов отчет. Нереализираните загуби се елиминират по същия начин както нереализираните печалби, но само ако няма доказателство за обезценка.

(c) Валутни операции**(i) Функционална валута и валута на представяне**

Позициите, включени във финансовите отчети на всяко едно от дружествата на Групата са представени във валутата на основната икономическа среда, в която те оперират (“функционална валута”). Консолидираните

финансови отчети са представени в български лева, която е функционалната валута и валутата на представяне на Групата.

(ii) Сделки и салда

Операциите с чуждестранна валута се отчитат във функционална валута по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс в деня на изготвяне на отчет за финансово състояние. Курсовата разлика, произтичаща от парични позиции е разликата между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирана с ефективната лихва и плащанията през периода и амортизираната стойност в чуждестранна валута превалутуирана по курса в края на периода. Непарични активи и пасиви деноминирани в чуждестранни валути, които се отчитат по справедлива стойност, се превръщат във функционалната валута по курса на датата, към която е определена справедливата стойност.

(iii) Чуждестранни дейности

Активите и пасивите на чуждестранните дейности се превалутират в български лева по обменните курсове към датата на отчета. Приходите и разходите на чуждестранните дейности се превалутират в български лева по обменните курсове към датите на трансакциите. Разликите от валутна преоценка се признават в другите всеобхватни доходи. Функционалната валута на чуждестранните дейности в Кипър ръководството приема, че е евро. Функционалната валута на чуждестранните дейности в Албания ръководството приема, че е албански лек.

(d) Финансови активи

Групата класифицира финансовите си активи в следните категории: финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалба или загуба; кредити и вземания; инвестиции, държани до падеж; финансови активи на разположение за продажба. Ръководството определя класификацията на инвестициите при първоначалното им признаване.

(i) Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата

Позицията съдържа две подкатегории: финансови активи държани за търгуване и активи, първоначално определени за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата. Даден финансов актив се класифицира в тази категория ако е придобит с цел продажба в кратък срок или е определен в тази категория от ръководството, защото представянето му се оценява и наблюдава на базата на справедливата му стойност. Деривативите също се категоризират като държани за търгуване, освен ако не са определени за хеджиращи инструменти.

(ii) Кредити и вземания

Кредитите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котираат на активен пазар. Те възникват когато Групата предоставя пари, стоки или услуги пряко на длъжник без намерение за търгуване на вземането.

(iii) Държани до падеж

Инвестициите, държани до падеж са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания и фиксирани падежи, за които ръководството на Групата има намерението и възможността да ги държи до падеж. Ако Групата реши да продава или прекласифицира повече от несъществуваща сума активи, държани до падеж, цялата категория следва да бъде прекласифицирана като активи на разположение за продажба.

(iv) На разположение за продажба

Инвестициите на разположение за продажба са недеривативни финансови активи, които се предвижда да бъдат държани за неопределен период от време и евентуално продадени при нужда от ликвидност или промени в лихвените проценти, обменните курсове или цените на капиталовите инструменти.

(v) Признаване

Покупките и продажбите на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, сържани до падеж и на разположение за продажба се признават на датата на доставяне на активите. Кредитите възникват, когато сумите се предоставят на кредиторите. Всички финансови активи се признават първоначално по справедлива стойност плюс, в случай на финансов актив не по справедлива стойност в печалба или загуба, трансакционните разходи.

(vi) Оценяване

Активите на разположение за продажба и финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата след първоначално признаване се отчитат по справедлива стойност. Кредитите и вземанията и инвестициите, сържани до падеж се отчитат по амортизирана стойност, при прилагане метода на ефективния лихвен процент. Приходите и разходите от промени в справедливата стойност на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата се включват в печалбата или загубата. Приходите и разходите от промени в справедливата стойност на финансовите активи на разположение за продажба се признават в другите всеобхватни доходи, докато финансовите активи бъдат отписани или обезценени. Тогава кумулативните приходи и разходи, признати до момента в другите всеобхватни доходи се прекласифицират в печалбата или загубата.

Лихвата, калкулирана при прилагане на метода на ефективния лихвен процент се признава в печалбата или загубата. Дивидентите от капиталовите инструменти се отчитат в печалбата или загубата, когато за Групата възникне правото да получи плащане.

(vii) Оценка по справедлива стойност

Справедлива стойност е цената, която би била получена при продажба на актив или платена при прехвърляне на пасив при обичайна сделка между пазарни участници на основния пазар, или при липса на такъв, най-изгодния пазар, до който Групата има достъп към датата на оценяване. Справедливата стойност на пасив отразява ефекта от риска от неизпълнение на задължения.

Когато е приложимо, Групата използва котираната цена на активен пазар за определяне на справедливата стойност на този инструмент. Пазарът се счита за активен, когато сделките за актив или пасив се извършват с достатъчна честота и обем, така че да позволява предоставяне на текуща информация за цените.

Когато липсва котирана цена на активен пазар, Групата следва да използва максимално подходящи наблюдаеми входящи данни и да свежда до минимум използването на ненаблюдаеми данни. Целта на използването на дадена техника за оценяване е да се оцени приблизително цената, по която би се осъществила обичайна сделка между пазарни участници.

Най-доброто свидетелство за справедлива стойност при първоначално признаване е цената на трансакцията (т.е. справедливата стойност на полученото или дадено възнаграждение). Ако Групата счита, че съществува разлика между справедливата стойност при първоначално признаване и цената на сделката, и че справедливата стойност нито е подкрепена от доказателства за котирана цена на активен пазар за идентичен актив или пасив, нито се базира на техника на оценяване, която използва единствено данни от наблюдаеми пазари, тогава финансовият инструмент първоначално се признава по справедлива стойност, коригирана с разликата между справедливата стойност при първоначално признаване и цената на сделката. Последващо тази разлика се признава в печалбата или загубата по подходящ начин според живота на инструмента, но не по-късно от момента, в който е възможно да се направи оценка на актива, напълно използвайки изцяло наблюдаеми пазарни данни или когато сделката е прекратена.

Ако актив или пасив, оценяван по справедлива стойност, има цена „купува“ и цена „продава“, Групата признава активите и дългите позиции по цена „купува“ и пасивите и късите позиции по цена „продава“.

Групата, когато сържи портфейл финансови активи и финансови пасиви, е изложена на пазарни рискове и на кредитен риск. Ако Групата ги управлява въз основа на нетната си експозиция към пазарни рискове или кредитен риск, оценяването на справедливата стойност е въз основа на цената, която би получило при продажбата на нетна дълга позиция за определена рискова експозиция или платило при прехвърлянето на нетна къса позиция за определена рискова експозиция. В такива случаи е необходимо Групата да разпредели корекциите на равнище

портфейл към отделните активи или пасиви, които образуват Групата на финансовите активи и финансовите пасиви според корекцията за относителния риск на всеки един инструмент от Групата.

Групата оповестява прехвърлянето между нивата в йерархията на справедливите стойности в края на отчетния период, през който се е осъществила промяната.

(viii) Отписване

Групата отписва финансов актив, когато договорните права върху паричните потоци от този актив падежират или когато Групата е прехвърлила тези права чрез сделка, при която всички съществени рискове и изгоди произтичащи от собствеността на актива се прехвърлят на купувача. Всяко участие във вече прехвърлен финансов актив, което Групата запазва или създава, се отчита самостоятелно като отделен актив или пасив.

Групата отписва финансов пасив, когато договорните задължения по него се погасят, изтекат или бъдат отменени.

Групата извършва сделки, при които прехвърля финансови активи, признати в нейния отчет за финансовото състояние, като запазва всички или по-голяма част от рисковете и изгодите свързани с тези активи. В случаите когато Групата е запазила всички или по-голяма част от рисковете и изгодите свързани с активите, последните не се отписват от отчета за финансовото състояние (пример за такива сделки са репо сделките – продажба с уговорка за обратно изкупуване).

При сделки, при които Групата нито запазва, нито прехвърля рисковете и изгодите, свързани с финансов актив, последният се отписва от отчета за финансовото състояние тогава и само тогава, когато Групата е загубила контрол върху него. Правата и задълженията, които Групата запазва в тези случаи се отчитат отделно като актив или пасив. При сделки, при които Групата запазва контрол върху актива, неговото отчитане в отчета за финансовото състояние продължава, но до размера определен от степента, до която Групата е запазила участието си в актива и носи риска от промяна в неговата стойност.

(e) Парични средства

Паричните средства включват пари в брой, парични средства, депозирани в централната банка и краткосрочни високоликвидни сметки и вземания от банки с матуритет до три месеца.

(f) Инвестиции

Инвестиции, държани от Групата с цел получаване на печалба вследствие на краткосрочни колебания в цената, се класифицират като финансови активи за търгуване. Инвестиции в дългови инструменти, за които Групата има намерение и възможност да държи до падеж, се класифицират като активи държани до падеж. Другите инвестиции се определят като активи на разположение за продажба.

(g) Споразумения за отдаване и наемане на ценни книжа, репо сделки

(i) Отдаване и наемане на ценни книжа

Инвестиции, отдадени по силата на споразумения за отдаване под наем на ценни книжа, се отчитат в отчета за финансовото състояние и се оценяват съгласно счетоводната политика, приложима за активи за търгуване или съответно за активи на разположение за продажба. Паричните средства, получени като обезпечения при отдаване под наем на ценни книжа, се отчитат като задължения към банки или други клиенти. Инвестициите, наети по споразумения за наем на ценни книжа, не се признават като актив на Групата. Паричните средства, предоставени по договори за наем на ценни книжа, се отчитат като кредити и аванси на банки или други клиенти. Приходите и разходите, възникнали в резултат на сделки за наемане или отдаване на ценни книжа, се признават на принципа на начисляването за периода на извършване на сделките като приход или разход за лихви.

(ii) Споразумения за репо сделки

Групата сключва договори за покупка (продажба) на инвестиции по силата на споразумения за обратна продажба (покупка) на идентични инвестиции на предварително определена бъдеща дата по определена фиксирана цена. Закупените инвестиции, подлежащи на обратна продажба на определена бъдеща дата, не се признават в отчета за финансовото състояние. Изплатените суми се отчитат като заеми на банки или други клиенти, като съответните ценни книжа се отчитат като обезпечение. Инвестиции, продадени по споразумения за обратно откупуване, продължават да се отчитат в отчета за финансовото състояние и се оценяват съгласно счетоводната политика като активи за търгуване или като активи на разположение за продажба. Получените суми от продажбата се отчитат като задължения към банки или други клиенти.

Разликата между стойностите при покупка (продажба) и при обратната продажба (покупка) се начислява за периода на сделката и се представя като лихвен приход (разход).

(h) Привлечени средства

Привлечените средства се признават първоначално по цена на придобиване, която включва получените средства (справедливата стойност на полученото вложение), нетно от разходите по сделката. Впоследствие привлечените средства се представят по амортизирана стойност, като всяка разлика между получените средства и стойността на падеж се признава в печалбата или загубата за периода на привлечените средства по метода на ефективния лихвен процент.

Когато Групата закупи свой дълг, той се отписва от отчета за финансовото състояние и разликата между балансовата стойност на дълга и платената сума се включва в други нетни оперативни приходи.

(i) Компенсирание

Финансовите активи и пасиви се компенсират, а нетната стойност се отчита в отчета за финансовото състояние, когато Групата има законно право да компенсира признатите стойности и възнамерява да извърши уреждане на сделките на нетна основа.

(j) Обезценка на активи

Към края на всеки отчетен период се извършва преглед на активите за наличие на индикации за обезценка. В случай че такива индикации са налице, се определя възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава, когато балансовата стойност на един актив или балансовата стойност на обекта, генериращ парични постъпления, част от който е активът, превишава възстановимата му стойност. Загубите от обезценка се признават в печалбата или загубата за периода.

(i) Кредити и аванси

Загубата от обезценка на отпуснати кредити и аванси се изчислява като разлика между отчетната стойност на актива и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент. Ако кредит има плаващ лихвен процент, процентът на дисконтиране е текущия ефективен лихвен процент, определен от договора. Краткосрочните вземания не се дисконтират. Изчисляването на настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци включва освен плащания по лихви и главници и паричните потоци, които могат да се породят от реализиране на обезпеченията по дадена експозиция.

Кредитите са представени нетно, като отчетната стойност се намалява с начислената индивидуална обезценка или обезценка на портфейлна основа. Намалението се извършва чрез използване на сметка за обезценка. Специфичната обезценка срещу конкретно определени експозиции се начислява върху отчетната стойност на кредити, за които е налице обективно свидетелство за обезценка като резултат на минали събития, настъпили след първоначалното признаване на актива. Обективните свидетелства за обезценка включват значителни финансови затруднения на емитента или дължника; нарушение на договорните условия, като просрочие на плащания по лихви или главница; вероятност от изпадане на кредитополучателя в несъстоятелност; наличието на данни, показващи измеримо намаление в очакваните бъдещи парични потоци от група финансови активи.

Портфейлната обезценка се определя за намаляване на отчетната стойност на портфейл от кредити със сходни характеристики на кредитния риск, които групово се оценяват за обезценка. Очакваните парични потоци за група от подобни активи се определят на базата на предишната практика и историческия опит от загуби от портфейли с характеристики, близки до тези в групата. Историческият опит от загуби се коригира на основата на текущи данни, за да се отрази ефектът на променящите се пазарни условия. Активи, които са индивидуално оценени за обезценка и за които загуба от обезценка е или продължава да бъде призната не се включват в портфейлния подход за измерване на обезценка. Увеличението на обезценката намира отражение в печалбата или загубата за периода. Когато даден кредит е идентифициран като несъбираем и след приключване на всички задължителни по закон процедури и определяне на общата загуба по него, кредитът се отписва.

В случай че в последващ период сумата на загубите от обезценка се намали и това намаление може обективно да се свърже със събитие, настъпило след признаването на обезценката, тогава намалението на загубите от обезценка се осъществява в печалбата или загубата за периода.

(ii) Финансови активи, преоценени по справедливата им стойност с отчетени разлики в собствения капитал

Загубите от обезценка при финансови активи на разположение за продажба се признават, като акумулираната загуба, призната директно в собствения капитал, се прехвърля в печалби и загуби. Акумулираната загуба, прехвърлена от капитала и призната в печалби и загуби, е разликата между цената на придобиване, нетна от всички погасявания по главници и амортизации, и настоящата справедлива стойност минус всички загуби от обезценка, признати преди това в печалби и загуби.

Ако в следващ период справедливата стойност на обезценена дългова ценна книга на разположение за продажба се увеличи и увеличението може обективно да се свърже със събитие, възникнало след като загубата от обезценка е била призната в печалби и загуби, загубата от обезценка се сторнира, като сумата на сторното се признава в печалби и загуби. Всяко последващо възстановяване в справедливата стойност на обезценена капиталова ценна книга на разположение за продажба се признава директно във всеобхватния доход.

(к) Имоти и оборудване

Земята и сградите са представени в отчета за финансовото състояние по преоценена стойност, която е справедливата стойност към датата на преоценката, намалена с последващо начислената амортизация и последващо начислената обезценка. Всички други класове активи имоти и оборудване са представени в отчета за финансовото състояние по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и начислената обезценка.

Амортизацията се начислява на база линейния метод по установени норми с цел намаляване стойността на дълготрайните активи в рамките на очаквания срок на тяхното използване. По-долу са представени използваните годишни амортизационни норми:

Активи	%
• Сгради	3 – 4
• Съоръжения и оборудване	10 – 50
• Стопански инвентар	10 – 15
• Транспортни средства	10 – 20
• Подобрения на наети сгради	2 – 50

Активите не се амортизират до момента на тяхното въвеждане в експлоатация и прехвърлянето им от активи в процес на изграждане в съответната категория активи.

(l) Нематериални активи

Нематериални активи, придобити от Групата, се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и със загубите от обезценка.

Амортизацията се изчислява на база линейния метод за периода на очаквания срок на ползване. По-году са представени използваните годишни амортизационни норми:

Активи	%
• Лицензи	10 – 20
• Програмни продукти	8 – 50

(m) Провизии

Провизия се отчита в отчета за финансовото състояние, когато Групата е поела законов или договорен ангажимент в резултат на минало събитие, погасяването на който е вероятно да бъде свързано с намаляване на икономически ползи и може да се направи надеждна оценка на сумата на задължението. В случай че ефектът е съществен, провизията се определя чрез дисконтиране на очакваните бъдещи парични потоци на база дисконтов фактор. Дисконтовият фактор се определя преди облагане с данъци и отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните рискове за задължението.

(n) Акцепти

Един акцепт възниква, когато Групата се съгласява да плати, на определена бъдеща дата, определена сума по поет ангажимент. Акцептите на Групата възникват най-вече по потвърдени акредитиви, предвиждащи плащане в известен период след получаване на необходимите документи. Групата се договаря повечето задължения по акцепти да бъдат платени на по-късна дата от тази, на която клиентът плаща сумата. Акцептите са отразени в други привлечени средства.

(o) Данъчно облагане

Данъкът върху печалбата за периода включва текущ данък и промяна в отсрочения данък. Текущият данък включва сумата на данъка, която следва да се плати върху очакваната облагаема печалба за годината въз основа на действащата данъчна ставка към деня на изготвяне на отчета за финансовото състояние и всички корекции върху дължимия данък за минали години.

Отсроченият данък се изчислява чрез прилагане на метода на балансовете пасиви върху всички времеви разлики между балансовата стойност на даден актив или пасив съгласно финансовите отчети и стойността, изчислена за данъчни цели.

Отсроченият данък се изчислява на базата на данъчните ставки, които се очакват да бъдат действащи, когато активът се реализира или задължението се погаси. Ефектът върху отсрочения данък от промяна на данъчните ставки се отчита в печалбата или загубата, с изключение на случаите, когато се отнася до суми, отчетени или в другите всеобхватни доходи или директно в собствения капитал.

Отсрочен данъчен актив се признава само до размера, до който е вероятно получаването на бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се оползотворят неизползваните данъчни загуби или данъчен кредит. Отсрочените данъчни активи се намаляват в съответствие с намалението на вероятността за реализиране на данъчни ползи.

(p) Съществени счетоводни оценки и преценки при прилагането на счетоводната политика

Групата прави оценки и допускания, които засягат отчетните стойности на активите и пасивите през следващата финансовата година. Оценките и преценките непрекъснато се преразглеждат и се базират на историческия опит и други фактори, включително очакване на бъдещи събития, които се смятат за основателни при определени обстоятелства.

(i) Загуби от обезценка на кредити и вземания

Групата ежесечно преразглежда кредитния си портфейл, за да определи стойността на обезценката. При определяне дали загуба от обезценка трябва да бъде призната в печалбата или загубата, Групата преценява дали има данни, посочващи наличието на измеримо намаление в прогнозираните бъдещи парични потоци от портфейл с кредити, преди таква намаление да бъде идентифицирано за конкретен кредит от портфейла. Обстоятелствата могат да включват налични данни, показващи че е имало негативна промяна в платежоспособността на кредитополучателите от дадена група или националните или местните икономически условия, свързани с просрочия на активи на групата.

Ръководството използва преценки, базирани на исторически опит от загуби за активи с характеристики на кредитния риск и обективни обстоятелства за обезценка, сходни с онези в портфейла, когато планира бъдещите парични потоци на портфейла. Методологията и предположенията, използвани за оценяване както на сумата, така и на падежите на бъдещите парични потоци се преглеждат регулярно, за да се намалят разликите между очакваната загуба и фактическата загуба.

(ii) Подоходни данъци

Печалбата на Групата е обект на данъчно облагане в няколко юрисдикции, при което се прилагат значителни преценки при определянето на данъците. Има много операции и изчисления, за които категоричното определяне на данъците е несигурно в нормалния бизнес. Групата отчита пасиви по очаквани резултати от данъчни проверки, базирани на преценката дали ще бъдат дължими допълнителни данъци. Когато окончателният резултат от тези данъчни проверки се различава от предварително отчетените суми, тази разлика ще има влияние върху текущите данъци и отсрочените данъци в периода, в който те се определят.

(q) Доходи на акция

Групата представя данни за основни доходи на акция и доходи на акция с намалена стойност за обикновени акции на Банката. Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели печалбата или загубата за периода, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции на Банката (числител) на среднопретегления брой на тържаните обикновени акции за периода (знаменател). Доходите на акция с намалена стойност се определят като печалбата или загубата за периода, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции на Банката и среднопретегления брой на тържаните обикновени акции за периода се коригират с ефекта от всички потенциални обикновени акции с намалена стойност, които се състоят от конвертируеми облигации и опции върху акции.

(r) Доходи на персонала**Планове с дефинирани вноски**

План с дефинирани вноски е план за доходи след напускане, според който Банката плаща вноски на друго лице и няма никакви правни или конструктивни задължения да плаща допълнителни суми след това. Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на банката да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски, се признават текущо в печалби и загуби.

Планове с дефинирани доходи

План с дефинирани доходи е план за доходи след напускане, различен от план с дефинирани вноски. Нетното задължение на Банката за планове с дефинирани доходи се изчислява като се прогнозира сумата на бъдещите доходи, които служителите са придобили в замяна на своите услуги в текущия и предходни периоди; и този доход се дисконтира, за да се определи неговата настояща стойност.

Банката има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионират в съответствие с изискванията на чл. 222, ал. (3) от Кодекса на Труда (КТ).

Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на две месечни брутни работни заплати. В случай, че служителят е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия му стаж – има право на обезщетение в размер на брутното му трудово възнаграждение за срок от 6 месеца. Към датата на отчета за финансовото състояние ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи за всички служители, чрез използването на метода на прогнозните кредитни единици.

Доходи при прекратяване

Доходи при прекратяване се признават като разход, когато Банката се е ангажирала ясно, без реална възможност за отказ, с официален подробен план, с който или да прекрати работни отношения преди нормалната дата на пенсиониране, или да предостави обезщетения при прекратяване, в резултат на предложение, направено за насърчаване на доброволното напускане. Доходи при прекратяване за доброволно напускане са признати като разход, ако Банката е отправила официално предложение за доброволно прекратяване и е вероятно, че офертата ще бъде приета, а броят на приелите може да се оцени надеждно. Ако обезщетения се дължат за повече от 12 месеца след края на отчетния период, те се дисконтират до тяхната настояща стойност.

Краткосрочни доходи на наети лица

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се оценяват на недисконтирана база и са отчетени като разход когато свързаните с тях услуги се предоставят.

Пасив се признава за сумата която се очаква да бъде изплатена по краткосрочен бонус в пари или планове за разпределение на печалбата, ако Банката има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител, и задължението може да се оцени надеждно. Банката признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

(s) Нови стандарти и разяснения, които все още не са приложени

Някои нови стандарти, промени в стандарти и разяснения, одобрени за прилагане от ЕК, могат да бъдат приложени по-рано в годишния период завършващ на 31 декември 2013 година, въпреки че все още не са задължителни за прилагане преди следващ период. Тези промени не са приложени по-рано при изготвянето на този финансов отчет. Групата не планира да прилага тези стандарти по-рано.

Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които все още не са в сила и не са били приложени по-рано – одобрени за прилагане от Европейската комисия

- МСФО 10 *Консолидирани финансови отчети* се прилага най-късно от началната дата на първата финансова година, започваща на или след 1 януари 2014 година. МСФО 10 въвежда единен модел на контрол за определяне дали дадено предприятие, в което е инвестирано, трябва да се консолидира. Групата не очаква новият стандарт да има ефект върху консолидирания финансов отчет, тъй като преценката за контрол върху текущите предприятия, в които е инвестирано, според новия стандарт не се очаква да промени предходните заключения относно контрола на Групата върху тези предприятия.
- МСФО 11 *Съвместни предприятия*, се прилага най-късно от началната дата на първата финансова година, започваща на или след 1 януари 2014 година. Групата не очаква МСФО 11 да има съществен ефект върху финансовия отчет, тъй като не участва в съвместни предприятия.
- МСФО 12 *Оповестяване на дялови участия в други предприятия* се прилага най-късно от началната дата на първата финансова година, започваща на или след 1 януари 2014 година. Групата не очаква новият стандарт да има съществен ефект върху финансовия отчет.
- МСС 27 *Индивидуални финансови отчети* (2011), който заменя МСС 27 (2008) се прилага най-късно от началната дата на първата финансова година, започваща на или след 1 януари 2014 година. Групата не очаква промените в стандарта да имат съществен ефект върху финансовия отчет.

- МСС 28 *Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия* (2011), който заменя МСС 28 (2008), се прилага най-късно от началната дата на първата финансова година, започваща на или след 1 януари 2014 година. Групата не очаква промените в стандарта да имат съществен ефект върху финансовия отчет, тъй като няма инвестиции в съвместни или асоциирани предприятия, които биха били засегнати от промените.
- Промени в МСС 32 *Компенсирани на финансови активи и финансови пасиви*, се прилагат най-късно от началната дата на първата финансова година, започваща на или след 1 януари 2014 година. Групата не очаква промените да имат ефект върху финансовия отчет, тъй като не прилага компенсиране за своите финансови активи и финансови пасиви и няма глобални споразумения за компенсиране.
- Промени в МСФО 10, МСФО 12 и МСС 27 – *Инвестиционни предприятия*, следва да се прилагат за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2014 година. Групата не очаква промените да имат ефект върху финансовия отчет, тъй като Групата не отговаря на определението за инвестиционно предприятие.
- Промени в МСС 36 – *Оповестявания на възстановимата сума за нефинансови активи*, се прилагат за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2014 година. Групата не очаква промените да имат съществен ефект върху финансовия отчет.
- Промени в МСС 39 – *Новация на деривати и продължение на отчитането на хеджирането*, се прилагат за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2014 година. Групата не очаква промените да имат съществен ефект върху финансовия отчет.

Стандарти, разяснения и промени в стандарти издадени от СМСС/КРМСФО, които все още не са одобрени за прилагане от Европейската комисия

Ръководството счита, че е подходящо да се оповести, че следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са вече издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са били одобрени за прилагане от Европейската комисия и съответно не са взети предвид при изготвянето на този финансов отчет. Датите на влизане в сила за тях ще зависят от решението за одобрение за прилагане на Европейската комисия.

- МСФО 9 *Финансови инструменти* (издаден ноември 2009) и *Допълнения към МСФО 9* (2010 и 2013) и *Промени в МСФО 9 и МСФО 7 – Загължителни дати на влизане в сила и насоки за преминаване* (датата на влизане в сила не е определена, ще се прилага ретроспективно, по-ранното прилагане е разрешено).
- Промени в МСС 19 – *Планове с дефинирани доходи: Вноски от служители* (Следва да се прилага за годишни периоди започващи на или след 1 юли 2014 година. По-ранното прилагане се разрешава. Прилагането ще е ретроспективно).
- КРМСФО 21 – *Налози* (Следва да се прилага за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2014 година. По-ранното прилагане се разрешава. Прилагането ще е ретроспективно).

3. Управление на риска

А. Търговски операции

Банката поддържа активни търговски позиции в ограничен брой недеривативни финансови инструменти. Повечето от търговските операции на Банката са насочени към клиенти. С цел задоволяване нуждите на клиенти Банката поддържа пакет от инструменти на паричния пазар и поддържа постоянна пазарна ликвидност, като търгува с други участници на пазара. Тези дейности обхващат търговията с финансови инструменти и дават възможност на Банката да предоставя на своите клиенти продукти от паричния пазар на конкурентни цени.

Банката управлява своите търговски операции по видове риск и на базата на различните категории притежавани търговски инструменти.

(i) Кредитен риск

Рискът от неизпълнение е рискът контрагентите по финансовите инструменти да не изпълнят своите задължения. Рискът от неизпълнение се следи постоянно съгласно вътрешните процедури по управление на риска и се контролира посредством минимални прагове за кредитното качество на контрагента и определяне на лимити на размера на експозицията. Експозициите, произтичащи от търговски операции са обект на лимити спрямо общия размер на експозициите и се одобряват от оправомощеното лице или орган, както е определено в процедурите по управление на кредитния риск.

Сетълмент рискът е рискът от загуба, пороген когато контрагентът не успее да гостави стойност (пари, ценни книжа или други активи) съгласно договорените условия. Когато търгуването не се разплаща посредством клирингов агент, сетълмент рискът се ограничава чрез едновременно извършване на плащането и гоставката.

(ii) Пазарен риск

Пазарен риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени в пазарните цени. Банката поема пазарен риск, когато излиза на позиции по дългови инструменти, акции, деривативи и валутни трансакции. Този риск се управлява чрез прилагане на лимити на заетите позиции и тяхната рискова чувствителност, измерена посредством стойност под риск (Value at Risk), гюрация или други измерители, подходящи за отделна позиция по отношение нейната чувствителност към рискови фактори. Най-важните рискови фактори, които засягат търговските операции на Банката, са промените на лихвените проценти (лихвен риск), промените на валутните курсове (валутен риск) и промените на цените на акциите (риск за цени на акции).

Експозицията по отношение на пазарен риск се управлява в съответствие с лимитите за риск, определени от ръководството при покупка или продажба на инструменти.

Количествено измерване на лихвения риск се извършва чрез прилаганя VaR (Value at Risk) анализ. Методът VaR оценява максималната загуба, която може да настъпи при определен хоризонт и нормални пазарни условия, дължаща се на неблагоприятни изменения на пазарните лихви, ако позициите останат непроменени за определен период. Стойността под риск се изчислява като се използва еднокдневен хоризонт и 99% доверителен интервал, което означава, че съществува 1% вероятност търговският портфейл да се обезцени в рамките на един ден повече от изчисления за него VaR. Параметрите на VaR модела се оценяват на базата на експоненциално претеглени исторически данни за ценовите изменения на рисковите фактори.

Value at Risk се изчислява и следи на дневна база и представлява част от управлението на риска в Банката. В таблицата по-долу е представен в обобщен вид диапазонът на лихвения VaR за портфейла от дългови финансови инструменти на Банката, оценявани по справедлива стойност, за 2013 година:

в хил. лв.	31 декември 2013 г.	2013 г.			31 декември 2012 г.
		средно	минимално	максимално	
VaR	764	1 437	731	2 423	1 103

В. Нетърговски операции

По-долу са изложени различните рискове, на които Банката е изложена по отношение на нетърговски операции, както и подходът, който е възприела за управлението им.

(i) Ликвиден риск

Ликвиден риск е рискът, че Банката ще срещне трудност при изпълнение на задължения, свързани с финансови пасиви. Ликвидният риск възниква във връзка с осигуряването на средства за дейностите на Банката и управлението на нейните позиции. Той има две измерения – риск от невъзможност да се финансират активи при подходящ матуритет и лихвени проценти и риск от невъзможност да се реализира актив при разумна цена и в приемлив срок, за да се посрещнат задълженията.

Средствата се привличат посредством набор от инструменти, включително депозити, други привлечени средства, подчинени дългови инструменти, както и акционерен капитал. По този начин се увеличава възможността

за гъвкавост при финансиране на дейностите на Банката, намалява се зависимостта от един източник на средства и понижава стойността на привлечения ресурс. Банката се стреми да поддържа баланс при срочността на привлечения ресурс и гъвкавост при използването на средства с различна матуриретна структура. Банката извършва текуща оценка на ликвидния риск посредством идентифициране и следене промените по отношение на необходимостта от средства за постигането на целите, залегнали в цялостната ѝ стратегия.

В следващата таблица е направен анализ на финансовите активи и пасиви на Банката, представени по матуриретна структура според остатъчния срок до падеж.

Матуриретна структура към 31 декември 2013 г.

в хил. лв.	До 1 месец	От 1 до 3 месеца	От 3 месеца до 1 година	Над 1 година	С неопрег. падеж	Общо
Активи						
Парични средства и вземания от централни банки	678 399	–	–	–	669 156	1 347 555
Финансови активи за търгуване	16 423	–	–	–	–	16 423
Инвестиции на разположение за продажба	357 359	5 045	4 294	50 654	6 288	423 640
Финансови активи сръжани до падеж	725	30 720	109 425	37 788	–	178 658
Вземания от банки и финансови институции	88 581	–	15 755	15 790	–	120 126
Вземания от клиенти	335 868	301 262	1 409 160	3 974 502	–	6 020 792
Други финансови активи	3 702	–	–	–	–	3 702
Общо финансови активи	1 481 057	337 027	1 538 634	4 078 734	675 444	8 110 896
Пасиви						
Задължения към банки	5 302	–	–	–	–	5 302
Задължения към други клиенти	509 157	993 786	3 122 488	1 445 552	1 464 773	7 535 756
Други привлечени средства	16 017	11 323	32 842	136 262	–	196 444
Подчинен срочен дълг	–	–	–	24 655	–	24 655
Дългово капиталов инструмент	–	–	–	–	99 792	99 792
Хибриден дълг	–	–	–	–	205 251	205 251
Други финансови пасиви	684	–	–	–	–	684
Общо финансови пасиви	531 160	1 005 109	3 155 330	1 606 469	1 769 816	8 067 884
Положителна/(отрицателна) разлика в срочността на активите и пасивите	949 897	(668 082)	(1 616 696)	2 472 265	(1 094 372)	43 012

В таблицата инвестициите на разположение за продажба са представени главно с матурирет до 1 месец, тъй като отразяват намерението на ръководството да ги реализира в краткосрочен план.

Матуритетна структура към 31 декември 2012 г.

в хил. лв.	До 1 месец	От 1 до 3 месеца	От 3 месеца до 1 година	Наг 1 година	С неопрег. падеж	Общо
Активи						
Парични средства и вземания от централни банки	606 992	–	–	–	533 897	1 140 889
Финансови активи за търгуване	6 553	–	–	–	–	6 553
Инвестиции на разположение за продажба	704 783	3 682	11 707	738	5 709	726 619
Финансови активи сръжани до падеж	34 652	15 098	32 218	36 802	–	118 770
Вземания от банки и финансови институции	33 289	–	3 989	8 661	–	45 939
Вземания от клиенти	411 853	202 675	1 180 361	2 745 500	–	4 540 389
Други финансови активи	1 088	–	–	–	–	1 088
Общо финансови активи	1 799 210	221 455	1 228 275	2 791 701	539 606	6 580 247
Пасиви						
Задължения към банки	2 580	–	–	–	–	2 580
Задължения към други клиенти	606 985	959 063	2 583 163	1 139 762	900 748	6 189 721
Други привлечени средства	21 280	3 716	4 112	33 312	–	62 420
Подчинен срочен дълг	–	–	–	54 988	–	54 988
Дългово капиталов инструмент	–	–	–	–	99 584	99 584
Хибриден дълг	–	–	–	–	123 901	123 901
Други финансови пасиви	1 309	–	–	–	–	1 309
Общо финансови пасиви	632 154	962 779	2 587 275	1 228 062	1 124 233	6 534 503
Положителна/(отрицателна) разлика в срочността на активите и пасивите	1 167 056	(741 324)	(1 359 000)	1 563 639	(584 627)	45 744

Към 31 декември 2013 г. средствата, привлечени от тридесетте най-големи небанкови депозанта представляват 7,31% от общата сума задължения към други клиенти (31 декември 2012 г.: 5,40%).

В следващата таблица е направен анализ на финансовите пасиви на Банката към 31 декември 2013 г., представени по остатъчен срок на базата на договорени недисконтирани парични потоци.

в хил. лв.	До 1 месец	От 1 до 3 месеца	От 3 месеца до 1 година	Наг 1 година	Общо
Задължения към банки	5 302	–	–	–	5 302
Задължения към други клиенти	1 974 819	1 000 838	3 205 297	1 568 295	7 749 249
Други привлечени средства	16 035	11 397	33 501	157 769	218 702
Подчинен срочен дълг	337	330	3 039	25 714	29 420
Дългово капиталов инструмент	–	4 775	6 601	110 030	121 406
Хибриден дълг	–	–	19 582	254 258	273 840
Общо финансови пасиви	1 996 493	1 017 340	3 268 020	2 116 066	8 397 919

(ii) Пазарен риск*Лихвен риск*

Лихвен риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени в пазарните лихвени проценти. Дейността на Банката е обект на риск от колебания в лихвените проценти до степенята, в която лихвоносните активи и лихвените пасиви падежират или търпят промени в лихвените равнища по различно време и в различна степен. В случаите на активи и пасиви с плаващи лихвени проценти Банката е изложена на базисен риск, зависещ от разликата между характеристиките на променливите лихвени индекси, като например основния лихвен процент, LIBOR или EURIBOR, въпреки че тези индекси се променят при висока корелация. В допълнение, цялостният ефект ще зависи и от други фактори, например доколко има плащания преди или след договорените дати и колебанията в чувствителността на лихвените проценти в периодите на падежиране и по валути.

За да определи лихвения риск на нетъргуемите си инструменти, Банката изчислява ефекта на промяната в пазарните лихвени равнища върху нетния си лихвен доход и икономическата стойност на Банката, дефинирана като разлика между справедливата стойност на активите и справедливата стойност на пасивите, включени в банковия портфейл. Ефектът на лихвения риск върху икономическата стойност на Банката вследствие на стандартен лихвен шок от +100/-100 базисни пункта към 31 декември 2013 г. е +2,4/-2,4 млн. лв. Лихвеният риск, на който е изложен нетният лихвен доход на Банката в рамките на една година напред, вследствие на стандартен лихвен шок от +100/-100 базисни пункта към 31 декември 2013 г., е +8,9/-8,9 млн. лв.

Таблицата по-долу показва периодите на олихвяване на финансовите активи и пасиви към 31 декември 2013 г.

в хил. лв.	Общо	Инструменти с плаващ лихвен процент	Инструменти с фиксиран лихвен процент			
			Пог 1 месец	Между 1 и 3 месеца	Между 3 месеца и 1 година	Над 1 година
Активи						
Парични средства и вземания от централни банки	251 375	163 883	87 492	–	–	–
Финансови активи за търгуване	13 237	–	13 237	–	–	–
Инвестиции на разположение за продажба	417 352	23 408	333 951	5 045	4 294	50 654
Финансови активи сръжани до падеж	178 658	–	725	30 720	109 425	37 788
Вземания от банки и финансови институции	75 656	2 293	73 111	–	109	143
Вземания от клиенти	5 583 524	4 464 802	257 558	28 616	188 248	644 300
Общо лихвоносни активи	6 519 802	4 654 386	766 074	64 381	302 076	732 885
Пасиви						
Задължения към банки	5 302	2 527	2 775	–	–	–
Задължения към други клиенти	7 534 754	1 146 364	1 028 200	993 029	3 120 291	1 246 870
Други привлечени средства	127 311	9 993	15 915	10 762	28 451	62 190
Подчинен срочен дълг	24 655	–	–	–	–	24 655
Дългово капиталов инструмент	99 792	–	–	–	–	99 792
Хибриден дълг	205 251	–	–	–	–	205 251
Общо лихвоносни пасиви	7 997 065	1 158 884	1 046 890	1 003 791	3 148 742	1 638 758

Таблицата по-долу показва периодите на оlixвяване на финансовите активи и пасиви към 31 декември 2012 г.

в хил. лв.	Общо	Инструменти с плаващ лихвен процент	Инструменти с фиксиран лихвен процент			
			Пог 1 месец	Между 1 и 3 месеца	Между 3 месеца и 1 година	Наг 1 година
Активи						
Парични средства и вземания от централни банки	115 838	97 977	17 861	–	–	–
Финансови активи за търгуване	3 627	–	3 627	–	–	–
Инвестиции на разположение за продажба	720 910	31 587	677 721	3 682	7 182	738
Финансови активи сгъжани до падеж	118 770	–	34 652	15 098	32 218	36 802
Вземания от банки и финансови институции	41 729	2 668	26 411	–	3 989	8 661
Вземания от клиенти	4 175 969	3 351 542	85 558	54 077	257 986	426 806
Общо лихвоносни активи	5 176 843	3 483 774	845 830	72 857	301 375	473 007
Пасиви						
Задължения към банки	2 580	2 580	–	–	–	–
Задължения към други клиенти	6 183 378	900 748	600 642	959 063	2 583 163	1 139 762
Други привлечени средства	62 420	4 875	21 280	57	2 896	33 312
Подчинен срочен дълг	54 988	–	–	–	–	54 988
Дългово капиталов инструмент	99 584	–	–	–	–	99 584
Хибриден дълг	123 901	–	–	–	–	123 901
Общо лихвоносни пасиви	6 526 851	908 203	621 922	959 120	2 586 059	1 451 547

Валутен риск

Валутен риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени във валутните курсове. Групата е изложена на валутен риск при извършване на сделки с чужди валути и при финансови инструменти, деноминирани в чуждестранна валута.

След въвеждането на паричен съвет (валутен борг) в Република България българският лев е фиксиран към евро-то. Тъй като валутата, в която Групата изготвя счетоводните си отчети е българският лев, влияние върху отчетите оказват движенията в обменните курсове на лева спрямо валутите извън Еврозоната.

Експозициите на Групата пораждаят нетни приходи от търговски операции от промени във валутните курсове, които се отчитат в печалбата или загубата. Такива експозиции са паричните активи и пасиви на Групата, които не са деноминирани във валутата на представяне на Групата. Тези експозиции са представени по-долу:

в хил. лв.	2013	2012
Парични активи		
Евро	5 576 586	4 898 203
Щатски долари	568 057	490 105
Други валути	233 748	186 581
Злато	10 502	10 847
Парични пасиви		
Евро	3 566 664	3 080 119
Щатски долари	567 214	492 057
Други валути	234 296	189 614
Злато	7 404	–
Нетна валутна позиция		
Евро	2 009 922	1 818 084
Щатски долари	843	(1 952)
Други валути	(548)	(3 033)
Злато	3 098	10 847

По отношение на монетарни активи и пасиви, които не са икономически хеджирани, Групата управлява валутния риск в съответствие с политика, която поставя лимити за валутните позиции и дилърски лимити.

(iii) Кредитен риск

Кредитен риск е рискът, че другата страна по финансов инструмент ще причини финансова загуба на Банката като не успее да изплати свое задължение. Банката е изложена на риск от своята кредитна дейност, както и в случаите когато действа като посредник от името на клиент или на друга трета страна, или при издаването на условни ангажименти. Управлението на кредитния риск се извършва посредством редовни анализи на кредитоспособността на длъжниците и определянето на кредитен рейтинг. Експозицията към кредитен риск се управлява също и чрез приемане на обезпечения и гаранции.

Основният кредитен риск, на който е изложена Банката, възниква вследствие на предоставените заеми на клиенти. Размерът на кредитната експозиция в този случай се определя от балансовата стойност на активите. Тези експозиции са както следва:

31 декември 2013 г.		в хил. лв.
Клас експозиции	Брутна сума на вземания от клиенти	Балансова стойност на вземания от клиенти
Групово обезценени		
Редовни	5 029 032	5 021 822
Индивидуално обезценени		
Под наблюдение	550 678	519 753
Необслужвани	271 058	243 151
Загуба	405 816	236 066
Общо	6 256 584	6 020 792

31 декември 2012 г.			в хил. лв.
Клас експозиции	Брутна сума на вземания от клиенти	Балансова стойност на вземания от клиенти	
Групово обезценени			
Редовни	3 859 270	3 853 724	
Индивидуално обезценени			
Под наблюдение	247 003	232 181	
Необслужвани	318 648	295 407	
Загуба	284 547	159 077	
Общо	4 709 468	4 540 389	

Към 31 декември 2013 г. брутната сума на просрочените вземания от клиенти, измерени като експозиции с просрочие над 90 дни, е 639 274 хил. лв. (2012: 442 294 хил. лв.).

В допълнение, Банката е изложена на забалансов кредитен риск вследствие на споразумения за предоставяне на кредити и издаване на забалансови ангажменти (виж бележка 33).

Концентрации на кредитен риск (балансов и забалансов) по финансови инструменти възникват спрямо контрагенти, които притежават сходни икономически характеристики, следователно промени в икономическите и други условия биха се отразили по подобен начин върху способността им да посрещнат договорните си задължения.

Основните концентрации на кредитен риск възникват и в зависимост от местоположението и вида на клиентите по отношение на инвестициите, заемите, авансите и условните задължения.

Концентрацията на кредитен риск по отрасли на икономиката във вземания от клиенти е представена в таблицата по-долу:

в хил. лв.	2013	2012
Търговия	1 600 033	1 188 145
Производство	1 407 387	1 179 216
Услуги	460 801	462 063
Финанси	87 648	83 651
Транспорт	255 113	252 027
Комуникации	68 435	70 490
Строителство	248 031	185 347
Селско стопанство	214 462	85 537
Туризм	182 845	148 290
Инфраструктура	320 942	150 482
Частни лица	1 327 336	888 863
Други	83 551	15 357
Обезценка	(235 792)	(169 079)
Общо	6 020 792	4 540 389

Групата е предоставила кредити на дружества в различни сфери на дейност, но в един и същ икономически отрасъл – производство. Поради това експозициите имат сходен бизнес-риск. Съществуват три такива групи предприятия към 31 декември 2013 г. с обща експозиция по отчетна стойност възлизаща съответно на 137 625 хил. лв. (2012: 95 634 хил. лв.) – черна и цветна металургия, 61 015 хил. лв. (2012: 61 015 хил. лв.) – минно дело и 130 036 хил. лв. (2012: 135 510 хил. лв.) – енергетика.

Групата е предоставила кредити и издала условни ангажменти на 11 отделни клиенти или групи (2012: 19), към които експозицията превишава 10% от капиталовата база на Групата. Общата сума на тези експозиции е 1 412 939 хил. лв., която представлява 156,33% от собствения капитал (2012: 1 761 619 хил. лв., представлявали

275,81% от собствения капитал), от които 1 362 088 хил. лв. (2012: 1 633 700 хил. лв.) са кредити и 50 851 хил. лв. (2012: 127 919 хил. лв.) са гаранции, акредитиви и други условни задължения.

Кредитите предоставени от клона в Кипър възлизат на 503 656 хил. лв. (амортизирана стойност преди обезценка) (2012: 483 331 хил. лв.), а в Албания на 95 103 хил. лв. (2012: 85 357 хил. лв.).

Сумите включени в таблиците представляват максималната счетоводна загуба, която ще бъде призната към датата на отчета за финансовото състояние, ако страните по сделката не изпълнят изцяло договорните си задължения и всички получени обезпечения се окажат без стойност. Следователно сумите значително надхвърлят очакваните загуби, отразени като обезценка.

Политиката на Групата изисква преди отпускане на одобрените кредити клиентите да осигурят подходящи обезпечения. Банковите гаранции и акредитиви също са обект на стриктно предварително проучване. Договорите уточняват паричните лимити на банковия ангажимент. Размерът на получените обезпечения по издадени гаранции и акредитиви възлиза на 100%.

Обезпеченията по кредити, гаранции и акредитиви обикновено включват ипотечи, парични средства, съоръжения и оборудване, ценни книжа или друга собственост.

Представената по-долу таблица показва общия размер на кредитите, предоставени от Групата на клиенти, и вида на обезпеченията с изключение на сумата на кредитните карти 231 090 хил. лв. (2012: 212 811 хил. лв.):

в хил. лв.	2013	2012
Ипотека	1 992 462	1 612 010
Залог на вземания	1 003 115	592 400
Залог на търговски предприятия	527 417	581 575
Ценни книжа	123 320	158 282
Банкови гаранции	13 114	6 308
Поръчителства и други гаранции	690 652	270 977
Залог на стоки	136 478	167 701
Залог на машини и съоръжения	458 578	261 300
Залог на парични средства	243 206	171 518
Залог на гружествени дялове във фирми	463 326	374 096
Залог на злато	18	97
Други обезпечения	297 386	247 952
Необезпечени	76 422	52 441
Общо	6 025 494	4 496 657

Други обезпечения включват застрахователни полици го размера на застрахователното покритие, бъдещи постъпления по сметки, превод на трудово възнаграждение и други.

Жилищно ипотечно кредитиране

Таблицата по-долу представя кредитните експозиции по ипотечни кредити към клиенти – физически лица – в зависимост от стойността на коефициента loan-to-value (LTV). LTV се изчислява като съотношение от брутната стойност на кредита към стойността на обезпечението. В брутната стойност не се включва начислената обезценка. Оценката на обезпечението не включва бъдещи разходи за придобиването и реализацията на обезпечението. Стойността на обезпечението по жилищните ипотечни кредити се основава на стойността на обезпечението при възникване на кредита, обновена на база оценка на промените в цените на жилищата.

в хил. лв.	2013	2012
Loan to value (LTV) ratio		
По-малко от 50%	443 420	176 494
Наг 50% до 70%	121 653	83 606
Наг 70% до 90%	107 217	84 023
Наг 90% до 100%	18 601	16 098
Повече от 100%	24 005	15 953
Общо	714 896	376 174

Кредити към предприятия

Кредитите към предприятия са предмет на индивидуална кредитна оценка и тестване за обезценка. Кредитоспособността на дадено предприятие обикновено е най-подходящият показател за качеството на експозицията към него. Въпреки това, обезпечението осигурява допълнителна сигурност и Групата изисква такова да бъде предоставено от клиентите си търговци. Групата приема обезпечения във формата на първа по ред ипотечка на недвижим имот, права върху всички техни активи, както и други гаранции и права на собственост.

Групата периодично анализира предоставените обезпечения от гледна точка на евентуални изменения в стойността им, дължащи се на промени в пазарната среда, нормативната уредба или вследствие разпоредителни действия на длъжника. В случай че тези изменения водят до нарушаване на изискванията за достатъчност на обезпечението, Групата изисква допълването му в определен срок.

Към 31 декември 2013 г. балансовата стойност на индивидуално обезценените кредити към предприятия е в размер на 543 620 хил. лева (2012: 431 477 хил. лева) и стойността на обезпеченията по тези кредити и заеми е в размер на 1 996 566 хил. лева (2012: 938 070 хил. лева).

(iv) Експозиция към държавен дълг

През 2011 г. се появи несигурност относно кредитния риск свързан с държавен дълг в страните от еврозоната. Банката внимателно управлява този риск и като резултат от това общото качество на портфейла от държавен дълг е много добро.

Таблицата по-долу представя балансовата стойност на портфейла от държавен дълг по страни. Активите са представени, без да е отчетена евентуална обезценка. Банката не е признала обезценка по отношение на експозициите осчетоводени по амортизирана стойност към 31 декември 2013 г. и 31 декември 2012 г., както и по отношение на тези класифицирани като държани за продажба.

31 декември 2013 г.							в хил. лв.
Портфейл	България	Белгия	Албания	Италия	Испания	Португалия	Европейски фонд за финансова стабилност
Финансови активи за търгуване	11 178	–	–	2 059	–	–	–
Инвестиции на разположение за продажба	220 316	136 853	29 066	–	–	–	9 845
Финансови активи държани до падеж	–	–	37 437	78 010	35 105	9 763	–
Общо	231 494	136 853	66 503	80 069	35 105	9 763	9 845

31 декември 2012 г.						в хил. лв.
Портфейл	България	Белгия	Албания	Италия	Испания	Европейски фонд за финансова стабилност
Финансови активи за търгуване	3 627	–	–	–	–	–
Инвестиции на разположение за продажба	304 026	289 156	14 955	–	–	86 293
Финансови активи държани до падеж	34 652	–	26 419	23 409	15 559	–
Общо	342 305	289 156	41 374	23 409	15 559	86 293

Матуритетна структура на портфейла от държавен дълг по страни към 31 декември 2013 г.

в хил. лв.

Държава емитент	До 1 месец	От 1 до 3 месеца	От 3 месеца до 1 година	От 1 до 5 години	Над 5 години	Общо
България	–	9 215	1 215	94 309	126 755	231 494
Белгия	–	–	136 853	–	–	136 853
Албания	1 052	3 830	20 133	40 074	1 414	66 503
Италия	–	39 049	38 961	2 059	–	80 069
Испания	–	9 770	25 335	–	–	35 105
Португалия	–	9 763	–	–	–	9 763
Европейски фонд за финансова стабилност	–	–	–	9 845	–	9 845
Общо	1 052	71 627	222 497	146 287	128 169	569 632

Матуритетна структура на портфейла от държавен дълг по страни към 31 декември 2012 г.

в хил. лв.

Държава емитент	До 1 месец	От 1 до 3 месеца	От 3 месеца до 1 година	От 1 до 5 години	Над 5 години	Общо
България	192 038	–	–	72 764	77 503	342 305
Белгия	–	113 375	175 781	–	–	289 156
Албания	3 353	5 114	14 098	18 809	–	41 374
Италия	–	13 666	9 743	–	–	23 409
Испания	–	–	15 559	–	–	15 559
Европейски фонд за финансова стабилност	–	58 894	7 816	19 583	–	86 293
Общо	195 391	191 049	222 997	111 156	77 503	798 096

С. Капиталова адекватност

Регулаторният орган, пред който се отчита Групата, Българската народна банка (БНБ), определя и следи спазването на капиталовите изисквания, както на консолидирана, така и на неконсолидирана основа. БНБ издаде Наредба № 8 за капиталовата адекватност на кредитните институции, която е в сила от 1 януари 2007 г. и представлява прилагане в българското законодателство на Международното споразумение за конвергенция в измерването на капитала и капиталовите изисквания (подобрена рамка), познато още като Базел II, и на Директиви на ЕС 2006/48/ЕО и 2006/49/ЕО и техните изменения. За да изпълнява капиталовите изисквания, Групата трябва да поддържа минимално изискуемо съотношение от 12% между собствения капитал и рисково-претеглените активи, както и минимално изискуемо съотношение от 6% между капитала от първи ред и рисково-претеглените активи. Банковите операции се категоризират или като търговски портфейл, или като банков портфейл, като рисково-претеглените активи се определят съгласно конкретни изисквания, които имат за цел да отразят различните нива на риск, присъщи на активите и на загбалансовите експозиции. Тъй като търговският портфейл на Групата е несъществен, Групата не прилага капиталови изисквания за позициите си в търговски портфейл по отношение на пазарния риск и изчислява капиталовите изисквания за инструментите за търгуване в съответствие с изискванията, приложими за банковия портфейл.

Групата изчислява изискванията за кредитния риск на своите експозиции в банков и търговски портфейл на базата на стандартизиран подход, определен от БНБ. Експозициите се вземат предвид по балансовата им стойност. Загбалансовите ангажименти се вземат предвид чрез прилагане на различни конверсионни фактори (0%, 20%, 50%, 100%), които имат за цел приравняването им в балансови стойности. Позициите се претеглят за риск при ползване на различни проценти (0%, 20%, 35%, 50%, 75%, 100%, 150%) в зависимост от класа на експозицията и нейния кредитен рейтинг. Използват се различни техники за редуциране на кредитния риск, например обезпечения и гаранции. При деривативните инструменти, като форуърди и опции, се оценява кредитният риск на контрагента.

Групата изчислява и капиталови изисквания за пазарен риск на валутните и стоковите инструменти в търговския и банковия портфейл.

Освен това Групата трябва да спазва капиталовите изисквания за операционен риск. Използва се подходът на базисния индикатор. Капиталовото изискване е равно на средния годишен брутен доход през последните три години, умножен по фиксиран процент (15%). Съответните рисково-претеглени активи се изчисляват чрез по-нататъшно умножение по 12,5.

Собственият капитал на Групата се състои от два елемента:

- Капитал от първи ред, който включва акционерния капитал, премиите от емисии на акции, законовите резерви, другите резерви с общо предназначение, неразпределените печалби от минали години, резервите от трансформиране на отчети в друга валута, неконтролиращите участия и хибридните инструменти без стимули за обратно изкупуване, намалени със стойността на нематериалните активи и нереализираната загуба от финансовите инструменти на разположение за продажба.
- Капитал от втори ред, който включва подчинени пасиви, по-конкретно дългово капиталов инструмент и подчинен срочен дълг.

Към елементите на капиталовата база се прилагат следните лимити: капиталът от втори ред не може да превишава капитала от първи ред; подчиненият срочен дълг не може да превишава 50% от капитала от първи ред; и хибридните инструменти без стимули за обратно изкупуване не могат да надвишават 35% от капитала от първи ред. Намаленията на капиталовата база на Групата включват специфичните провизии за кредитен риск, които към 31 декември 2013 г. възлизат на 84 874 хил. лв. (2012: 55 468 хил. лв).

През периода Групата спазва регулаторните капиталови изисквания.

Нивото на капиталова адекватност е както следва:

в хил. лв.	Балансова стойност/ условна стойност		Рисковопреметелени активи	
	2013	2012	2013	2012
Рисковопреметелени активи за кредитен риск				
Балансови позиции				
Класове експозиции				
Централни правителства и централни банки	1 531 674	1 711 419	100 579	59 644
Регионални и месни органи на властта	983	–	197	–
Международни банки за развитие	144	–	–	–
Институции	377 011	191 216	101 023	58 030
Предприятия	3 724 460	3 078 881	3 417 912	2 886 798
Експозиции на гребно	741 303	547 232	521 471	395 121
Вземания, обезпечени с недвижимо имущество	1 029 860	588 697	468 112	206 044
Просрочени позиции	446 766	270 026	437 696	270 026
Колективни инвестиционни схеми	2 140	1 933	2 140	1 933
Други позиции	818 087	574 898	650 332	436 145
Общо	8 672 428	6 964 302	5 699 462	4 313 741
Задбалансови позиции				
Класове експозиции				
Централни правителства и централни банки	13	–	–	–
Институции	11 876	11 406	3 175	3 271
Предприятия	481 765	494 451	197 649	170 046
Експозиции на гребно	387 537	262 430	8 140	802
Вземания, обезпечени с недвижимо имущество	47 763	8 753	22 449	1 523
Други позиции	–	–	503	24
Общо	928 954	777 040	231 916	175 666
Деривати				
Класове експозиции				
Институции	1 099	1 669	220	334
Предприятия	31	547	31	547
Други позиции	3 776	1 109	3 776	1 109
Общо	4 906	3 325	4 027	1 990
Общо рисковопреметелени активи за кредитен риск	–	–	5 935 405	4 491 397
Рисковопреметелени активи за пазарен риск	–	–	7 738	12 400
Рисковопреметелени активи за операционен риск	–	–	393 660	371 240
Общо рисковопреметелени активи	–	–	6 336 803	4 875 037
Отношения на капиталова адекватност	Капитал		Капиталови съотношения %	
	2013	2012	2013	2012
Капитал от първи рег	843 173	555 159	13,31%	11,39%
Собствен капитал (капиталова база)	903 810	638 713	14,26%	13,10%

4. Информация по сегменти

Информацията по сегменти се представя с оглед на географското разпределение на сегментите на Групата. Форматът се базира на вътрешната финансово-контролна структура.

Отчитането и оценяването на активите и пасивите, приходите и разходите по сегменти е основано на счетоводната политика, описана в приложението за счетоводната политика.

Операциите между сегментите се извършват по пазарни цени.

Групата извършва дейност основно в България, но също така има операции в Кипър и Албания.

При представянето на информация на базата на географски сегменти, приходите и разходите се разпределят на база местоположението на банковото подразделение, което ги генерира. Активите и пасивите по сегменти се разпределят въз основа на географското им местоположение.

в хил. лв.	Операции в България		Операции в чужбина		Общо	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Приходи от лихви	430 033	424 224	50 347	41 288	480 380	465 512
Разходи за лихви	(290 123)	(304 896)	(8 546)	(6 381)	(298 669)	(311 277)
Нетен лихвен доход	139 910	119 328	41 801	34 907	181 711	154 235
Приходи от такси и комисиони	101 016	81 903	2 580	2 092	103 596	83 995
Разходи за такси и комисиони	(11 506)	(9 515)	(315)	(176)	(11 821)	(9 691)
Нетен доход от такси и комисиони	89 510	72 388	2 265	1 916	91 775	74 304
Нетни приходи от търговски операции	9 111	8 224	270	315	9 381	8 539
Административни разходи	(154 801)	(153 951)	(6 522)	(6 071)	(161 323)	(160 022)
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Активи	8 053 408	6 384 181	724 585	666 267	8 777 993	7 050 448
Пасиви	7 841 223	6 341 254	244 255	203 927	8 085 478	6 545 181

В следващата таблица е представено разпределението на активи и пасиви, приходи и разходи по бизнес сегменти към и за годината, завършваща на 31 декември 2013 г.:

в хил. лв.

Бизнес	Активи	Пасиви	Приходи от лихви	Разходи за лихви	Нетен доход от такси и комисиони	Нетни приходи от търговски операции	Други нетни оперативни приходи
Търговско банкиране	4 670 779	1 919 754	344 626	(43 959)	55 148	–	3 979
Банкиране на гребно	1 350 013	5 616 002	120 101	(215 930)	15 808	–	–
Картов бизнес	–	–	–	–	18 678	–	–
Трежъри	2 090 104	21 856	15 653	(340)	1 125	9 381	2 428
Други	667 097	527 866	–	(38 440)	1 016	–	255
Общо	8 777 993	8 085 478	480 380	(298 669)	91 775	9 381	6 662

5. Финансови активи и пасиви

Счетоводна класификация и справедливи стойности

Счетоводната политика на Банката, свързана с оценяването по справедлива стойност е представена в Бележка 2(d)(vii).

Банката определя справедливите стойности като използва следната йерархия, която категоризира в три нива входящите данни, вземани предвид при техниките за оценяване на справедливата стойност:

Ниво 1 – Входящите данни на ниво 1 са котираните (некоригирани) цени на финансови активи и пасиви на активните пазари за идентични финансови инструменти.

Ниво 2 – Входящите данни на ниво 2 са входящи данни за даден актив или пасив, различни от котираните цени, включени в ниво 1, които, пряко или косвено, са достъпни за наблюдение. Тази категория включва инструменти, оценявани използвайки: котиран цени на подобни активи или пасиви на активни пазари; котиран цени на идентични или подобни активи или пасиви на пазари, които не се считат за активни; други техники за оценяване, където всички значими входящи данни са пряко или косвено достъпни за наблюдение, използвайки пазарни данни.

Ниво 3 – Входящите данни на ниво 3 са ненаблюдаеми входящи данни за даден актив или пасив. Тази категория включва всички инструменти, при които техниката за оценяване не включва наблюдаеми входящи данни и ненаблюдаемите входящи данни имат значителен ефект върху оценката на инструмента. Тази категория включва инструменти, които се оценяват на базата на котиран цени на подобни инструменти, където значителни ненаблюдаеми корекции или предположения се изискват за да отразят разликите между инструментите.

Справедливата стойност на финансовите активи и финансовите пасиви, които се търгуват на активни пазари са базирани на котиран пазарни цени на борсови или дилърски пазари. За всички останали финансови инструменти Банката определя справедливите стойности, като използва други техники за оценяване.

Другите техники за оценяване включват модели на базата на настоящата стойност и дисконтираните парични потоци, сравнение с подобни инструменти, за които съществуват наблюдаеми пазарни цени, и модели за оценяване на опции и други модели за оценяване. Предположения и входящи данни, използвани в техниките за оценяване, включват безрискови и референтни лихвени проценти, кредит спредове и други премии, използвани при определянето на дисконтовите проценти, цени на дългови и капиталови ценни книжа, валутни курсове и цени на индекси на капиталови инструменти и очаквани колебания и корелация на цените.

Целта на техниките за оценяване е да се определи справедлива стойност, която отразява цената, която би била получена при продажба на актив или платена при прехвърляне на пасив при обичайна сделка между пазарните участници към датата на оценяване.

Банката използва общопризнати модели за оценка за определяне на справедливата стойност на често използвани и по-опростени финансови инструменти, като лихвен и валутен суап, при които се използват само наблюдаеми пазарни данни и изискват по-малко преценки и приблизителни оценки на ръководството. Наблюдаеми цени и входящи данни използвани в моделите за оценяване обикновено са налични на пазара за котиран дългови и капиталови инструменти, деривати, които се търгуват на борсата или извънборсови деривати като лихвени суапове. Тази наличност на наблюдаеми пазарни цени и входящи данни използвани в моделите за оценяване намалява нуждата от преценки и приблизителни оценки на ръководството и също така намалява несигурността, свързана с определянето на справедливите стойности. Наличността на наблюдаеми пазарни цени и входящи данни варира в зависимост от продуктите и пазарите и има склонността да се влияе от промени, предизвикани от специфични събития и общото състояние на финансовите пазари.

Но в случаите, когато Банката оценява портфейл от финансови активи и финансови пасиви на базата на нетната експозиция, тя прилага преценка при определяне на подходящите корекции на ниво портфейл, като например използването на спреда „купува-продава“.

При такива корекции се използват наблюдаеми спредове „купува-продава“ за подобни инструменти и се коригират според факторите, специфични за този портфейл.

За по-сложни инструменти, Банката използва собствени модели за оценяване, които обикновено са разработени на базата на общопризнати методи за оценяване. Някои или всички значими входящи данни в тези модели може да не са наблюдаеми на пазара и са получени от пазарни цени или проценти или са приблизителни оценки, базирани на преценки. Пример за инструменти, за които има значими ненаблюдаеми данни включват някои извънборсови деривати и определени заеми и ценни книжа, за които няма активен пазар и запазени участия при секюритизация. Моделите за оценяване които използват значими ненаблюдаеми данни изискват в голяма степен използването на преценки и приблизителни оценки от ръководството при определяне на справедливата стойност. Тези преценки и приблизителни оценки, направени от ръководството обикновено се изискват, за да се избере подходяща техника за оценяване, за определяне на очакваните бъдещи парични потоци от финансовия инструмент, който се оценява, за определяне на вероятността от неизпълнение на задълженията от страна на контрагента и предварителните плащания и за избора на подходящи дисконтови проценти.

Банката има установена система за вътрешен контрол във връзка с оценката на справедливите стойности. Системата включва функцията Управление на риска, която е независима от Дирекция „Трежъри“ и докладва на ръководството и която носи главната отговорност за независимата проверка на резултата от търговските и инвестиционни дейности и на всички значими оценки на справедливата стойност на финансовите инструменти. Специфичните контроли включват:

- Проверка на наблюдаемите цени;
- Преглед на процеса на одобрение за новите модели и за промени в съществуващите модели се извършва от Дирекция Управление на Риска и одобрява от Управителния съвет на Банката;
- Калибриране на моделите (сравнение с наблюдаеми пазарни сделки);
- Анализ и оценка на значителните дневни отклонения в оценката;
- Преглед на значимите ненаблюдаеми данни, корекции на оценката и значителни промени в справедливите стойности на инструментите от Ниво 3, сравнени с предходния месец от Дирекция Управление на риска на Банката;

Когато се използва информация, предоставена от трети лица, като например от компании за услуги по определяне на цени или цени от посредници, Управление на риска оценява и документира доказателствата, използвани от третите лица в подкрепа на заключението, че такива оценки са в съответствие с МСФО. Това включва:

- Проверка за одобрение на посредниците за определяне на пазарни цени, използвани при оценката на съответния вид финансови инструменти;
- Разбиране на начина, по който справедливата стойност е била достигната и степента, до която тя отразява реални пазарни сделки;
- Когато цените за сходни инструменти са използвани за определяне на справедливата стойност, как тези цени са били коригирани, за да отразят характеристиките на инструмента, подлежащ на оценка;
- Когато няколко цени са били установени за един и същ финансов инструмент, до каква степен е била определена справедливо стойността на инструмента, използвайки тези цени.

Таблиците по-долу представят анализ на финансови инструменти, оценявани по справедлива стойност в края на отчетния период, класифицирани по нива в рамките на йерархията на справедливите стойности, чрез която се категоризира измерването на справедливите стойности. Стойностите се базират на сумите признати в отчета за финансово състояние.

в хил. лв.

31 декември 2013 г.	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо
Финансови активи за търгуване	16 423	–	–	16 423
Инвестиции на разположение за продажба	369 548	48 383	5 709	423 640
Деривати държани за управление на риска	3 702	(684)	–	3 018
Общо	389 673	47 699	5 709	443 081

в хил. лв.

31 декември 2012 г.	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо
Финансови активи за търгуване	6 553	–	–	6 553
Инвестиции на разположение за продажба	694 430	26 480	5 709	726 619
Деривати държани за управление на риска	1 088	(1 309)	–	(221)
Общо	702 071	25 171	5 709	732 951

Таблиците по-долу анализират справедливите стойности на финансови инструменти, отчетани не по справедлива стойност, по ниво в йерархията на справедливите стойности, където се категоризира оценката по справедлива стойност.

в хил. лв.

31 декември 2013 г.	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо справедливи стойности	Общо балансова стойност
Активи					
Парични средства и вземания от централни банки	–	1 347 555	–	1 347 555	1 347 555
Финансови активи държани до падеж	122 963	56 496	–	179 459	178 658
Вземания от банки и финансови институции	–	120 126	–	120 126	120 126
Вземания от клиенти	–	932 182	5 172 686	6 104 868	6 020 792
Общо	122 963	2 456 359	5 172 686	7 752 008	7 667 131
Пасиви					
Задължения към банки	–	9 285	–	9 285	5 302
Задължения към други клиенти	–	2 220 963	5 323 597	7 544 560	7 535 756
Други привлечени средства	–	200 555	–	200 555	196 444
Подчинен срочен дълг	–	24 655	–	24 655	24 655
Дългово капиталов инструмент	–	99 792	–	99 792	99 792
Хибриден дълг	–	200 230	–	200 230	205 251
Общо	–	2 755 480	5 323 597	8 079 077	8 067 200

в хил. лв.

31 декември 2012 г.	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо справедливи стойности	Общо балансова стойност
Активи					
Парични средства и вземания от централни банки	–	1 140 889	–	1 140 889	1 140 889
Финансови активи свържани до падеж	73 614	45 150	–	118 764	118 770
Вземания от банки и финансови институции	–	45 939	–	45 939	45 939
Вземания от клиенти	–	753 829	3 786 560	4 540 389	4 540 389
Общо	73 614	1 985 807	3 786 560	5 845 981	5 845 987
Пасиви					
Задължения към банки	–	2 580	–	2 580	2 580
Задължения към други клиенти	–	1 021 548	5 168 173	6 189 721	6 189 721
Други привлечени средства	–	62 420	–	62 420	62 420
Подчинен срочен дълг	–	54 988	–	54 988	54 988
Дългово капиталов инструмент	–	99 584	–	99 584	99 584
Хибриден дълг	–	123 901	–	123 901	123 901
Общо	–	1 365 021	5 168 173	6 533 194	6 533 194

Където е налична, справедливата стойност на кредитите предоставени на други клиенти е базирана на наблюдаеми пазарни трансакции. Където наблюдаема пазарна информация не е налична, преценката за справедливата стойност се базира на оценъчни модели, като техники на дисконтирани парични потоци. Входящите данни за оценъчните техники включват очаквани загуби за живота на кредита, пазарни лихвени нива, очаквания за предплащане.

За обезценените кредити с обезпечения, справедливата стойност се базира на оценка за справедливата стойност на предоставеното обезпечение. С цел по-голяма точност на оценката кредитите са групирани в портфейли със сходни характеристики като тип продукт, тип кредитополучател, матуритет, валута, тип на обезпечението.

Справедливата стойност на задълженията към клиенти е изчислена използвайки техники на дисконтирани парични потоци прилагайки лихвените нива, които се предлагат към момента за депозити със сходен падеж и условия. Справедливата стойност на депозитите на виждане е сумата, платима към датата на финансовия отчет.

6. Нетен лихвен доход

в хил. лв.	2013	2012
Приходи от лихви		
Сметки при банки и финансови институции	2 210	2 210
Банкиране на гребно	113 706	99 630
Корпоративни клиенти	310 160	316 799
Малки и средни предприятия	34 466	28 876
Микрокредитиране	6 395	3 110
Дългови инструменти	13 643	14 887
	480 380	465 512
Разходи за лихви		
Депозити от банки	(80)	(213)
Депозити от други клиенти	(259 889)	(279 229)
Други привлечени средства	(3 072)	(3 413)
Подчинен срочен дълг	(8 607)	(8 340)
Дългово капиталов инструмент	(11 583)	(11 583)
Хибриден дълг	(15 403)	(8 468)
Лизингови договори и други	(35)	(31)
	(298 669)	(311 277)
Нетен лихвен доход	181 711	154 235

За 2013 г. признатият лихвен приход от индивидуално обезценени финансови активи (вземания от клиенти) възлиза на 50 486 хил. лв. (2012 г.: 48 186 хил. лв).

7. Нетен доход от такси и комисиони

в хил. лв.	2013	2012
Приходи от такси и комисиони		
Акредитиви и гаранции	7 970	8 215
Платежни операции	12 276	9 858
Клиентски сметки	20 407	15 933
Картови услуги	28 152	24 953
Други	34 791	25 036
	103 596	83 995
Разходи за такси и комисиони		
Акредитиви и гаранции	(481)	(686)
Кореспондентски сметки	(964)	(746)
Картови услуги	(9 474)	(7 815)
Други	(902)	(444)
	(11 821)	(9 691)
Нетен доход от такси и комисиони	91 775	74 304

8. Нетни приходи от търговски операции

в хил. лв.	2013	2012
Нетни приходи/(разходи) от търговски операции от:		
– дългови инструменти	91	297
– капиталови инструменти	213	(131)
– промени във валутните курсове	9 077	8 373
Нетни приходи от търговски операции	9 381	8 539

9. Други нетни оперативни приходи

в хил. лв.	2013	2012
Други нетни оперативни приходи, възникващи от:		
– дългови инструменти	2 428	2 303
– капиталови инструменти	–	510
– доход от управление на кредити придобити при бизнес комбинация	3 979	–
– други	255	6
Други нетни оперативни приходи	6 662	2 819

10. Административни разходи

в хил. лв.	2013	2012
Административните разходи включват:		
– Разходи за персонал	59 670	53 366
– Амортизация	20 736	21 125
– Реклама	6 463	7 998
– Разходи за наеми	25 601	31 869
– Телекомуникации, софтуер и друга компютърна поддръжка	14 179	13 341
– Административни, консултантски, одит и други разходи	34 674	32 323
Административни разходи	161 323	160 022

Разходите за персонал включват разходи за заплати, социални и здравни осигуровки, начислени в съответствие с разпоредбите на местното законодателство. Общият брой на персонала на Групата към 31 декември 2013 г. е 3 554 човека (31 декември 2012 г.: 2 859).

11. Обезценка

в хил. лв.	2013	2012
Увеличение на обезценката		
Вземания от клиенти	(84 205)	(46 091)
Намаление на обезценката		
Вземания от клиенти	13 900	9 382
Обезценка, нетно	(70 305)	(36 709)

12. Разходи за данъци

в хил. лв.	2013	2012
Текущи данъци	(3 867)	(3 946)
Отсрочени данъци (виж бележка 22)	542	571
Разходи за данъци	(3 325)	(3 375)

Равнение между данъчния разход и счетоводната печалба, както следва:

в хил. лв.	2013	2012
Счетоводна печалба преди облагане	188 229	33 948
Корпоративен данък по съответната данъчна ставка (10% за 2012 и 10% за 2011)	18 823	3 395
Ефект от данъчни ставки на чуждестранни дъщерни предприятия и клонове	(77)	(29)
Ефект от печалба от придобиване на дъщерно предприятие (необлагаема)	(15 231)	–
Данъчен ефект от постоянни данъчни разлики	6	122
Други	(196)	(113)
Разходи за данък върху дохода	3 325	3 375
Ефективна данъчна ставка	1,77%	9,94%

13. Доходи на акция

	2013	2012
Нетна печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции на Банката (в хил. лв.)	184 920	30 504
Среднопретеглен брой на държаните обикновени акции (в хиляди)	110 000	110 000
Доходи на акция (в лева)	1,68	0,28

Основните доходи на акция, изчислени съгласно МСС 33, се базират на печалбата, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции на Банката. През 2013 г., като и през предходната година, не са били издавани конвертируеми или опционни права върху обикновените акции на Банката. Следователно доходите на акция с намалена стойност съвпадат с основните доходи на акция.

14. Парични средства и вземания от централни банки

в хил. лв.	2013	2012
Каса		
– в левове	113 176	87 631
– в чуждестранна валута	45 543	39 774
Вземания от централни банки	961 960	917 022
Разплащателни сметки и вземания от местни банки	14	109
Разплащателни сметки и вземания от чуждестранни банки	226 862	96 353
Общо	1 347 555	1 140 889

15. Финансови активи за търгуване

в хил. лв.	2013	2012
Облигации и други ценни книжа издадени от:		
Българското правителство, оценени с рейтинг ВВВ:		
– геноминирани в левове	3 897	3 517
– геноминирани в чуждестранна валута	7 281	110
Чужди правителства		
– съкровищни облигации	2 059	–
Други издатели – капиталови инструменти (нерейтинговани)	3 186	2 926
Общо	16 423	6 553

16. Инвестиции на разположение за продажба

в хил. лв.	2013	2012
Облигации и други ценни книжа издадени от:		
Българското правителство		
– геноминирани в български левове	113 287	82 794
– геноминирани в чуждестранна валута	107 029	221 232
Чужди правителства		
– съкровищни бонове	143 151	370 822
– съкровищни облигации	32 613	19 582
Местни органи на властта	97	–
Български банки	1 955	–
Чуждестранни банки	19 220	26 480
Други издатели – капиталови инструменти	6 288	5 709
Общо	423 640	726 619

17. Финансови активи, държани до падеж

Дългосрочните ценни книжа, държани до падеж, представляват дългови инвестиции, които Групата има намерението и възможността да държи до падеж.

в хил. лв.	2013	2012
Ценни книжа държани до падеж, емитирани от:		
Българското правителство	–	34 652
Чуждестранни правителства	160 314	65 387
Чуждестранни банки	18 344	18 731
Общо	178 658	118 770

18. Вземания от банки и финансови институции

(а) Анализ по видове

В хил. лв.	2013	2012
Вземания от банки	100 074	41 136
Вземания по договори за обратна продажба (виж бележка 31)	13 658	–
Други	6 394	4 803
Общо	120 126	45 939

(б) Географски анализ

В хил. лв.	2013	2012
Местни банки и финансови институции	16 827	2 197
Чуждестранни банки и финансови институции	103 299	43 742
Общо	120 126	45 939

19. Вземания от клиенти

В хил. лв.	2013	2012
Банкиране на гребно		
– Потребителски кредити	389 356	295 486
– Ипотечни кредити	714 896	376 174
– Кредитни карти	231 090	212 811
Малки и средни предприятия	686 239	316 788
Микрокредитиране	93 408	30 075
Корпоративни клиенти	4 141 595	3 478 134
Обезценка	(235 792)	(169 079)
Общо	6 020 792	4 540 389

(а) Движение в обезценката

В хил. лв.

Салдо към 1 януари 2013 г.	169 079
Допълнително начислена	84 205
Реинтегрирана	(13 900)
Отписани вземания	(3 580)
Ефект от промяна във валутните курсове	(12)
Салдо към 31 декември 2013 г.	235 792

20. Имоти и оборудване

в хил. лв.	Земя и сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Активи в процес на изграждане	Погобрения на наети активи	Общо
Отчетна стойност						
Към 1 януари 2012 г.	12 915	120 638	6 113	27 269	60 405	227 340
Придобити	–	65	64	16 872	5	17 006
Елиминация на амортизация преди преоценка	(3 360)	–	–	–	–	(3 360)
Преоценка	5 000	–	–	–	–	5 000
Валутни курсови разлики	–	(4)	(2)	–	(6)	(12)
Излезли от употреба	–	(2 193)	(358)	(7)	(83)	(2 641)
Прехвърлени	–	9 057	536	(13 484)	2 236	(1 655)
Към 31 декември 2012 г.	14 555	127 563	6 353	30 650	62 557	241 678
Придобити	–	195	55	5 857	36	6 143
За придобитите чрез бизнес комбинации	1 882	3 516	–	1 617	679	7 694
Валутни курсови разлики	–	(11)	(1)	–	(7)	(19)
Излезли от употреба	–	(2 519)	(327)	–	(1 649)	(4 495)
Прехвърлени	1 341	11 107	319	(14 764)	1 295	(702)
Към 31 декември 2013 г.	17 778	139 851	6 399	23 360	62 911	250 299
Амортизация						
Към 1 януари 2012 г.	4 017	78 705	5 264	–	20 112	108 098
Валутни курсови разлики	–	(8)	(1)	–	(5)	(14)
Начислена през периода	448	13 940	404	–	3 931	18 723
Елиминация на амортизация преди преоценка	(3 360)	–	–	–	–	(3 360)
За излезлите от употреба	–	(2 169)	(358)	–	(82)	(2 609)
Към 31 декември 2012 г.	1 105	90 468	5 309	–	23 956	120 838
Валутни курсови разлики	–	(9)	–	–	(6)	(15)
Начислена през годината	546	13 063	353	–	3 955	17 917
За излезлите от употреба	–	(2 429)	(327)	–	(1 649)	(4 405)
Към 31 декември 2013 г.	1 651	101 093	5 335	–	26 256	134 335
Балансова стойност						
Към 1 януари 2012 г.	8 898	41 933	849	27 269	40 293	119 242
Към 31 декември 2012 г.	13 450	37 095	1 044	30 650	38 601	120 840
Към 31 декември 2013 г.	16 127	38 758	1 064	23 360	36 655	115 964

Справедливата стойност на активите от клас Земя и сгради е определена от независими оценители на имущество, имащи призната професионална квалификация и скорошен опит с оценяването на имоти с местонахождение и категория сходни на оценяваните. Независимите оценители определят справедливата стойност на земята и сградите на Банката на всеки 12 месеца. Към 31 декември 2013 година справедливата стойност на земята и сградите не е съществено по-различна от балансовата им стойност към същата дата. Справедливата стойност на земя и сгради е категоризирана като справедлива стойност от Ниво 3 на база на входящите данни за използваната техника за оценяване.

Техника за оценяване	Значими ненаблюдаеми входящи данни	Взаимовръзка между ключови ненаблюдаеми входящи данни и справедлива стойност
<p>1. Дисконтирани парични потоци: Моделът за оценяване отчита настоящата стойност на генерираните парични потоци от имотите, вземайки предвид очаквания ръст на наемите, периода за анулиране, ниво на заетост, премии за стимулиране като периоди освободени от наем и други разходи, които не се заплащат от наемателите. Очакваните нетни парични потоци се дисконтират, като се използват дисконтови проценти, коригирани за риска. Сред другите фактори, при определянето на дисконтовия процент се отчита качество на сградата и нейното местонахождение (първостепенно или второстепенно), кредитното качество на наемателя и срока на наема.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Очакван пазарен ръст на наемите (2-3%, средно претеглено 2,6%). 2. Период за анулиране (средно 6 месеца след края на всеки наем). 3. Ниво на заетост (90-95%, средно претеглено 92,5%). 4. Периоди освободени от наем (1 година при нов наем). 5. Дисконтов процент, коригиран за риска (7,5-8%, средно претеглено 7,75%). 	<p>Определената справедлива стойност ще се увеличи (намали) ако:</p> <ul style="list-style-type: none"> • очаквания пазарен ръст на наемите е по-висок (по-нисък); • периодите за анулиране са по-къси (по-дълги); • нивото на заетост е по-високо (по-ниско); • периодите освободени от наем са по-къси (по-дълги); или • дисконтовият процент, коригиран за риска е по-нисък (по-висок).
<p>2. Пазарен подход/Сравнителен подход. Този подход се основава на сравнение на оценявания обект с други подобни обекти, продадени или предлагани за продажба. Стойността на даден имот по този метод се определя при прякото сравнение на оценявания обект с други подобни недвижими имоти, които са били продадени в период, близък до датата на оценката. След обстойно изследване, проверка и анализ на данни, получени от пазара на имоти се формира стойност, която представлява най-точния индикатор за пазарна стойност.</p> <p>Същността на метода е да се ползва информация за реално осъществени сделки през последните шест месеца на пазара на имоти. Успешното прилагане на метода е възможно само при наличие на достоверна база данни от реални сделки извършени с имоти аналогични на оценявания. Информацията от сайтове за имоти, местна преса и др. информационни източници се отнася за бъдещи инвестиционни намерения на продавача на имота и не представлява достоверен източник на информация. При ползване на тези източници офертната стойност на всеки аналог се сконтира с процент по преценка на оценителя, но не по-малко от 5%.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Очакван пазарен ръст на имотите (2-3%, средно претеглено 2,6%). 2. Период за реализация (средно 6 месеца след офертиране). 3. коефициент за сключване на сделка (90-95%, средно претеглено 92,5%). 4. коефициент за местоположение (1,0-1,05, средно претеглено 1,025). 5. коефициент за състояние (1,0-1,1, средно претеглено 1,05). 	<p>Определената справедлива стойност ще се увеличи (намали) ако:</p> <ul style="list-style-type: none"> • очакваният пазарен ръст на имотите е по-висок (по-нисък); • периодите за продажба са по-къси (по-дълги); • има промяна в техническото състояние на обектите

21. Нематериални активи

в хил. лв.	Програмни продукти и лицензи	Квоти парникови газове	Положителна репутация	Общо
Отчетна стойност				
Към 1 януари 2012 г.	22 487	3 820	721	27 028
Придобити	19	–	–	19
Валутни курсови разлики	(4)	–	–	(4)
Излезли от употреба	(168)	–	–	(168)
Прехвърлени	1 655	–	–	1 655
Към 31 декември 2012 г.	23 989	3 820	721	28 530
Придобити	149	–	–	149
Придобити чрез бизнес комбинации	3 955	–	–	3 955
Валутни курсови разлики	(3)	–	–	(3)
Излезли от употреба	(61)	–	–	(61)
Прехвърлени	702	–	–	702
Към 31 декември 2013 г.	28 731	3 820	721	33 272
Амортизация				
Към 1 януари 2012 г.	7 954	–	–	7 954
Валутни курсови разлики	3	–	–	3
Начислена през периода	2 402	–	–	2 402
За излезлите от употреба	(168)	–	–	(168)
Към 31 декември 2012 г.	10 191	–	–	10 191
Валутни курсови разлики	(1)	–	–	(1)
Начислена през годината	2 819	–	–	2 819
Към 31 декември 2013 г.	13 009	–	–	13 009
Балансова стойност				
Към 1 януари 2012 г.	14 533	3 820	721	19 074
Към 31 декември 2012 г.	13 798	3 820	721	18 339
Към 31 декември 2013 г.	15 722	3 820	721	20 263

22. Отсрочени данъци

Отсрочените данъци са калкулирани за всички временни данъчни разлики, като е използван методът на балансовите пасиви на база основен данъчен процент 10%.

Сумата на отсрочения данък към 31 декември 2012 г. се отнася за следните позиции от отчета за финансовото състояние:

в хил. лв.	Активи	Пасиви	Нетно
Имоти, оборудване и нематериални активи	–	3 482	3 482
Други	(258)	341	83
Нетни данъчни (активи)/пасиви	(258)	3 823	3 565

Сумата на отсрочения данък към 31 декември 2013 г. се отнася за следните позиции от отчета за финансовото състояние:

в хил. лв.	Активи	Пасиви	Нетно	
			Активи	Пасиви
Имоти, оборудване и нематериални активи	(93)	3 066	(93)	3 066
Други	(296)	412	45	71
Нетни данъчни (активи)/пасиви	(389)	3 478	(48)	3 137

Движенията във временните разлики през 2013 г. се признават както следва:

в хил. лв.	2012	Признати през периода в (печалбата) или загубата	Признати през периода в капитала	2013	
	Нетно			Нетни активи	Нетни пасиви
Имоти, оборудване и нематериални активи	3 482	(509)	–	(93)	3 066
Други	83	(33)	66	45	71
Нетни данъчни (активи)/пасиви	3 565	(542)	66	(48)	3 137

23. Други активи

в хил. лв.	2013	2012
Разходи за бъдещи периоди	19 547	11 298
Злато	10 502	10 847
Други	499 772	306 757
Общо	529 821	328 902

В позицията Други към 31 декември 2013 г. са включени придобити обезпечения, представляващи главно недвижими имоти, в размер на 467 814 хил. лв. (31 декември 2012 г.: 286 274 хил. лв.), оценени по по-ниската от цена на придобиване или нетна реализуема стойност.

24. Задължения към банки

в хил. лв.	2013	2012
Срочни депозити	2 775	564
Текущи сметки	2 527	2 016
Общо	5 302	2 580

25. Загължения към други клиенти

в хил. лв.	2013	2012
Граждани		
– на виждане	756 292	504 682
– срочни и спестовни депозити	4 859 710	4 522 323
Търговци и други некредитни институции		
– на виждане	708 481	396 066
– срочни депозити	1 211 273	766 650
Общо	7 535 756	6 189 721

26. Други привлечени средства

в хил. лв.	2013	2012
Загължения по потвърдени акредитиви	5 763	2 564
Загължения по споразумения за обратно изкупуване (виж бележка 31)	15 870	20 352
Ипотечни облигации	30 634	–
Други срочни загължения	144 177	39 504
Общо	196 444	62 420

Други срочни загължения включват предимно финансираня, получени от финансови институции по отпуснати кредитни линии.

27. Подчинен срочен дълг

Към 31 декември 2013 година Банката има сключени три отделни споразумения за подчинен срочен дълг. Всички тези заеми са издани по английското законодателство и ресурсът е привлечен от източници извън България.

Подчиненият срочен дълг може да бъде анализиран както следва:

в хил. лв.

Кредитор	Оригинална главница	Оригинален срок	Пагеж	Амортизирана стойност към 31 декември 2013 г.
Estrado Holding Ltd	9 779	10 години	01.03.2015	10 015
ING Bank NV/ Atlantic Forfaitierungs AG	9 779	10 години	22.04.2015	10 393
Нуро-Alpe-Adria Bank	3 912	10 години	14.04.2015	4 247
Общо	23 470			24 655

Третирането на подчинения срочен дълг за целите на капиталовата адекватност като капитал от втори ред е в съответствие с изискванията на българското законодателство. Всички плащания преди пагеж по подчинения срочен дълг са предмет на писмено одобрение от Българската народна банка.

28. Дългово капиталов инструмент

в хил. лв.	Главница	Амортизирана стойност към 31 декември 2013 г.
Безсрочни подчинени гарантирани облигации с оригинална главница 27 млн. евро	52 807	55 259
Безсрочни подчинени гарантирани облигации с оригинална главница 21 млн. евро	41 073	44 533
Общо	93 880	99 792

в хил. лв.	Главница	Амортизирана стойност към 31 декември 2012 г.
Безсрочни подчинени гарантирани облигации с оригинална главница 27 млн. евро	52 807	55 115
Безсрочни подчинени гарантирани облигации с оригинална главница 21 млн. евро	41 073	44 469
Общо	93 880	99 584

Безсрочните подчинени гарантирани облигации, издадени от First Investment Finance B.V., дружество с ограничена отговорност, регистрирано съгласно законите на Кралство Холандия, дъщерно дружество, 100% притежавано от Банката, са изцяло гарантирани от Банката. Условията по облигациите отговарят на изискванията за капиталова адекватност от Наредба № 8 издадена от БНБ. Сумите по безсрочните подчинени облигации са включени в капитала от втори ред след получаване на съответни разрешения от Българската народна банка.

29. Хибриден дълг

в хил. лв.	Главница	Амортизирана стойност към 31 декември 2013 г.
Хибриден дълг с оригинална главница 40 млн. евро	78 233	84 736
Хибриден дълг с оригинална главница 60 млн. евро	117 350	120 515
Общо	195 583	205 251

в хил. лв.	Главница	Амортизирана стойност към 31 декември 2012 г.
Хибриден дълг с оригинална главница 40 млн. евро	78 233	84 244
Хибриден дълг с оригинална главница 20 млн. евро	39 117	39 657
Общо	117 350	123 901

През март 2011 г. Банката издава хибриден инструмент (емисия облигации), който след получено разрешение от страна на БНБ включва в капитала си от първи ред съгласно чл. За от Наредба № 8 за капиталовата адекватност на кредитните институции. Банката пласира облигациите при условията на частно предлагане с обща номинална и емисионна стойност 20 000 хил. евро, представляващи първи транш от облигационна емисия с предвиден общ размер до 40 000 хил. евро. Облигациите са поименни, безналични, лихвоносни, безсрочни, необезпечени, свободно прехвърляеми, неконвертируеми, дълбоко подчинени и без стимули за обратно изкупуване. През юни 2012 г. Банката издава втория транш от инструмента в размер също на 20 000 хил. евро, който след получено разрешение от страна на БНБ включва в капитала си от първи ред.

През ноември 2012 г. Банката емитира нов хибриден инструмент (емисия облигации), който след получено разрешение от страна на БНБ включва в капитала си от първи ред съгласно чл. За от Наредба 8 за капиталовата адекватност на кредитните институции. Банката пласира облигациите при условията на частно предлагане с обща номинална стойност 20 000 хил. евро, представляващи първи транш от облигационна емисия с предвиден

общ размер до 60 000 хил. евро. През ноември 2013 г. Банката издава втория и третия транш от инструмента в размер общо на 40 000 хил. евро, които след получено разрешение от страна на БНБ включва в капитала си от първи ред.

30. Други пасиви

в хил. лв.	2013	2012
Задължения към персонала	2 782	2 277
Други кредитори	11 091	4 581
Общо	13 873	6 858

31. Споразумения за обратно изкупуване и продажба

Групата привлича средства чрез продажба на финансови инструменти под формата на договор, по силата на който Групата се задължава да изплати привлечените средства посредством обратното изкупуване на тези инструменти на определена бъдеща дата на същата цена плюс лихва с предварително определен процент. В зависимост от преобладаващия лихвен процент, тези сделки са често използвано средство за краткосрочно финансиране на лихвоносни активи.

Към 31 декември 2013 г. прогадените активи по договори за обратно изкупуване са:

в хил. лв.	Справедлива стойност на заложените активи	Балансова стойност на съответните задължения
Български държавни ценни книжа	15 909	15 870
Общо	15 909	15 870

Към 31 декември 2012 г., прогадените активи по договори за обратно изкупуване са:

в хил. лв.	Справедлива стойност на заложените активи	Балансова стойност на съответните задължения
Държавни ценни книжа на чуждестранни правителства	20 424	20 352
Общо	20 424	20 352

Групата също така закупува финансови инструменти под формата на договори за продажбата им на бъдеща дата ("договори за обратна продажба"). Продавачът се задължава да закупи същите или сходни инструменти на предварително договорена бъдеща дата. Договорите за обратна продажба се използват като инструмент за финансиране на клиенти.

Към 31 декември 2013 г. закупените активи по силата на договори за обратна продажба са както следва:

в хил. лв.	Справедлива стойност на приетите като обезпечение активи	Балансова стойност на вземането
Български държавни ценни книжа	13 850	13 658
Общо	13 850	13 658

Към 31 декември 2012 г. няма закупени активи по силата на договори за обратна продажба.

32. Капитал и резерви

(а) Брой и номинална стойност на издадените акции към 31 декември 2013 г.

Към 31 декември 2013 г. акционерният капитал на Банката е в размер на 110 000 000 лв., разделен на 110 000 000 обикновени безналични акции с право на глас, с номинална стойност от 1 лв. всяка. Акционерният капитал е внесен изцяло.

Акционерният капитал на Банката е увеличен от 100 000 000 лв. на 110 000 000 лв. в резултат от успешно първично публично предлагане на 10 000 000 нови безналични акции чрез Българската фондова борса – София, и е регистриран в Търговския регистър при Софийски градски съд на 4 юни 2007 г. За да улесни първичното публично предлагане и преди неговото стартиране, номиналната стойност на акциите на Банката е намалена от 10 лв. на 1 лв., с решение на Общото събрание на акционерите, без това да засяга общия размер на акционерния капитал и отделните дялови участия.

(б) Акционери

Таблицата по-долу посочва тези акционери, които притежават акции на Банката към 31 декември 2013 г., заедно с броя и процента на общо емитираните акции.

	Брой акции	% от емитирания акционерен капитал
Г-н Ивайло Димитров Мутафчиев	31 830 000	28,94
Г-н Цеко Тодоров Минев	31 830 000	28,94
Легнано Ентърпрайз Лимитид, Кипър	8 450 000	7,68
Доменико Венчърс Лимитид, Британски Вирджински острови	10 695 000	9,72
Рафаела Кънсалтънтс Лимитид, Британски Вирджински острови	10 695 000	9,72
Други акционери (акционери, притежаващи акции, предмет на свободна търговия на Българската фондова борса – София)	16 500 000	15,00
Общо	110 000 000	100,00

Понастоящем всички новоемитирани акции, плюс частта от съществуващите акции, собственост на Първа финансова брокерска къща ООД, продадени на нови инвеститори при условията на първично публично предлагане (общо 16 500 000 акции), се търгуват свободно на Българската фондова борса – София.

(с) Законови резерви

Законовите резерви включват суми, заделени за цели, регламентирани в местното законодателство. Съгласно българското законодателство Банката е задължена да задели най-малко 1/10 от годишната си печалба като законови резерви до момента, в който съвкупната им сума достигне до 1/10 от акционерния капитал на Банката.

През 2013 г., както и през предходната година Банката не е разпределяла дивиденди.

33. Условни задължения

(а) Задбалансови пасиви

Групата предоставя банкови гаранции и акредитиви с цел гарантиране изпълнението на ангажименти на свои клиенти пред трети страни. Тези споразумения имат фиксирани лимити и обикновено имат период на валидност до две години.

Сумите по сключени споразумения за издаване на условни задължения са представени в таблицата по-долу според съответната категория. Сумите, отразени в таблицата като задбалансови ангажименти, представляват максималната сума на счетоводна загуба, която ще се отрази в отчета за финансовото състояние, в случай че контрагентите не изпълнят своите задължения и всички обезпечения се окажат без стойност.

в хил. лв.	2013	2012
Банкови гаранции		
– в левове	207 941	178 464
– в чуждестранна валута	157 745	198 306
Общо гаранции	365 686	376 770
Неизползвани кредитни линии	531 298	383 083
Записи на запоев	811	2 448
Акредитиви	31 573	14 739
Общо	929 368	777 040

Тези ангажименти и потенциални задължения носят само задбалансов кредитен риск, като само таксите за ангажимент и провизиите за евентуални загуби се отразяват в отчета за финансовото състояние до момента на изтичане срока на поетия ангажимент или неговото изпълнение. Повечето от поетите условни задължения се очаква да приключат, без да се наложат частични или пълни плащания по тях. По тази причина сумите не представляват бъдещи парични потоци.

Към 31 декември 2013 г. е призната провизия в размер на 414 хил. лв. по отношение на издадени банкови гаранции и неизползвани кредитни линии.

Към датата на отчета няма други съществени ангажименти и условни задължения, които да изискват допълнително оповестяване.

Към 31 декември 2013 г. размерът на обезпеченията по издадени гаранции и акредитиви е 100%.

34. Парични средства и парични еквиваленти

За целите на отчета за паричните потоци, паричните средства и паричните еквиваленти включват следните салда с оригинален срок до 3 месеца:

в хил. лв.	2013	2012
Парични средства и вземания от централни банки	1 347 555	1 140 889
Вземания от банки и финансови институции с оригинален срок до 3 месеца	74 625	33 289
Общо	1 422 180	1 174 178

35. Усреднени салда

Усреднените балансови стойности на финансовите активи и пасиви са представени по-долу. Сумите са изчислени използвайки средно аритметично на месечните салда за всички инструменти.

в хил. лв.	2013	2012
ФИНАНСОВИ АКТИВИ		
Парични средства и вземания от централни банки	1 302 729	1 012 504
Финансови активи за търгуване	8 750	7 765
Инвестиции на разположение за продажба	466 239	760 027
Финансови активи сръжани до падеж	158 310	88 717
Вземания от банки и финансови институции	62 027	69 741
Вземания от клиенти	4 918 801	4 381 081
ФИНАНСОВИ ПАСИВИ		
Задължения към банки	3 913	6 531
Задължения към други клиенти	6 531 303	5 813 478
Други привлечени средства	94 104	80 048
Подчинен срочен дълг	54 175	52 222
Дългово капиталов инструмент	98 915	98 708
Хибриден дълг	136 017	69 885

36. Сделки със свързани лица

Страните се считат за свързани ако едната страна има възможността да контролира или да упражнява значително влияние над другата страна при вземане на финансови и оперативни решения, или страните са под общ контрол.

В рамките на нормалната банкова дейност, някои банкови операции се извършват със свързани лица. Това включва кредити, депозити и други трансакции. Тези трансакции са извършени при пазарни условия. Размерът на тези трансакции и салдата по тях към края на съответните периоди са както следва:

Вид свързаност	Лица, контролиращи или управляващи Банката		Предприятията под общ контрол	
	2013	2012	2013	2012
в хил. лв.				
Кредити				
Кредитна експозиция в началото на периода	1 349	1 674	24 456	23 161
Отпуснати/(погасени) кредити през периода	(118)	(325)	(7 180)	1 295
Кредитна експозиция в края на периода	1 231	1 349	17 276	24 456
Получени депозити и заеми				
В началото на периода	12 369	11 466	21 804	12 795
Получени/(изплатени) през периода	3 785	903	(19 003)	9 009
В края на периода	16 154	12 369	2 801	21 804
Предоставени депозити				
Депозити в началото на периода	–	–	3 989	3 916
Предоставени депозити през периода	–	–	(3 989)	73
Депозити в края на периода	–	–	–	3 989
Издадени условни задължения от Банката				
В началото на периода	1 841	1 843	252	2 116
Отпуснати/(изтекли) през периода	(234)	(2)	(18)	(1 864)
В края на периода	1 607	1 841	234	252

Възнагражденията на ключовия управленски персонал, изплатени през 2013 г. са в размер на 4 547 хил. лева.

37. Дъщерни предприятия

(a) First Investment Finance B.V.

През април 2003 година Банката създава дружество със специална цел със седалище в Холандия с фирма First Investment Finance B.V. Дружеството е еднoлична собственост на Банката. То е учредено за изпълнението на ясна и тясно определена цел – получаването на заеми от чужди финансови институции и привличането на инвеститори чрез емитирането на облигации и други финансови инструменти, гарантирани от Банката, средствата от които се използват за финансиране на операциите на Банката. Уставният акционерен капитал на дружеството възлиза на 90 хил. евро, разделени в 900 обикновени акции, всяка с номинална стойност от 100 евро. Издадени и платени са 180 акции. Банката консолидира своята инвестиция в предприятието.

(b) Дайнърс клуб България АД

През май 2005 г. Банката придоби 80% от капитала на Дайнърс клуб България АД. Дружеството е учредено през 1996 г. и предметът му на дейност включва представителство, агентство и процесинг на Дайнърс клуб Интернешънъл. Към 31 декември 2013 г. регистрираният акционерен капитал на дружеството е 610 хил. лв., а акционерното участие на Банката е 94,79%. Банката консолидира своята инвестиция в предприятието.

(c) First Investment Bank – Albania Sh.a.

През април 2006 г. Банката учреду First Investment Bank – Albania Sh.a. с 99,9998% акционерно участие. На 27 юни 2007 г. First Investment Bank – Albania Sh.a. получи пълен банков лиценз от централната Банка на Албания и на 1 септември 2007 г. ефективно пое дейността на бившия клон ПИБ – Тирана, поемайки всичките му права и задължения, активи и пасиви.

Към 31 декември 2013 г. акционерният капитал на First Investment Bank – Albania Sh.a. е 11 975 хил. евро, внесен изцяло, а акционерното участие на Банката е 100%. Банката консолидира своята инвестиция в предприятието.

(d) „Дебита“ ООД и „Реалтор“ ООД

През януари 2010 г. в търговския регистър бяха вписани дружествата „Дебита“ ООД и „Реалтор“ ООД, учредени съвместно от Банката и „Първа финансова брокерска къща“ ООД. Дружествата са всяко с капитал 150 000 лева, разпределен в дялове на стойност 100 лв. всеки, както следва:

1. „Дебита“ ООД – 70% или 1 050 дяла за Банката и 30% или 450 дяла за „ПФБК“ ООД.
2. „Реалтор“ ООД – 51% или 765 дяла за Банката и 49% или 735 дяла за „ПФБК“ ООД.

Дружества са учредени да извършват дейност като обслужващи дружества по смисъла на чл.18 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел. Предметът на дейност на „Дебита“ ООД е придобиване, обслужване, управление и разпореждане с вземания, както и свързаната с това консултантска дейност, а „Реалтор“ ООД – управление, обслужване и поддържане на недвижими имоти, организиране и извършване на строежи и подобрения, както и извършване на консултантска дейност в областта на недвижимите имоти. Банката консолидира своите инвестиции в предприятията.

(e) „Фи Хелт застраховане“ АД

През втората половина на 2010 г. Банката придоби мажоритарен пакет акции от капитала на „Здравноосигурителна каса Фи Хелт“ АД (бивше наименование „Здравноосигурителна каса Прайм Хелт“ АД). С решение на КФН от месец юни 2013 г. дружеството получи лиценз за извършване на застрахователна дейност. Наименованието е променено на „Фи Хелт Застраховане“ АД, а предметът на дейност е извършване на застраховки – застраховка „Заболяване“ и застраховка „Злополука“. Към 31 декември 2013 г. регистрираният акционерен капитал на дружеството е 5 000 хил. лв., а акционерното участие на Банката е 59,10%. Банката консолидира своята инвестиция в предприятието.

(f) Framas Enterprises Limited

През ноември 2010 г. Банката придоби 10 000 броя акции, представляващи 100% от капитала на Framas Enterprises Limited, Британски Вирджински острови, с цел извършване на спомагателни услуги по смисъла на чл.2, ал.4 от Закона за кредитните институции. Банката консолидира своята инвестиция в предприятието.

(g) „Болкан файненшъл сървисис“ ЕАД

През февруари 2011 г. Банката придоби 100 броя дружествени дяла, представляващи 100% от капитала на „Болкан файненшъл сървисис“ ЕООД. Дружеството е с предмет на дейност: консултантски услуги по внедряване на финансови информационни системи и разработка на софтуер. През януари 2012 г. дружеството се преобразува в еднолично акционерно дружество. Към 31 декември 2013 г. регистрираният акционерен капитал на дружеството е 50 хил. лв., а акционерното участие на Банката е 100%. Банката консолидира своята инвестиция в предприятието.

(h) „Търнараунд Мениджмънт“ ЕООД, „Криейтив Инвестмънт“ ЕООД и „Лега Салюшънс“ ЕООД

През първото полугодие на 2013 г. Банката учреди дружествата „Търнараунд Мениджмънт“ ЕООД, „Криейтив Инвестмънт“ ЕООД и „Лега Салюшънс“ ЕООД като едноличен техен собственик. Капиталът на всяко от дружествата е минимално изискуемият по закон (2 лева), а предметът им на дейност включва производство и търговия на стоки и услуги в страната и чужбина („Търнараунд Мениджмънт“ ЕООД, „Криейтив Инвестмънт“ ЕООД), придобиване, управление и продажба на активи, обработка на информация, финансови консултации („Лега Салюшънс“ ЕООД) и други. Банката консолидира своите инвестиции в предприятията.

(i) „Юнионбанк“ ЕАД

На 10 октомври 2013 г. Банката придобила 122 464 965 броя безналични акции с право на глас, представляващи 100% от капитала на „МКБ Юнионбанк“ ЕАД. След придобиването наименованието на банката е променено от „МКБ Юнионбанк“ ЕАД на „Юнионбанк“ ЕАД. „Юнионбанк“ ЕАД е с предмет на дейност: публично привличане на влогове или други възстановими средства и предоставяне на кредити или друго финансиране за своя сметка и на собствен риск. В изпълнение предмета на своята дейност, банката извършва и други търговски сделки, посочени в лиценза ѝ за кредитна институция и в съответствие с нормативните изисквания.

В резултат на придобиването, Групата увеличава пазарния си дял, признава печалба от придобиване на гъщерно предприятие в размер на 152 310 хил. лв. и очаква намаление на разходите чрез икономия от мащаба. Към 30 септември 2013 г. сумата на признатите разграничими активи е 1 506 776 хил. лв. (включително 1 132 276 хил. лв. вземания от клиенти) и на поетите задължения 1 308 030 хил. лв. (включително 985 960 хил. лв. задължения към други клиенти).

(i) Прехвърлено възнаграждение

Договореното прехвърлено възнаграждение за 100% от акциите възлиза на EUR 24 000 000 (двадесет и четири милиона евро). Съгласно МСФО 3 Бизнес комбинации, прехвърленото възнаграждение се оценява по справедлива стойност.

(ii) Разграничими придобити активи и поети задължения

в хил. лв.	30 септември 2013 г. балансова стойност	Корекция	30 септември 2013 г. справедлива стойност
АКТИВИ			
Парични средства и вземания от БНБ	266 460	–	266 460
Финансови активи за търгуване	7 026	–	7 026
Деривативни финансови инструменти	4	–	4
Инвестиции на разположение за продажба	48 390	–	48 390
Вземания от банки и финансови институции	22 276	–	22 276
Вземания от клиенти	1 129 864	2 412	1 132 276
Имоти, оборудване и нематериални активи	11 649	–	11 649
Отсрочени данъчни активи	474	(353)	121
Други активи	18 779	(205)	18 574
Общо активи	1 504 922	1 854	1 506 776
ПАСИВИ			
Задължения към банки	6 716	–	6 716
Деривативни финансови инструменти	5	–	5
Задължения към други клиенти	986 461	(501)	985 960
Други привлечени средства, включително:	310 921	(802)	310 119
Ипотечни облигации	29 322	882	30 204
Други задължения	281 599	(1 684)	279 915
Други пасиви	5 230	–	5 230
Общо пасиви	1 309 333	(1 303)	1 308 030
Нетни активи	195 589	3 157	198 746
Настояща стойност на прехвърленото възнаграждение			46 436
Печалба от сделката			152 310

(iii) Оценяване по справедлива стойност

Съгласно МСФО 3 Бизнес комбинации, разграничимите придобити активи и поетите задължения се оценяват по справедлива стойност към датата на придобиването. Използваните оценъчни техники за определяне на справедливата стойност на придобитите съществени активи и пасиви са както следва.

Придобити активи/ поети задължения	Оценъчна техника
Кредитен портфейл	<p>Приходен подход</p> <p>Приходният подход се основава на стойността на бъдещите парични потоци, които ще генерира даден актив през очаквания срок на неговото използване. Приходният подход измерва стойността чрез трансформиране на бъдещите парични потоци в една текуща стойност на капитала. Капитализацията включва преобразуване на приходи в капиталова сума чрез прилагане на подходящ дисконтов процент.</p> <p>Приходният подход се приема за най-подходящ метод за оценка на кредитния портфейл на Юнионбанк ЕАД към 30 септември 2013 г. поради наличието на информация за стойността на бъдещите парични потоци, които кредитите ще генерират за остатъчния си срок. С цел да се оценят бъдещите парични потоци, които кредитите ще генерират за остатъчния си срок, кредитният портфейл е разделен на сегменти, отговарящи на техните рискови класификационни групи. Използваният дисконтов процент за определяне на справедливата стойност на кредитния портфейл на Юнионбанк ЕАД е базиран на статистиката на БНБ.</p>
Вземания от институции	<p>Приходен подход</p> <p>Приходният подход се приема за най-подходящ метод за оценка на вземанията от институции на Юнионбанк ЕАД към 30 септември 2013 г. поради наличието на информация за стойността на бъдещите парични потоци, които вземанията ще генерират за остатъчния си срок. Използваният дисконтов процент за определяне на справедливата стойност на вземанията от институции е базиран на съответния Euribor.</p>
Депозити	<p>Приходен подход. Следните допускания са приложени при оценката на справедливата стойност на депозитите на Юнионбанк ЕАД:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Лихвата на срочните депозити се начислява и изплаща на падеж. 2. Балансовата стойност на спестовните и текущи сметки е приблизително равна на тяхната справедлива стойност. <p>Използваният дисконтов процент за определяне на справедливата стойност на срочните депозити е базиран на статистиката на БНБ.</p>
Привлечени средства и ипотечни облигации	<p>Приходен подход. Следните допускания са приложени при оценката на справедливата стойност на задълженията по привлечени средства и облигации на Юнионбанк ЕАД:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Лихвата по заемите се плаща периодично на месечна или тримесечна база в зависимост от съответния договор. 2. Задълженията по привлечените средства се плащат редовно и навреме и няма да се дължат наказателни лихви от страна на Юнионбанк ЕАД. Не съществуват и няма да бъдат упражнявани опции за предсрочно погасяване. 3. Ипотечният заем издаден от Юнионбанк ЕАД падежира на 29 септември 2014 г. и изплаща годишен купон от 5,75%. <p>Използваният дисконтов процент за определяне на справедливата стойност на задълженията по привлечени средства и облигации е базиран на средната доходност на държавни ценни книжа със съпоставим матуритет.</p>

Имоти и оборудване	<ul style="list-style-type: none"> • Подход на пазарно сравнение. Подходът на сравнението с пазара включва пряко сравнение на оценявания имот с идентични или подобни активи, за които е налична ценова информация • Метод на остатъчната стойност. Методът се ползва за изчисляване на стойност за парцел или сграда, които са подходящи за застрояване и има наличен разработен стопителен проект. Приема се, че процесът по разработване на имота е бизнес и по този начин е възможно да се оцени стойността на земята или на земята заедно със сградите в тяхното настоящо състояние, отразявайки потенциала за развитие като част от процеса. Методът на остатъчната стойност обхваща оценка на справедливата стойност на парцела или сградите в завършена застроена или реконструирана форма (било чрез сравнение или чрез инвестиционен метод) и след това от брутната стойност на завършения проект се изваждат всички разходи, които трябва да се направят за привеждане на имота в завършеното състояние, върху което е определена цената. • Приходен подход • Разходен метод. Разходният подход оценява стойността на основа на разходите за възпроизвеждане или заместване на оценяваната собственост, намалени с амортизацията произтичаща от физическото или функционално изхабяване и икономическото остаряване.
Активи държани за продажба	Подход на пазарно сравнение и метод на остатъчната стойност.
Нематериални активи	Приема се, че балансовата стойност на нематериалните активи е приблизително равна на справедливата им стойност, поради очакваното вливане на „Юнионбанк“ ЕАД в „Първа инвестиционна банка“ АД.

Към 31 декември 2013 г. регистрираният акционерен капитал на групеството е 122 464 965 лв., а акционерното участие на Банката е 100%. Банката консолидира своята инвестиция в предприятието. „Юнионбанк“ ЕАД е допринесла с 4 070 хил. лв. за печалбата на Групата за последното тримесечие на 2013 г.

На 29 ноември 2013 г. „Първа инвестиционна банка“ АД и „Юнионбанк“ ЕАД сключиха договор за преобразуване чрез вливане на „Юнионбанк“ ЕАД в „Първа инвестиционна банка“ АД. На 14 декември 2013 г., съгласно изискванията на закона, договърът за преобразуване беше обявен в търговския регистър по делата на двете банки. Към 31 декември 2013 г. „Първа инвестиционна банка“ АД и „Юнионбанк“ ЕАД подготвят необходимите документи за осъществяване на вливането.

38. Събития, възникнали след отчетния период

(а) Промяна в акционерното участие в Банката

На 9 януари 2014 г. всяко от групествата, акционери в Банката „Рафаела Кънсалтантс Лимитед“, „Доменико Венчърс Лимитед“ и „Легнано Ентърпрайсуз Лимитед“, прехвърля на г-н Ивайло Мутафчиев и на г-н Цеко Минеv в равно съотношение, всички притежавани от него акции от капитала на Банката. В резултат на сключените сделки „Рафаела Кънсалтантс Лимитед“, „Доменико Венчърс Лимитед“ и „Легнано Ентърпрайсуз Лимитед“, не притежават акции от капитала на Банката, като всеки от акционерите г-н Ивайло Мутафчиев и г-н Цеко Минеv притежава 46 750 000 обикновени поименни безналични акции от капитала на Банката, т.е. двамата акционери притежават общо 93 500 000 акции, представляващи 85% от капитала на Банката.

В резултат на увеличаване на акционерното участие в капитала на „Първа инвестиционна банка“ АД, мажоритарните акционери г-н Ивайло Мутафчиев и г-н Цеко Минев отправят търгово предложение за закупуване на акциите на останалите акционери в Банката, съгласно реда и изискванията на Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

На 4 март 2014 г. срокът за приемане на отправеното търгово предложение изтича, като няма акционери, физически или юридически лица, които да са приели предложението на мажоритарните акционери за закупуване на акции от капитала на „Първа инвестиционна банка“ АД.

(b) Вливане на „Юнионбанк“ ЕАД в „Първа инвестиционна банка“ АД

На 4 март 2014 г. в Търговския регистър е вписано вливането на „Юнионбанк“ ЕАД в „Първа инвестиционна банка“ АД. По силата на закона с извършеното вписване в Търговския регистър „Юнионбанк“ ЕАД се заличава като търговско дружество като всички негови права и задължения преминават върху „Първа инвестиционна банка“ АД в качеството ѝ на универсален правопреемник. Процесите по ИТ и технологично вливане, както и процедурите по вливането за счетоводни цели на двете банки също завършиха успешно на 4 март 2014 г.

Изпълнение на целите през 2013 г.

N	Цели	Изпълнено
1	Да затвърди позицията си сред водещите банки в страната, ползваща се с доверието на акционери и клиенти, при поддържане на адекватен баланс между риск, капитал и възвращаемост.	Fibank затвърждава пазарните си позиции на неконсолидирана основа: по активи (трето място), по депозити (трето място), по депозити на физически лица (второ място), по кредити (трето място), по кредити на предприятия (трето място), по печалба (четвърто място). Увеличението на привлечения ресурс е доказателство за доверието, а показателите за капиталова адекватност и ликвидност осигуряват адекватен баланс спрямо поеманите рискове.
2	Да увеличи собствения капитал с цел устойчив растеж на активите и бизнес операциите.	Капиталовата база на Групата се увеличава с 16,6% и достига 716 575 хил. лв. в края на 2013 г., като част от последователната политика на Банката за развитие на капитала с акцент върху капитала от първи ред. Първичният капитал нараства с 20,6% (112 808 хил. лв.) през годината до 661 741 хил. лв., в резултат от издаване на 40 млн. евро нов хибриден дълг и капитализиране на печалби. Счетоводният собствен капитал също е увеличен и достига 538 604 хил. лв. спрямо 510 732 хил. лв. година по-рано.
3	Да продължи да поддържа адекватна ликвидност и капиталова адекватност в съответствие с пазарната среда.	Към 31 декември 2013 г. капиталовите показатели на Първа инвестиционна банка на консолидирана основа са над нормативно установените изисквания – съотношението на обща капиталова адекватност възлиза на 14,26% (2012: 13,10%), а това на капитала от първи ред – 13,31% (2012: 11,39%). Банката изпълнява изискванията за поддържане на ликвидни активи в съответствие с регулаторните норми и препоръките на БНБ. Към 31 декември 2013 г. коефициентът на ликвидност възлиза на 22,63%.
4	Да увеличи кредитния портфейл съобразно пазарните условия, при поддържане на високи стандарти за управление на рисковете и акцент върху кредитите към малки и средни предприятия.	През 2013 г. кредитният портфейл на Групата преди обезценка се увеличава с 32,9% (1 547 116 хил. лв.) и достига 6 256 584 хил. лв. в края на периода, съобразно нуждите от финансиране и пазарните условия. Кредитите на малки и средни предприятия увеличават своя относителен дял в общите кредити до 11,0%.
5	Да продължи да финансира конкурентни проекти с приоритет на програмите, свързани с усвояване на средства от европейските фондове.	През периода Банката активно подкрепя проекти, свързани с усвояването на средства от фондовете на ЕС, в т.ч. по инициативата JEREMIE, чрез сътрудничеството с НГФ по програмата за развитие на селските райони, за сектор „Рибарство“, по програма „Енергийно обновяване на българските домове“. Банката е одобрена и за финансиране от ЕИФ по гаранционна схема „Инструмент за споделяне на риска“, насочена към иновативните малки и средни предприятия.
6	Да затвърди водещата си позиция на пазара на депозити, като предпочитана банка за спестяване на граждани и фирми.	В края на 2013 г. пазарните дялове на Fibank на неконсолидирана основа възлизат на: 10,28% от общо депозитите на клиенти (2012: 10,52%) и 12,7% от депозитите на физически лица (2012: 13,7%), като Fibank остава втората най-предпочитана банка за спестяване на население-то и трета по привлечени средства от граждани и фирми. Банката продължава да работи по оптимизиране на разходите на привлечения ресурс съобразно пазарната среда.

7	Да запази позицията си на лидер сред банките в страната в картовите разплащания, предлагайки иновативни пазарни решения и продукти.	През годината са предложени нови картови продукти – дебитна карта MasterCard Debit с иновативна функционалност за безконтактни плащания и възможност за разплащания през интернет. С цел максимално удовлетворяване потребностите на картодържателите, е предложена и нова револвираща международна кредитна карта с чип Visa Classic в британски лири. Броят издадени карти нараства, както и мрежата от ATM терминали и ПОС устройства.
8	Да остане сред водещите кредитни институции в България по отношение на международните операции и търговското финансиране, като търсен, надежден и коректен партньор.	През 2013 г. Банката отчита по-добри пазарни дялове на неконсолидирана основа при международните преводи в чуждестранна валута (по данни на SWIFT) – 6,75% от изходящите (2012: 6,61%) и 9,43% от входящите (2012: 8,62%). През периода Банката подновява за още една година рамково си споразумение с Ексимбанк Тайван за отпускане на кредити за извършване на доставки на стоки от Тайван.
9	Да продължи да развива електронното банкиране в съответствие с потребностите и нуждите на клиентите.	През годината е разработено ново мобилно приложение на Fibank с информация за наличности по сметки, плащания с карти, валутни курсове. Интегрирана е и онлайн поща (чат) за обслужване на клиенти на интернет банкирането.
10	Да запази стратегическия си фокус върху високите стандарти на клиентско обслужване.	Оценка за високото качество на клиентско обслужване са увеличените клиентска база и привлечен ресурс, както и получените през годината награди, в т.ч.: „Банка на клиента“ за шести път в своята история и „Таен клиент“.

Цели за развитие през 2014 г.

- Да затвърди позицията си сред водещите банки в страната като стабилна и конкурентноспособна кредитна институция.
- Да запази своето успешно развитие и стабилно финансово състояние с устойчив растеж на активите и бизнес операциите.
- Да финализира успешно интегрирането на новопридобитата Юнионбанк ЕАД.
- Да продължи да поддържа адекватна ликвидност и капиталова адекватност в съответствие с пазарната среда и регулаторната рамка.
- Да увеличи кредитния портфейл съобразно пазарните условия, с акцент върху кредитите към малки и средни предприятия.
- Да продължи да подкрепя иновативни проекти, финансирани по програмите и чрез фондовете на Европейския съюз.
- Да разшири продуктовия каталог и да предложи по-конкурентни услуги за граждани и фирми, при запазване на стратегическия фокус върху високите стандарти на клиентско обслужване.
- Да остане сред водещите банки на българския пазар в основните бизнес направления, като платежни операции, в т.ч. картите разплащания, финансиране, международни операции и търговско финансиране.
- Да запази профила си като инициатор на нови за местния пазар продукти, прокарваща нови технологии, същевременно при консервативно поемане и управление на рисковете.
- Да поддържа високи стандарти на банкиране в съответствие с европейските норми, местните регулации и най-добри международни практики.

Друга информация

Членове на Надзорния съвет

Евгени Луканов – Председател на Надзорния съвет

Г-н Луканов се присъединява към Първа инвестиционна банка АД през 1998 г. като заместник директор, директор и генерален мениджър на клон „Тирана“, Албания. От 2001 г. до 2003 г. е директор на клон „Витоша“ на Банката (София).

Г-н Луканов е заемал отговорни позиции в Първа инвестиционна банка АД.

От 2003 г. до 2007 г. е директор на дирекция „Управление на риска“ и член на Управителния съвет.

От 2004 г. до 2012 г. – изпълнителен директор и член на Управителния съвет на Първа инвестиционна банка АД.

През 16-те години работа в ПИБ, г-н Луканов е бил председател на Кредитния съвет и на Съвета по ликвидност на Банката. Отговарял е за дирекциите: „Управление на риска“, „Проблемни активи и провизиране“, „Кредитна администрация“, „Специализиран мониторинг и контрол“, „Банкиране на дребно“, „Методология“ и „Ликвидност“.

Г-н Луканов е бил член на Управителния съвет на First Investment Bank – Albania Sh.a.

В началото на февруари 2012 г. г-н Луканов е избран за председател на Надзорния съвет на Първа инвестиционна банка АД и за председател на Комитета за риска към Надзорния съвет на Първа инвестиционна банка АД.

Г-н Луканов е магистър по икономика от Университета за национално и световно стопанство в София. Преди да се присъедини към ПИБ, г-н Евгени Луканов работи като валутен брокер в „Първа финансова брокерска къща“ ООД.

Освен позицията си в Надзорния съвет г-н Луканов е председател на Одитния комитет на First Investment Bank – Albania Sh.a, председател на Съвета на директорите на “Здравноосигурителна каса Фи Хелт” АД, управител на „Дебита“ ООД и „Реалтор“ ООД. Г-н Луканов е собственик на ЕТ “Имекса-Евгени Луканов” и притежава повече от 10% от капитала на „Авеа“ ООД.

Мая Георгиева – Заместник-председател на Надзорния съвет

Преди присъединяването си към ПИБ, г-жа Мая Георгиева е работила в Българската народна банка в продължение на 19 години, където придобива значителен опит в международни банкови взаимоотношения и разплащания, банкова статистика и фирмено кредитиране. Последната ѝ длъжност в БНБ е ръководител на отдел „Платежен баланс“.

Г-жа Мая Георгиева започва работа в ПИБ през 1995 г. като директор на международния отдел. От 1998 г. до 2012 г. е изпълнителен директор на Първа инвестиционна банка АД и член на Управителния съвет. През своите 19 години работа в Първа инвестиционна банка АД тя е отговаряла за дирекциите: „Кредитиране на МСП“, „Управление на човешкия капитал“, „Административна“, „Продажби“, „Банкиране на дребно“, „Маркетинг, реклама и връзки с обществеността“, „Клонова мрежа“, „Частно банкиране“ и Главна каса.

Заедно с отговорностите си в Банката, г-жа Георгиева е заемала и други отговорни позиции. От 2003 до 2011 г. г-жа Георгиева е била председател на Надзорния съвет на CaSys International, Република Македония – картов авторизационен център базиран в Македония, който обслужва плащания с карти в България, Македония и Албания. От 2009 до 2011 г. г-жа Георгиева е била председател на Съвета на директорите на „Дайнърс клуб България“ АД – франчайз на Diners Club International, притежавано от Първа инвестиционна банка АД. В това си качество тя е иницирала създаването на редица продукти, в т.ч. първата кредитна карта, насочена специално за жени.

От 2006 до 2011 г. г-жа Георгиева е била също член на Управителния съвет на First Investment Bank – Albania Sh.a., гъщерно дружество на Първа инвестиционна банка АД.

В началото на февруари 2012 г. г-жа Георгиева е избрана за заместник-председател на Надзорния съвет на Първа инвестиционна банка АД и за председател на Главния комитет към Надзорния съвет на ПИБ АД.

Г-жа Георгиева е магистър по макроикономика от Университета за национално и световно стопанство в София и има следдипломни специализации по международни разплащания към Международния валутен фонд и Банково дело от Специализиран следдипломен курс на БНБ съвместно с Българския научно-технически съюз.

Два пъти е награждавана с престижната награда „Банкер на годината“ от българския финансов седмичник „Банкеръ“ – през 2001 и 2011 година.

К.Ю.Н. (PHD) Георги Мутафчиев – Член на Надзорния съвет

Г-н Мутафчиев започва кариерата си през 1985 г. като експерт, а по-късно като старши експерт по развитие на системата за управление и координация на предприятията в Асоциация „Електронна Индустрия“.

През 1987 г. постъпва, като главен експерт в отдел „Координация и Развитие“ към Изпълнителния Директор на Техноекспорт.

През 1991 г. г-н Георги Мутафчиев започва работа в Българската народна банка, като Главен управляващ Валутния резерв в Управление „Валутни операции“. През шестгодишния си опит в националната банка е бил отговорен за инвестирането на валутния резерв и е контролирал управлението му.

От 1997 г. до 2011 г. е изпълнителен директор на „Флавиа“ АД и „Флавин“ АД. „Флавиа“ АД е една от най-големите фирми в леката индустрия в България.

Наред със своите задължения във „Флавиа“ АД, от 2000-та година, г-н Мутафчиев е избран за член на Надзорния съвет на Първа инвестиционна банка АД.

През 1982 г. г-н Мутафчиев завършва право в Софийския университет „Св.Климент Охридски“. От 1982 г. до 1984 г. учи в Сорбоната в Париж, където защитава докторат по бизнес право и получава титлата Кандидат на Юридическите науки. Същата година г-н Мутафчиев придобива степен магистър по бизнес администрация от Schiller University, Париж.

Г-н Мутафчиев е член на Съвета на директорите на „Флавиа“ АД, притежава повече от 25% от капитала на дружеството.

Радка Минева – Член на Надзорния съвет

Преди присъединяването си към ПИБ, г-жа Радка Минева е работила в Българската народна банка като гилър на капиталовите пазари, където придобива значителен банков опит. По време на работата си в Централната банка, г-жа Минева специализира като гилър по капиталовите пазари на Лондонската фондова борса и Франкфуртската фондова борса.

Г-жа Минева започва кариерата си във външнотърговското предприятие „Главно инженерно управление“, където работи в продължение на девет години, била е експерт три години в търговското дружество RVM Trading Company.

От 2000-та година г-жа Минева е член на Надзорния съвет на Първа инвестиционна банка АД.

Г-жа Минева завършва Университета за национално и световно стопанство в София, специалност „Търговия и туризъм“.

Освен позицията си в Надзорния съвет, г-жа Минева е управител на „Балкан Холидейз Сървисис“ ООД – дружество с дейност в сферата на туристическите и транспортните услуги, хотелиерството, туроператорската и турагентската дейност. Г-жа Минева е управител и на „Балкан Холидейз Партнерс“ ООД – дружество, което предоставя услуги, свързани с международния и вътрешен туризъм, извършва външноикономически сделки и финансов мениджмънт. Г-жа Минева притежава повече от 25% от капитала на „Балкан Холидейз Партнерс“ ООД.

Йордан Скорчев – Член на Надзорния съвет

Преди да се присъедини към ПИБ, г-н Йордан Скорчев е работил две години в отдела за Централна и Латинска Америка на външнотърговската организация „Интеркоммерс“ и пет години в „Първа частна банка“, София като валутен гилър и ръководител на отдел „Дилинг“.

Г-н Скорчев започва работа в Първа инвестиционна банка през 1996 г. като Главен гилър Валутни пазари.

От 2000 г. до 2012 г. г-н Скорчев е член на Управителния съвет и изпълнителен директор на Банката.

През своите 18 години работа в ПИБ, г-н Скорчев е отговорял за дирекциите: „Картови разплащания“, „Операции“, „Злато и нумизматика“, „Интернет банкиране“, „Дилинг“, „Сигурност“ и „Офисна мрежа гр. София“.

Заедно с отговорностите си в Банката г-н Скорчев е заемал и други отговорни позиции.

Г-н Скорчев е бил председател на Надзорния съвет на Унибанка, Република Македония, член на Надзорния съвет на SaSys International, Република Македония, член на Съвета на директорите на „Дайвърс клуб България“ АД, член на Съвета на директорите на „Банксервиз АД“, член на Съвета на директорите на „Медицински център Фи Хелт“ АД и управител на „Фи Хелт“ ООД.

В началото на февруари 2012 г., като член на Надзорния съвет на Банката, г-н Скорчев е избран за председател на Комитета по възнагражденията към Надзорния съвет на ПИБ АД.

Г-н Скорчев е магистър по Международни икономически отношения от Висшия икономически институт (сега Университет за национално и световно стопанство) в София. Специализира банкиране в Люксембург, суапови сделки в Еуроопонеу и фючърси и опции към Чикагската фондова борса.

Г-н Скорчев притежава повече от 10% от капитала на „Делта сток“ АД.

Членове на Управителния съвет

Димитър Костов – Председател на Управителния съвет и изпълнителен директор

Г-н Димитър Костов се присъединява към екипа на ПИБ през 2003 г. като специалист в дирекция „Управление на риска“. Впоследствие заема позицията началник отдел „Оценка на рискови експозиции“. От 2004 г. до 2007 г. е заместник директор, а от 2007 г. до 2011 г. е директор на дирекция „Управление на риска“. През 2010 г. г-н Костов е избран за член на Управителния съвет на ПИБ, а в началото на 2011 г. е назначен за заместник изпълнителен директор. От края на 2011 г. г-н Костов е изпълнителен директор на Банката, а от началото на 2012 г. е избран за председател на Управителния съвет на Банката.

Преди да се присъедини към ПИБ, г-н Костов работи в Райфайзенбанк (България) ЕАД като мениджър „Връзки с клиенти“ и в Обединена българска банка АД като старши банков служител „Големи корпоративни клиенти“. Той има магистърска степен по „Стопанско управление“ от СУ „Св.Климент Охридски“. Г-н Костов е сертифициран финансов анализатор.

Отговорности в Банката – дирекция „Управление на риска“, дирекция „Кредитна администрация“, дирекция „Проблемни активи и провизиране“, дирекция „Специализиран мониторинг и контрол“, дирекция „Методология“, дирекция „Правна“ и дирекция „Административна“.

Освен позицията си в Банката, г-н Костов е председател на Надзорния съвет на Унибанка, Република Македония.

Васил Христов – Член на Управителния съвет и изпълнителен директор

Г-н Васил Христов започва работа в ПИБ през 2001 г. като началник отдел „Ипотечни кредити“. От 2002 г. заема длъжността директор на дирекция „Банкиране на дребно“, а от 2005 г. до 2010 г. е директор на дирекция „Клонова мрежа“. През 2010 г. г-н Христов е избран за член на Управителния съвет на ПИБ, а в началото на 2011 г. е назначен за заместник изпълнителен директор. От края на 2011 г. г-н Христов е изпълнителен директор на Банката.

Преди да се присъедини към ПИБ, г-н Христов работи в Обединена българска банка АД като старши банков служител „Големи корпоративни клиенти“. Той има магистърска степен по „Счетоводство и контрол“ от Университета за национално и световно стопанство в София.

Отговорности в Банката – дирекция „Банкиране на дребно“, дирекция „Клонова мрежа“, дирекция „Маркетинг, реклама и връзки с обществеността“, дирекция „Частно банкиране“, дирекция „Организация и контрол на клиентското обслужване“ и дирекция „Главна каса“.

Освен позицията си в Банката, г-н Христов е председател на Управителния съвет на First Investment Bank – Albania Sh.a. и член на Съвета на директорите на „Дайнърс клуб България“ АД. Г-н Христов е член на Съвета на директорите на „Медицински центрове Фи Хелт“ АД и „Медицински центрове Фи Хелт Пловдив“ АД.

През 2012 г. г-н Христов е награден с престижната награда „Банкер на годината“ от българския финансов седмичник „Банкеръ“.

Светослав Молдовански – Член на Управителния съвет и изпълнителен директор

Г-н Светослав Молдовански се присъединява към Банката през 2005 г. като директор Специализирана служба „Вътрешен Контрол“. От 2007 г. до 2008 г. е главен изпълнителен директор на „First Investment Bank – Albania Sh.a“. От 2008 г. до 2010 г. заема длъжността директор на дирекция „Операции“. През 2010 г. е избран за член на Управителния съвет на ПИБ, а в началото на 2011 г. е назначен за заместник изпълнителен директор. От края на 2011 г. г-н Молдовански е изпълнителен директор на Банката.

Преди това г-н Молдовански работи в КПМГ България ООД като мениджър „Управление на корпоративния риск“ и в Deloitte & Touche (сега Deloitte), България като старши одитор. Той има магистърска степен по „Финанси“ от Университета за национално и световно стопанство в София. Г-н Молдовански е сертифициран одитор от Информационни системи за одит и контрол (ISACA), САЩ.

Отговорности в Банката – дирекция „Операции“, дирекция „Картови разплащания“, дирекция „Е-банкиране“, дирекция „Злато и нумизматика“, дирекция „Управление на човешкия капитал“ и дирекция „Сигурност“.

Освен позицията си в Банката, г-н Молдовански е член на Одитния комитет на First Investment Bank – Albania Sh.a., член на Надзорния съвет на Унибанка, Република Македония, член на Надзорния Съвет на CaSys International, Република Македония, член на Съвета на директорите на „Дайвърс клуб България“ АД и председател на Съвета на директорите на „Болкан файненшъл сървисис“ ЕАД. Г-н Молдовански притежава над 10% от капитала на „Некст Ди Си“ ООД, от капитала на „Клуб 12“ ООД и от капитала на „Куук енд Мор“ ООД.

Мая Ойфалов – Член на Управителния съвет и изпълнителен директор

Г-жа Мая Ойфалов започва работа в ПИБ през 1993 г. като кредитен специалист. По-късно е повишена в директор на дирекция „Анализи и корпоративни кредити“ и е избрана за член на Кредитния съвет на Банката. През 2004 г. г-жа Ойфалов е назначена за директор на дирекция „Корпоративно банкиране“ и избрана за член на Управителния съвет. В началото на 2011 г. е назначена за директор на дирекция „Управление кредитни портфейли на задгранични клонове и дружества“ и е член на Управителния съвет. От април 2013 г. г-жа Ойфалов е изпълнителен директор на Банката и е член на Управителния съвет.

Преди да се присъедини към Банката, г-жа Ойфалов работи като директор на отдел в „Първа западна финансова къща“ и като кредитен специалист в „Първа частна банка“.

Отговорности в Банката – дирекция „Корпоративно банкиране“, дирекция „Управление кредитни портфейли на задгранични клонове и дружества“, дирекция „Кредитиране на малки и средни предприятия“, дирекция „Трежъри“ и дирекция „Продажби“.

Г-жа Ойфалов не заема други длъжности освен позициите си в Банката.

Контакти

Централа

София 1797, бул. „Драган Цанков“ 37
(адрес на регистрация)
тел.: 02/817 1100, 817 1101
факс: 02/970 9597
SWIFT CODE: FINVBSGF
REUTERS DEALING CODE: BFIB
e-mail: fib@fibank.bg, www.fibank.bg

Контакт център: 0800 11 011

София 1404, бул. „България“ 81Г
тел.: 02/910 0100, факс: 02/988 8748

Дирекции

Корпоративно банкиране
тел.: 02/817 1222, факс: 02/817 1652

Банкиране на гребно
тел.: 02/817 1637, факс: 02/817 1302

Кредитиране на МСП
тел.: 02/817 1723, факс: 02/817 1458

Картови разплащания
тел.: 02/817 1130, факс: 02/970 9594

Трежъри
тел.: 02/910 0106, факс: 02/981 0269

Е-банкиране
тел.: 02/817 1170, факс: 02/988 8748

Клонова мрежа
тел.: 02/817 1606, факс: 02/817 1608

Маркетинг и реклама
тел.: 02/817 1740, факс: 02/988 8748

Продажби
тел.: 02/817 1685, факс: 02/817 1689

Операции
тел.: 02/817 1707, факс: 02/910 0161

Злато и нумизматика
тел.: 02/817 1567, факс: 02/800 2715

Управление на човешкия капитал
тел.: 02/817 1739, факс: 02/988 8748

Вътрешен контрол
тел.: 02/817 1252, факс: 02/970 9597

Връзки с инвеститори
тел.: 02/817 1430, факс: 02/970 9597

Дъщерни гружества

First Investment Bank – Albania Sh.a.
Tirana, Albania, Dëshmorët e kombit Blvd.
Twin Towers, Tower II, 15th floor
тел.: +355 4/276 702, факс: +355 4/280 210

Дайнърс клуб България АД
София 1404, бул. „България“ 81Г
тел.: 02/817 1122, факс: 02/970 9556

Фи Хелт Застраховане АД
София 1700, ул. „Проф. Александър Фол“ 2,
Вх. Б, ет.2
тел.: 02/445 6664, факс: 02/445 6665

Клонове в чужбина

Кипърски международен банков клон
130 Limassol Ave., CY-2015 Nicosia, Cyprus
P.O.Box 16023, CY-2085 Nicosia, Cyprus
тел.: (+357 22) 760 150, факс: (+357 22) 376 560
SWIFT CODE: FINVCY2N

Клонове в София

Александър Стамболийски
София 1301, бул. „Ал. Стамболийски“ 20
тел.: 02/817 1493, факс: 02/817 1394

Бизнес Парк София
София 1712, ж.к. „Младост 4“
ул. „Бизнес Парк София“ 1, блок 5
тел.: 02/800 2535, факс: 02/800 2536

България
София 1404, бул. „България“ 81Г
тел.: 02/800 2501, факс: 02/800 2500

Витоша
София 1408, ул. „Майор Първан Тошев“ 4
тел.: 02/942 6666, факс: 02/942 6644

Георги Софийски
София 1606, ул. „Георги Софийски“ 4
тел.: 02/800 2977, факс: 02/800 2978

Главпроект
София 1113, ул. „Александър Жендов“ 6
тел.: 02/817 1376, факс: 02/817 1396

Горубляне
София 1138, бул. „Цариградско шосе“ 361
тел.: 02/817 1338, факс: 02/817 1340

Дайнърс клуб България
София 1142, бул. „Васил Левски“ 35
тел.: 02/800 2921, факс: 02/800 2928

Дженерали

София 1000, бул. „Дондуков“ 79-81
тел.: 02/817 1437, факс: 02/817 1440

Драгалевци

София 1415, кв. Драгалевци,
ул. „Крушова градина“ 20А
(входът е откъм ул. „Захари Зограф“)
тел.: 02/800 2601, факс: 02/800 2619

Драган Цанков

София 1797, бул. „Драган Цанков“ 37
тел.: 02/800 2020, 817 1161, факс: 02/970 9597

Европа

София 1528, бул. „Искърско шосе“ 7
тел.: 02/817 1454, факс: 02/817 1457

Енос

София 1408, ул. „Енос“ 2
тел.: 02/942 6685, факс: 02/942 6690

Журналист

София 1164, бул. „Христо Смирненски“ 44
тел.: 02/800 2939, факс: 02/800 2949

Захарна фабрика

София 1309, бул. „Сливница“ 127
тел.: 02/817 1586, факс: 02/817 1591

Иван Вазов

София 1408, бул. „Витоша“ 184
тел.: 02/817 1553, факс: 02/817 1552

Илиянци

София 1268, бул. „Рожен“ 31
тел.: 02/800 2973, факс: 02/800 2992

Красна поляна

София 1330, бул. „Н. Мушанов“ бл. 31А, ет. 1
тел.: 02/800 2665, факс: 02/800 2666

Лагера

София 1612, бул. „Цар Борис III“ 32, бл. 50
тел.: 02/800 2901, факс: 02/800 2907

Лозенец

София 1164, ул. „Златовръх“ 38А
тел.: 02/817 1543, факс: 02/817 1549

Люлин

София 1324, бул. „Царица Йоанна“ 70
тел.: 02/817 1483, факс: 02/817 1499

Мария Луиза

София 1202, бул. „Мария Луиза“ 67
тел.: 02/817 1463, факс: 02/817 1467

Младост

София 1784, бул. „Андрей Сахаров“ 11
тел.: 02/817 1641, факс: 02/817 1647

МОЛ София

София 1303, бул. „Ал. Стамболийски“ 101
тел.: 02/817 1672, факс: 02/817 1678

МОЛ Сердика

София 1505, бул. „Ситняково“ 48
тел.: 02/800 2550, факс: 02/800 2555

Надежда

София 1220, бул. „Ломско шосе“ 112
тел.: 02/817 1522, факс: 02/817 1528

Надежда 2

София 1220, ул. „Стражица“ 7, ет. 1
тел.: 02/800 2521, факс: 02/800 2520

Народен театър

София 1000, ул. „Дякон Игнатий“ 7
тел.: 02/817 1421, факс: 02/817 1429

Народно събрание 1

София 1000, пл. „Народно събрание“ 12
тел.: 02/817 1559, факс: 02/817 1571

Народно събрание 2

София 1000, пл. „Народно събрание“ 3
тел.: 02/817 1359, факс: 02//817 1393

НДК

София 1000, бул. „Витоша“ 110
тел.: 02/817 1514, факс: 02/817 1518

Невски

София 1504, бул. „Янко Сакъзов“ 1
тел.: 02/800 2542, факс: 02/800 2543

Обеля

София 1387, бул. „Академик Д. Лихачов“ 58
тел.: 02/800 2091, факс: 02/800 2092

Овча Купел

София 1632, бул. „Монтевидео“ 51
тел.: 02/800 2525, факс: 02/800 2526

Опълченска

София 1233, ул. „Опълченска“ 117
тел.: 02/800 2683, факс: 02/800 2696

Орион

София 1324, ул. „Орион“ 2
тел.: 02/800 2659, факс: 02/800 2674

Парадайк Център

София 1407, бул. „Черни Връх“ 100
тел.: 02/800 2545, факс: 02/800 2546

Патриарх Евтимий

София 1000, бул. „Патриарх Евтимий“ 36
тел.: 02/800 2622, факс: 02/800 2630

Раковска

София 1000, ул. „Г. С. Раковски“ 135
тел.: 02/800 2641, факс: 02/800 2651

Сити Център София

София 1421, бул. „Арсеналски“ 2
тел.: 02/817 1666, факс: 02/817 1668

Слатина

София 1574, ул. „Слатинска“, бл. 20
тел.: 02/800 2839, факс: 02/800 2844

София Аутлет Център

София 1784, бул. „Цариградско шосе“ 92А
тел.: 02/800 2060, факс: 02/800 2062

Театър София

София 1527, бул. „Янко Сакъзов“,
подхода към Театър „София“
тел.: 02/800 2825, факс: 02/800 2833

Флавия

София 1303, бул. „Ал. Стамболийски“ 125
тел.: 02/800 2864, факс: 02/800 2873

ФЦ Европа

София 1612, ул. „Дойран“ 10
тел.: 02/805 0740

ФЦ Плиска

София 1113, бул. „Цариградско шосе“ 14
тел.: 02/932 0023

ФЦ Света Троица

София 1309, пл. „Преображение“ 1
тел.: 02/920 0785

ФЦ Сердика

София 1606, бул. „Ген. Е. И. Тотлебен“ 30-32
тел.: 02/805 5435

ФЦ Средец

София 1606, бул. „Дамян Груев“ 10-12
тел.: 02/917 9835

Хаджи Димитър

София 1510, ул. „Дончо Ватах“ 28-30
тел.: 02/817 1576, факс: 02/817 1583

Христо Ботев

София 1000, бул. „Христо Ботев“ 28
тел.: 02/800 2645, факс: 02/800 2646

Централни хали

София 1000, бул. „Мария Луиза“ 25
тел.: 02/817 1385, факс: 02/817 1397

Шипченски проход

София 1111, бул. „Шипченски проход“ 49
тел.: 02/800 2958, факс: 02/800 2968

Южен парк

София 1404, ж.к. „Мотописта“,
бул. „Гоце Делчев“ бл. 1
тел.: 02/800 2975, факс: 02/942 6613

Клонове в страната

Аксаково

Аксаково 9154,
ул. „Капитан Петко войвода“ 2В
тел.: 052/662 777, факс: 052/762 053

Асеновград

Асеновград 4230, пл. „Николай Хайтов“ 3
тел.: 0331/62 737, факс: 0331/62 737

Иван Асен – Асеновград

Асеновград 4230, ул. „Цар Иван Асен II“ 46
тел.: 032/24 545, факс: 0331/24 545

Балчик

Балчик 9600, ул. „Приморска“ 25
тел.: 0579/78 183, факс: 0579/78 180

Банско

Банско 2770, ул. „Цар Симеон“ 68
тел.: 0749/86 183, факс: 0749/88 112

Община Банско

Банско 2770, пл. „Демокрация“ 12
тел.: 0749/86 189, факс: 0749/83 090

Стражите – Банско

Банско 2770, ул. „Глазие“ 7
тел.: 0749/86 986, факс: 0749/86 400

Белене

Белене 5930, ул. „Иван Вазов“ 2
тел.: 0658/38 411, факс: 0658/38 421

Благовестраг

Благовестраг 2700
бул. „Св. Св. Кирил и Методий“ 11
тел.: 073/827 709, факс: 073/882 298

ГУМ – Благовестраг

Благовестраг 2700, ул. „Тракия“ 6
тел.: 073/827 756, факс: 073/882 295

ЮЗУ – Благовестраг

Благовестраг 2700
ул. „Иван Михайлов“ 66 (учебен корпус 1)
тел.: 073/827 776

Хотел „Рила“ – Боровец

Боровец 2010, хотел „Рила“
тел.: 0750/32 500, факс: 0750/32 428

Ботевград

Ботевград 2140, пл. „Освобождение“ 5
тел.: 0723/69 045, факс: 0723/66 547

Братя Миладинови – Бургас

Бургас 8000,
ж.к. „Братя Миладинови“ бл. 117, вх. 5
тел.: 056/804 463, факс: 056/830 502

Бургас

Бургас 8000, ул. „Александровска“ 58
тел.: 056/800 138, факс: 056/804 488

Кирил и Методий – Бургас

Бургас 8000, ул. „Славянска“ 71
тел.: 056/804 482, факс: 056/825 208

Меден рудник – Бургас

Бургас 8011, ж.к. „Меден рудник“
зона Б, бл. 192
тел.: 056/804 441, факс: 056/508 318

Славейков – Бургас

Бургас 8005, ж.к. „Славейков“ бл. 107, вх. 2
тел.: 056/880 580, факс: 056/880 110

Славянка – Бургас

Бургас 8002, ул. „Индустириална“ 3
тел.: 056/804 451, факс: 056/826 446

ФЦ Бургас

Бургас 8000, бул. „Иван Вазов“ 2
тел.: 056/879 844

ФЦ Хан Аспарух

Бургас 8000, пл. „Баба Ганка“ 5
тел.: 056/896 701

8-и Приморски полк – Варна

Варна 9000, бул. „8-и Приморски полк“ 128
тел.: 052/662 624, факс: 052/305 608

Аспарухово – Варна

Варна 9003, ж.к. „Аспарухово“,
ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ 15
тел.: 052/662 671, факс: 052/370 533

Бриз – Варна

Варна 9000, бул. „8-и Приморски полк“ 80-82
тел.: 052/679 631, факс: 052/601 764

Варна

Варна 9000, бул. „Генерал Колев“ 113
тел.: 052/662 608, факс: 052/662 626

Виница – Варна

Варна 9022, ж.к. „Виница“, ул. „Цар Борис III“ 35
тел.: 052/662 682, факс: 052/341 808

Пикадили-Център – Варна

Варна 9000, бул. „Цар Освободител“ 76А
тел.: 052/662 653

Районен съд – Варна

Варна 9000, бул. „Вл. Варненчик“ 57
тел.: 052/662 666, факс: 052/602 731

Света Петка – Варна

Варна 9000, ул. „Братя Миладинови“ 68
тел.: 052/662 635, факс: 052/662 646

ФЦ МОЛ

Варна 9009, бул. „Вл. Варненчик“ 186
тел.: 052/578 542

Цариброд – Варна

Варна 9000, ул. „Дунав“ 2
тел.: 052/679 621, факс: 052/603 767

Бачо Киро – Велико Търново

Велико Търново 5000, ул. „Бачо Киро“ 5
тел.: 062/682 436, факс: 062/601 125

Велико Търново

Велико Търново 5005, ул. „Оборище“ 18
тел.: 062/614 464, факс: 062/670 034

Етър – Велико Търново

Велико Търново 5000, ул. „Васил Левски“ 21
тел.: 062/610 651, факс: 062/650 299

ФЦ Велико Търново

Велико Търново 5000, ул. „Рафаел Михайлов“
2
тел.: 062/614 646

Видин

Видин 3700, ул. „Граднска“ 17
тел.: 094/605 522, факс: 094/605 533

Враца

Враца 3000, ул. „Никола Войводов“ 1
тел.: 092/665 575, факс: 092/665 580

Габрово

Габрово 5300, пл. „Възраждане“ 5
тел.: 066/819 444, факс: 066/819 450

Янтра – Габрово

Габрово 5300, ул. „Априловска“ 2
тел.: 066/840 011, факс: 066/840 020

Горна Оряховица

Горна Оряховица 5100, ул. „Св. Княз Борис I“ 1
тел.: 0618/61 766, факс: 0618/61 767

Гоце Делчев

Гоце Делчев 2900, ул. „Търговска“ 41
тел.: 0751/69 642, факс: 0751/60 208

ФЦ Гоце Делчев

Гоце Делчев 2900, бул. „Гоце Делчев“ 22
тел.: 0751/694 117

Девня

Девня 9160, бул. „Съединение“ 78
тел.: 052/679 646, факс: 0519/92 012

Димитровград

Димитровград 6400, ул. „Цар Симеон“ 6
тел./факс: 0391/67 008

ФЦ Димитровград

Димитровград 6400, бул. „Димитър Благоев“ 5
тел.: 0391/65 921

Добрич

Добрич 9300, бул. „Независимост“ 1
тел.: 058/838 590, факс: 058/838 581

ФЦ Добрич

Добрич 9300, ул. „Отец Паусий“ 36
тел.: 058/655 302

Дулово

Дулово 7650, ул. „Васил Левски“ 6
тел.: 0864/21 180, факс: 0864/22 800

Дупница

Дупница 2600, ул. „Христо Ботев“ 19
тел.: 0701/59 153, факс: 0701/42 200

Казанлък

Казанлък 6100, пл. „Севтополис“ 11
тел.: 0431/67 078, факс: 0431/67 079

Карлово

Карлово 4300, ул. „Ген. Карцов“ 6
тел.: 0335/90 799, факс: 0335/90 781

АЕР – Козлодуй

Козлодуй 3321, площадка АЕЦ,
Административна сграда
„Атоменергоремонт“
тел./факс: 0973/82 573

Козлодуй

Козлодуй 3320, ул. „Васил Коларов“ 1
тел.: 0973/85 020, факс: 0973/85 021

Възрожденци – Кърджали

Кърджали 6600, бул. „Христо Ботев“ Комплекс
„Капри“
тел.: 0361/21 632, факс: 0361/21 639

Кърджали

Кърджали 6600, бул. „България“ 52
тел.: 0361/67 603, тел./ факс: 0361/65 428

Кюстендил

Кюстендил 2500, бул. „Цар Освободител“ 31
тел.: 078/553 350, факс: 078/553 351

ФЦ Кюстендил

Кюстендил 2500, бул. „Цар Освободител“ 147
тел.: 078/558 143

Ловеч

Ловеч 5500, ул. „Търговска“ 12
тел.: 068/689 612, факс: 068/601 478

Президиум палас – Ловеч

Ловеч 5500, ул. „Търговска“ 51
тел.: 068/689 301, факс: 068/600 233

Мездра

Мездра 3100, ул. „Христо Ботев“ 30
тел.: 0910/91 784, факс: 0910/93 125

Монтана

Монтана 3400, бул. „3-ти март“ 74
тел.: 096/399 516, факс: 096/305 673

Несебър

Несебър 8230, ул. „Иван Вазов“ 25
тел.: 0554/46 055, тел./факс: 0554/46 044

Нови пазар

Нови пазар 9900, пл. „Раковски“ 4
тел./факс: 0537/25 222

ФЦ Омуртаз

Омуртаз 7900, ул. „Цар Освободител“ 4
тел.: 0605/64 369

Пазарджик

Пазарджик 4400, бул. „България“ 7
тел.: 034/403 644, факс: 034/444 855

ФЦ Пазарджик

Пазарджик 4400, ул. „Цар Шишман“ 1
тел.: 034/404 413

Тракия Папир – Пазарджик

Пазарджик 4400, кв. Главиница,
„Тракия Папир“ АД
тел.: 034/401 217, факс: 034/401 320

Перник

Перник 2300, ул. „Райко Даскалов“ 1
тел.: 076/688 613, факс: 076/608 600

Петрич

Петрич 2850, ул. „Цар Борис III“ 11А
тел.: 0745/69 577, факс: 0745/60 796

ФЦ Пещера

Пещера 4550, пл. „България“
тел.: 0350/62 311

Васил Левски – Плевен

Плевен 5800, ул. „Васил Левски“ 126
тел.: 064/893 141, факс: 064/893 148

Плевен

Плевен 5800, ул. „Дохран“ 138
тел.: 064/893 101, факс: 064/893 109

Княз Батенберг – Пловдив

Пловдив 4000, ул. „Княз Батенберг“ 26
тел.: 032/270 570, факс: 032/636 358

Мол – Пловдив

Пловдив 4002, ул. „Перущица“ 8
тел.: 032/270 630, факс: 032/270 625

Мол Тракия – Пловдив

Пловдив 4023, бул. „Съединение“ 34
тел.: 032/270 580, факс: 032/682 221

Пловдив

Пловдив 4000, бул. „Марица“ 95
тел.: 032/270 510, факс: 032/962 511

Свети Мина – Пловдив

Пловдив 4000, ул. „Капитан Райчо“ 56
тел.: 032/270 560, факс: 032/206 856

Скопие – Пловдив

Пловдив 4004, ул. „Скопие“, бл. 1519
тел.: 032/270 590, факс: 032/670 664

Съединение – Пловдив

Пловдив 4000, бул. „6-и септември“ 144
тел.: 032/270 550, факс: 032/622 792

Тракия – Пловдив

Пловдив 4023, ж.к. „Тракия“, бл. 142
тел.: 032/270 610, факс: 032/270 626

ФЦ Пловдив

Пловдив 4002, бул. „6-ти септември“, 60
тел.: 032/654 070

ФЦ Пловдив 2

Пловдив 4000, ул. „Христо Г. Данов“, 24
тел.: 032/607 535

Приморско

Приморско 8180, ул. „3-ти март“ 82А
тел.: 0550/31 000, факс: 0550/31 004

Провадия

Провадия 9200, ул. „Ал. Стамболийски“ 20
тел.: 052/662 693, факс: 0518/44 453

Раднево

Раднево 6260, ул. „Георги Димитров“ 3
тел.: 0417/82 301, факс: 0417/83 419

Разград

Разград 7200, ул. „Васил Левски“ 3
тел.: 084/631 065, факс: 084/661 883

Разлог

Разлог 2760, ул. „Стефан Стамболов“ 2
тел.: 0747/89 345, факс: 0747/80 068

ФЦ Разлог

Разлог 2760, ул. „Шейново“ 6
тел.: 0747/80 177

Александровска – Русе

Русе 7000, ул. „Александровска“ 10
тел.: 082/889 534, факс: 082/889 540

Русе

Русе 7000, ул. „Райко Даскалов“ 11
тел.: 082/889 492, факс: 082/822 706

Тежко машиностроене – Русе

Русе 7000, бул. „Тутракан“ 100
тел.: 082/889 551, факс: 082/889 555

ФЦ Русе

Русе 7000, ул. „Александровска“ 14
тел.: 082/818 701

Цар Освободител – Русе

Русе 7000, бул. „Цар Освободител“ 1
тел.: 082/889 541, факс: 082/889 544

Свиленград

Свиленград 6500, бул. „България“ 58
тел./факс: 0379/72 377

Свищов

Свищов 5250, ул. „Никола Петков“ 1
тел.: 0631/61 171, факс: 0631/61 180

Районен съд – Севлиево

Севлиево 5400, ул. „Стефан Пешев“ 6
тел.: 0675/30 674

Севлиево

Севлиево 5400, пл. „Свобода“
тел.: 0675/31 053, факс: 0675/34 482

Добруджа – Силистра

Силистра 7500, ул. „Добруджа“ 9
тел.: 086/817 220, факс: 086/820 330

Силистра

Силистра 7500, ул. „Гено Чолаков“ 3
тел.: 086/871 320, факс: 086/824 091

Симитли

Симитли 2730, ул. „Христо Ботев“ 27
тел.: 0748/71 408, факс: 0748/71 319

Сливен

Сливен 8800, бул. „Цар Освободител“ 50
тел.: 044/610 954, факс: 044/610 967

ФЦ Сливен

Сливен 8800, бул. „Хаджи Димитър“ 14
тел.: 044/662 922

Слънчев бряг

Слънчев бряг 8240, Централна алея
тел./факс: 0554/23 334, 0554/23 335

Смолян

Смолян 4700, бул. „България“ 80В
тел.: 0301/67 020, факс: 0301/67 022

Созопол

Созопол 8130, ул. „Републиканска“ 7
тел.: 0550/25 191, факс: 0550/22 201

Верея – Стара Загора

Стара Загора 6000
бул. „Митрополит Методи Кусев“ 20
тел.: 042/698 818, факс: 042/601 678

Парк Мол – Стара Загора

Стара Загора 6000
бул. „Никола Петков“ 52
тел.: 042/698 899, факс: 042/698 883

Стара Загора

Стара Загора 6000
бул. „Цар Симеон Велики“ 104
тел.: 042/698 813, факс: 042/601 024

Траяна – Стара Загора

Стара Загора 6000
бул. „Цар Симеон Велики“ 69
тел.: 042/698 771, факс: 042/602 520

Цар Симеон – Стара Загора

Стара Загора 6000
бул. „Цар Симеон Велики“ 141
тел.: 042/698 752, факс: 042/266 021

ФЦ Стара Загора

Стара Загора 6000
бул. „Цар Симеон Велики“ 129
тел.: 042/602 875

Троян

Троян 5600, ул. „Васил Левски“ 108
тел.: 0670/60 040, факс: 0670/62 043

ФЦ Троян

Троян 5600, ул. „Васил Левски“ 14
тел.: 0670/60 443

Търговище

Търговище 7700, ул. „Христо Ботев“ 46
тел.: 0601/69 530, факс: 0601/62 110

ФЦ Търговище

Търговище 7700, ул. „Цар Симеон“ 1
тел.: 0601/68 025

Харманли

Харманли 6450, бул. „България“ 2
тел.: 0373/80 180, факс: 0373/80 190

Хасково

Хасково 6304, ул. „Сан Стефано“ 7
тел./факс: 038/662 839, 661 848

ФЦ Шумен

Шумен 9703, ул. „Алеко Константинов“ 4
тел.: 054/850 902

Шумен

Шумен 9700, бул. „Симеон Велики“ 67
тел.: 054/856 611, факс: 054/820 470

Ямбол

Ямбол 8600, пл. „Освобождение“ 10
тел.: 046/682 362, факс: 046/682 374

